



# COMMUNIQUÉ DE PRESSE INSEE ILE-DE-FRANCE



28 JANVIER 2020

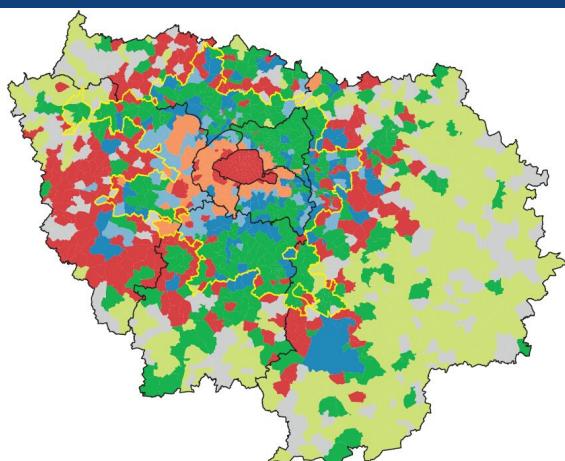
## PARIS ET L'OUEST FRANCILIEN QUASIMENT INACCESSIBLES À L'ACHAT POUR LA MAJORITÉ DES LOCATAIRES FRANCILIENS

**+ 32%**

Entre 2006 et 2018, le prix médian au m<sup>2</sup> des appartements franciliens a globalement augmenté de 32 % pour atteindre 4 850 €.

**X 8**

Les prix de vente des logements anciens jusqu'à huit fois plus élevés au cœur de Paris qu'aux frontières de l'Ile-de-France



**Paris et les franges périurbaines aisées inaccessibles à l'achat pour la majorité des ménages locataires**

**Les ménages sont souvent contraints à l'éloignement de leur quartier pour devenir propriétaires**

Seuls les territoires aux franges de l'unité urbaine sont accessibles à tous les types de ménages.

*Insee Analyses Île-de-France N°113 - Paris et l'ouest parisien : des territoires quasiment inaccessibles à l'achat pour la majorité des locataires franciliens*  
Étude réalisée en partenariat avec la DRIEA et la DRIHL

[www.insee.fr](http://www.insee.fr)

InseeRegions

Contact presse: Eric Bonnefoi - 01.30.96.90.51

