

En mars 2025, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment est stable

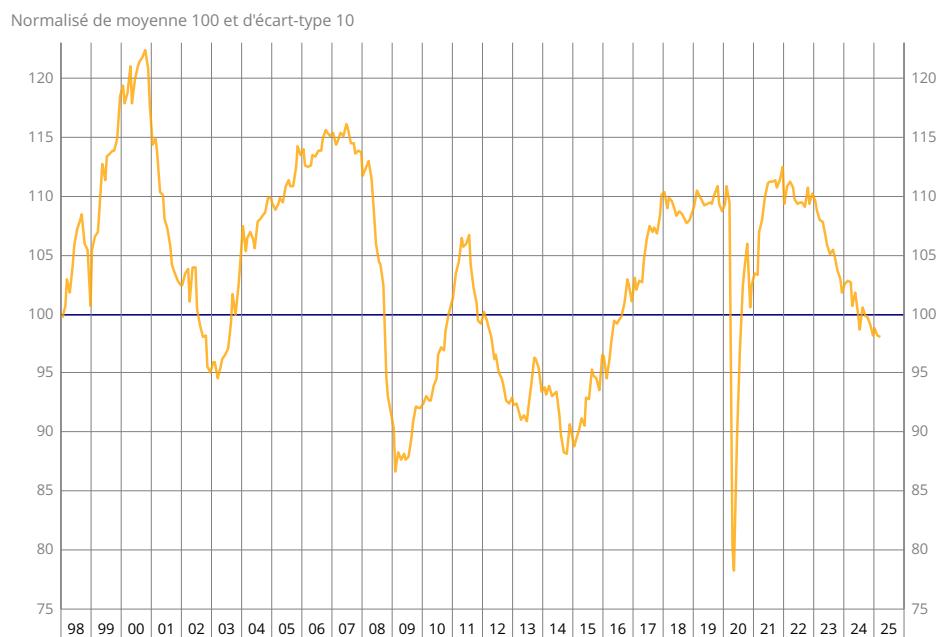
Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - mars 2025

Informations Rapides · 21 mars 2025 · n° 70



Selon les chefs d'entreprise interrogés en mars 2025, le climat des affaires dans le bâtiment est stable. À 98, l'indicateur synthétique se maintient au-dessous de sa moyenne de long terme (100). Les entrepreneurs du bâtiment se montrent plus pessimistes qu'en février au sujet des perspectives d'activité, mais leur opinion sur les effectifs prévus s'améliore légèrement.

Indicateur synthétique du climat des affaires



Source : Insee.

Conjoncture dans l'industrie du bâtiment

Soldes d'opinion, en %, CVS

	Moy*	Décembre 24	Janvier 25	Février 25	Mars 25
Climat des affaires	100	98	99	98	98
Activité passée	-3	-15	-16	-16	-15
Activité prévue	-4	-14	-10	-11	-14
Perspectives générales ****	-15		-27		
Effectifs passés	-4	-5	-6	-4	-6
Effectifs prévus	-1	0	2	-1	1
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-30	-30	-30	-32
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	88,5	89,3	88,4	89,2
Obstacles limitant la production (en %) **	65	60	60	59	59
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	36	36	37	36
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	28	29	27	25
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	2	2	1	2
Goulots de production (en %)	34	37	36	37	36
Difficultés de recrutement (en %) ****	61		72		
Prix prévus	-8	-3	-4	-5	-7
Situation de trésorerie ****	-10		-12		
Délais de paiement ****	30		32		
Incertitude économique ressentie ***	9	14	11	14	13

* Moyenne depuis avril 1978 pour le climat, depuis septembre 1993 pour les soldes, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

*** Solde d'opinion non CVS.

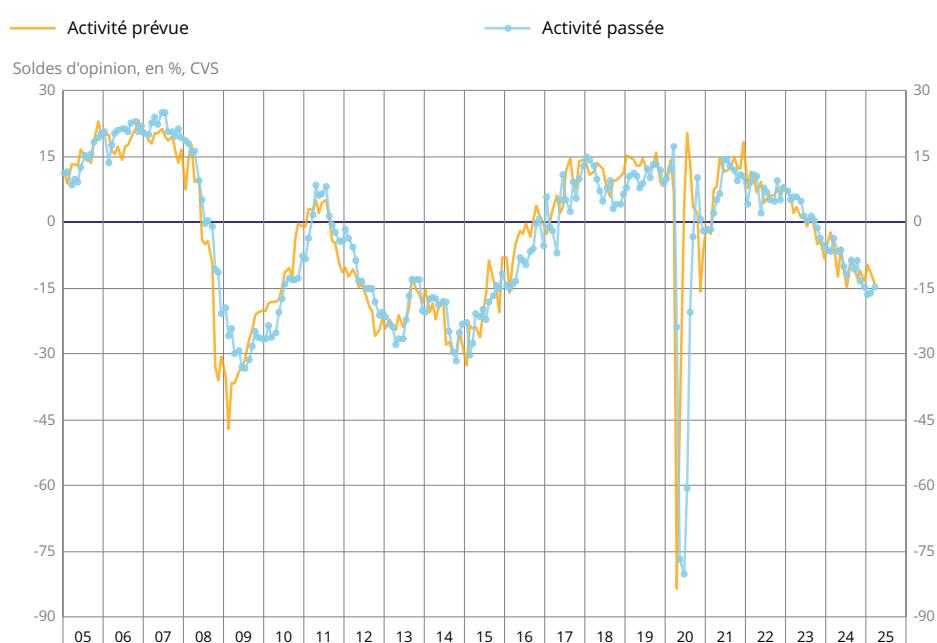
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

