

Communiqué de presse

Projections de ménages dans les Pays de la Loire : 17 400 ménages de plus à loger en moyenne chaque année d'ici 2030

Une croissance du nombre de ménages soutenue



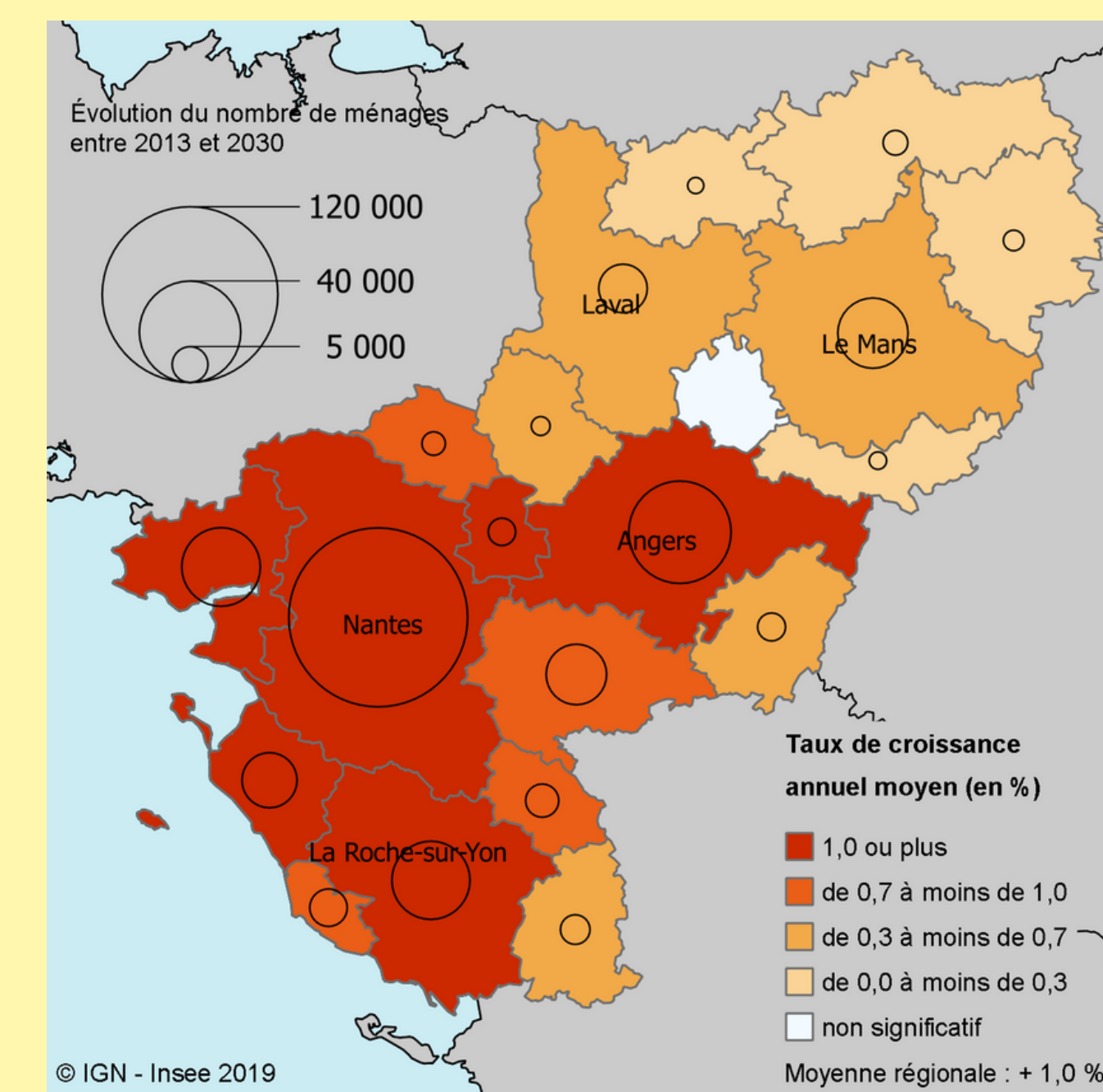
1 % de croissance annuelle moyenne entre 2013 et 2030
Supérieure à la moyenne de France métropolitaine (0,7 %)
Mais en ralentissement : + 1,2 % par an entre 2008 et 2013



La croissance démographique explique les 2/3 de la croissance des ménages
+ de personnes seules et de seniors

Une croissance des ménages concentrée à l'ouest de la région

2 ménages supplémentaires sur 5 résideraient dans la zone d'emploi de Nantes



Source : Insee, Omphale 2017 (scénario personnalisé).

Entre 23 000 et 24 000 besoins en logements supplémentaires par an estimés sur la période 2015-2021



Près des 3/4 de ces besoins en logements sont liés à la croissance du nombre de ménages
Le reste s'explique par l'évolution du parc de logements (logements vacants, résidences secondaires, renouvellement du parc) et par les besoins actuellement non satisfaits (mal ou non logement)

Cette étude est issue d'un partenariat entre l'Insee et la Dreal des Pays de la Loire.