

Informations

Rapides

10 octobre 2013 - n° 234



■ Indice des prix des logements neufs et anciens – Deuxième trimestre 2013

Hausse des prix des logements au 2^e trimestre 2013 (+0,7 %)

Au second trimestre 2013, les prix des logements augmentent de 0,7 % par rapport au trimestre précédent ; ceux des logements neufs sont en hausse de 0,6 % et ceux des logements anciens de 0,7 %.

Sur un an, les prix des logements baissent

Sur un an, les prix des logements diminuent de 1,2 % ; la baisse est un peu plus prononcée dans le neuf (-1,4 %) que dans l'ancien (-1,1 %).

Indice de prix des logements

Base 100 : 2010

	Pondérations 2013 (en %)	Indices 2013T2 (p)	Variations (en %) au cours des 3 derniers mois (p)	Variations (en %) au cours des 12 derniers mois (p)
Ensemble des logements :	100,0	104,1	+0,7	-1,2
- logements neufs	11,4	103,4	+0,6	-1,4
- logements anciens	88,6	104,2	+0,7	-1,1

(p) données provisoires

Sources : Insee, SOeS, Notaires d'Île-de-France - Base Bien, Notaires de France – Perval

Pour en savoir plus :

[Note méthodologique](#)

Retrouvez les séries longues dans la BDM : [G1393](#), [G1292](#)

- Contact méthodologique : ipc-dg@insee.fr
- Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Prochaine publication : janvier 2014