



La partie française de l'île de Saint-Martin compte 31 500 habitants en 2022. Elle accuse un recul démographique marqué : en dix ans, elle perd 12 % de ses résidents. Si l'année 2017, éprouvée par l'ouragan dévastateur Irma, signe une accélération de la tendance, la déprise démographique était déjà installée. La population de Sint-Maarten, côté néerlandais, croît, en revanche, suggérant des dynamiques démographiques différentes. Le solde migratoire de Saint-Martin, différence entre les entrées et les sorties est déficitaire et cet écart est non compensé par l'excédent naturel, soit la prédominance des naissances sur les décès. La taille des ménages se réduit et le nombre de résidences principales de petites tailles augmentent au détriment des plus grandes. Les tensions sur le marché immobilier ne s'effacent pas, en lien avec un nombre croissant de logements vacants et de ceux à destination touristique. La population est toujours composée d'un tiers de natifs, un tiers d'immigrés et un tiers de personnes nées dans une autre région française. Le secteur du tourisme qui a souffert du cyclone puis de la crise sanitaire de 2020 n'a toujours pas retrouvé son niveau de 2017. Les entreprises du secteur emploient le plus de salariés mais offrent peu de postes de catégories supérieures et par conséquent un faible salaire médian comparé au reste de l'économie. Le secteur public propose plus de postes de cadres que le privé.

## En partenariat avec :



## Le recul démographique s'accroît après l'ouragan Irma

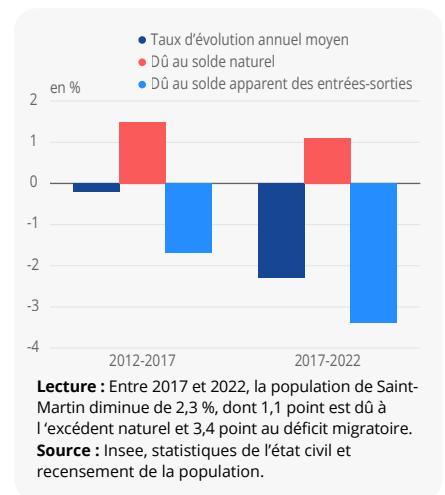
En 2022, la Collectivité d'Outre-mer de Saint-Martin compte 31 500 habitants. En dix ans, la partie française de l'île a perdu 4 200 habitants, soit une baisse moyenne de 1,3 % par an. Le recul démographique, amorcé dès 2008, se poursuit [Servans, Naulin, Le Corre, 2017 ► pour en savoir plus] et s'accroît à partir de 2017, date du passage de l'ouragan Irma. L'évolution annuelle moyenne passe en effet de -0,2 % entre 2012 et 2017 à -2,3 % entre 2017 et 2022. Si les parties françaises et néerlandaises de l'île comptaient environ 35 000 habitants chacune en 2012, Sint-Maarten est progressivement devenue majoritaire, pour accueillir 58 % de la population insulaire en 2022, alors qu'elle occupe 40 % de la superficie du territoire. En effet, avec 42 000 habitants en 2022, Sint-Maarten enregistre une croissance soutenue de sa population, avec une hausse moyenne de 1,9 % par an sur la période, traduisant une forte attractivité résidentielle et économique, combinée à un solde naturel positif.

Le premier moteur de la dynamique démographique de Saint-Martin est son solde migratoire ► **définition** : si jusqu'à la fin des années 2000, il était excédentaire et soutenait la croissance démographique, il est progressivement devenu déficitaire au cours de la décennie suivante ► **figure 1**. La partie française de l'île, a perdu 2 810 habitants entre 2012 et 2017 et le double entre 2017 et 2022. Comme en Guadeloupe, Saint-Martin enregistre un déficit de jeunes adultes ► **figure 2**. Ce creux concerne principalement les hommes à partir de 18 ans et les femmes sur une classe d'âge plus réduite entre 18 et 30 ans.

