

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

La très grande majorité des changements de résidence sont directement liés à certains évènements significatifs de la vie des habitants : études, parcours professionnels, mise en couple, arrivée des enfants, retraite, etc. L'exploitation de la source Fideli (*Sources*) permet d'étudier les caractéristiques des ménages et de leur logement avant et après

la migration et ainsi d'approcher les causes de leurs déménagements. Parmi l'ensemble des migrations en lien avec Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence ; *Méthode*) on distingue sept groupes homogènes de ménages migrants, présentant chacun des motifs de mobilités

spécifiques¹. Ainsi, 27 % des déménagements sont consécutifs à des départs de chez les parents (*Figure 3*). Viennent ensuite, dans 24 % des cas, les personnes ne vivant pas en couple, qu'elles vivent seules ou en colocation. Les couples sont également

¹ Dans 8 % des cas, il n'a pas été possible de rattacher les mobilités à un des groupes présentés.

3 | Les départs de chez les parents, profil migratoire le plus fréquent

Caractéristiques des sept profils migratoires et leur poids respectif dans l'ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer

Profil migratoire	Poids dans les migrations (en %)	Principales caractéristiques
Départ de chez les parents	27	Des ménages jeunes, d'une ou deux personnes 31 % d'entre eux s'installent en couple Des étudiants ou des personnes en recherche de leur premier emploi (42%) ou des salariés (40%) Quittent les maisons de leurs parents pour des petits appartements, en location
Retour chez les parents	9	Légèrement plus âgés que les départs de chez les parents Quittent des appartements pour retourner chez leurs parents, dans des maisons
Ménages dont le référent a 65 ans ou plus	4	Essentiellement des retraités Des personnes seules dans deux ménages sur trois Quittent fréquemment des maisons pour de l'habitat en collectivité ou des logements de plus petite taille
Familles monoparentales	5	Des ménages modestes : plus de trois sur quatre ont un niveau de vie inférieur au niveau de vie médian Quittent plus souvent des maisons pour se diriger vers des appartements du parc social
Personnes ne vivant pas en couple	24	Personnes seules (quatre ménages sur cinq) ou colocataires Six ménages sur dix ont un référent salarié Résident principalement dans des appartements, en location
Couples sans enfant	12	Ménages jeunes (un quart a moins de 25 ans)... ou plus âgés (18 % ont 50 ans ou plus) Dans un cas sur deux, la migration coïncide avec une mise en couple Ils sont relativement aisés
Couples avec enfant(s)	11	Dans neuf familles sur dix, le référent a entre 25 et 49 ans Sept familles sur dix emménagent dans une maison
Autres	8	

Champ : Ensemble des ménages migrants en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, *Fideli 2016*

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

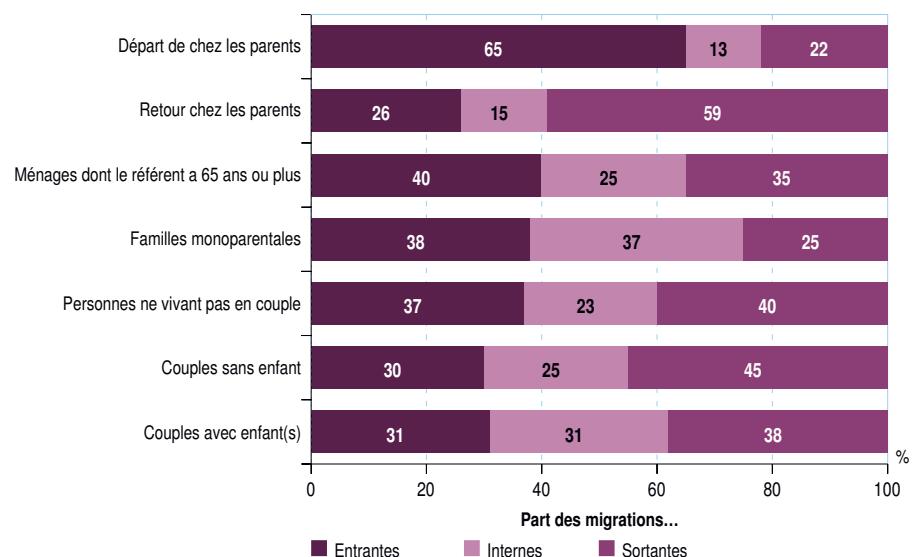
impliqués dans près d'un quart des déménagements, qu'ils aient des enfants (11 %) ou non (12 %). Les jeunes de retour chez leurs parents (9 %), les familles monoparentales (5 %) et les ménages dont le référent a 65 ans ou plus² (4 %) complètent ces différents types de ménages migrants.

