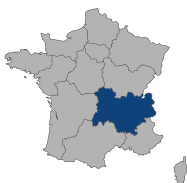


Lyon, le 11 juillet 2024

CAPACITÉ D'ACHAT D'UN LOGEMENT EN AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

L'accession à la propriété souvent impossible dans la Métropole de Lyon, en Haute-Savoie et dans le Genevois français

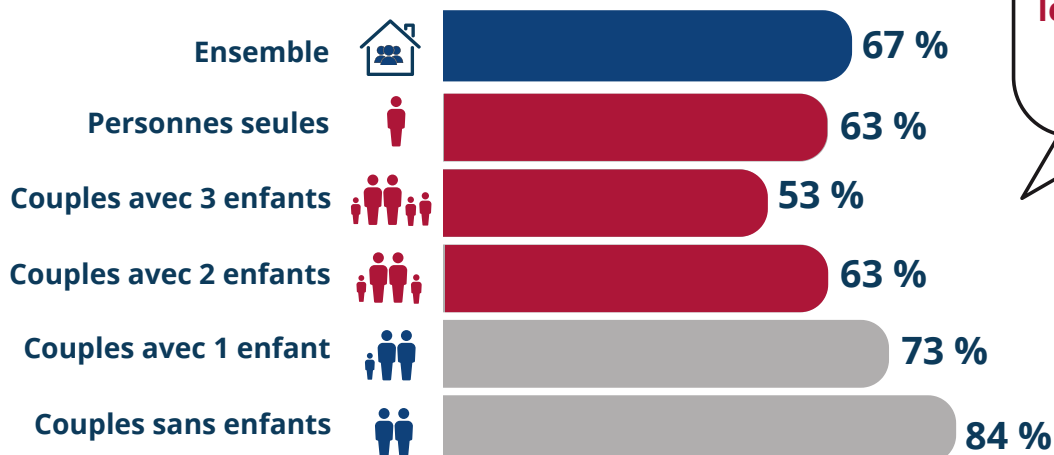


L'Insee Auvergne-Rhône-Alpes, en partenariat avec la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (Dreal) Auvergne-Rhône-Alpes, publie une étude sur les possibilités d'accès des ménages à la propriété dans la région



En 2019, avant la crise sanitaire et la hausse des taux d'intérêt, deux ménages locataires sur trois pourraient acheter un logement en Auvergne-Rhône-Alpes dans la zone où ils demeurent. Les personnes seules et les familles nombreuses sont celles qui rencontreraient le plus de difficultés. À Lyon, dans le nord-ouest lyonnais ainsi que dans le Grand Annecy et ses alentours, seuls les couples sans enfants habitant ces zones parmi les plus chères de la région, pourraient accéder à la propriété. Plus que le niveau de revenu des ménages, le prix des biens explique les difficultés d'accès à la propriété au sein de la Métropole de Lyon, du pays de Gex, du département de la Haute-Savoie. Dans une moindre mesure, l'accession à la propriété est également compliquée dans le sillon alpin, dans certaines zones rurales touristiques d'Ardèche et de la Drôme, ainsi que dans certaines périphéries des métropoles.

Part de ménages locataires pouvant acheter un logement dans leur zone de résidence par type de ménage



Les personnes seules et les familles nombreuses auraient une moindre capacité d'achat

Source : Insee, DV3F 2019 et Filosofi 2019.

Service de presse

Jordan Staad

Tel : 06 12 17 21 23

Mél : dr69-sed-conseil-media@insee.fr

Consulter la publication

Insee Analyses Auvergne-Rhône-Alpes n° 178

Fil X régional @InseeAra