

Suite à la nouvelle définition de la géographie prioritaire de 2014, l'unité urbaine de Castelsarrasin compte deux quartiers prioritaires situés sur la commune de Moissac : **Centre Ville**, composante principale du cœur historique, et plus à l'est, **Sarlac**, créé dans les années 60. Le niveau de pauvreté est équivalent dans ces deux quartiers mais le quartier de Sarlac cumule davantage de difficultés.

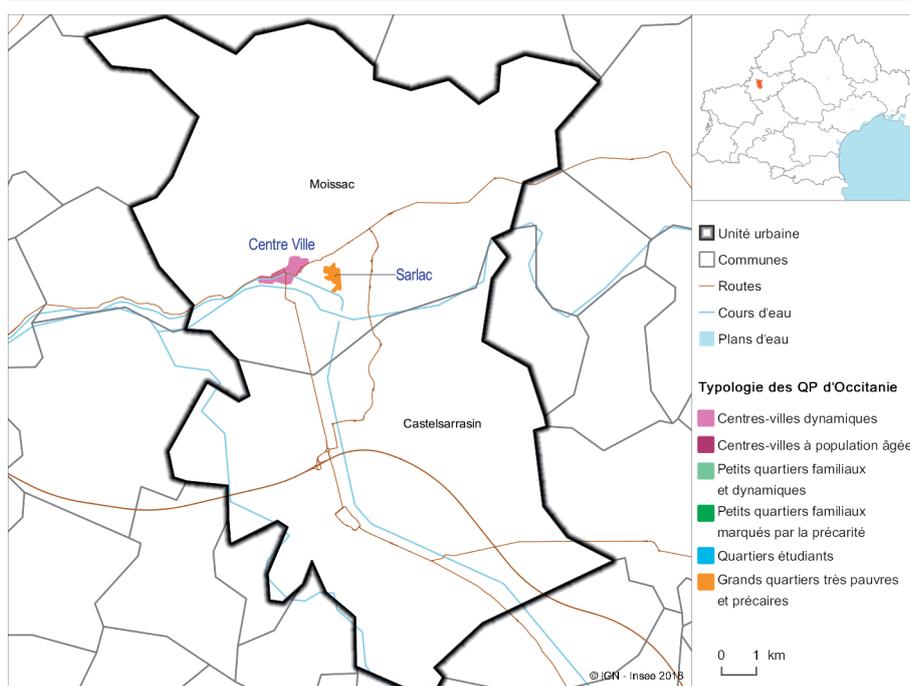
Les deux quartiers prioritaires (QP) de l'unité urbaine de Castelsarrasin situés tous deux sur la commune de Moissac regroupent 3 670 habitants en 2013, soit 14 % de la population de l'agglomération et 29 % de celle de la commune de Moissac. Le QP *Centre Ville* (2 470 habitants), cœur historique de Moissac, est composé de logements anciens qui bénéficient d'une offre diversifiée de commerces et services. Le QP *Sarlac* (1 200 habitants), un peu plus à l'est de la commune, a été construit dans les années 60 pour répondre à une pénurie de logements, mais également pour faciliter l'accès à la propriété de logements plus spacieux. Situé lui aussi dans un environnement de qualité (commerces, équipements sportifs, etc.), *Sarlac* est un quartier résidentiel, avec un habitat de maisons individuelles et logements collectifs. Dans ce quartier, les logements sont plutôt spacieux, quatre logements sur dix disposent de 5 pièces ou plus.

Un niveau de pauvreté identique dans les deux quartiers

Le revenu disponible par unité de consommation (UC)¹ (ou « niveau de vie ») médian de l'unité urbaine de Castelsarrasin est de 17 251 euros annuels en 2013, bien inférieur à celui du département du Tarn-et-Garonne (18 689 euros annuels) et de la région Occitanie (19 277 euros). Au sein de cet environnement déjà plutôt défavorisé, les deux quartiers prioritaires moissagais constituent des poches de pauvreté, avec un niveau de vie très inférieur à celui de l'unité urbaine (12 919 euros pour chacun des quartiers). Dans chacun des deux quartiers, quatre habitants sur dix vivent sous le seuil de pauvreté, soit deux fois plus que dans l'ensemble de l'unité urbaine. Toutefois, le QP *Centre Ville* présente une certaine mixité sociale, comme l'ensemble des quartiers centres-villes dynamiques

¹ L'unité de consommation est un système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage pour tenir compte des économies d'échelle liées à la taille et à la composition du ménage. Cela permet de comparer directement les niveaux de vie (revenus disponibles) (voir définitions).

