



Communiqué de presse de la direction régionale de l'Insee Bourgogne-Franche-Comté

Insee analyse réalisé en partenariat avec la Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

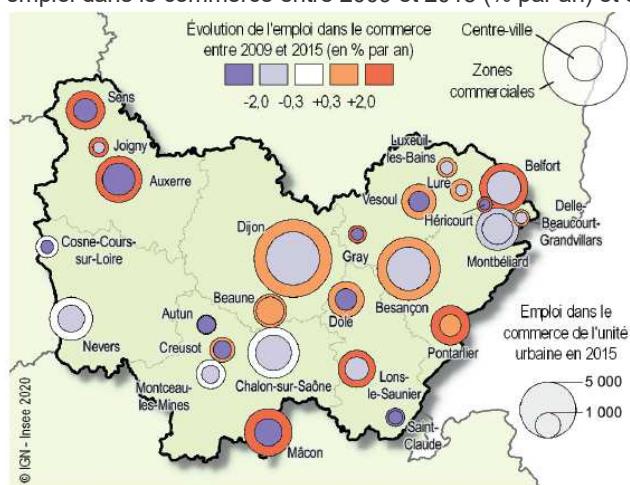
Au cœur des villes moyennes de Bourgogne-Franche-Comté, une forte restructuration du commerce et de l'habitat

En France, le cœur des villes moyennes se dévitalise. La Bourgogne-Franche-Comté ne fait pas exception. Ses centres-villes perdent progressivement de la population et leur activité commerciale se rétracte. Très concentré spatialement, le commerce de centre-ville repose sur quelques secteurs : restauration, banques, prêt-à-porter, alimentation... Presque tous sont en repli et se redéploient en zones commerciales périphériques, à l'instar du prêt-à-porter. Seul l'emploi dans la restauration progresse en centre-ville. Le commerce semble s'y transformer et s'orienter davantage vers la clientèle de passage que vers ses habitants, de moins en moins nombreux. Le centre-ville ne parvient pas à rivaliser avec l'attractivité résidentielle du reste du pôle urbain pour les familles. La dynamique démographique y est toujours moins favorable que dans le reste de la ville. Les jeunes s'y installent moins qu'auparavant, les seniors au contraire sont plus présents. La plupart des logements sont de petite taille et majoritairement occupés par des personnes vivant seules. Également plus anciens, ils peinent à attirer des familles qui naturellement emménagent plutôt en périphérie. Pourtant le parc immobilier se restructure ; les nouveaux logements plus grands trouvent davantage preneurs que les plus petits, preuve que les attentes sont là.

10 juin 2020

L'emploi dans le commerce se développe en périphérie

Évolution de l'emploi dans le commerce entre 2009 et 2015 (% par an) et emploi en 2015



Sources : Insee, Sirus – Clap – Base non-salariés – Fare – Sirene géolocalisé

Nous contacter :

Katy Lequin
Chargé de communication externe
Insee Bourgogne-Franche-Comté
Tél : 03.80.40.67.11 ou 06.63.30.50.36
Mél : dr25-communication-externe@insee.fr

Consulter la publication :

Insee Analyses Bourgogne-Franche-Comté N° 69
www.insee.fr, rubrique statistiques



#BFC OR #BourgogneFrancheComtéfrom:InseeRegions