## L'excédent naturel se réduit

Le **solde naturel** saint-martinois reste excédentaire pour l'ensemble de la décennie. Celui-ci contribue à une hausse de la population de 2 400 habitants entre 2012 et 2017, puis de 1 670 habitants entre 2017 et 2022. Comme en Guadeloupe, le ralentissement au cours de la période récente traduit à la fois une baisse de la natalité et une hausse de la mortalité. La baisse de la natalité s'explique par une diminution du nombre de femmes en âge d'avoir des enfants et un recul de leur fécondité. À Saint-Martin, les femmes âgées de 15 à 50 ans étaient au nombre de 10 240 en 2012, elles ne sont plus que 7 970 dix ans plus tard. Cette baisse (-22 %) est accompagnée d'une diminution plus importante du nombre de naissances (-37 %)

## ► 1. Évolution de la population et contributions des soldes naturel et migratoire à Saint Martin entre 2012 et 2022



liée à une baisse du **taux de fécondité** sur la période : 6,1 enfants pour 100 femmes âgées de 15 à 50 ans en 2022 contre 7,3 en 2012. En 2017, il atteint son point le plus bas (5,4), avant de remonter légèrement les années suivantes, sans toutefois retrouver son niveau précédent. À titre de comparaison cependant, le taux de fécondité des femmes âgées de 15 à 50 ans est plus élevé que celui observé en Guadeloupe (5,1). À Saint-Martin, les femmes âgées de 25 à 34 ans restent les plus fécondes. Sur la décennie écoulée, le taux de fécondité

baisse, sous l'effet, de la chute de fécondité des plus jeunes (les 15 à 24 ans) qui passe de 9,3 à 5,4 enfants.

Avec l'arrivée en âge de plus forte mortalité d'une génération plus nombreuse, le nombre de décès augmente de 20 % entre 2012 et 2022, outre le pic de décès observé au plus fort de la crise sanitaire en 2021, contribuant également au recul du solde naturel.

### La taille des ménages diminuée

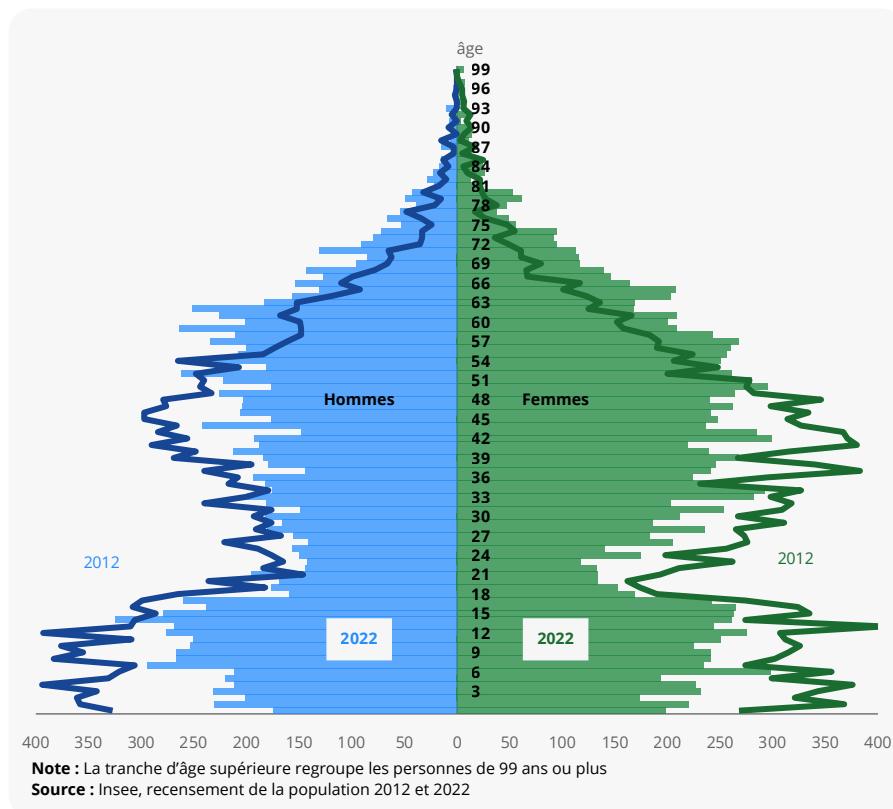
Entre 2012 et 2022, le nombre de ménages baisse de 4,5 % à Saint-Martin, nettement moins vite que la population (-11,8 %). En particulier, le nombre de ménages d'une et deux personnes augmente tandis que celui de trois personnes et plus diminue. Entre 2012 et 2022, le nombre de résidences principales de moins de 40 mètres carrés croît de 17 %, tandis que le nombre de logements de 40 à 100 mètres carrés baisse de 9 % et celui des plus de 100 mètres carrés diminue de 24 %. Ainsi, malgré la décroissance démographique, une tension sur le marché immobilier persiste, accentuée par l'augmentation du parc de logements vacants, notamment liée aux dégâts causés par le cyclone Irma et des travaux de rénovation non effectués. La part des résidences secondaires et logements occasionnels dans le parc de logements augmente également, ce qui peut s'expliquer par une part croissante de logements dévolus à la location de courte durée facilitée par les plateformes internet et majoritairement à destination du tourisme. Ainsi, en 2022, à Saint-Martin, 74 % des logements sont des résidences principales (-4 points par rapport à 2012), tandis que 11 % sont des résidences secondaires ou occasionnelles (+2 points) et 15 % sont vacants (+2 points).

