

Informations

Rapides

21 janvier 2014 - n° 14



■ Indice des prix des logements neufs et anciens – Troisième trimestre 2013

Sur un an, les prix des logements baissent (-1,4 %)

Avertissement : l'indice des prix des logements anciens présenté ici est l'indice Notaires-Insee, non corrigé des variations saisonnières. Il tient compte des révisions apportées à la série début janvier 2014.

Au troisième trimestre 2013, les prix des logements augmentent de 1,2 % par rapport au trimestre précédent ; ceux des logements neufs sont en hausse de 1,5 % et ceux des logements anciens de 1,1 %.

Sur un an, les prix des logements baissent

Sur un an, les prix des logements diminuent de 1,4 % ; cette baisse se concentre dans les logements anciens (-1,7 %) alors que les prix du neuf augmentent (+1,0 %)

Indice de prix des logements

Base 100 : 2010

	Pondérations 2013 (en %)	Indices 2013T3 (p)	Variations (en %) au cours des 3 derniers mois (p)	Variations (en %) au cours des 12 derniers mois (p)
Ensemble des logements :	100,0	104,5	+1,2	-1,4
- logements neufs	11,4	104,9	+1,5	+1,0
- logements anciens	88,6	104,5	+1,1	-1,7

(p) Données provisoires

Sources : Insee, SOeS, Notaires d'Île-de-France - Base Bien, Notaires de France – Perval

Pour en savoir plus :

[Note méthodologique](#)

Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1393](#), [G1292](#)

- Contact méthodologique : ipc-dg@insee.fr
- Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Prochaine publication : 10 avril 2014