Avec plus d'arrivées que de départs, l'intercommunalité caennaise est particulièrement attractive pour les jeunes quittant le domicile parental et pour les familles monoparentales (*Figures 4 et 5*). À l'inverse, l'agglomération est déficitaire concernant les couples (avec ou sans enfant(s)) et les personnes retournant chez leurs parents. ■

² Les 65 ans ou plus sont regroupés dans une même catégorie, quelle que soit leur situation familiale. Ils ne sont donc pas comptabilisés dans les couples ou dans les personnes ne vivant pas en couple par exemple.

4 Les départs de chez les parents, trois fois plus d'entrées dans l'agglomération que de sorties

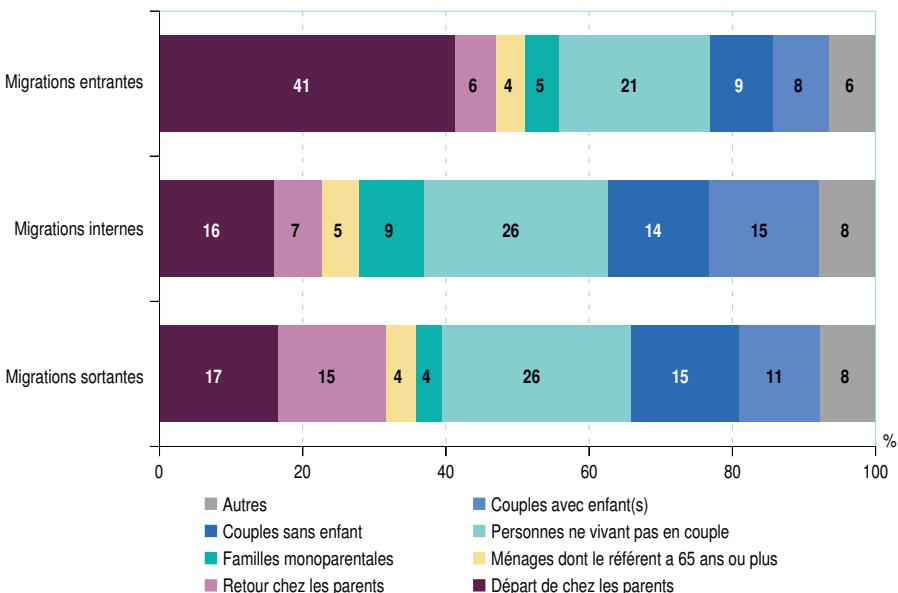
Répartition des migrations selon leur type (entrantes, sortantes, internes) pour chaque profil migratoire (en %)



Champ : Ensemble des ménages migrants en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

5 Près de trois migrations internes sur dix concernent un couple

Répartition des profils migratoires parmi les migrations entrantes, internes et sortantes de la CU Caen la Mer (en %)



Champ : Ensemble des ménages migrants en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

Les départs de chez les parents : une population d'étudiants ou de jeunes salariés, se dirigeant en grande majorité vers Caen

Caen la Mer est attractive pour les jeunes quittant le domicile parental. Ils sont trois fois plus nombreux à s'y installer qu'à en sortir. Ces ménages représentent d'ailleurs près de la moitié des entrées dans l'agglomération. Près de huit jeunes sur dix quittent le domicile parental pour venir dans