### La population de Saint-Martin vieillit, celle de Sint-Maarten également

Entre baisse du nombre de jeunes et hausse de celui des seniors, la population de Saint-Martin vieillit [Bilionière *et al.*, 2024 ► [pour en savoir plus](#)]. En effet, avec un recul moyen de 2,9 % par an du nombre de moins de 25 ans entre 2012 et 2022, leur part dans la population totale diminue de 6 points passant de 41 % à 35 % en dix ans ► [figure 3](#). À l'inverse, les personnes âgées de 60 ans et plus représentent 17 % de la population saint-martinoise en 2022, contre 10 % en 2012. Ainsi, l'**indice de vieillissement** passe de 0,16 à 0,36 entre 2012 et 2022, mais reste largement inférieur à celui de la Guadeloupe (0,93 en 2022).

Le vieillissement de la population est une caractéristique partagée avec Sint-Maarten. Entre 2012 et 2022, la part des moins de

## ► 2. Pyramides des âges de Saint-Martin en 2012 et 2022



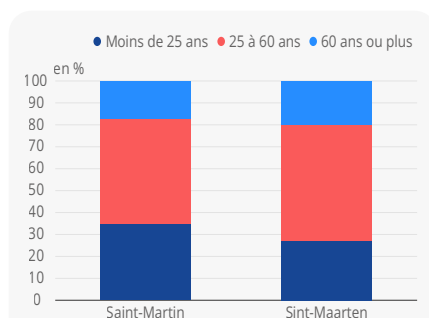
25 ans diminue (de 34 % de la population totale à 27 %), tandis que celle des 60 ans et plus augmente de 11 % à 20 % à Sint-Maarten. Cette évolution traduit un ralentissement du renouvellement naturel de la population et une transformation progressive de la structure par âge de l'île.

### La population est composée d'un tiers de natifs et d'un tiers d'immigrés

En 2022, seuls 32 % des habitants sont **natifs** de Saint-Martin, tandis qu'en Guadeloupe, les natifs représentent 79 %

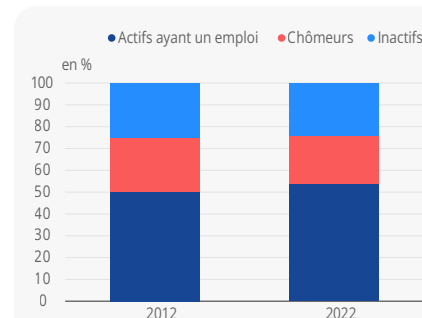
de la population résidente. Par ailleurs, 35 % de la population saint-martinoise est **immigrée**, contre à peine 5 % en Guadeloupe. D'autre part, 20 % est née en France métropolitaine et 13 % dans une autre région ou collectivité ultramarine française, majoritairement en Guadeloupe et en Martinique. Entre 2012 et 2022, les parts de la population native et immigrée restent stables tandis que celle des natifs de l'Hexagone augmente au détriment de celle des outre-mers. À Saint-Martin, près de deux immigrés sur trois sont originaires de trois pays : 39 % sont nés en Haïti, 15 % en Dominique et 11 % en République dominicaine.

## ► 3. Répartition de la population par tranche d'âge de Saint-Martin et de Sint-Maarten en 2022



**Lecture :** En 2022, 27 % des résidents de Sint-Maarten ont moins de 25 ans.  
**Sources :** Insee, recensement de la population 2022 ; ONU, Département des affaires économiques et sociales, Division population, révision 2024.

## ► 4. Répartition de la population de 15 à 64 ans selon le statut d'activité sur le marché du travail



**Lecture :** En 2022, 54% des résidents de Saint-Martin âgés de 15 à 64 ans se déclarent en emploi.  
**Champ :** personnes âgées de 15 à 64 ans résidant à Saint-Martin.  
**Source :** Insee, Recensement de la population 2012 et 2022.

