

L'unité urbaine de Carcassonne compte cinq quartiers prioritaires de la politique de la ville, tous situés sur la commune de Carcassonne : *Bastide Pont-Vieux*, *Fleming La Reille*, *Grazailles*, *Le Viguiers-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam*. Parmi eux, *Le Viguiers-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam* figurent parmi les dix quartiers de la région les plus touchés par la pauvreté monétaire. À l'opposé, *Bastide Pont-Vieux* situé au centre-ville de Carcassonne fait partie des 30 quartiers les plus épargnés sur les 105 que compte la région.

Avec 9 830 habitants en 2013, les cinq quartiers prioritaires (QP) de l'unité urbaine de Carcassonne, tous situés sur la commune de Carcassonne, regroupent 20 % de la population de l'unité urbaine (49 260 habitants) et 21 % de celle de la commune (46 700 habitants). Le quartier le plus peuplé et le plus étendu, *Bastide Pont-Vieux*, compte 3 780 habitants, tandis que les deux plus petits, *Grazailles* et *Fleming La Reille*, dépassent à peine les 1 000 habitants. La commune de Carcassonne faisait déjà partie de la géographie prioritaire de la politique de la ville avant 2014 mais sur un territoire bien plus réduit, au titre de deux zones urbaines sensibles (ZUS) et de deux quartiers hors ZUS ciblés par l'ancien contrat urbain de cohésion sociale (Cucs).

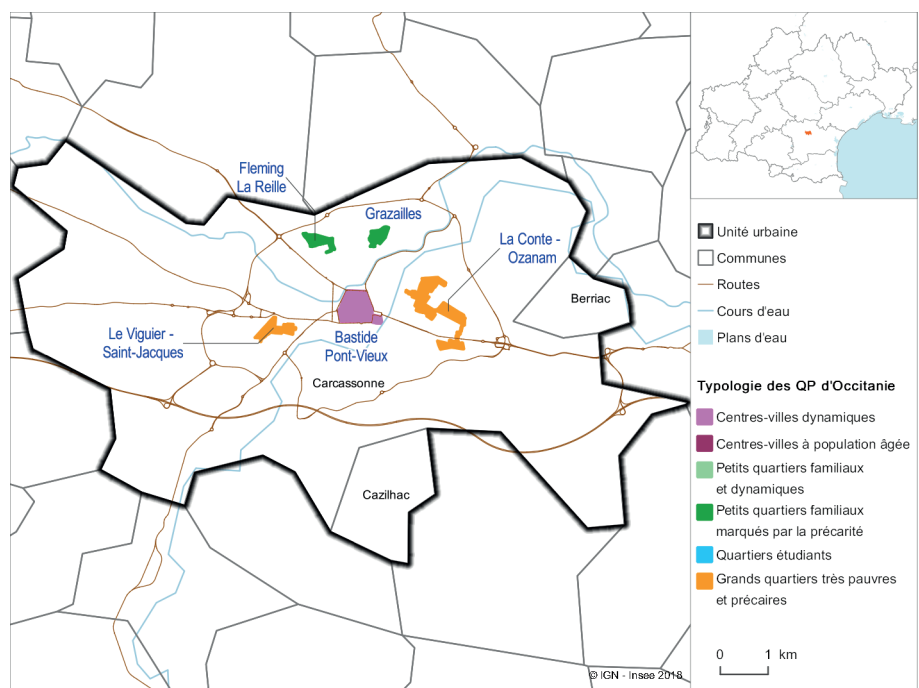
Les deux QP *Le Viguiers-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam* se sont développés entre les années 50 et 70, pour répondre aux besoins croissants de logements liés à l'exode rural et à l'accueil des rapatriés d'Algérie. Situés respectivement à l'ouest et à l'est du centre-ville de la commune, ils recourent en partie le territoire des deux anciennes ZUS. Ils regroupent une grande majorité des logements sociaux de Carcassonne et le nombre moyen de personnes par logement y est élevé. Ces quartiers bénéficient d'opérations de déconstruction-reconstruction, de réhabilitation de logements et d'aménagements urbains lourds, dans le cadre de vastes programmes de redynamisation urbaine lancés il y a plus de dix ans.

