

# Informations Rapides

31 mai 2018 - n° 142



## ■ Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments – Premier trimestre 2018

### Au premier trimestre 2018, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent de 0,4 %

**Avertissement :** à compter de cette publication, les indices des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments (IPEA) sont publiés en référence 100 en 2015 et chaînés annuellement. L'indice IPEA, qui ne concernait que les logements en base 2010, couvre désormais l'ensemble des bâtiments, y compris non résidentiels. Des informations complémentaires concernant ce changement sont disponibles sur la page internet de cet indicateur, onglet Documentation, depuis le site de l'Insee.

Au premier trimestre 2018, l'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels (IPEA) augmente de 0,4 % (après +0,2 % au trimestre précédent). Les prix accélèrent nettement dans les travaux de plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air (+0,7 % après +0,2 %), de revêtement des sols et des murs (+0,6 % après +0,1 %), et dans les autres travaux d'installation (par exemple, l'installation d'ascenseurs ou de portes automatiques, +0,6 % après -0,1 %).

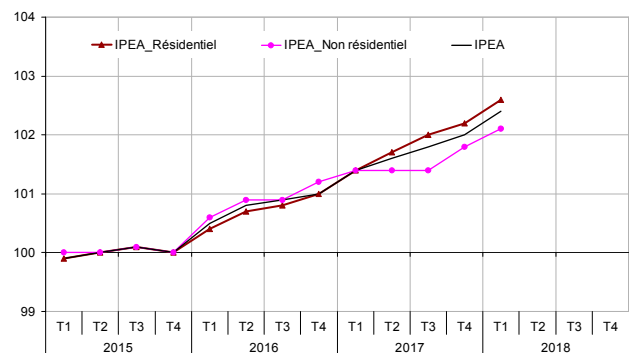
Sur le trimestre, la hausse de prix est de 0,4 % pour les bâtiments résidentiels et de 0,3 % pour les bâtiments non résidentiels.

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments augmentent au même rythme qu'au trimestre précédent (+1,0 %). Les prix accélèrent dans les travaux de plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air (+0,9 % après +0,6 %) et dans les autres travaux d'installation (+0,8 % après +0,2 %). À l'inverse, ils sont un peu moins dynamiques dans les travaux de plâtrerie (+2,4 % après +3,1 %), de couverture (+1,9 % après +2,4 %) et dans les autres travaux de construction spécialisés (par exemple, les travaux de gros œuvre ou de maçonnerie, travaux d'étanchéification, +1,1 % après +1,5 %).

Sur l'année, la hausse des prix est plus marquée dans le secteur résidentiel (+1,2 %) que dans le secteur non résidentiel (+0,7 %).

#### Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

Référence 100 en 2015



Source : Insee

#### Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments

En %, référence 100 en 2015

	Poids (en %)	2018T1	T/T-1 (1)	T/T-4 (2)
<b>Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration (IPEA)</b>	<b>100,0</b>	<b>102,4</b>	<b>+0,4</b>	<b>+1,0</b>
Bâtiments résidentiels	59,3	102,6	+0,4	+1,2
Bâtiments non résidentiels	40,7	102,1	+0,3	+0,7
<b>Tous bâtiments par type de travaux</b>				
4321 - Installation électrique	17,5	102,5	+0,1	+0,6
4322 - Plomberie, installation de chauffage et de conditionnement d'air	17,9	101,9	+0,7	+0,9
4329 - Autres travaux d'installation	4,6	102,4	+0,6	+0,8
4331 - Plâtrerie	3,5	105,3	+0,2	+2,4
4332 - Menuiserie	19,3	102,8	+0,5	+1,0
4333 - Revêtement des sols et des murs	4,0	102,0	+0,6	+0,7
4334 - Peinture et vitrerie	8,2	100,7	+0,2	+0,7
4391 - Couverture	6,6	104,0	+0,4	+1,9
4399 - Autres travaux de construction spécialisés	18,4	102,2	+0,3	+1,1

(1) indice du dernier trimestre rapporté à celui du trimestre précédent (en %)

(2) indice du dernier trimestre rapporté à celui de la même période de l'année précédente (en %)

Source : Insee

## Pour en savoir plus

### Définition

L'[indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des bâtiments](#) (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors TVA pratiqués par les entreprises de la construction (y compris les entreprises artisanales) pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels et non résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé.

Les indices IPEA sont bruts, c'est-à-dire non corrigés des variations saisonnières.

### Diffusion

Les séries longues des indices de prix des travaux d'entretien-amélioration sont disponibles sur le site <https://www.insee.fr/fr/statistiques/series/103169118>. On y trouve les indices par classes de travaux et l'indice global dans les secteurs résidentiel et non résidentiel et pour l'ensemble des bâtiments.

Des données complémentaires (séries longues, méthodologie, pages internet associées, etc.) figurent sur la page HTML de cette publication : <https://www.insee.fr/fr/statistiques?debut=0&theme=30&conjoncture=46>

- Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : <https://twitter.com/InseeFr>
- Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)

Prochaine publication : 31 août 2018 à 12h00