Localisation et profil des quartiers prioritaires de l'unité urbaine de Castelsarrasin



auquel il appartient selon la typologie des quartiers prioritaires d'Occitanie : le niveau de vie placher des 10 % des habitants les plus aisés (9^e décile) est quatre fois plus élevé que le niveau de vie plafond des 10 % des habitants les plus pauvres (1^{er} décile). Cet écart est compris entre 3,0 et 3,2 dans le QP *Sarlac*, l'unité urbaine de Castelsarrasin, et l'ensemble des quartiers prioritaires de la région.

Les habitants de Sarlac cumulent de nombreuses difficultés

Le QP *Sarlac* est classé parmi les quartiers très pauvres et précaires selon la typologie des quartiers prioritaires de la politique de la ville d'Occitanie. Il cumule ainsi pauvreté monétaire et autres facteurs de précarité, tels qu'un bas niveau de formation et une insertion professionnelle difficile. Huit habitants sur dix du quartier sont non diplômés ou ont au mieux un diplôme de niveau inférieur au baccalauréat, et quatre

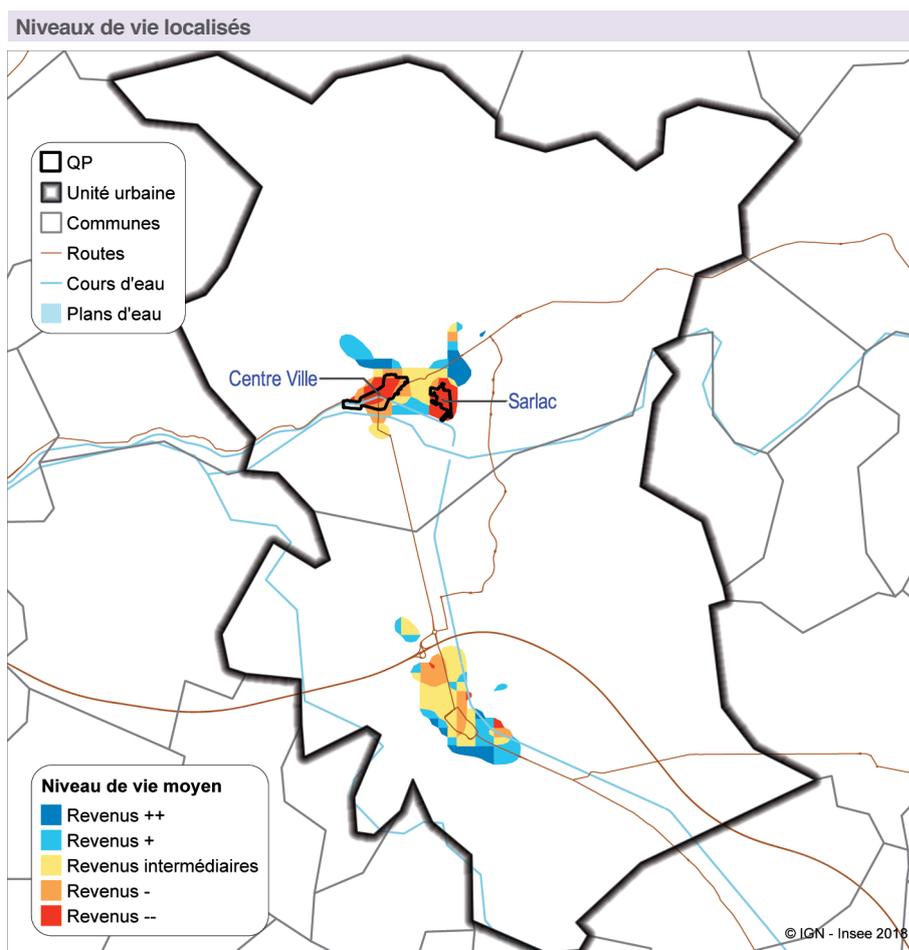
habitants en âge de travailler (15-64 ans) sur dix ont un emploi. Quand ils occupent un emploi, ces derniers sont souvent précaires (intérim, CDD, etc.). Lorsqu'ils sont inscrits à Pôle emploi, ils sont souvent demandeurs d'emploi de longue durée. La population du QP *Sarlac* est relativement âgée, comme celle de l'ensemble de l'agglomération castelsarrasinoise, avec 27 % de personnes de 60 ans ou plus. Le quartier est toutefois plutôt familial, avec une forte proportion d'enfants de moins de 14 ans et de ménages de grande taille (cinq personnes ou plus).