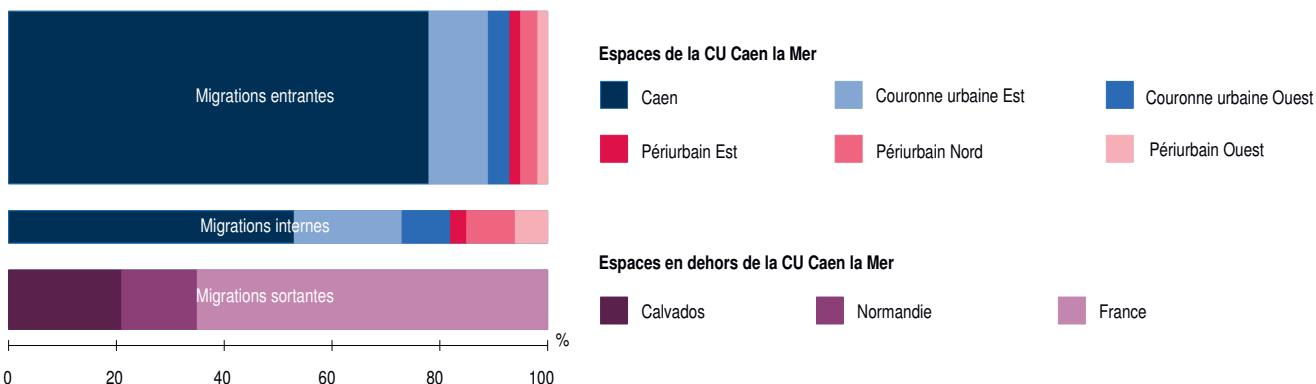
l'agglomération s'installent à Caen, ville qui concentre l'essentiel des établissements d'enseignement supérieur (*Figure 6a*). Ce sont principalement de jeunes ménages, étudiants ou en cours d'insertion sur le marché de l'emploi, qui habitaient auparavant en Normandie (72 %, dont 40 % en dehors du Calvados).

À l'inverse, les jeunes qui partent du domicile parental pour quitter Caen la Mer sont plus fréquemment salariés (*Figure 6b*), ce qui peut traduire une mobilité davantage liée

à des parcours professionnels. Ces ménages sortants, dont sept sur dix sont issus de la périphérie caennaise (couronnes urbaines et espaces périurbains), quittent la région pour les deux tiers d'entre eux et s'installent notamment en Île-de-France (21 %) et en Bretagne (10 %).

Par ailleurs, à l'instar des sortants, les rares migrations internes impliquent une population plus souvent salariée, qui se dirige principalement vers Caen (54 %) et la couronne urbaine Est (20 %). ■

6a Destination des ménages de profil migratoire « Départ de chez les parents »



Champ : Ensemble des ménages migrants en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

6b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Départ de chez les parents » (en %)

	Migrations		
	entrantes	internes	sortantes
Part des 18/24 ans	81	56	61
Part de personnes seules	69	49	62
Part de salariés	39	75	55
Part de locataires du parc social	7	17	6

Note de lecture : Parmi les jeunes venant de la CU et quittant le domicile parental pour rester dans Caen la Mer (migrations internes), 56 % ont entre 18 et 24 ans et 49 % sont des personnes seules.

Champ : Ensemble des ménages migrants en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

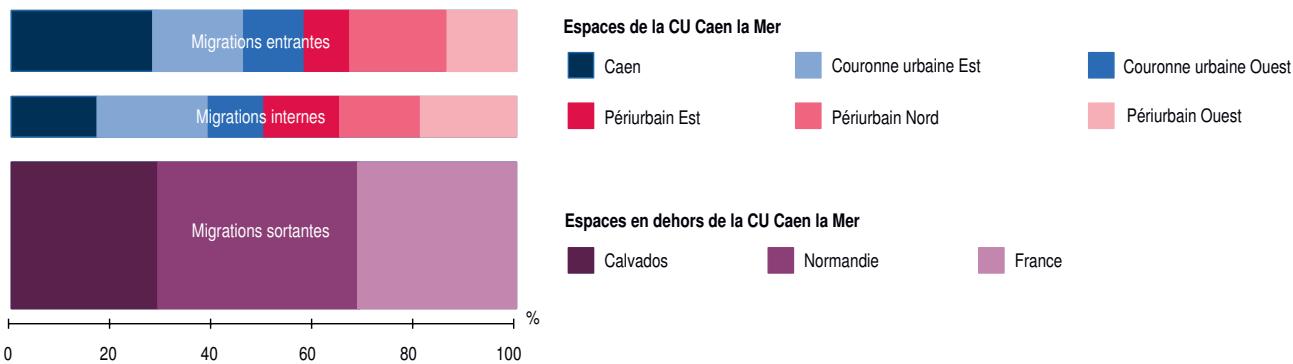
Partie 2 : Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