Les QP *Fleming La Reille* et *Grazailles*, situés tous deux au nord de la commune, comprennent des logements collectifs et des résidences pavillonnaires.

Le parc immobilier du QP *Bastide Pont-Vieux*, en plein centre historique de la commune de Carcassonne, est ancien avec un bâti dégradé. Les logements de petite taille (une à deux pièces) y sont davantage présents (37 %) que dans les quatre autres quartiers prioritaires de la commune (de 22 à 25 %).

Une grande pauvreté monétaire dans les

Localisation et profil des quartiers prioritaires de l'unité urbaine de Carcassonne



quartiers *Le Viguiers-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam*...

Le revenu disponible par unité de consommation (UC)¹ (ou « niveau de vie ») médian des habitants de l'unité urbaine de Carcassonne est de 17 221 euros annuels en 2013, un peu plus faible que celui de l'Aude (17 653 euros), 2^e département le plus pauvre de province.

Les deux QP *Le Viguiers-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam* figurent parmi les 23 quartiers prioritaires les plus touchés par la pauvreté sur les 1 300 que compte la France métropolitaine. Avec 10 161 euros annuels, *Le Viguiers-Saint-Jacques* est le quartier où le niveau de vie médian est le plus faible de la région. Ce niveau de vie est aussi très bas dans le QP *La Conte-Ozanam*

(10 857 euros), au huitième rang régional. Le taux de pauvreté est en outre très important dans ces deux quartiers : respectivement 65 % et 59 % de leurs habitants vivent sous le seuil de pauvreté, contre 25 % dans l'unité urbaine les englobant, et 49 % dans l'ensemble des quartiers d'Occitanie. Le niveau de vie plafond des 25 % des habitants les plus pauvres (1^{er} quartile) y est inférieur à celui observé dans les trois autres quartiers prioritaires de l'unité urbaine. De même, le niveau de vie plancher des 25 % des habitants les plus aisés (3^e quartile) se situe dans ces deux quartiers bien en deçà de celui des trois autres quartiers prioritaires de la commune et l'écart dépasse même les 4 600 euros annuels avec le QP *Bastide Pont-Vieux*.

Les deux QP *Fleming La Reille* et *Grazailles* sont également très impactés par la pauvreté, avec des revenus disponibles aux alentours de 12 300 euros et des taux de pauvreté de 48 %, deux indicateurs proches de la moyenne des quartiers prioritaires de la région.

Le QP *Bastide Pont-Vieux* est caractéristique des centres-villes anciens des communes

¹ L'unité de consommation est un système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage pour tenir compte des économies d'échelle liées à la taille et à la composition du ménage. Cela permet de comparer directement les niveaux de vie (revenus disponibles) (voir définitions).

