

Au quatrième trimestre 2021, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 1,8 %

INDICE DES PRIX D'ENTRETIEN-AMÉLIORATION DES BÂTIMENTS (IPEA) - QUATRIÈME TRIMESTRE 2021

Informations Rapides · 25 février 2022 · n° 59

Au quatrième trimestre 2021, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) accélèrent à nouveau (+1,8 % sur un trimestre, après +1,3 % au troisième trimestre et +2,0 % au deuxième). La hausse est vive dans les travaux de menuiserie (+2,6 % après +2,5 %), les travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+2,5 % après +1,7 %) et les travaux de couverture (+1,9 % après +1,7 %).

Les prix se redressent dans les autres travaux d'installation (+1,8 % après -1,7 %).

La hausse reste plus modérée dans les travaux d'installation électrique (+1,7 % après +1,2 %) et les travaux de plâtrerie (+1,5 % après +1,5 %). Les prix décélèrent très légèrement dans les travaux de revêtement des sols et des murs (+0,9 % après +1,0 %), les autres travaux de construction spécialisés (+0,8 % après +0,9 %) et les travaux de peinture et de vitrerie (+0,6 % après +0,7 %).

Sur le trimestre, la hausse des prix est plus marquée dans le secteur non résidentiel (+2,0 %) que dans le secteur résidentiel (+1,6 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 6,7 % au quatrième trimestre 2021, après +5,0 % au trimestre précédent. La hausse des prix sur un an est également plus importante pour les travaux dans le secteur non résidentiel (+7,3 %) que dans le secteur résidentiel (+6,3 %).

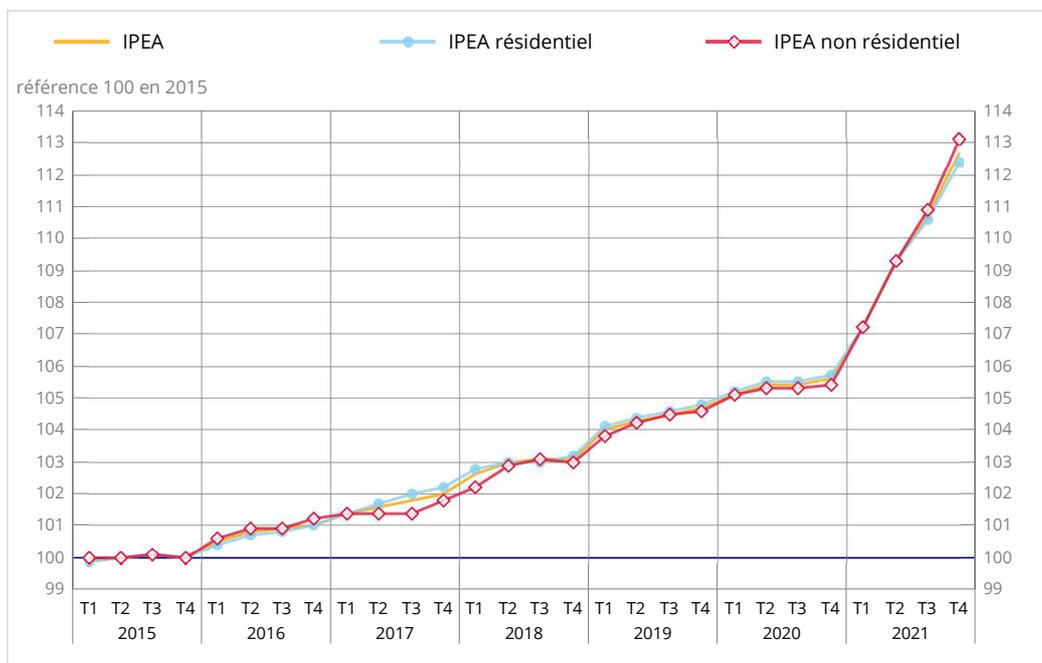
Les prix dans les autres travaux d'installation repartent à la hausse (+0,6 % sur un an après -1,7 %).

Dans les autres secteurs, les prix accélèrent : la hausse est marquée dans les travaux de menuiserie (+11,5 % après +8,8 %), de couverture (+10,2 % après +8,1 %), de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+6,7 % après +4,2 %), d'installation électrique (+6,3 % après +4,8 %), de plâtrerie (+6,2 % après +4,6 %), dans les autres travaux de construction spécialisés (+5,3 % après +5,0 %), de revêtement des sols et des murs (+3,7 % après +2,7 %) et dans les travaux de peinture et de vitrerie (+2,7 % après +2,3 %).

Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le deuxième trimestre et le troisième trimestre 2021 est révisée à la hausse de 0,6 point et s'établit à +1,3 %.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments



Source : Insee.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

En %, référence 100 en 2015

	Poids (en %)	2021T4	T/T-1 (1)	T/T-4 (2)
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)	100,0	112,7	1,8	6,7
Bâtiments résidentiels	62,4	112,4	1,6	6,3
Bâtiments non résidentiels	37,6	113,1	2,0	7,3
Tous bâtiments par type de travaux				
4321 - Installation électrique	18,3	110,8	1,7	6,3
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	20,1	112,7	2,5	6,7
4329 - Autres travaux d'installation	5,8	102,9	1,8	0,6
4331 - Plâtrerie	3,3	120,5	1,5	6,2
4332 - Menuiserie	18,2	118,9	2,6	11,5
4333 - Revêtement des sols et des murs	4,2	107,4	0,9	3,7
4334 - Peinture et vitrerie	7,4	107,1	0,6	2,7
4391 - Couverture	5,9	120,7	1,9	10,2
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	16,7	110,5	0,8	5,3

(1) indice du dernier trimestre rapporté à celui du trimestre précédent (en %)

(2) indice du dernier trimestre rapporté à celui du même trimestre de l'année précédente (en %)

Source : Insee

Pour en savoir plus

Définition

L'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors TVA pratiqués par les entreprises de la construction (y compris les entreprises artisanales) pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé.

Les indices IPEA sont bruts, c'est-à-dire non corrigés des variations saisonnières.

Prochaine publication : 31 mai 2022

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : twitter.com/InseeFr



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Directeur de la publication : Jean-Luc Tavernier
ISSN 0151-1475