## ► Encadré – La mobilité des natifs vers l'Hexagone est croissante, au détriment des Antilles françaises et de l'ancrage local

Entre 2012 et 2022, de nombreux natifs de Saint-Martin ont emménagé dans l'Hexagone ► **sources** : le nombre de résidents de France métropolitaine, nés dans la collectivité augmente de 57 % en dix ans ► **figure**. Ils sont en revanche moins nombreux à résider à Saint-Martin (-7 %), ce qui est en partie dû à la baisse des naissances, mais également à des départs.

Ce phénomène traduit des parcours liés au cycle de vie. La poursuite des études et l'emploi sont au cœur des mobilités vers l'Hexagone, qui peuvent être un vecteur d'installations durables. Parmi les natifs de Saint-Martin résidant en France métropolitaine, seuls les retraités sont moins nombreux en 2022 qu'en 2012, suggérant qu'ils ont pu retourner s'installer dans leur île natale à la fin de leur vie professionnelle. Cette intuition semble confirmée par le fait, qu'à l'inverse, les natifs de Saint-Martin retraités et résidant de la Collectivité sont plus nombreux en 2022 qu'en 2012.

À l'inverse, ils sont moins nombreux à s'être installés dans les Antilles françaises : leur part a baissé de 57 % entre 2012 et 2022 et ce, quel que soit l'âge ou le statut d'activité. En particulier, le motif des études recule : le nombre d'élèves, étudiants et stagiaires diminue de 67 % en dix ans. De manière analogue, les mobilités pour études étant un levier d'intégration durable dans une région, leur réduction limite les opportunités d'installation de plus long terme.

### Statut d'activité des natifs de Saint-Martin selon leur lieu de résidence en 2012 et 2022

Statut d'activité	Natif vivant à Saint-Martin			Natif vivant en Guadeloupe ou Martinique			Natif vivant en France métropolitaine		
	2012	2022	Évolution 2012-2022	2012	2022	Évolution 2012-2022	2012	2022	Évolution 2012-2022
Actifs ayant un emploi	19	25	19	23	25	-59	27	40	135
Chômeurs	12	11	-11	14	11	-66	11	12	75
Retraités ou préretraités	4	6	37	6	5	-62	5	2	-50
Elèves, étudiants, stagiaires (de plus de 14 ans)	11	13	8	21	15	-67	23	20	39
Femmes ou hommes au foyer	1	1	-26	2	0	-88	1	1	22
Moins de 14 ans	48	38	-27	25	28	-49	31	20	1
Autres inactifs	5	6	20	9	16	-26	2	5	222
Total	100	100	-7	100	100	-57	100	100	57

**Lecture** : En 2022, 40% des natifs de Saint-Martin résidant en France métropolitaine sont en emploi. Le nombre de natifs en emploi résidant en France métropolitaine a augmenté de 135 % entre 2012 et 2022.

**Champ** : Personnes résidant en France, dont le lieu de naissance est Saint-Martin.

**Source** : Insee, Recensement de la population 2012 et 2022.

## Le tourisme n'a toujours pas retrouvé son niveau d'avant Irma

En 2021, la richesse dégagée par l'économie saint-martinoise reste légèrement en retrait de celle de 2017 (-0,3 %). Avec sa configuration géographique, Saint-Martin bénéficie d'une forte attractivité touristique notamment vis-à-vis de la clientèle nord-américaine. Cependant, les secteurs de l'économie directement liés aux activités touristiques, comme celui de l'hébergement et la restauration, ont été les plus affectés par le passage de l'ouragan en 2017 et la crise sanitaire de 2020. La richesse créée dans ce secteur recule considérablement en 2018 (-30,5 %) avant un rebond de +22,1 % en 2019. En 2020, les restrictions sanitaires portent un nouveau coup dur au secteur dont la valeur ajoutée chute de 27,5 %, partiellement compensée par un nouveau rebond en 2021 (+18,8 %). Cependant, l'écart entre le niveau de 2021 et celui de 2017 reste très important (-26,9 %). En conséquence, le poids de l'hébergement et de la restauration dans la richesse créée sur le territoire recule de plus d'un point pour s'établir à 4,0 % en 2021. Le développement économique de l'île est étroitement lié au secteur de la construction, qui représente, un autre secteur clé de l'économie saint-martinoise. Les entreprises du BTP créent 6,9 % de la richesse de la collectivité en 2021. Après le passage de l'ouragan Irma en 2017, les travaux pour la reconstruction de l'île redynamisent le secteur : la valeur ajoutée du secteur augmente de 12,6 % en 2018 et de 13,6 %

en 2019. Puis, la croissance de l'activité est stoppée sous l'effet de la crise sanitaire (+1,9 % en 2021). Au final, elle a tout de même progressé de 42,4 % entre 2017 et 2021. La hausse de la valeur ajoutée du secteur principalement non marchand est portée par les administrations (+14,2 % entre 2017 et 2021) et surtout le secteur de la santé et de l'action sociale (+37,4 %). Ce dernier représente 14,6 % de la valeur ajoutée totale en 2021, en augmentation de 4,0 points par rapport à 2017, en lien avec la crise sanitaire. À l'inverse, l'enseignement dégage 13,6 % de la valeur ajoutée du territoire, en baisse de 1,2 point depuis 2017, avec un nombre d'élèves qui diminue de près d'un quart en sept ans.