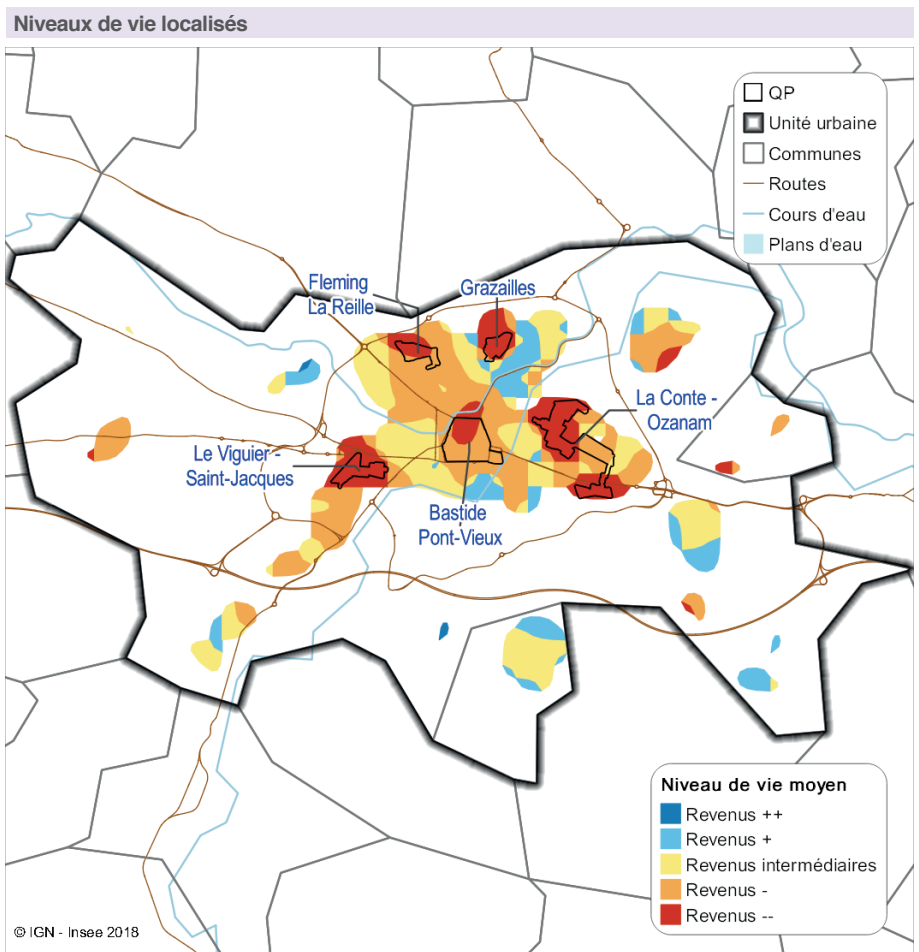
moyennes, avec une relative mixité sociale. C'est le quartier prioritaire de la commune le moins touché par la pauvreté monétaire, avec un revenu disponible de 13 349 euros annuels et un taux de pauvreté de 41 %, inférieur de 8 points à celui observé en moyenne dans l'ensemble des quartiers prioritaires de la région. Les disparités de revenus y sont très fortes : le revenu plancher des 10 % des habitants les plus aisés (9^e décile) atteint 27 282 euros, soit un montant 3,9 fois plus élevé que le revenu plafond des 10 % des habitants les plus pauvres (1^{er} décile), alors qu'il est compris dans une fourchette de 2,8 à 3,2 dans les autres quartiers prioritaires de la préfecture audoise, et égal à 3,0 sur l'ensemble des quartiers de la région.

... associée à une forte précarité sociale

Selon la typologie des quartiers prioritaires de la région, les deux quartiers *Le Viguiier-Saint-Jacques* et *La Conte-Ozanam* sont classés dans la catégorie des grands quartiers très pauvres et précaires. Ils cumulent plusieurs difficultés sociales.

Dans le QP *Le Viguiier-Saint-Jacques*, le taux d'emploi est particulièrement faible et les habitants bénéficiant de dispositifs d'aide attribuée sous conditions de ressources sont en conséquence très nombreux. Ainsi, 28 % seulement de la population en âge de travailler (15-64 ans) sont en emploi, ce qui place le quartier au 6^e rang des 105 quartiers prioritaires de la région les plus touchés par les difficultés d'accès à l'emploi. Par ailleurs, les emplois occupés sont souvent précaires (31 % contre 23 % en moyenne dans les quartiers prioritaires d'Occitanie). Les prestations sociales représentent 40 % du revenu disponible des habitants du quartier (+ 15 points). Pour un très grand nombre d'allocataires CAF, elles constituent l'unique source de revenu. Dans le QP *La Conte-Ozanam*, la situation en matière d'emplois est moins dégradée mais l'accès à l'emploi reste faible (40 % des personnes en âge de travailler ont un emploi). La part des prestations sociales dans le revenu disponible des habitants est également importante dans ce quartier (32 % contre 40 % dans le QP *Le Viguiier-Saint-Jacques* et 25 % en moyenne dans les quartiers de la région). Autre indicateur de précarité, la part des bénéficiaires de la CMU-C culmine à 48 % dans le QP *Le Viguiier-Saint-Jacques* et 46 % dans le QP *La Conte-Ozanam*.