Les retours de jeunes chez leurs parents représentent près d'une sortie de l'agglomération sur cinq

Caen la Mer attire une proportion importante de jeunes s'y installant pour les études ou pour trouver un travail. Ceux-ci, après quelques années, peuvent être amenés à retourner chez leurs pa-

rents, principalement en Normandie (*Figures 7a et 7b*). Ces départs représentent près d'une sortie de l'agglomération sur cinq, et sont deux fois plus fréquentes que les entrées du même type. ■

7a Destination des ménages de profil migratoire « Retour chez les parents »



Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

7b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Retour chez les parents » (en %)

	Migrations		
	entrantes	internes	sortantes
Part des 18/24 ans *	48	45	69
Part de personnes seules *	58	53	71
Part de salariés *	44	62	39
Part de locataires du parc social *	8	19	9

* Les caractéristiques pour ce profil sont observées avant la migration.

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 : Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

Les 65 ans ou plus arrivant dans l'agglomération s'installent plus fréquemment dans le périurbain Nord

L'agglomération caennaise compte un peu plus d'arrivées de ménages de 65 ans ou plus que de départs. Ces flux restent cependant relativement faibles par rapport à l'ensemble des migrations. Plus de 40 % de ces

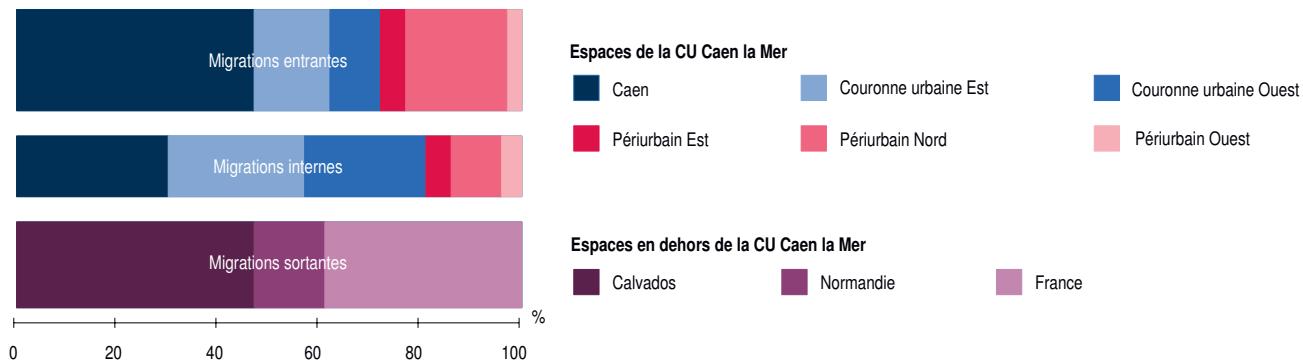
seniors entrant dans Caen la Mer viennent d'une autre région, principalement d'Île-de-France. Ces ménages s'installent plus fréquemment dans le périurbain Nord que les autres profils arrivant dans la CU (*Figure 8a*).

Les 65 ans ou plus sortant de l'agglomération opèrent une trajectoire inverse à celle des seniors entrants. En effet parmi ces mé-

nages, principalement issus de Caen et du périurbain Nord, quatre sur dix quittent la région.

Les seniors qui déménagent à l'intérieur de l'agglomération vivent plus souvent seuls (*Figure 8b*). Pour plus de la moitié d'entre eux, ce déménagement est lié à une installation en structure d'hébergement collectif (maison de retraite, EHPAD, etc.). ■

8a Destination des ménages de profil migratoire « 65 ans ou plus »



Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

8b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « 65 ans ou plus » (en %)

	Migrations								
	entrantes		internes		sortantes				
Part de personnes seules	63	76	63	avant migration	après migration	avant migration	après migration	avant migration	après migration
Part de ménages vivant en appartement	32	37	45	45	50	47	51	47	51
Part de ménages vivant en structure d'hébergement collectif	10	27	13	13	53	11	32	11	32