Beaucoup de personnes seules et âgées dans le quartier Centre Ville

Comme les autres quartiers de centres-villes dynamiques d'Occitanie, le QP *Centre Ville* est plus épargné par les autres formes de précarité. Ainsi, l'accès à l'emploi y est un peu plus aisé et la part des demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi depuis plus

d'un an est plus faible que dans le QP *Sarlac*. Toutefois, le taux de scolarisation des jeunes de 16 à 24 ans est particulièrement faible dans ce quartier, bien plus que dans le QP *Sarlac* et que dans l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie.

Si la population du QP *Centre Ville* est elle aussi relativement âgée (25 % de personnes âgées de 60 ans ou plus), à la différence du QP *Sarlac* plutôt familial, elle se caractérise par une proportion importante de personnes seules. Ainsi, un ménage du quartier sur deux ne comprend qu'une seule personne, souvent âgée. ■



Lecture : la couleur rouge correspond aux territoires où les habitants ont des revenus très faibles au regard de ceux de l'agglomération. Les revenus des territoires de l'unité urbaine où le nombre de ménages fiscaux est trop faible ne sont pas représentés.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

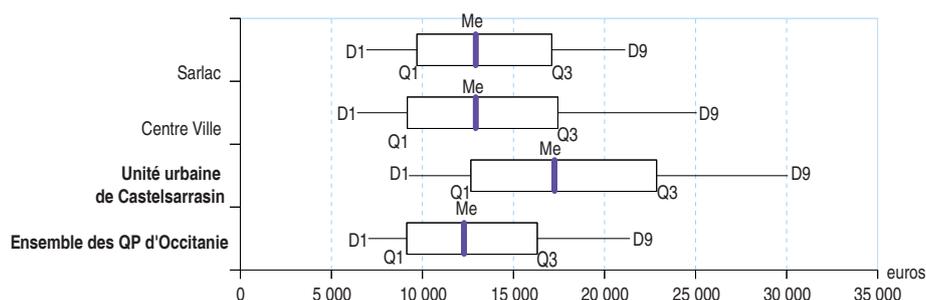
Unité urbaine de Castelsarrasin

Principaux indicateurs sociaux

	Revenu disponible médian par unité de consommation (euros annuels)	Taux de pauvreté (%)	Part de la population bénéficiaire de la CMU-C (%)	Part des allocataires CAF percevant le RSA socle (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu dépend à plus de 50 % des prestations sociales (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu est composé à 100 % de prestations sociales (%)
	(1)	(1)	(2)	(3)	(3)	(3)
Sarlac	12 919	44,5	26	25	41	23
Centre Ville	12 919	43,7	22	24	41	26
Unité urbaine de Castelsarrasin	17 251	22,2	12	19	31	18
Ensemble des QP d'Occitanie	12 279	48,7	35	33	49	32

Sources : (1) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013 ; (2) Cnam au 31/12/2015 ; (3) Cnaf au 31/12/2015

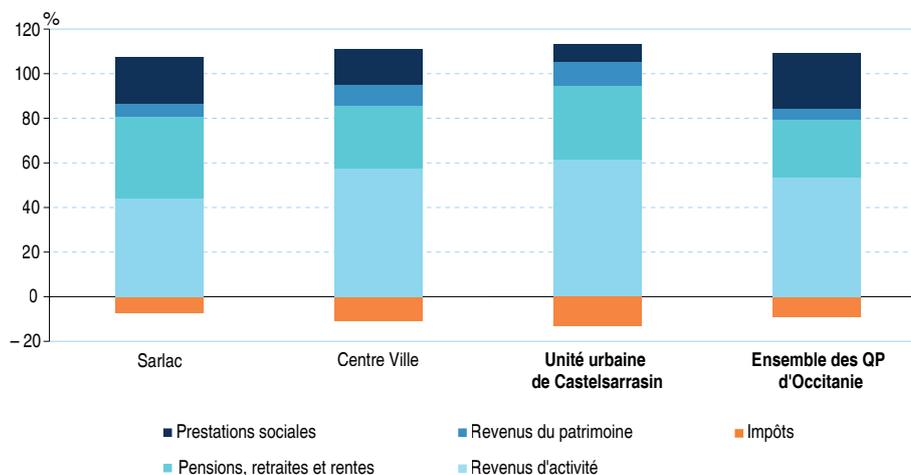
Indicateurs de dispersion des revenus disponibles annuels par unité de consommation



