

2.3 Construction

Fin 2022, 433 000 personnes exercent une activité non salariée dans le secteur de la **construction**, à titre principal ou en complément d'une activité salariée ► **figure 1**. Si on se limite aux emplois principaux exercés, les **non-salariés** représentent 20 % des personnes en emploi dans la construction, deux fois plus que dans l'ensemble des secteurs non agricoles (10 %). Les non-salariés de la construction exercent principalement leur activité dans les travaux de finition (menuiserie, peinture, vitrerie ; 40 %), le gros œuvre (29 %) et les travaux d'installation (électricité, plomberie ; 28 %).

En 2022, dans la construction, 46 % des non-salariés ont un statut de **micro-entrepreneur (ME)**, contre 49 % dans l'ensemble des secteurs non agricoles. Les ME sont surreprésentés dans les travaux de peinture et revêtement (58 % des non-salariés du secteur), qui nécessitent peu d'investissements et sont d'une relative simplicité technique. À l'inverse, ils sont sous-représentés dans la construction de bâtiments (21 %). La pluriactivité est peu répandue dans la construction : seuls 5 % des **non-salariés classiques** cumulent leur activité avec un emploi salarié, contre 9 % tous secteurs confondus. La proportion de **pluriactifs** est plus élevée parmi les ME (12 %), tout en restant plus de deux fois inférieure à celle de l'ensemble des secteurs (31 %).

Seuls 3 % des non-salariés de la construction sont des femmes, contre 41 % tous secteurs confondus. La part des non-salariés de moins de 30 ans (7 %) est inférieure à la moyenne de l'ensemble des secteurs (13 %), ainsi que celle des 60 ans ou plus (10 % des effectifs, contre 14 % dans l'ensemble des secteurs). La pénibilité des travaux peut expliquer des cessations d'activité plus précoces qu'ailleurs dans la construction.

En 2022, en considérant qu'un revenu est nul lorsqu'il est déficitaire, le **revenu d'activité** moyen des non-salariés classiques de la

construction est de 2 940 euros par mois, soit 27 % de moins que dans l'ensemble des secteurs (4 030 euros) ► **figure 2**. À l'inverse, le revenu mensuel moyen des ME (920 euros) est supérieur de 37 % à celui de l'ensemble des secteurs non agricoles.

Dans la construction, moins d'un non-salarié classique sur dix ne dégage aucun revenu de son activité. Parmi les autres, un sur dix déclare moins de 800 euros par mois et un sur dix plus de 5 940 euros, soit un **rapport interdécile** (D9/D1) de 7,4, près de deux fois plus faible que dans l'ensemble des secteurs non agricoles (14,3). L'échelle des revenus d'activité est donc nettement plus resserrée dans la construction.

Les femmes non salariées classiques de la construction gagnent en moyenne 24 % de moins que leurs homologues masculins (20 % dans l'ensemble des secteurs) ► **figure 3**. Cet écart se réduit à 15 % parmi les ME (17 % dans l'ensemble des secteurs).

Le revenu d'activité moyen des non-salariés classiques de la construction a augmenté de 0,8 % par an en euros constants en moyenne entre 2013 et 2022, ce qui est un peu moins rapide que l'ensemble des secteurs (+1,2 % par an) ► **figure 4**. Sur la même période, le revenu moyen des ME a davantage augmenté dans la construction (+5,3 % par an en euros constants) que dans l'ensemble des secteurs (+4,1 % par an).

Pénalisé par la crise sanitaire et la chute de l'activité qui en a résulté, puis le net regain d'inflation de 2022, le revenu d'activité moyen des non-salariés classiques de la construction en 2022 est inférieur de 2,3 % à son niveau d'avant-crise (2019), ce qui est proche de la moyenne de l'ensemble des secteurs (-2,1 % entre 2019 et 2022 en euros constants). Pour les ME en revanche, le revenu moyen de 2022 est de 5,2 % plus élevé qu'en 2019, évolution un peu moins favorable que la moyenne des secteurs (+6,1 %). ●

► Définitions

Construction : voir **secteur d'activité** dans Glossaire et Regroupements sectoriels.

Non-salarié, micro-entrepreneur (ME), non-salarié classique, pluriactif, revenu d'activité, rapport interdécile, décile : voir Glossaire.