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

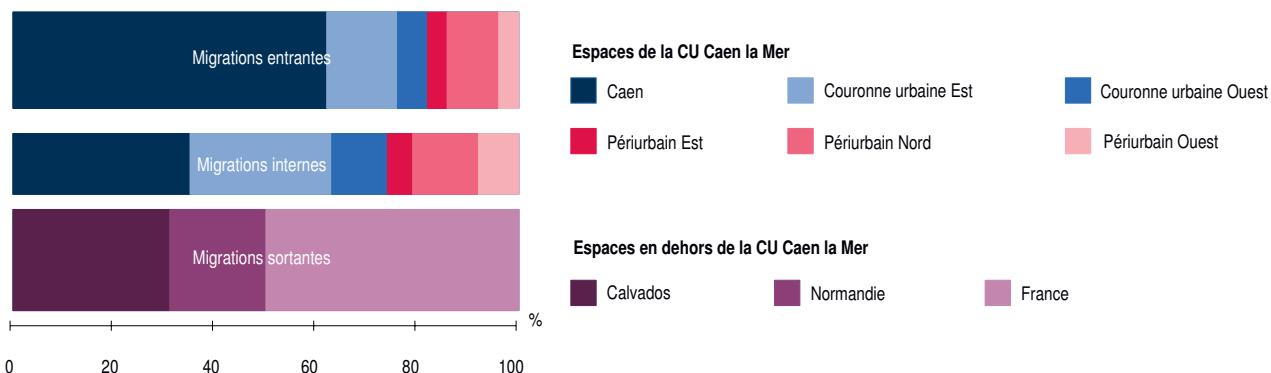
Les personnes seules ou en colocation : autant d'entrées dans Caen la Mer que de sorties

Les personnes vivant seules ou en colocation (hors jeunes quittant le domicile parental) emménagent autant dans l'agglomération qu'elles n'en partent, et représentent

près d'un quart des déménagements. Caen concentre l'essentiel de ces échanges avec l'extérieur de la CU, dont la moitié se font avec l'extérieur de la région (*Figure 9a*). Qu'ils entrent ou qu'ils sortent de l'agglomération, ces ménages présentent des caractéristiques similaires.

Les personnes seules ou en colocation déménageant au sein de Caen la Mer sont plus âgées et plus souvent salariées (*Figure 9b*). Elles se dirigent surtout vers Caen (34 %) et la couronne urbaine Est (28 %). ■

9a Destination des ménages de profil migratoire « Personnes ne vivant pas en couple »



Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

9b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Personnes ne vivant pas en couple » (en %)

	Migrations					
	entrantes		internes		sortantes	
	avant migration	après migration	avant migration	après migration	avant migration	après migration
Part des 18/39 ans	62		56		67	
Part de salariés	56		70		63	
Part de locataires du parc social	11	12	23	20	12	8

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

Caen la Mer, moins attractive pour les couples sans enfant...

Caen la Mer est peu attractive pour les couples sans enfant, ceux-ci quittant légèrement plus l'agglomération qu'ils n'y entrent. Les couples sans enfant sortant de l'intercommunalité, principalement issus de Caen (60 %), ont plutôt tendance à rester dans la région et plus particulièrement dans le département (*Figure 10a*).

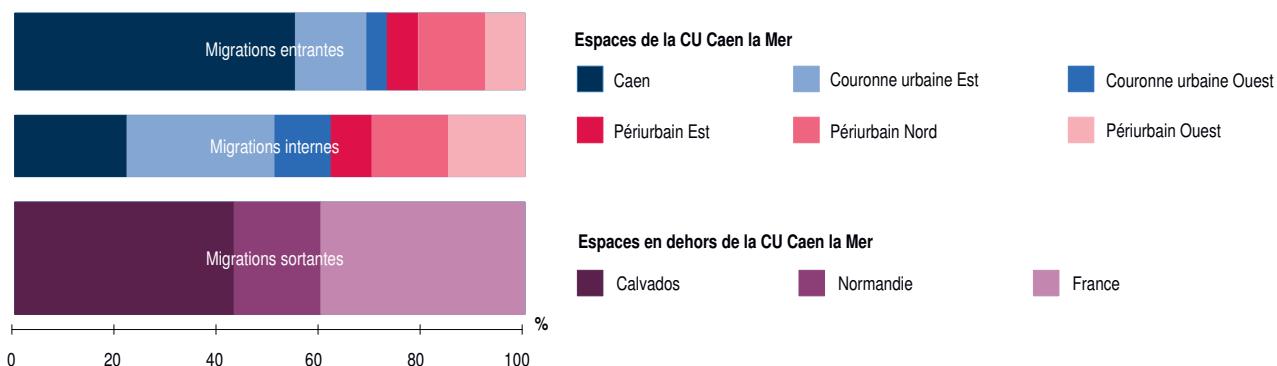
Ces couples privilégient la vie en maison (59 % ; *Figure 10b*).

