

S'installer dans un logement neuf : d'abord un choix de proximité

L'Insee Auvergne-Rhône-Alpes, en partenariat avec Urba4, le réseau des agences d'urbanisme d'Auvergne-Rhône-Alpes, publie une étude sur le profil des primo-occupants de logements neufs dans les SCoT (schémas de cohérence territoriale) abritant les quatre métropoles de la région.

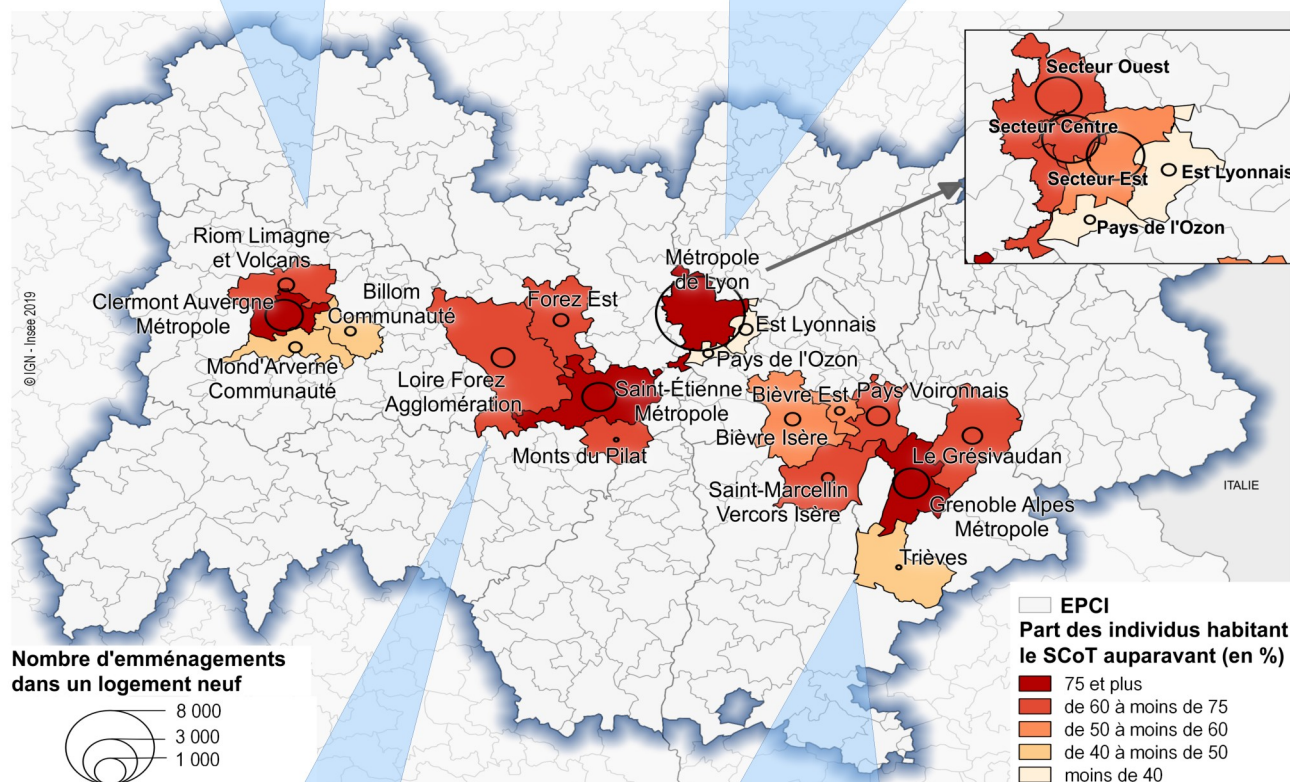
La majorité des individus ayant emménagé dans un logement neuf en 2014, restent au sein ou proches de leur précédente zone d'habitation. Cette installation est fréquemment l'opportunité d'accéder à la propriété. Par ailleurs, 25 % d'emménagements dans le neuf se font dans le logement social. Le parc de logements neufs est surtout constitué d'appartements. Les logements sont le plus souvent occupés par de jeunes adultes notamment les 25-34 ans.

Les primo-occupants du Grand Clermont

- ▶ 87 % habitaient déjà le SCoT
- ▶ 30 % intègrent un logement social
- ▶ 57 % vivent en appartement
- ▶ 32 % sont des personnes seules

Les primo-occupants du SCoT de l'agglomération lyonnaise (Sepal)

- ▶ 82 % habitaient déjà le SCoT
- ▶ 26 % intègrent un logement social
- ▶ 90 % vivent en appartement
- ▶ 45 % sont des personnes seules



Les primo-occupants du Sud Loire

- ▶ 91 % habitaient déjà le SCoT
- ▶ 26 % intègrent un logement social
- ▶ 59 % vivent en maison
- ▶ 35 % sont des couples avec enfants

Les primo-occupants de la Grande région de Grenoble

- ▶ 90 % habitaient déjà le SCoT
- ▶ 21 % intègrent un logement social
- ▶ 62 % vivent en appartement
- ▶ 33 % sont des couples avec enfants

Retrouvez cette publication régionale ainsi que les zooms sur les 4 métropoles de la région en consultant www.insee.fr

Contact presse : Nathalie Camus – 04.78.63.26.96 – dr69-sed-conseil-media@insee.fr