### Un Saint-Martinois en âge de travailler sur deux se déclare en emploi

En 2022, près de 21 000 personnes âgées de 15 à 64 ans résident à Saint-Martin ► **figure 4**. Parmi elles, 54 % se déclarent en emploi dans les enquêtes de recensement. Cette part, qui s'élevait à 50 % en 2012 a d'abord stagné jusqu'en 2017 puis progresse sur les cinq années suivantes. À l'inverse, la part des résidents se déclarant au chômage diminue passant de 25 % à 22 % entre 2012 et 2022. Les personnes inactives, c'est-à-dire ni en emploi ni au chômage, représentent 24 % de la population en âge de travailler en 2022, une part similaire à 2012. La part des personnes en emploi chez les 18 à 24 ans

reste plus faible (35 %) et la part de celles au chômage plus élevée (31 %), avec la même trajectoire favorable sur la décennie : hausse de la part des jeunes en emploi et baisse de celle des jeunes au chômage. Les opportunités d'emploi restent cependant limitées. Les entreprises implantées du côté français de l'île emploient 10 100 salariés en 2022, dont la très grande majorité (96 %) sont domiciliés dans la collectivité. Les activités qui génèrent le plus d'emplois relèvent du secteur de l'hébergement et de la restauration dont les entreprises regroupent 17 % des salariés en 2022. Elles se placent devant celles du commerce et de la réparation automobile (15 %), de l'administration publique (14 %) et de la santé humaine et action sociale (11 %).

### La fonction publique offre plus d'emplois de cadres que le reste de l'économie

Les opportunités d'occuper des emplois de catégories supérieures sont également limitées. Seulement 11 % des emplois salariés sont des postes de cadres. En outre, la majorité d'entre eux (65 %) sont proposés par le secteur public, regroupant les activités d'enseignement, de la santé humaine et de l'action sociale ainsi que de l'administration publique. Dans ces secteurs pris globalement, les cadres et les professions intellectuelles supérieures représentent 15 % des emplois. Cette part atteint 38 % dans le secteur de l'enseignement.

Dans le reste de l'économie saint-martinoise (hors fonction publique), la part des cadres et professions intellectuelles supérieures s'élève à 9 %. Elle est la plus basse dans l'hébergement et la restauration. Si le secteur privé offre moins d'opportunités d'accéder à des postes de catégories supérieures, cela s'explique par la composition du tissu économique, très majoritairement constitué de très petites entreprises. En effet, en 2022, 98 % des entreprises dont le siège est situé à Saint-Martin sont des **microentreprises**. Dans ces unités, il n'y a que peu voire pas de postes de cadre, excepté celui du créateur. Les opportunités limitées en matière d'emplois de cadres, combinées à une faible offre de formation post-Bac sur Saint-Martin, expliquent le départ des jeunes désirant poursuivre leur parcours de formation et leur faible propension à revenir. En 2022, seuls 23 % des 18 à 24 ans résidents sont scolarisés (contre 46 % en Guadeloupe) et 13 % ont un diplôme de l'enseignement supérieur (22 % en Guadeloupe). Par ailleurs, Saint-Martin compte également environ 800 **entrepreneurs individuels** en activité, qui constituent autant d'emplois non salariés.

