

# Au troisième trimestre 2021, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,7 %

INDICE DES PRIX D'ENTRETIEN-AMÉLIORATION DES BÂTIMENTS (IPEA) - TROISIÈME TRIMESTRE 2021

Informations Rapides · 30 novembre 2021 · n° 314



Au troisième trimestre 2021, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) restent orientés à la hausse malgré un ralentissement assez net (+0,7 % sur un trimestre, après +2,0 % au deuxième trimestre et +1,5 % au premier). La hausse est vive dans les travaux de menuiserie (+1,8 % après +3,2 %), et, dans une moindre mesure, dans les travaux de couverture (+1,4 % après +4,4 %).

À l'inverse, les prix se replient fortement dans les autres travaux d'installation (-1,7 % après +1,1 %).

La hausse est plus modérée dans les travaux de revêtement des sols et des murs (+0,9 % après +0,7 %) et dans les travaux d'installation électrique (+1,0 % après +1,3 %). Les prix décélèrent dans les travaux de plâtrerie (+0,7 % après +1,6 %), de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+0,7 % après +1,5 %), de peinture et vitrerie (+0,5 % après +1,9 %) et dans les autres travaux de construction spécialisés (+0,4 % après +1,2 %).

Sur le trimestre, la hausse des prix est plus marquée dans le secteur non résidentiel (+0,9 %) que dans le secteur résidentiel (+0,7 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 4,5 % au troisième trimestre 2021, après +3,7 % au trimestre précédent. La hausse des prix sur un an est également plus importante pour les travaux dans le secteur non résidentiel (+4,7 %) que dans le secteur résidentiel (+4,4 %).

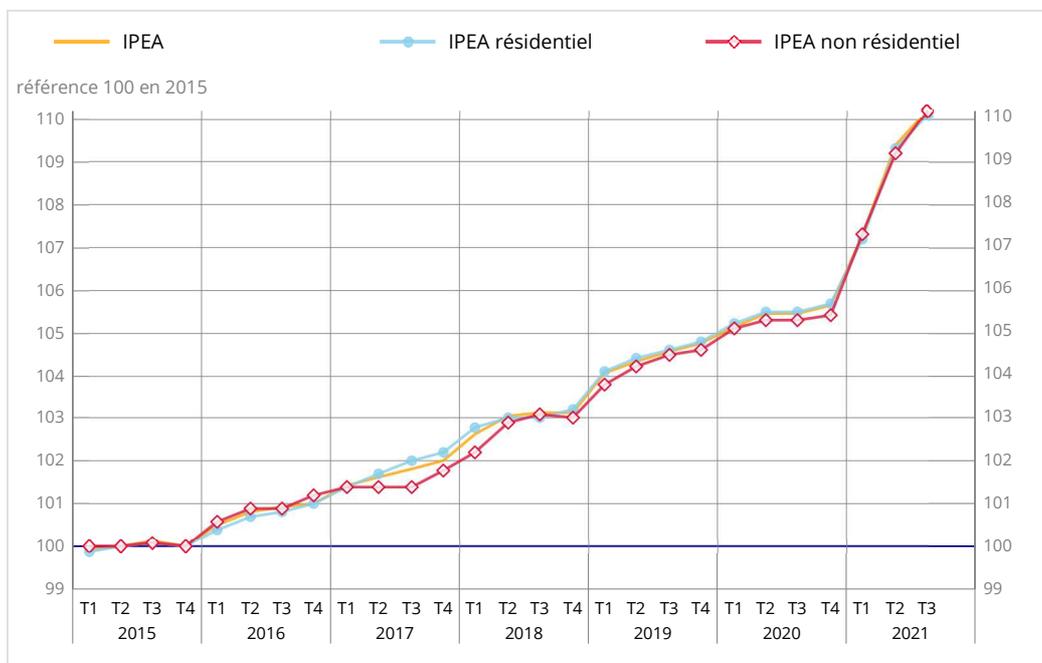
La baisse des prix dans les autres travaux d'installation s'accroît (-1,5 % sur un an après -0,9 %).

Dans les autres secteurs, les prix sont en hausse marquée et accélèrent : dans les travaux de couverture (+8,2 % après +5,7 %), de menuiserie (+8,0 % après +6,3 %), dans les autres travaux de construction spécialisés (+4,4 % après +3,7 %), d'installation électrique (+4,1 % après +3,1 %), de peinture et de vitrerie (+3,2 % après +3,1 %), de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+3,0 % après +2,6 %) et dans les travaux de revêtements des sols et des murs (+2,9 % après +1,9 %). La hausse est également forte dans les travaux de plâtrerie (+4,0 % après +4,9 %) avec toutefois un léger ralentissement.

## Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le premier trimestre et le deuxième trimestre 2021 n'est pas révisée et s'établit à +2,0 %.

## Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments



Source : Insee.

## Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

En %, référence 100 en 2015

	Poids (en %)	2021T3	T/T-1 (1)	T/T-4 (2)
<b>Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)</b>	<b>100,0</b>	<b>110,1</b>	<b>0,7</b>	<b>4,5</b>
Bâtiments résidentiels	62,4	<b>110,1</b>	0,7	4,4
Bâtiments non résidentiels	37,6	<b>110,2</b>	0,9	4,7
<b>Tous bâtiments par type de travaux</b>				
4321 - Installation électrique	18,3	108,3	1,0	4,1
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	20,1	108,7	0,7	3,0
4329 - Autres travaux d'installation	5,8	101,3	-1,7	-1,5
4331 - Plâtrerie	3,3	118,0	0,7	4,0
4332 - Menuiserie	18,2	115,0	1,8	8,0
4333 - Revêtement des sols et des murs	4,2	106,6	0,9	2,9
4334 - Peinture et vitrerie	7,4	107,4	0,5	3,2
4391 - Couverture	5,9	118,5	1,4	8,2
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	16,7	109,0	0,4	4,4

(1) indice du dernier trimestre rapporté à celui du trimestre précédent (en %)

(2) indice du dernier trimestre rapporté à celui du même trimestre de l'année précédente (en %)

Source : Insee

## Pour en savoir plus

### Définition

L'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors TVA pratiqués par les entreprises de la construction (y compris les entreprises artisanales) pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé.

Les indices IPEA sont bruts, c'est-à-dire non corrigés des variations saisonnières.

Prochaine publication : 25 février 2022

Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)

Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : [twitter.com/InseeFr](https://twitter.com/InseeFr)



Institut national de la statistique et des études économiques  
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex  
Directeur de la publication : Jean-Luc Tavernier  
ISSN 0151-1475