

# Informations

## Rapides

10 juillet 2014 - n° 162



### ■ Indice des prix des logements neufs et anciens – Premier trimestre 2014

## Sur un an, les prix des logements baissent (–1,4 %)

**Avertissement** : l'indice des prix des logements anciens présenté ici est l'indice Notaires-Insee, non corrigé des variations saisonnières. Il tient compte des révisions apportées à la série début juillet 2014.

Au premier trimestre 2014, les prix des logements baissent de 1,0 % par rapport au trimestre précédent ; ceux des logements neufs décroissent de 0,5 % et ceux des logements anciens de 1,0 %.

### Sur un an, les prix des logements baissent

Sur un an, les prix des logements diminuent de 1,4 %. La baisse des prix touche les logements anciens (–1,7 %) alors que les prix du neuf augmentent (+1,0 %)

### Indice de prix des logements

Base 100 : 2010

	Pondérations 2014 (en %)	Indices 2014T1 (p)	Variations (en %) par rapport au précédent trimestre (p)	Variations (en %) par rapport au même trimestre de l'année précédente (p)
Ensemble des logements :	100,0	101,8	-1,0	-1,4
- logements neufs	10,9	103,8	-0,5	+1,0
- logements anciens	89,1	101,5	-1,0	-1,7


(p) Données provisoires

Sources : Insee, SOeS, Notaires d'Île-de-France - Base Bien, Notaires de France – Perval

### Pour en savoir plus :

[Note méthodologique](#)

Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1393](#), [G1292](#)

- Contact méthodologique : [ipc-dg@insee.fr](mailto:ipc-dg@insee.fr)
- Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)
-  Suivez-nous aussi sur [Twitter@InseeFr](https://twitter.com/InseeFr)

Prochaine publication : 9 octobre 2014