► 1. Structure de l'emploi non salarié dans la construction fin 2022

en %

Secteur d'activité	Effectifs au 31/12 (en milliers)	Part des micro-entrepreneurs	Part des pluriactifs		Part des femmes	Âge	
			Non-salariés classiques	Micro-entrepreneurs		Moins de 30 ans	60 ans ou plus
Gros-œuvre (maçonnerie, couverture, charpente)	125	43,1	4,7	10,7	2,7	8,4	9,7
Travaux d'installation : électricité	60	47,6	4,6	18,1	1,7	9,0	10,5
Travaux d'installation : plomberie, chauffage et autres	60	37,1	3,8	14,9	2,5	6,8	9,6
Travaux de finition : menuiserie	61	41,0	3,9	13,6	3,2	5,7	11,2
Travaux de finition : peinture, revêtements et autres finitions	111	58,3	3,7	8,3	4,8	6,5	10,0
Construction de bâtiments et génie civil	17	21,1	11,1	13,4	7,8	4,7	17,2
Construction	433	45,7	4,6	11,9	3,3	7,3	10,3
Ensemble hors agriculture	3 615	48,8	9,4	30,8	40,9	12,6	14,0

Lecture : En 2022, 433 000 non-salariés exercent dans la construction.

Champ : France hors Mayotte, personnes exerçant une activité non salariée au 31 décembre 2022, hors agriculture.

Source : Insee, base Non-salariés 2022.

► 2. Revenus d'activité mensuels dans la construction en 2022

en euros

Secteur d'activité	Revenu mensuel moyen ¹			Dispersion des revenus des non-salariés classiques			
	Ensemble des non-salariés	Non-salariés classiques	Micro-entrepreneurs	Part des revenus nuls ¹ (en %)	Médiane ²	1 ^{er} décile ²	9 ^e décile ²
Gros-œuvre (maçonnerie, couverture, charpente)	2 050	2 940	900	9,0	2 560	770	5 940
Travaux d'installation : électricité	1 920	2 830	890	8,1	2 490	780	5 640
Travaux d'installation : plomberie, chauffage et autres	2 420	3 230	1 030	7,6	2 810	950	6 410
Travaux de finition : menuiserie	2 170	2 970	1 000	7,4	2 570	810	5 960
Travaux de finition : peinture, revêtements et autres finitions	1 630	2 660	890	7,3	2 360	800	5 150
Construction de bâtiments et génie civil	2 770	3 300	840	21,2	2 760	610	8 660
Construction	2 020	2 940	920	8,7	2 560	800	5 940
Ensemble hors agriculture	2 420	4 030	670	10,6	2 900	650	9 320

¹ Les revenus négatifs (déficits) sont considérés comme nuls.

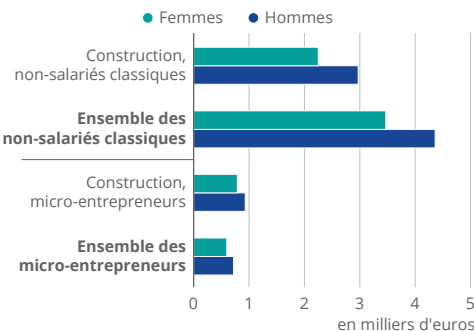
² Hors revenus nuls ou déficitaires.

Lecture : En 2022, le revenu mensuel moyen dans la construction de bâtiments et génie civil est de 2 770 euros.

Champ : France hors Mayotte, personnes exerçant une activité non salariée au 31 décembre 2022, hors taxés d'office et hors agriculture.

Source : Insee, base Non-salariés 2022.

► 3. Revenus d'activité mensuel moyen par sexe en 2022

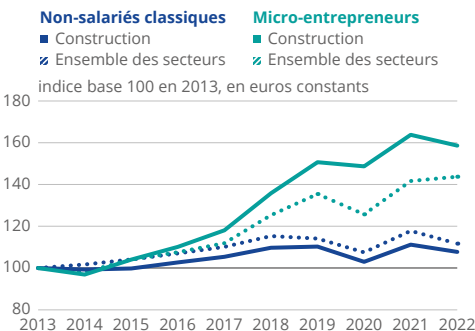


Lecture : En 2022, le revenu mensuel moyen des non-salariés classiques exerçant dans la construction est de 2 250 euros pour les femmes, contre 2 970 euros pour les hommes.

Champ : France hors Mayotte, personnes exerçant une activité non salariée au 31 décembre 2022, hors taxés d'office et hors agriculture.

Source : Insee, base Non-salariés 2022.

► 4. Évolution du revenu d'activité moyen entre 2013 et 2022



Lecture : Entre 2013 et 2022, le revenu moyen des non-salariés classiques dans la construction a augmenté de 7,7 % (indice 107,7, base 100 en 2013).

Champ : France hors Mayotte, personnes exerçant une activité non salariée au 31 décembre, hors taxés d'office et hors agriculture.

Sources : Insee, bases Non-salariés.