

27 novembre 2020

N° 2020-310

Indice des prix d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) - troisième trimestre 2020

Au troisième trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments sont quasi stables

Au troisième trimestre 2020, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont quasi stables (-0,1 %), après une hausse de 0,2 % au trimestre précédent. Les prix sont pratiquement inchangés dans les travaux de menuiserie, les travaux de revêtement des sols et des murs et les travaux de peinture et de vitrerie. Ils se replient nettement dans les autres travaux d'installation (-1,1 % après +0,7 %) et dans les travaux de couverture (-0,9 % après +0,5 %), et plus légèrement dans les autres travaux de construction spécialisés (-0,3 % après +0,1 %). Dans les travaux d'installation électrique, les prix restent orientés à la baisse (-0,2 % après -0,3 %). Seuls les prix des travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air sont en hausse au 3e trimestre (+0,4 % après +0,3 %).

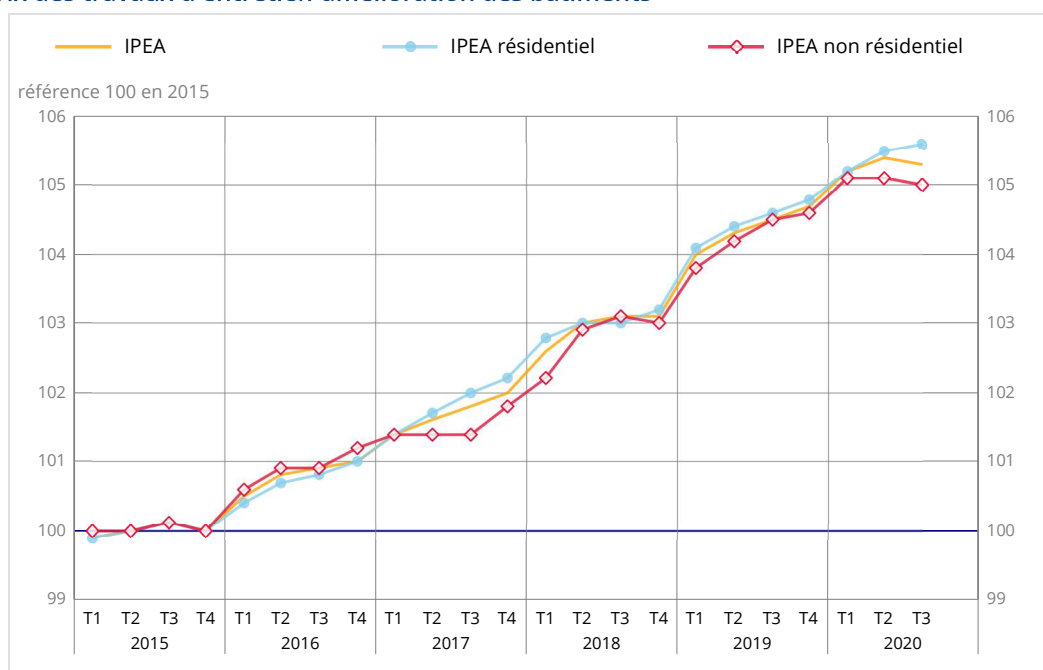
Sur le trimestre, les prix sont quasi stables dans le secteur résidentiel (+0,1 %) et dans le secteur non résidentiel (-0,1 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,8 % au 3e trimestre 2020 (après +1,1 % au 2e trimestre). La hausse des prix est plus marquée pour les travaux dans le secteur résidentiel (+1,0 %) que dans le secteur non résidentiel (+0,5 %). Les prix accélèrent dans les travaux de plomberie, d'installation de chauffage et de conditionnement d'air (+1,1 % après +0,7 %) et dans les travaux de plâtrerie (+5,3 % après +4,4 %). À l'inverse, ils se replient pour les autres travaux de construction spécialisés (-0,2 % après +0,2 %) et ralentissent dans les travaux de menuiserie (+1,1 % après +1,5 %), les travaux d'installation électrique (+0,4 % après +0,9 %), les autres travaux d'installation (+0,3 % après +1,7 %) et dans les travaux de couverture (+0,5 % après +2,5 %).

Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le premier trimestre et le deuxième trimestre 2020 est revue à la hausse (+0,1 point) à +0,2 %.

Indices des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments



Source : Insee.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

En %, référence 100 en 2015

	Poids (en %)	2020T3	T/T-1 (1)	T/T-4 (2)
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)	100,0	105,3	-0,1	0,8
Bâtiments résidentiels	61,9	105,6	0,1	1,0
Bâtiments non résidentiels	38,1	105,0	-0,1	0,5
Tous bâtiments par type de travaux				
4321 - Installation électrique	17,7	103,8	-0,2	0,4
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	20,3	105,6	0,4	1,1
4329 - Autres travaux d'installation	4,7	103,0	-1,1	0,3
4331 - Plâtrerie	3,3	113,4	1,5	5,3
4332 - Menuiserie	19,5	106,5	0,1	1,1
4333 - Revêtement des sols et des murs	3,8	103,5	0,0	0,2
4334 - Peinture et vitrerie	7,7	103,6	-0,1	0,9
4391 - Couverture	5,7	109,6	-0,9	0,5
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	17,3	104,2	-0,3	-0,2

(1) indice du dernier trimestre rapporté à celui du trimestre précédent (en %)

(2) indice du dernier trimestre rapporté à celui du même trimestre de l'année précédente (en %)

Source : Insee

Pour en savoir plus

Définition

L'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors TVA pratiqués par les entreprises de la construction (y compris les entreprises artisanales) pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé.

Les indices IPEA sont bruts, c'est-à-dire non corrigés des variations saisonnières.

Prochaine publication : 26 février 2021

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : twitter.com/InseeFr



Institut national de la statistique et des études économiques

88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex

Directeur de la publication : Jean-Luc Tavernier

ISSN 0151-1475