À l'inverse, ceux emménageant dans Caen la Mer vont vivre en appartement (sept couples sans enfant sur dix), ce qui s'explique notamment par le fait que 55 % d'entre eux s'installent à Caen. Toutefois, les comportements migratoires varient selon l'âge. Ainsi, si les plus jeunes sont majoritairement attirés par la ville-centre (65 %), les couples

sans enfant de 50 ans ou plus vont privilégier les espaces périurbains (52 %), en particulier au nord de la CU (32 %).

Les déménagements au sein de l'agglomération représentent quant à eux le quart des mouvements pour les couples sans enfant. Ils correspondent majoritairement à des départs de Caen (51 %), souvent à destination de la couronne urbaine Est (28 %) et des périurbains Nord et Ouest (15 % chacun). ■

10a Destination des ménages de profil migratoire « Couples sans enfant »



10b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Couples sans enfant » (en %)

	Migrations					
	entrantes		internes		sortantes	
	avant migration	après migration	avant migration	après migration	avant migration	après migration
Part de ménages vivant en maison	38	29	16	46	19	59
Part de locataires du parc social	9	9	15	16	10	6

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

... comme pour les couples avec enfant(s)

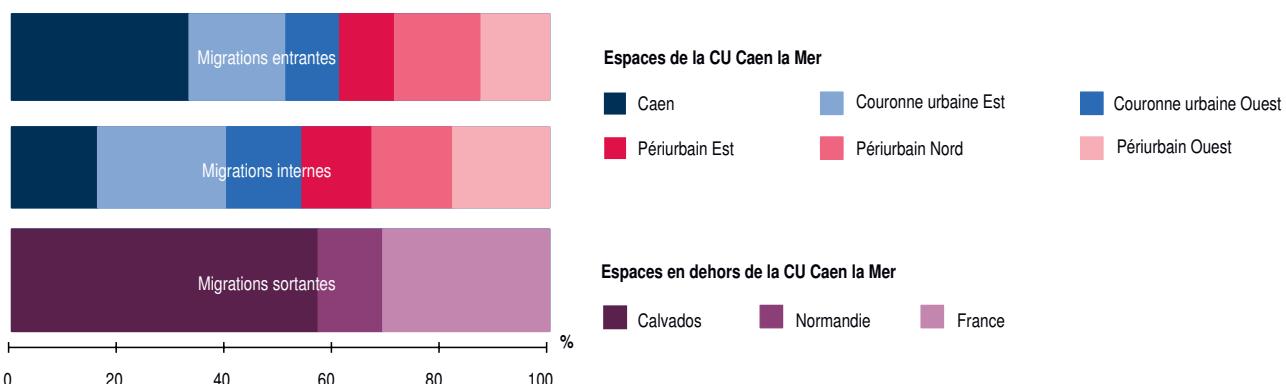
À l'instar du profil précédent, les couples avec enfant(s) quittent davantage l'agglomération caennaise qu'ils n'y entrent. Les ménages sortants de Caen la Mer s'éloignent néanmoins peu et restent majoritairement dans le département (57 % ; *Figure 11a*). Le fait de quitter l'agglomération permet à de nombreux ménages de vivre en maison

(*Figure 11b*). Ils sont également plus fréquemment propriétaires après leur déplacement.

Les couples avec enfant(s) entrant dans la CU s'installent principalement dans les secteurs périurbains, Caen n'accueillant qu'un tiers de ces arrivées. Au contraire des sortants, ils ne sont pas plus nombreux à vivre en maison ou à être propriétaires après la migration.