L'opinion des entrepreneurs sur leur activité prévue se dégrade de nouveau

En mars 2025, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité prévue se dégrade de nouveau, tandis que leur opinion sur l'activité passée augmente légèrement. Les deux soldes correspondants restent nettement au-dessous de leur moyenne de long terme respective.

Évolution de l'activité dans le bâtiment

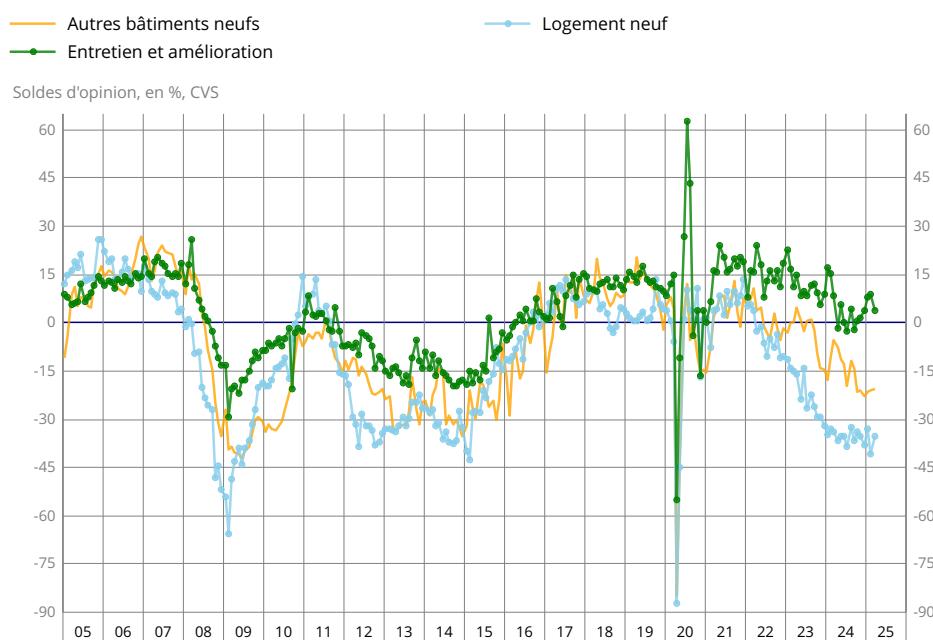


Source : Insee.

L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité prévue est toutefois contrastée si l'on distingue par type de travaux. Dans l'entretien-amélioration, le solde d'opinion correspondant se replie nettement, tout en restant légèrement au-dessus de sa moyenne de longue période. Ceux dans la construction (logement et hors logement) s'améliorent, notamment pour les activités de construction de logement neuf, mais demeurent très nettement en dessous de leur moyenne de long terme.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment est en légère baisse, mais demeure au-dessus de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité prévue dans la construction



Source : Insee.

Le solde d'opinion sur le jugement des carnets de commandes se dégrade à nouveau

En mars 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment, déjà nettement au-dessous de sa moyenne de longue période, repart à la baisse.

Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit

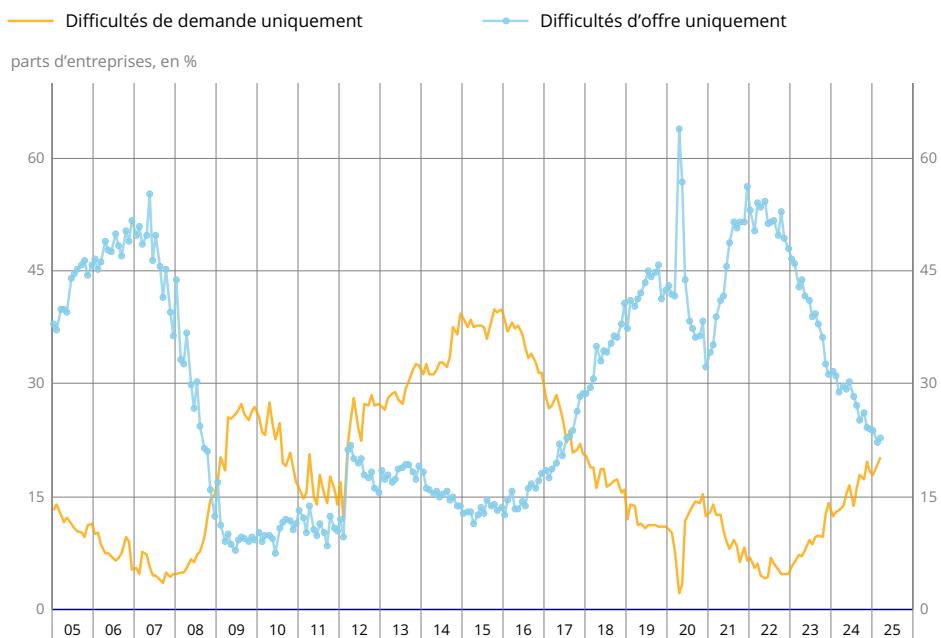
En mars 2025, 36 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes ; une proportion quasi stable juste au-dessus de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit : à 89,2 %, il repasse ainsi légèrement au-dessus de sa moyenne de long terme (89,0 %), mais continue d'évoluer à ses plus bas niveaux depuis la crise sanitaire.

Les chefs d'entreprise sont aussi nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 59 %, cette proportion est stable au-dessous de sa moyenne de long terme. Ils sont presque aussi nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (36 %), une part au-dessus de sa moyenne depuis un an, et moins nombreux à déclarer faire face à une insuffisance de personnel (25 %) ; cette dernière proportion reste sous sa moyenne de long terme.

La part des entreprises déclarant rencontrer des difficultés d'offre uniquement rebondit légèrement (23 %), tandis que celle déclarant rencontrer des difficultés de demande uniquement augmentent de nouveau (20 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



Source : Insee.

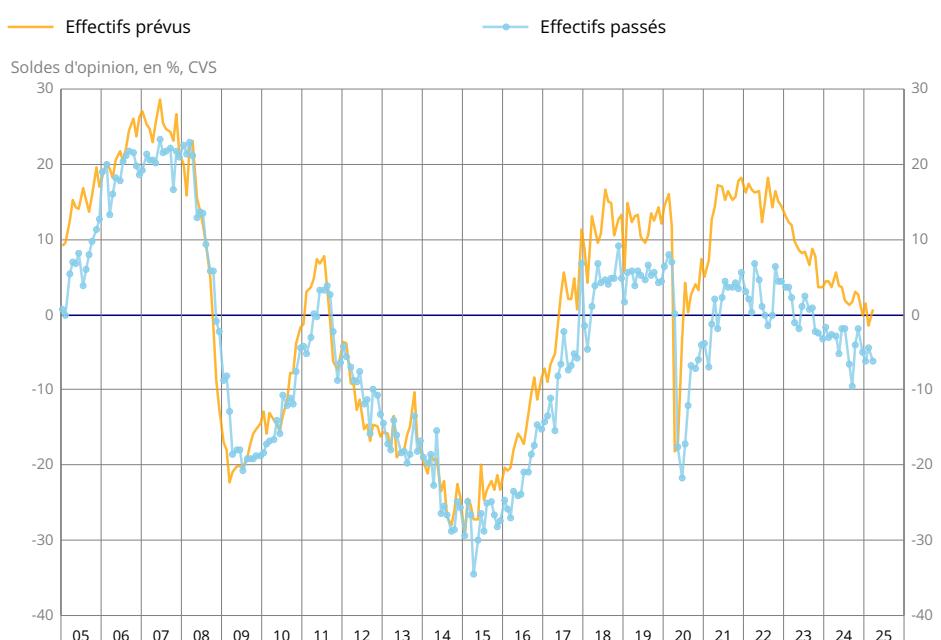
Le solde d'opinion sur les prix prévus continue sa baisse

En mars 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus diminue pour le troisième mois consécutif et rejoint presque sa moyenne de longue période.

L'opinion sur l'emploi futur s'améliore légèrement

En mars 2025, l'opinion des entrepreneurs sur l'évolution à venir de leurs effectifs s'améliore légèrement : le solde correspondant rebondit un peu et quitte sa moyenne de long terme. Le solde concernant l'évolution des effectifs passés se replie et s'établit au-dessous de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee.

Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois de février 2025 n'est pas révisé (après arrondi).

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 25 février et le 18 mars 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 25 avril 2025 à 8h45.

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous aussi sur X @InseeFr : x.com/InseeFr



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Direction de la publication : Jean-Luc Tavernier
ISSN 0151-1475