Lecture : pour le QP Centre Ville, le revenu plafond des 10 % les plus pauvres est de 6 408 euros annuels (1^{er} décile ou D1) et celui des 25 % les plus pauvres de 9 170 euros (1^{er} quartile ou Q1) en 2013. À l'autre extrémité de l'échelle, le revenu plancher des 25 % les plus riches est de 17 440 euros (3^e quartile ou Q3) et celui des 10 % les plus riches de 25 061 euros (9^e décile ou D9). La médiane (Me) s'élève à 12 919 euros.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Décomposition du revenu disponible selon l'origine du revenu



Lecture : pour disposer *in fine* de 100 euros de revenu disponible, les ménages du QP Centre Ville ont en moyenne perçu en 2013, 57,70 euros de revenus d'activité (qui incluent les indemnités de chômage), 27,90 euros de pensions, retraites et rentes, 15,80 euros de prestations sociales, 9,50 euros de revenus du patrimoine et ont versé 10,90 euros en impôts directs.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Principales caractéristiques démographiques

	Population	Part des femmes dans la population (%)	Indice de jeunesse	Part des ménages d'une personne (%)	Part des ménages de 5 personnes ou plus (%)	Part des ménages monoparentaux (%)
	(1)	(2)	(2)	(2)	(3)	(3)
Sarlac	1 202	56	1,1	31	15	nd
Centre Ville	2 470	54	1,0	49	10	11
Unité urbaine de Castelsarrasin	26 303	52	0,8	33	nd	nd
Ensemble des QP d'Occitanie	358 011	53	1,6	43	10	17

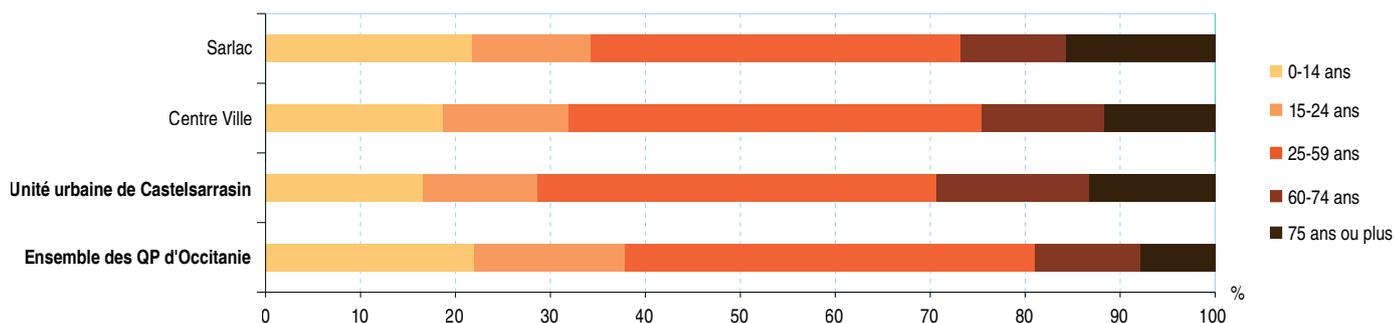
Indice de jeunesse : rapport entre la population des moins de 20 ans et celle des 60 ans ou plus

nd : données non disponibles ou non diffusables

Sources : (1) Insee, recensement de la population 2013 ; (2) Insee, recensement de la population 2010 ; (3) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Unité urbaine de Castelsarrasin