La population de ces deux quartiers prioritaires est largement plus jeune que celle de l'urbain englobant. On y compte deux jeunes de moins de 20 ans pour un senior de 60 ans ou plus. La part des ménages de 5 personnes ou plus y est plus fréquente, surtout dans le QP *La Conte-Ozanam*.



Lecture : la couleur rouge correspond aux territoires où les habitants ont des revenus très faibles au regard de ceux de l'agglomération. Les revenus des territoires de l'unité urbaine où le nombre de ménages fiscaux est trop faible ne sont pas représentés.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Fleming La Reille et Grazaïlles, deux quartiers familiaux qui cumulent les difficultés

Les QP *Fleming La Reille* et *Grazaïlles* sont classés, selon la typologie des quartiers prioritaires de la région, dans la catégorie des petits quartiers familiaux marqués par la précarité. Le taux d'emploi de la population en âge de travailler se situe dans la moyenne des quartiers de la région, autour de 40 %. Cependant, dans le QP *Grazaïlles*, le nombre de personnes ayant un emploi précaire est 1,7 fois plus élevé que dans l'agglomération de Carcassonne, et plus de la moitié des demandeurs d'emploi sont au chômage depuis un an ou plus. Dans le QP *Fleming La Reille*, le RSA socle, minimum social destiné aux personnes sans emploi et sans ressources, est distribué à 45 % des allocataires CAF, une proportion nettement plus élevée que dans l'ensemble des quartiers.

Les familles sont plus souvent des familles monoparentales dans ces deux quartiers. La part de familles monoparentales atteint 29 % dans le QP *Grazaïlles*, soit 12 points de plus que la moyenne des quartiers prioritaires d'Occitanie.

Bastide Pont-Vieux, un quartier de centre-ville ancien relativement plus épargné

Le QP *Bastide Pont-Vieux* fait partie des quartiers de centres-villes dynamiques. Au regard des quatre autres quartiers de la préfecture audoise, le QP *Bastide Pont-Vieux* apparaît relativement épargné. Le taux d'emploi y est bien plus élevé (49 %), de même que la part des revenus d'activité dans le revenu disponible des habitants (61 %, soit 22 points de plus que dans les QP *Le Viguiier-Saint-Jacques* ou *Fleming La Reille*). La part de titulaires d'un diplôme de niveau supérieur ou égal au baccalauréat y est aussi plus forte et même légèrement supérieure à celle de l'unité urbaine. Comme de nombreux quartiers de ce type, mais de façon très accentuée, le quartier abrite de nombreuses personnes seules : 64 % des ménages sont constitués d'une seule personne, soit 19 points de plus qu'en moyenne dans l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie. ■

