

Saint-Denis, le 21 mai 2024

## Les migrations résidentielles entre 2016 et 2020 Saint-Denis, une capitale attractive

Saint-Denis attire, chaque année entre 2016 et 2020, 8 020 nouveaux habitants. Dans le même temps, 6 950 Dionysiens quittent la ville pour aller habiter dans une autre commune de La Réunion ou ailleurs en France.

La moitié des nouveaux habitants de Saint-Denis habitaient déjà sur l'île, quatre sur dix viennent d'ailleurs en France, et un sur dix de l'étranger. Les arrivées des microrégions Ouest, Sud et Est, qui viennent s'installer à Saint-Denis, sont plus nombreuses que les départs de Saint-Denis vers ces microrégions. En revanche, dans ses échanges résidentiels avec les communes du Nord, Saint-Denis est déficitaire.

L'attractivité résidentielle de Saint-Denis se réduit pour les personnes habitant déjà sur l'île par rapport à 2010-2014. Sur la même période, les arrivées en provenance du reste de la France, très majoritairement de l'Hexagone, augmentent fortement, et contribuent à la croissance de la population dionysienne. La capitale régionale accueille par ailleurs 37 % des personnes s'installant à La Réunion et résidant auparavant à l'étranger.

Arrivants comme partants sont avant tout des travailleurs, notamment des cadres, et des étudiants. Ce sont en effet des populations généralement plus mobiles que les autres. Ainsi, autour de l'Université, dans le quartier du Moufia, les emménagements sont plus nombreux.

*Cette étude a été réalisée dans le cadre d'un partenariat entre l'Insee et la Ville de Saint-Denis.*

### Pour en savoir plus

Ah-Woane M., « [Les migrations résidentielles entre 2016 et 2020 - Saint-Denis, une capitale attractive](#) », Insee Analyses La Réunion n° 88, mai 2024.

La Communication externe de l'Insee La Réunion-Mayotte  
0692 448 358 - [inseeoi-communication@insee.fr](mailto:inseeoi-communication@insee.fr)



Service Communication de la Ville de Saint-Denis  
06 93 65 60 23 - [e.fontaine@saintdenis.re](mailto:e.fontaine@saintdenis.re)



## SAINT-DENIS, UNE CAPITALE ATTRACTIVE

### LES MIGRATIONS RÉSIDENTIELLES ENTRE 2016 ET 2020



### DES INSTALLATIONS NOMBREUSES À SAINT-DENIS

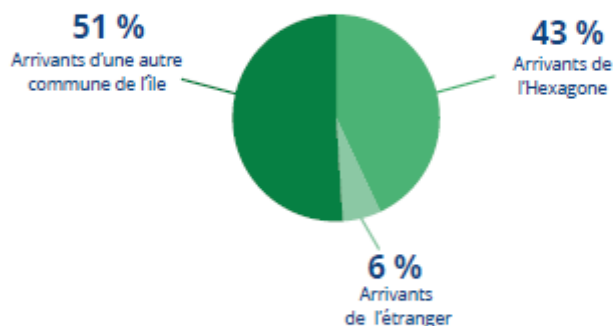
En moyenne chaque année entre 2016 et 2020, 8 020 personnes s'installent à Saint-Denis

**ARRIVÉES\***  
8 020

**DÉPARTS\*\***  
6 950

\* arrivées d'une autre commune de La Réunion, d'ailleurs en France, de l'étranger  
\*\* départs vers une autre commune de La Réunion ou ailleurs en France

### LA MOITIÉ DES NOUVEAUX DIONYSIENS HABITAIENT DÉJÀ SUR L'ÎLE



Répartition des nouveaux arrivants à Saint-Denis entre 2016 et 2020 selon leur lieu de résidence un an auparavant

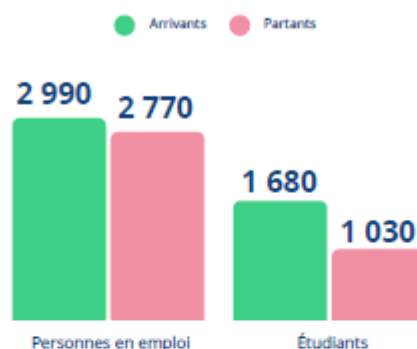
Par rapport aux années 2010-2014, l'attractivité du chef-lieu se réduit pour les résidents de l'île mais augmente fortement pour les arrivants de l'Hexagone

### SAINT-DENIS EST EXCÉDENTAIRE DANS SES ÉCHANGES RÉSIDENTIELS AVEC LES MICRORÉGIONS OUEST, SUD ET EST



Nombre d'arrivées à Saint-Denis et de départs entre 2016 et 2020 en moyenne par an, selon la microrégion d'origine ou de destination

### ARRIVANTS COMME PARTANTS SONT AVANT TOUT EN EMPLOI OU ÉTUDIANTS



Nombre d'arrivants à Saint-Denis et de partants en moyenne par an entre 2016 et 2020 selon le type d'activité

De nouveaux arrivants plus nombreux dans la population du Moufla et de Petite-île-Bas de la Rivière

insee.fr