

# Informations Rapides

14 janvier 2016 - n° 8

Principaux indicateurs



## ■ Indice de référence des loyers - Quatrième trimestre 2015

### Au quatrième trimestre 2015, l'indice de référence des loyers est quasi stable (-0,01 % sur un an)

Au quatrième trimestre 2015, l'indice de référence des loyers s'établit à 125,28. Sur un an, il est quasi stable (-0,01 %).

#### Indice de référence des loyers

référence 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 1998

|                | En niveau     | Évolution annuelle (T/T-4) en % |
|----------------|---------------|---------------------------------|
| 2011 T1        | 119,69        | +1,60                           |
| 2011 T2        | 120,31        | +1,73                           |
| 2011 T3        | 120,95        | +1,90                           |
| 2011 T4        | 121,68        | +2,11                           |
| 2012 T1        | 122,37        | +2,24                           |
| 2012 T2        | 122,96        | +2,20                           |
| 2012 T3        | 123,55        | +2,15                           |
| 2012 T4        | 123,97        | +1,88                           |
| 2013 T1        | 124,25        | +1,54                           |
| 2013 T2        | 124,44        | +1,20                           |
| 2013 T3        | 124,66        | +0,90                           |
| 2013 T4        | 124,83        | +0,69                           |
| 2014 T1        | 125,00        | +0,60                           |
| 2014 T2        | 125,15        | +0,57                           |
| 2014 T3        | 125,24        | +0,47                           |
| 2014 T4        | 125,29        | +0,37                           |
| 2015 T1        | 125,19        | +0,15                           |
| 2015 T2        | 125,25        | +0,08                           |
| 2015 T3        | 125,26        | +0,02                           |
| <b>2015 T4</b> | <b>125,28</b> | <b>-0,01</b>                    |

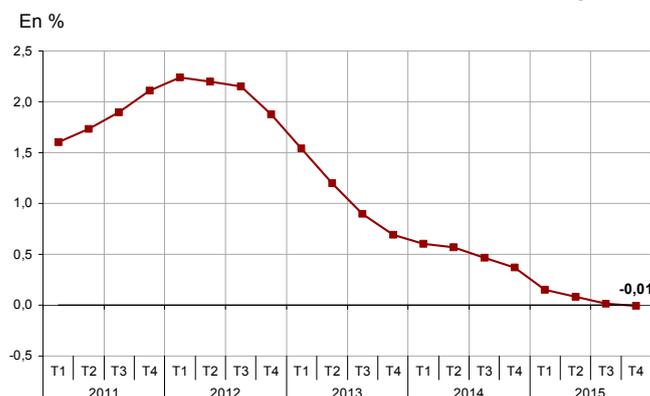
Source : Insee

Rappel : les séries sont disponibles sur le site de l'Insee.

Évolution annuelle de l'indice de référence intervenant dans la révision des loyers d'habitation, au 4<sup>e</sup> trimestre 2015 :

- 0,01 %

#### Évolution annuelle de l'indice de référence des loyers



Source : Insee

#### Pour en savoir plus :

##### Méthodologie

L'article 9 de la loi n° 2008-111 du 8 février 2008 pour le pouvoir d'achat a modifié l'indice de référence des loyers (IRL) créé par l'article 35 de la loi 2005-841 du 26 juillet 2005. L'IRL est un indice chaîné en glissement annuel. Il se déduit de l'indice du même trimestre de l'année précédente en lui appliquant l'évolution entre ces deux périodes de la moyenne sur douze mois consécutifs de l'indice des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.

Cet indice est calculé sur une référence 100 au quatrième trimestre 1998.

Le calcul est effectué sur la série non arrondie de l'indice des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.

Le niveau et l'évolution de l'indice de référence des loyers sont arrondis à deux décimales.

- Des données complémentaires (séries longues, méthodologie, pages internet associées, etc.) sont disponibles sur la page web de cet indicateur : <http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=35>
- Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1182](#)
- Suivez-nous aussi sur [Twitter@InseeFr](#)
- Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)

Prochaine publication : le 13 avril 2016 à 8h45