

Informations *Rapides*

20 janvier 2015 - n° 10



■ Indice des prix des logements neufs et anciens – Troisième trimestre 2014

Au troisième trimestre 2014, les prix des logements baissent de nouveau sur un an (-1,2 %)

Au troisième trimestre 2014, les prix des logements augmentent de 0,9 % par rapport au trimestre précédent. Cette hausse est de la même ampleur pour les logements anciens et les logements neufs (+0,9 %).

Sur un an, les prix des logements en baisse pour le dixième trimestre consécutif

Sur un an, les prix des logements diminuent au troisième trimestre 2014, pour le dixième trimestre consécutif (-1,2 %, comme au deuxième trimestre). Les prix des logements anciens baissent quasiment au même rythme qu'au deuxième trimestre (-1,2 %). Les prix des logements neufs baissent (-0,7 %) après une quasi-stabilité au deuxième trimestre et trois trimestres précédents en hausse.

Révisions

Par rapport à la publication d'octobre 2014 l'indice des prix des logements du deuxième trimestre 2014 est révisé de -0,1 point.

Indice de prix des logements

Base 100 : 2010

	Pondérations 2014 (en %)	Indices 2014T3 (p)	Variations (en %) par rapport au précédent trimestre (p)	Variations (en %) par rapport au même trimestre de l'année précédente (p)
Ensemble des logements :	100,0	102,7	+0,9	-1,2
- logements neufs	10,9	104,3	+0,9	-0,7
- logements anciens	89,1	102,5	+0,9	-1,2

(p) Données provisoires

Sources : Insee, SOeS, Notaires d'Île-de-France - Base Bien, Notaires de France – Perval

Pour en savoir plus :

L'indice des prix des logements anciens présenté ici est l'indice Notaires-Insee, non corrigé des variations saisonnières.

La [note méthodologique](http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=112) est disponible sur la page web de cet indicateur : <http://www.insee.fr/fr/themes/indicateur.asp?id=112>

Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1393](#), [G1292](#)

- Contact méthodologique : ipc-dg@insee.fr
- Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

 Suivez-nous aussi sur [Twitter@InseeFr](https://twitter.com/InseeFr)

Prochaine publication : 14 avril 2015