

Les logements des couples avec enfants plus grands et plus souvent en périphérie de Tours que ceux des autres jeunes actifs de l'agglomération tourangelle

Insee Analyses n° 96 et Insee Flash n°69 – juin 2023

En 2019 dans l'agglomération tourangelle, près de 50 000 jeunes actifs âgés de 21 à 35 ans ne résident plus au domicile parental. Occuper un logement indépendant de celui de ses parents traduit surtout l'autonomie professionnelle et financière et les étapes dans le cycle de vie familiale des jeunes actifs. Alors qu'avant 23 ans ils habitent plutôt seuls, les jeunes actifs partis de chez leurs parents vivent de plus en plus souvent en couple lorsqu'ils avancent en âge.

Les caractéristiques des logements des jeunes actifs de l'agglomération tourangelle sont très liées à la composition des ménages qui les occupent. Les couples avec enfants occupent ainsi souvent des logements plus grands et plus fréquemment situés en périphérie de Tours qu'au cœur de l'agglomération. La majorité des logements des jeunes actifs sont des appartements dans l'agglomération, plus des trois quarts à Tours Métropole Val de Loire. Les jeunes qui habitent à Tours ou dans sa première couronne mettent moins de temps à rejoindre leur lieu de travail.

Près de la moitié des jeunes actifs décohabitants qui résident à Tours vivent seuls

Part des jeunes actifs décohabitants vivant seuls selon la densité communale (en %)

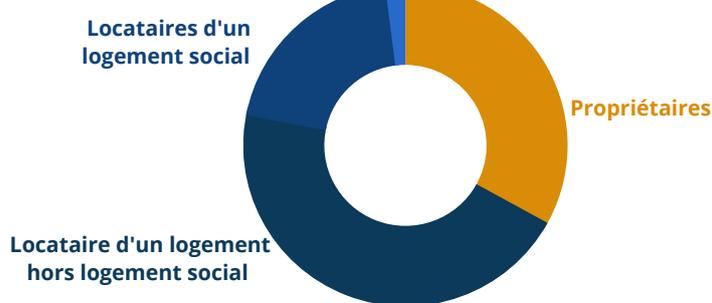


Champ : logements de l'agglomération tourangelle occupés par au moins un résident actif décohabitant âgé de 21 à 35 ans vivant seul.

Un tiers des jeunes actifs en emploi décohabitants sont propriétaires de leur logement

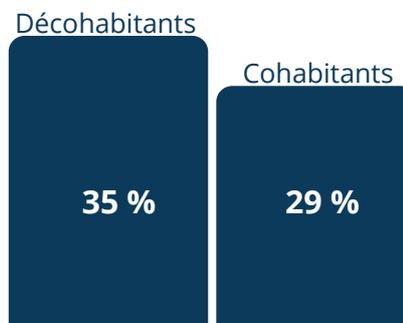
Répartition par statut d'occupation des logements occupés par au moins un jeune actif en emploi décohabitant dans l'agglomération tourangelle (en %)

Logés gratuitement



Les jeunes décohabitants en emploi habitent plus près de leur lieu de travail que ceux qui vivent chez leurs parents

Part des jeunes actifs en emploi travaillant dans leur commune de résidence



Sources : Insee, Recensement de la population 2019

Pour en savoir plus :

Liens vers les études :

- Boekwa Bonkosi E., Simonovici M., « Les jeunes actifs vivent moins chez leurs parents dans l'agglomération tourangelle que dans le reste de la région », Insee Flash Centre-Val de Loire n°69, juin 2023
- Boekwa Bonkosi E., Simonovici M., « Les logements des couples avec enfants plus grands et plus souvent en périphérie de Tours que ceux des autres jeunes actifs de l'agglomération tourangelle », Insee Analyse Centre-Val de Loire n° 96, juin 2023