



**Communiqué de presse de la direction régionale
de l'Insee Bourgogne-Franche-Comté**

40 % des personnes quittant un logement social accèdent à la propriété

165 800 logements sociaux sont occupés en 2021 en Bourgogne-Franche-Comté. Les locataires vivent plus souvent sous le seuil de pauvreté que dans le parc privé, en particulier les familles monoparentales. Le renouvellement des locataires du parc social se fait lentement. Les entrées sont généralement liées à des difficultés économiques, parfois associées à une séparation, un veuvage, ou bien une naissance. Ces évolutions de la composition familiale peuvent générer de la sous-occupation, des personnes se retrouvant seules dans un grand logement. Elles peuvent au contraire entraîner de la sur-occupation : des familles s'agrandissent dans un logement devenu trop petit. Avec le temps, certains locataires voient leur situation financière s'améliorer et sortent du parc social. 40 % des sortants accèdent à la propriété, malgré un niveau de vie médian faible au regard du niveau régional.

19 décembre 2023

Des logements majoritairement urbains

165 800 logements sociaux sont occupés
en 2021 en Bourgogne-Franche-Comté

Soit **13 % des résidences
principales** de la région



4 sur 5 sont **en ville**



29 % se situent
dans **un quartier
prioritaire**

La pauvreté plus présente dans le parc social



36 % des locataires
du parc social vivent
sous le seuil de pauvreté



contre **19 %**
dans le privé



ou **6 %** des propriétaires

Des profils qui traduisent la vocation sociale de ces logements

Les familles monoparentales
représentent près d'**1 habitant sur 4**



25 % des familles logées dans le parc
social ont **au moins 3 enfants**



1 nouvel habitant sur 5 a subi
une séparation ou un veuvage

Les locataires du parc social déménagent peu

346 300 habitants dans **le parc social**
en 2021 en Bourgogne-Franche-Comté



17 000 entrants



21 100 sortants

40 % des sortants du parc social
accèdent à la **propriété**

Sources : Insee, Fidéli 2021, Filosofi 2020.

Nous contacter :

Christophe Leduc, chargé de communication externe
Insee Bourgogne-Franche-Comté
dr25-communication-externe@insee.fr ou 06 63 30 50 36

Consulter la publication :

[Insee Analyses Bourgogne-Franche-Comté n°113](#)
www.insee.fr, rubrique Statistiques et études
X Fil X (ex-Twitter) régional : [@InseeBFC](https://twitter.com/InseeBFC)