

Communiqué de presse

Nantes Métropole

**Une résidence principale sur cinq
en sous-occupation très accentuée**



**2022
Nantes Métropole**



**67 200
logements**

en sous-occupation
très accentuée

20 %

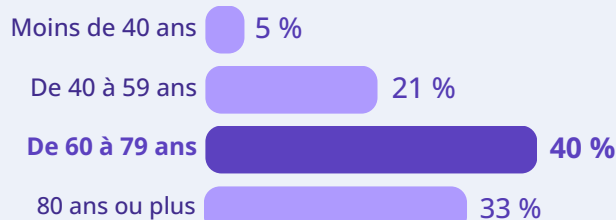
des résidences
principales



La sous-occupation très accentuée désigne les résidences principales comptant au moins **trois pièces de plus** que le nombre de pièces considéré comme **nécessaire** compte tenu de la taille du ménage.

Un héritage du parcours résidentiel

Les ménages âgés
de **60 à 79 ans**
vivent plus souvent
dans un logement
très sous-occupé



**Une sous-occupation
très accentuée
moins fréquente à
Nantes qu'en
périphérie**

**Logements très
sous-occupés**

Nantes



**12 % des
résidences
principales**

**21 300
logements**

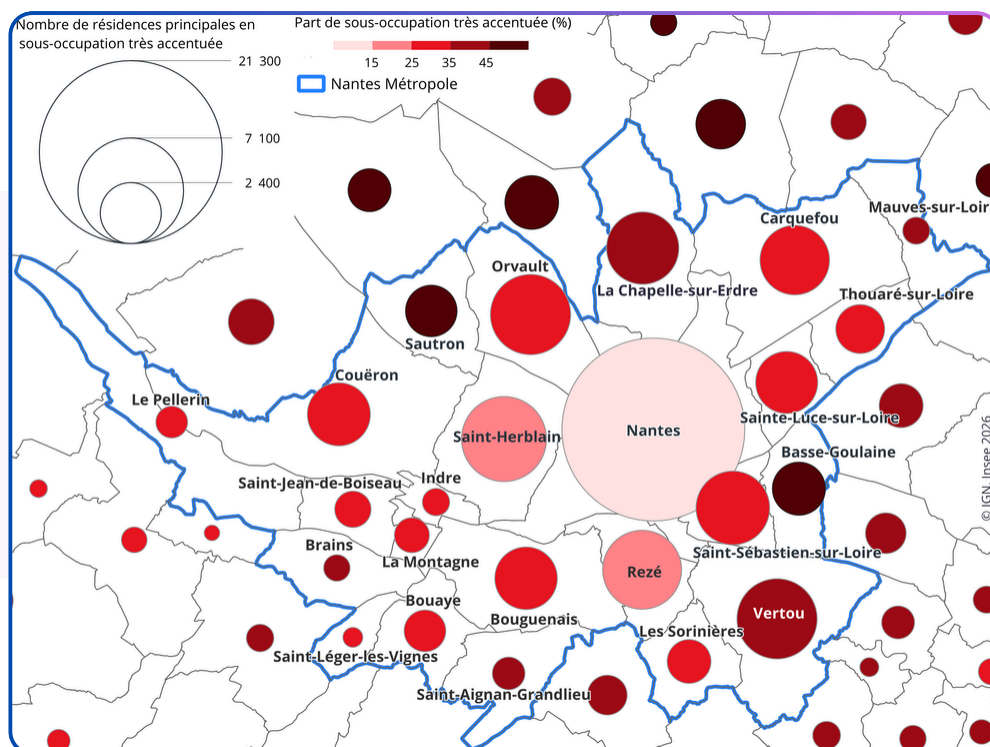


Périphérie



**Part plus
forte...**

**...mais
Nombre
plus faible**



Bureau de presse

☎ 02 40 41 75 89

✉ bureau-presse-pays-de-loire@insee.fr

**Insee Analyses
Pays de la Loire**
N°158 • Août 2026



Retrouvez
l'étude sur
[insee.fr](https://www.insee.fr)