Insee
Mesurer pour comprendre
Provence-Alpes Côte d'Azur

RÉGION SUD
PROVENCE ALPES CÔTE D'AZUR

03 février 2022

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

« CITIES » EUROPÉENNES

Nice conjugue rayonnement touristique et stagnation démographique

DÉMOGRAPHIE

672 780 habitants en 2018

11 communes : Nice, Cannes, Antibes, Villeneuve-Loubet, Villefranche-sur-Mer, Vallauris, La Trinité, Saint-Laurent-du-Var, Saint-André-de-la-Roche, Le Cannet et Cagnes-sur-Mer

25 *cities* comparables en Europe

*Cities** comparables à Nice

**notion harmonisée permettant de comparer les zones densément peuplées des métropoles européennes*

Une *city* plutôt âgée

25 % à plus de 65 ans ...
... contre 18 % dans les cities comparables

Une croissance de la population quasi nulle entre 2013 et 2018 ...
... seules les cities de Séville et Riga ont une croissance plus faible dans les cities comparables

TOURISME

Une destination phare en Europe

9,5 millions de nuitées dans des établissements agréés

5,4 millions de nuitées dans des hébergements loués par des particuliers *via* les plateformes

Au 2e rang parmi les cities de taille comparable derrière Lisbonne pour ces deux types d'hébergements

LOGEMENT

Une tension sur le foncier

2/3 d'espaces artificialisés
... contre 1/2 dans les cities comparables

28 m² de surface moyenne des logements par personne
... contre 38 m² pour les cities du référentiel

En 2018, plus de 20 % des logements sont des résidences secondaires
+ 4 points depuis 1999

Source : Insee, Eurostat

Pour en savoir plus

Insee Flash Provence-Alpes-Côte d'Azur n° 78, février 2022

Contact presse

Insee Provence-Alpes-Côte d'Azur - Julien Mêlé
04 91 17 59 11 - 06 61 35 63 73 *dr13-relations-avec-la-presse@insee.fr*