## En progression, le salaire médian reste inférieur à celui de la Guadeloupe

En 2022, le salaire mensuel brut médian à Saint-Martin s'élève à 1 970 euros, en progression de 15,6 % depuis 2019. Après une légère baisse lors de la crise sanitaire (-1,0 %), il a fortement rebondi les deux années suivantes. Toutefois, il reste de 14 % inférieur à celui de la Guadeloupe (2 240 euros mensuels bruts). L'écart se resserre entre ces deux territoires puisque la progression du salaire médian guadeloupéen est moindre : +2,5 % entre 2019 et 2022. Dans l'hébergement et la restauration, un salarié saint-martinois sur deux gagne plus de 1 390 euros bruts par mois. Le salaire médian dans cette activité augmente de 33 % entre 2019 et 2022, en dépit d'une forte baisse en 2020, lors de la crise sanitaire. En Guadeloupe, ce même secteur propose le salaire médian le plus bas avec 1 170 euros bruts mensuels, en hausse de 7 % entre 2019 et 2022. ●

Romain Deng-Gueret, Gwenaëlle Taupe (Insee)



Retrouvez les données associées à cette publication sur [insee.fr](https://www.insee.fr)



## ► Définitions

Le solde migratoire apparent approche la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

Le **solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le **taux de fécondité** à un âge donné est le nombre d'enfants nés vivants des femmes de cet âge au cours de l'année, rapporté à la population moyenne de l'année des femmes de même âge.

L'**indice de vieillissement** est le rapport de la population des 65 ans et plus sur celles des moins de 20 ans.

Les **natifs** sont les personnes nées dans la partie française de Saint-Martin.

Selon la définition adoptée par le Haut Conseil à l'intégration, un **immigré** est une personne née étrangère à l'étranger et résidant en France. Les personnes nées Françaises à l'étranger et vivant en France ne sont donc pas comptabilisées. Certains immigrés ont pu devenir Français, les autres restant étrangers. Les populations étrangère et immigrée ne se recoupent que partiellement : un immigré n'est pas nécessairement étranger et réciproquement, certains étrangers sont nés en France (essentiellement des mineurs). La qualité d'immigré est permanente : un individu continue à appartenir à la population immigrée même s'il devient Français par acquisition. C'est le pays de naissance, et non la nationalité à la naissance, qui définit l'origine géographique d'un immigré.

Les **entrepreneurs individuels** sont des entreprises en nom propre ou en nom personnel : l'identité de l'entreprise correspond à celle du dirigeant.

Les **micro entreprises** sont des entreprises occupant moins de 10 personnes, et qui ont un chiffre d'affaires annuel ou un total de bilan n'excédant pas 2 millions d'euros. Elles font partie des petites et moyennes entreprises.

La **valeur ajoutée** est le solde du compte de production. Elle est égale à la valeur de la production diminuée de la consommation intermédiaire. Elle mesure la richesse produite sur un territoire donné au cours d'une année.

## ► Champ

Pour la partie portant sur les salariés le champ d'étude couvre les salariés des entreprises privées et publiques travaillant à Saint-Martin. Il inclut les chefs d'entreprise salariés, les salariés des entreprises publiques, y compris les bénéficiaires de contrats aidés et de contrats de professionnalisation. Il ne retient pas les apprentis, les stagiaires, les salariés agricoles, les salariés des particuliers employeurs. Les chefs d'entreprise salariés sont regroupés avec les cadres.

## ► Sources

Recensements de population de 2012 à 2023, État civil, Base tous salariés, Fichier Sirius, Comptes économiques de Saint-Martin. Les données démographiques de Sint-Maarten sont issues du Département des affaires économiques et sociales de l'Organisation des nations unies.

Les mobilités résidentielles sont mesurées à partir du recensement de la population. S'il permet de mesurer les échanges migratoires entre les régions françaises, il ne comptabilise pas directement les départs à l'étranger. Le recensement de la population permet de distinguer les « natifs » de Saint-Martin, même s'il n'a pas vocation à retracer les parcours de vie, et que la notion de natifs ne décrit que partiellement le lien des individus avec le territoire.

## ► Pour en savoir plus

- **Benhaddouche A., Garandeu C., Beltrand T., Combet T., Gordon.**, « [Entre 2014 et 2021, la croissance économique de Saint-Martin est entravée par l'ouragan Irma et la crise sanitaire](#) », Insee Analyses Guadeloupe n° 70, juin 2023.
- **Bilionière M., Salibekyan-Rosain Z., Taupe G., Breton D., Régnier-Loilier A.**, « [En 2020, les Antilles françaises et la Guyane se situent aux deux extrémités des dynamiques démographiques caribéennes](#) », Insee Analyses Guadeloupe n° 83, décembre 2024.
- **Naulin A., Le Corre L., Servans G.**, « [Saint-Martin : Terre d'accueil et de contrastes](#) », Insee Dossier Guadeloupe n° 10, décembre 2016.
- **Servans G., Naulin A., Le Corre L.**, « [Saint-Martin : Terre d'accueil et de contrastes](#) », Insee Analyses Guadeloupe n° 24, juin 2017.