Les déménagements de couples avec enfant(s) au sein de l'agglomération se font principalement de Caen vers sa périphérie. Ainsi, la moitié de ces ménages habitaient à Caen avant la migration et plus de huit sur dix s'installent dans les territoires périurbains (46 %) ou les couronnes urbaines (38 %). Ces familles se dirigent plus fréquemment en logement social que la moyenne, notamment dans la couronne urbaine Est. ■

11a Destination des ménages de profil migratoire « Couples avec enfant(s) »



Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

11b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Couples avec enfant(s) » (en %)

	Migrations					
	entrantes		internes		sortantes	
	avant migration	après migration	avant migration	après migration	avant migration	après migration
Part de ménages vivant en maison	57	59	32	69	38	78
Part de ménages propriétaires	30	27	18	40	19	40
Part de locataires du parc social	14	21	31	30	24	14

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)
Source : Insee, Fideli 2016

Partie 2 :

Sept profils migratoires caractérisent les ménages mobiles

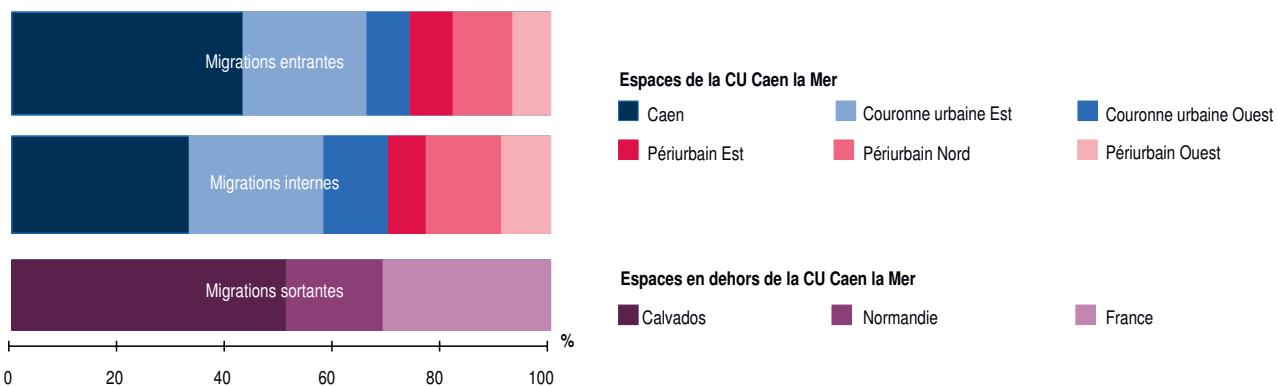
Les familles monoparentales : des migrations de proximité

Caen la Mer est attractive pour les familles monoparentales. Ces ménages, plus modestes, peuvent bénéficier d'un parc de logements sociaux plus important dans l'agglomération (*Figure 12b*). Que ces familles entrent dans la

CU ou qu'elles en sortent, ces déplacements se font vers un nouveau domicile relativement proche. En effet, les familles monoparentales sont la catégorie de migrants pour laquelle la part des déplacements internes à l'agglomération est la plus importante (37 %). Et quand elles s'installent dans l'agglomération ou la quittent, leurs migrations résidentielles s'ef-

fectuent davantage avec le reste du département, voire de la région, que ce qu'on constate pour d'autres profils (*Figure 12a*). Ainsi, 77 % des familles monoparentales entrants dans Caen la Mer vivaient déjà en Normandie (dont 64 % dans le Calvados) et 69 % de celles qui en sortent restent dans la région (dont 51 % dans le Calvados). ■

12a Destination des ménages de profil migratoire «Familles monoparentales»



Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016

12b Principales différences entre les migrations entrantes, sortantes et internes

Profil « Familles monoparentales » (en %)

	Migrations					
	entrantes		internes		sortantes	
	avant migration	après migration	avant migration	après migration	avant migration	après migration
Part de locataires du parc social	18	32	35	41	32	21

Champ : Ensemble des migrations en lien avec la CU Caen la Mer (hors migrations internes à chaque secteur de résidence)

Source : Insee, Fideli 2016