

Informations *Rapides*

30 novembre 2017 - n° 316



■ Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration de logements – Troisième trimestre 2017

Au troisième trimestre 2017, les prix des travaux d'entretien-amélioration de logements augmentent légèrement (+0,2 %)

Au troisième trimestre 2017, l'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements (IPEA) augmente légèrement (+0,2 % après +0,4 % au trimestre précédent).

Les hausses de prix au troisième trimestre concernent principalement les travaux d'électricité (+0,5 % après +0,1 %), de menuiserie métallique, serrurerie (+0,4 % après +0,3 %) et de plâtrerie (+0,3 % après une stabilité). Dans les autres types de travaux, les prix ralentissent, en particulier dans les travaux de génie climatique (+0,2 % après +1,0 %), de maçonnerie, béton armé, carrelage (stabilité après +0,7 %) et de peinture, revêtement mural, revêtement de sol souple (stabilité après +0,4 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des logements augmentent au même rythme qu'au trimestre précédent (+1,4 %). La hausse s'accroît dans les travaux de menuiserie métallique, serrurerie (+4,1 % après +3,4 %) et de menuiserie de bois et de PVC (+2,3 % après +2,0 %). À l'inverse, les prix se replient légèrement sur un an dans les travaux de peinture, revêtement mural, revêtement de sol souple (-0,2 % après +0,2 %).

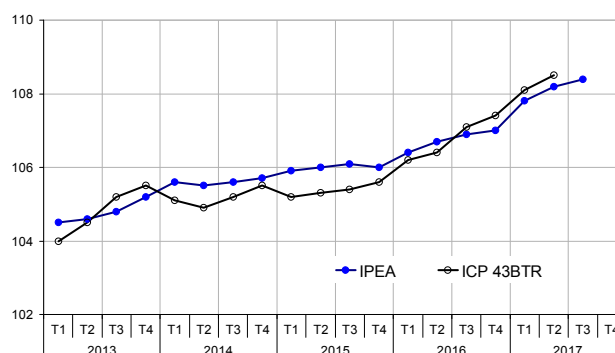
Au deuxième trimestre 2017, l'indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens (ICP-43BTR) augmente un peu plus modérément qu'au trimestre précédent (+0,4 % après +0,7 %). Sur un an, il croît de 2,0 %, un peu plus qu'au premier trimestre 2017 (+1,8 %).

Révisions

La variation de l'IPEA entre le premier trimestre 2017 et le deuxième trimestre 2017 est rehaussée de 0,1 point et s'établit à +0,4 %. Au premier trimestre 2017, la variation trimestrielle de l'ICP-43BTR est inchangée.

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

Référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix et de coût des travaux d'entretien-amélioration de logements

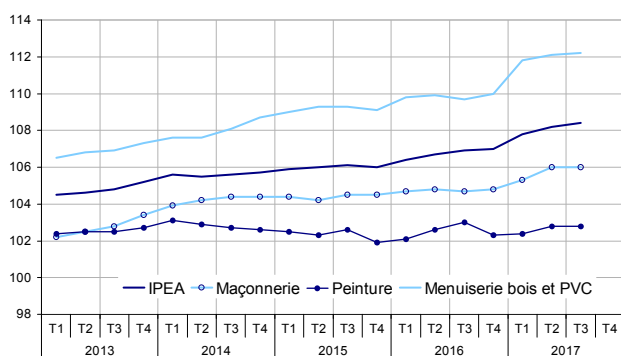
En %, référence 100 en 2010

	Poids	2017T3	T/T-1	T/T-4
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements (IPEA)	100,0	108,4	+0,2	+1,4
Maçonnerie, béton armé, carrelage	16,9	106,0	0,0	+1,2
Peinture, revêtement mural, revêtement sol souple	16,9	102,8	0,0	-0,2
Menuiserie de bois et de PVC	15,5	112,2	+0,1	+2,3
Génie climatique	10,7	110,1	+0,2	+2,0
Plomberie sanitaire	10,1	113,1	+0,2	+1,8
Couverture, zinguerie	9,4	106,4	+0,1	+0,2
Électricité	9,2	107,4	+0,5	+1,1
Menuiserie métallique, serrurerie	6,3	116,2	+0,4	+4,1
Plâtrerie	5,0	105,4	+0,3	+1,2
		2017T2	T/T-1	T/T-4
Indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens (ICP-43BTR)		108,5	+0,4	+2,0

Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

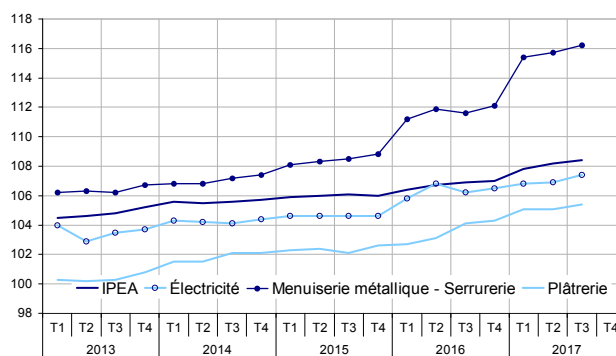
Référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

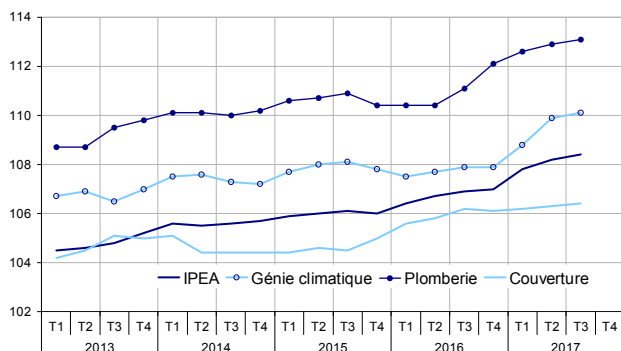
Référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

Référence 100 en 2010



Source : Insee

Révisions des variations (en point de %)

	2017T2
IPEA	+0,1
Maçonnerie, béton armé, carrelage	///
Peinture, revêtement mural, revêtement de sol souple	+0,3
Menuiserie de bois et de PVC	-0,1
Génie climatique	+0,4
Plomberie sanitaire	+0,3
Couverture, zinguerie	-0,2
Électricité	///
Menuiserie métallique, serrurerie	+0,2
Plâtrerie	///

/// : évolution non révisée

Lecture : l'évolution de l'IPEA entre le premier et le deuxième trimestre 2017 est rehaussée de 0,1 point, et passe de +0,3 % à +0,4 %.

Source : Insee

Pour en savoir plus

Définition

L'[indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements](#) (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors taxes pratiqués par les entreprises de la construction (y compris artisanales), pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé. L'[indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens](#) (ICP-43BTR, couvrant une partie de la division 43 de la nomenclature d'activités française NAF rév. 2) est un indice mensuel publié tous les trois mois. Il reflète l'évolution des coûts des entreprises de la construction intervenant dans l'entretien-amélioration de bâtiments anciens.

L'indice ICP-43BTR trimestriel ici publié est la moyenne sur trois mois des indices mensuels connus et consultables dans la rubrique [statistiques/données/indices des coûts de production dans la construction](#). Le dernier mois de l'indice n'étant pas encore connu, l'indice trimestriel publié ici est antérieur d'un trimestre à l'indice IPEA.

Diffusion

Les séries longues des indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des logements sont disponibles sur le site <https://www.insee.fr/fr/information/2411675> en données brutes pour l'indice global et ses familles de produits.

- Des données complémentaires (séries longues, méthodologie, pages internet associées, etc.) figurent sur la page HTML de cette publication : <https://www.insee.fr/fr/statistiques?debut=0&theme=30&conjoncture=46>
- Retrouvez les séries longues dans la BDM : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/séries/103169118>
- Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : <https://twitter.com/InseeFr>
- Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Prochaine publication : 28 février 2018 à 12h00