

Au quatrième trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments sont en légère hausse (+0,2 %)

INDICE DES PRIX D'ENTRETIEN-AMÉLIORATION DES BÂTIMENTS (IPEA) - QUATRIÈME TRIMESTRE 2020

Informations rapides · 26 février 2021 · n° 059



Au quatrième trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont en hausse de +0,2 %, après une quasi-stabilité au troisième trimestre (-0,1 %). Les prix sont stables ou quasi stables dans les travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air, de plâtrerie, de revêtement des sols et des murs, de couverture et les autres travaux d'installation. Ils augmentent légèrement dans les travaux de menuiserie (+0,2 % après +0,1 %) et de peinture et de vitrerie (+0,3 % après +0,0 %). Les prix rebondissent dans les autres travaux de construction spécialisés (+0,2 % après -0,3 %) et d'installation électrique (+0,4 % après -0,1 %).

Sur le trimestre, les prix connaissent une hausse identique dans les secteurs résidentiel et non résidentiel (+0,2 %).

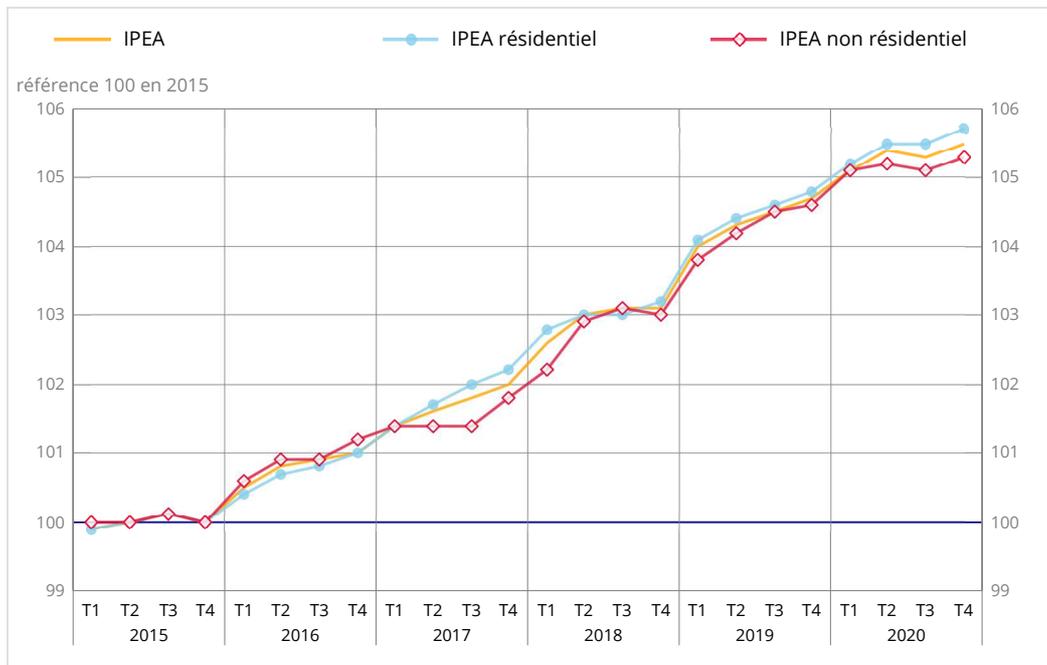
Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,8 % au 4e trimestre 2020 (comme au 3e trimestre). La hausse des prix est un peu plus marquée pour les travaux dans le secteur résidentiel (+0,9 %) que dans le secteur non résidentiel (+0,7 %).

Les prix ralentissent légèrement dans les travaux de plâtrerie (+4,7 % sur un an après +5,3 %), et de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+0,9 % après +1,1 %). Ils sont quasi stables sur un an dans les travaux de couverture (+0,1 % après +0,4 %) et les autres travaux de construction spécialisés (+0,0 % après -0,3 %). Les prix des travaux de menuiserie (+1,0 % après +1,1 %) et de peinture et de vitrerie (+0,9 % après +1,0 %) progressent pratiquement au même rythme qu'au trimestre précédent. Les prix accélèrent dans les autres travaux d'installation (+0,7 % après +0,3 %) et dans les travaux d'installation électrique (+0,8 % après +0,5 %). À l'inverse, ils se replient dans les travaux de revêtement des sols et des murs (-0,3 % après +0,2 %).

Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le deuxième trimestre et le troisième trimestre 2020 n'est pas révisée et s'établit à -0,1 %.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments



Source : Insee.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

En %, référence 100 en 2015

	Poids (en %)	2020T4	T/T-1 (1)	T/T-4 (2)
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)	100,0	105,5	0,2	0,8
Bâtiments résidentiels	61,9	105,7	0,2	0,9
Bâtiments non résidentiels	38,1	105,3	0,2	0,7
Tous bâtiments par type de travaux				
4321 - Installation électrique	17,7	104,3	0,4	0,8
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	20,3	105,6	0,1	0,9
4329 - Autres travaux d'installation	4,7	102,9	-0,1	0,7
4331 - Plâtrerie	3,3	113,4	0,0	4,7
4332 - Menuiserie	19,5	106,7	0,2	1,0
4333 - Revêtement des sols et des murs	3,8	103,5	0,0	-0,3
4334 - Peinture et vitrerie	7,7	104,0	0,3	0,9
4391 - Couverture	5,7	109,6	0,1	0,1
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	17,3	104,3	0,2	0,0

(1) indice du dernier trimestre rapporté à celui du trimestre précédent (en %)

(2) indice du dernier trimestre rapporté à celui du même trimestre de l'année précédente (en %)

Source : Insee

Pour en savoir plus

Définition

L'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors TVA pratiqués par les entreprises de la construction (y compris les entreprises artisanales) pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé.

Les indices IPEA sont bruts, c'est-à-dire non corrigés des variations saisonnières.

Prochaine publication : 28mai 2021

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : twitter.com/InseeFr



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Directeur de la publication : Jean-Luc Tavernier
ISSN 0151-1475