

Informations *Rapides*

28 février 2017 - n° 56



■ Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration de logements – Quatrième trimestre 2016

Au quatrième trimestre 2016, quasi-stabilité des prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

Au quatrième trimestre 2016, l'indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements (IPEA) est quasi stable (+0,1 % après +0,2 % au trimestre précédent).

Les prix sont pratiquement inchangés dans la maçonnerie, béton armé, carrelage (+0,1 % après -0,1 %), l'électricité (+0,1 % après -0,6 %), la peinture, revêtement mural, revêtement sol souple et la couverture, zinguerie (-0,1 % après +0,4 %). Ils se redressent un peu dans la menuiserie de bois et de PVC (+0,2 % après -0,2 %) et la menuiserie métallique, serrurerie (+0,4 % après -0,3 %) et accélèrent dans la plomberie sanitaire (+0,9 % après +0,6 %).

Sur un an, les prix des travaux d'entretien-amélioration des logements augmentent de 0,9 %, soit de nouveau un plus vite que le trimestre précédent (+0,8 %). La hausse reste marquée dans la menuiserie métallique, serrurerie (+3,0 % sur un an après +2,9 %) et, dans une moindre mesure, dans l'électricité (+1,6 % après +1,5 %). Les prix accélèrent dans la plomberie sanitaire (+1,5 % après +0,2 %) et la peinture, revêtement mural, revêtement sol souple (+1,0 % après +0,4 %). Ils sont quasi stables dans le génie climatique (+0,1 %).

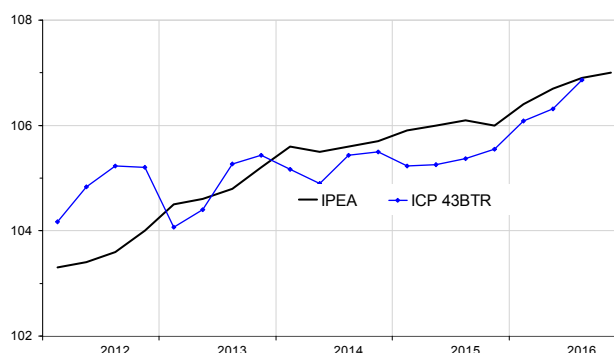
Au troisième trimestre 2016, l'indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens (ICP-43BTR) continue d'augmenter (+0,6 % après +0,2 % au deuxième trimestre 2016). Sur un an, il croît de 1,4 %, soit davantage qu'au deuxième trimestre (+0,9 %).

Révisions

L'évolution de l'IPEA entre le deuxième trimestre 2016 et le troisième trimestre 2016 est abaissée de 0,1 point du fait de l'intégration de réponses tardives d'entreprises. Publiée en novembre 2016 à +0,3 %, elle s'établit désormais à +0,2 %.

Indices de prix et de coût des travaux d'entretien-amélioration de logements

Base et référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix et de coût des travaux d'entretien-amélioration de logements

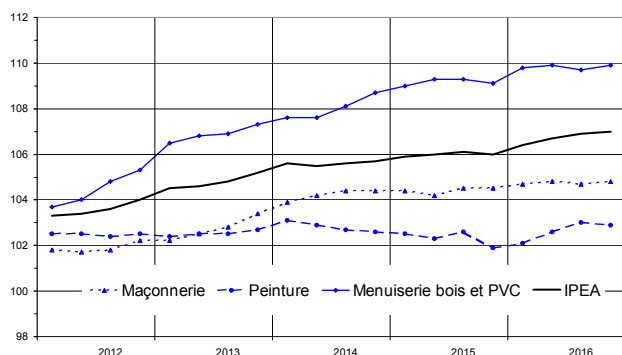
En %, base et référence 100 en 2010

	Poids	2016T4	T/T-1	T/T-4
Indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements (IPEA)	100,0	107,0	+0,1	+0,9
Maçonnerie, béton armé, carrelage	16,9	104,8	+0,1	+0,3
Peinture, revêtement mural, revêtement sol souple	16,9	102,9	-0,1	+1,0
Menuiserie de bois et de PVC	15,5	109,9	+0,2	+0,7
Génie climatique	10,7	107,9	0,0	+0,1
Plomberie sanitaire	10,1	112,1	+0,9	+1,5
Couverture, zinguerie	9,4	106,1	-0,1	+1,0
Électricité	9,2	106,3	+0,1	+1,6
Menuiserie métallique, serrurerie	6,3	112,1	+0,4	+3,0
Plâtrerie	5,0	104,3	+0,2	+1,7
		2016T3	T/T-1	T/T-4
Indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens (ICP-43BTR)		106,9	+0,6	+1,4

Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

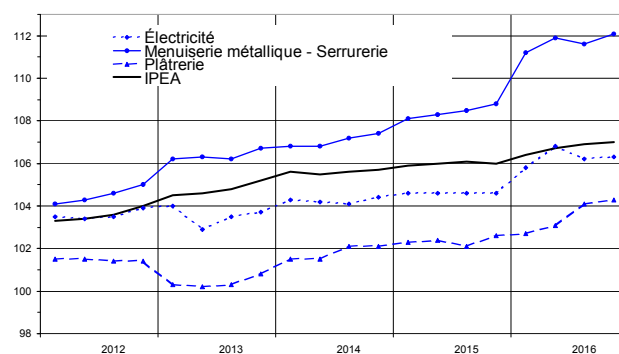
Base et référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

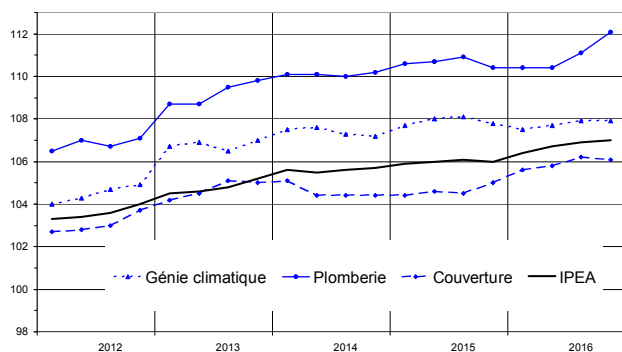
Base et référence 100 en 2010



Source : Insee

Indices de prix des travaux d'entretien-amélioration de logements

Base et référence 100 en 2010



Source : Insee

Révisions des variations (en point de %)

	2016T3
IPEA	-0,1
Maçonnerie - Béton armé - Carrelage	-0,1
Peinture - Revêtement mural - Revêtement de sol souple	+0,1
Menuiserie de bois et de PVC	-1,0
Génie climatique	+0,1
Plomberie sanitaire	+0,7
Couverture - Zinguerie	+0,3
Électricité	-0,4
Menuiserie métallique - Serrurerie	-0,3
Plâtrerie	+0,1

/// : évolution non révisée

Lecture : l'évolution de l'IPEA entre le troisième trimestre 2016 et le deuxième trimestre 2016 est abaissée de 0,1 point.

Source : Insee

Pour en savoir plus :

Définition

L'[indice des prix des travaux d'entretien-amélioration des logements](#) (IPEA) est un indice trimestriel qui mesure l'évolution des prix hors taxes pratiqués par les entreprises de la construction (y compris artisanales), pour leurs travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments résidentiels réalisés au cours du trimestre estimé. L'[indice du coût de production dans les travaux spécialisés de construction de bâtiments anciens](#) (ICP-43BTR, couvrant une partie de la division 43 de la nomenclature d'activités française NAF rév. 2) est un indice mensuel disponible environ 75 jours après la fin du mois de référence. Il reflète l'évolution des coûts des entreprises de la construction intervenant dans l'entretien-amélioration de bâtiments anciens.

L'indice ICP-43BTR trimestriel ici publié est la moyenne sur trois mois des indices mensuels connus et consultables dans la rubrique [statistiques/données/indices des coûts de production dans la construction](#) du site <https://www.insee.fr/fr/accueil>. Le dernier mois de l'indice n'étant pas encore connu, l'indice trimestriel ici publié est antérieur à celui de l'IPEA.

Diffusion

Les séries longues des indices de prix des travaux d'entretien-amélioration des logements sont disponibles sur le site www.bdm.insee.fr en données brutes pour l'indice global et ses familles de produits.

Des données complémentaires (séries longues, méthodologie, pages internet associées, etc.) figurent sur la page HTML de cette publication : <https://www.insee.fr/statistiques/debut=0&theme=30&conjoncture=46>

- Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1493](#)
-  Suivez-nous aussi sur Twitter @InseeFr : <https://twitter.com/InseeFr>
- Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Prochaine publication : 31 mai 2017 à 12h00