Structure par âge de la population



Source : Insee, recensement de la population 2010

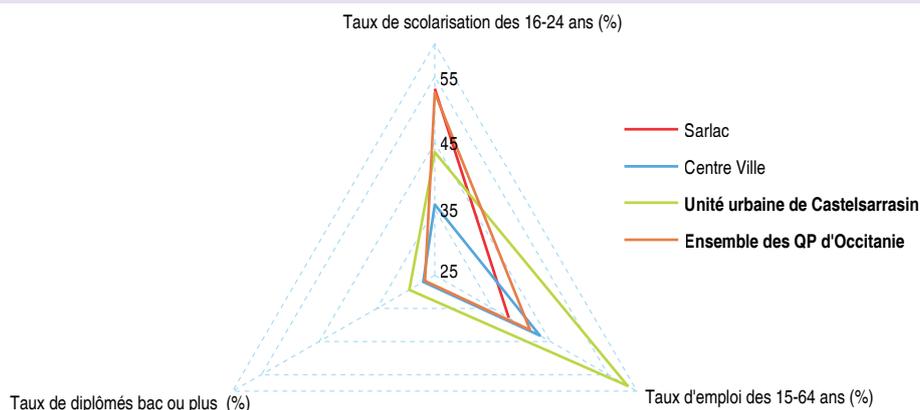
Principales caractéristiques des logements

	Nombre moyen de personnes par logement	Part des logements situés à une adresse comprenant plus de 20 logements (%)	Part des logements d'une ou deux pièces (%)	Part des logements de 5 pièces ou plus (%)	Part des logements vacants (%)
Sarlac	2,3	nd	nd	43	nd
Centre Ville	1,8	35	21	18	9
Unité urbaine de Castelsarrasin	2,3	5	10	42	10
Ensemble des QP d'Occitanie	2,0	49	23	12	11

nd : données non disponibles ou non diffusables

Source : Insee, recensement de la population 2010

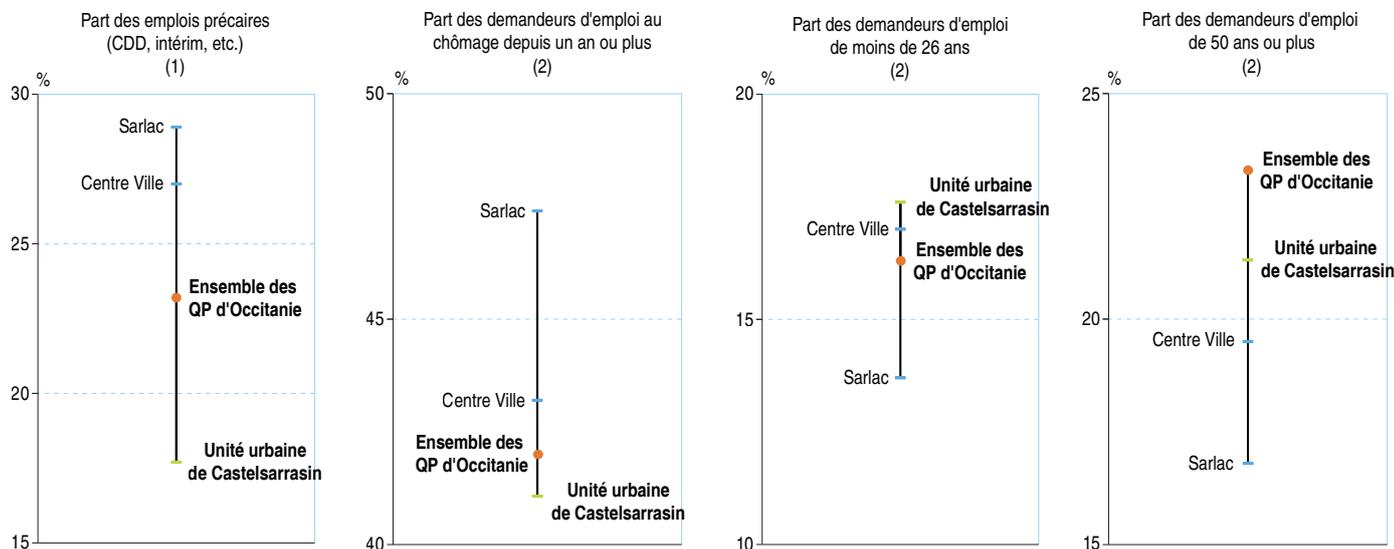
Formation et emploi



Avertissement : le taux de diplômés bac ou plus est non disponible ou non diffusable pour le QP Sarlac

Source : Insee, recensement de la population 2010

Insertion professionnelle



Avertissement : les échelles sont différentes

Sources : (1) Insee, recensement de la population 2010 ; (2) Pôle emploi, fichier des demandeurs d'emploi au 31/12/2016