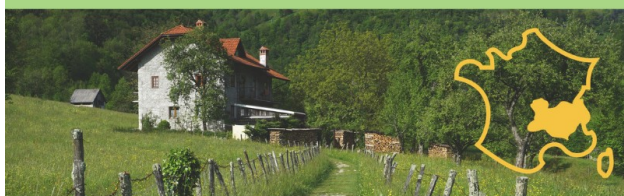


Communiqué de presse

Insee Flash Auvergne-Rhône-Alpes N° 91

Dans les métropoles, un ménage sur dix détient une résidence secondaire



En 2017, 116 000 résidences secondaires sont détenues par des ménages vivant dans une métropole de la région. Ces ménages représentent 255 000 personnes

67 % des propriétaires de résidence secondaire vivant dans la métropole stéphanoise ont leur bien dans la région.

Ils sont 61 % pour celle de Clermont-Ferrand, 60 % pour celle de Grenoble et 58 % pour la métropole lyonnaise

Les propriétaires de résidence secondaire vivant dans les métropoles de Grenoble et de Clermont-Ferrand sont 4 sur 10 à détenir une résidence secondaire dans leur département de résidence respectif

26 % des ménages propriétaires ont leur résidence secondaire dans le département où ils sont nés. Cette tendance est plus marquée pour les habitants de la métropole clermontoise (39 %) et plus faible pour ceux de la métropole lyonnaise (19 %)

Les résidences secondaires sont le plus souvent des maisons pour les clermontois : 70 % pour les stéphanois : 58 % pour les lyonnais : 56 % pour les grenoblois : 51 %

Les propriétaires de résidences secondaires sont surtout des couples sans enfants (45 %) et des personnes seules (26 %)

Retrouvez l'analyse complète et les données sur insee.fr

L'Insee Auvergne-Rhône-Alpes publie une étude sur les résidences secondaires détenues par les habitants des quatre métropoles de la région.

En 2017, dans les métropoles de Lyon, Grenoble, Saint-Étienne et Clermont-Ferrand, un ménage sur dix détient une résidence secondaire. Les différents confinements liés à la crise sanitaire peuvent conduire à des mouvements de population vers ces logements. Ces 116 000 résidences secondaires sont souvent situées dans le même département que le logement principal, dans des zones littorales ou montagneuses, mais aussi dans le département de naissance du référent du ménage. Ces propriétaires sont âgés et ont un niveau de vie plus élevé que l'ensemble de la population des quatre métropoles. Le plus souvent, les résidences secondaires sont des maisons.

Contact presse

Nathalie Camus
04 78 63 26 96
dr69-sed-conseil-media@insee.fr