Unité urbaine de Carcassonne

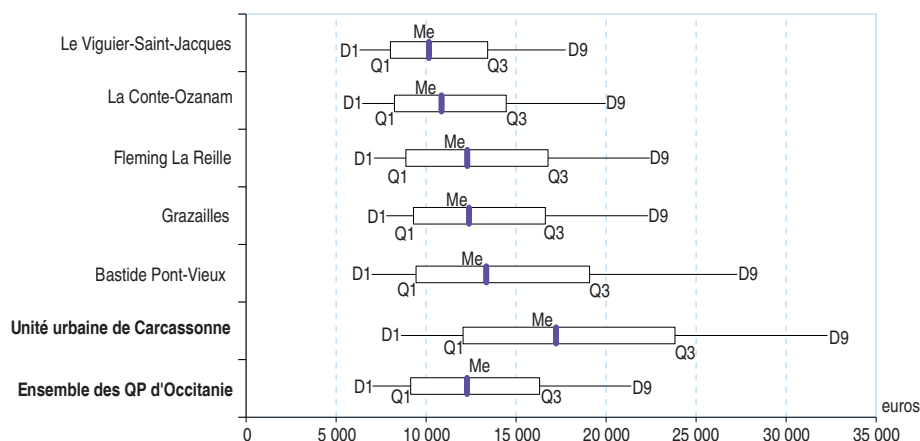
Principaux indicateurs sociaux

	Revenu disponible médian par unité de consommation (euros annuels)	Taux de pauvreté (%)	Part de la population bénéficiaire de la CMU-C (%)	Part des allocataires CAF percevant le RSA socle (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu dépend à plus de 50 % des prestations sociales (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu est composé à 100 % de prestations sociales (%)
	(1)	(1)	(2)	(3)	(3)	(3)
Le Viguiier-Saint-Jacques	10 161	65,0	48	44	59	40
La Conte-Ozanam	10 857	59,2	46	nd	nd	nd
Fleming La Reille	12 292	48,1	43	45	56	35
Grazailles	12 386	47,6	40	41	55	36
Bastide Pont-Vieux	13 349	41,1	31	36	52	40
Unité urbaine de Carcassonne	17 221	25,3	21	28	43	27
Ensemble des QP d'Occitanie	12 279	48,7	35	33	49	32

nd : données non disponibles ou non diffusables

Sources : (1) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013 ; (2) Cnam au 31/12/2015 ; (3) Cnaf au 31/12/2015

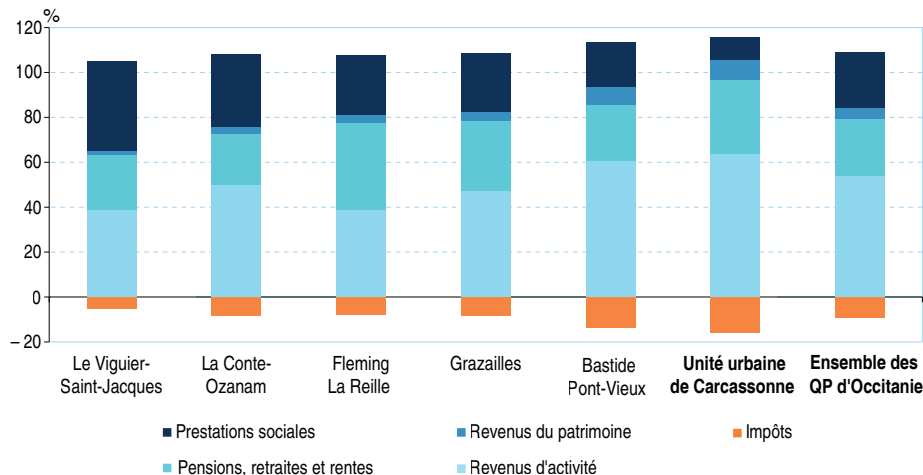
Indicateurs de dispersion des revenus disponibles annuels par unité de consommation



Lecture : pour le QP *Le Viguiier-Saint-Jacques*, le revenu plafond des 10 % les plus pauvres est de 6 301 euros annuels (1^{er} décile ou D1) et celui des 25 % les plus pauvres de 8 017 euros (1^{er} quartile ou Q1) en 2013. À l'autre extrémité de l'échelle, le revenu plancher des 25 % les plus riches est de 13 420 euros (3^e quartile ou Q3) et celui des 10 % les plus riches de 17 757 euros (9^e décile ou D9). La médiane (Me) s'élève à 10 161 euros.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Décomposition du revenu disponible selon l'origine du revenu



Lecture : pour disposer *in fine* de 100 euros de revenu disponible, les ménages du QP *Le Viguiier-Saint-Jacques* ont en moyenne perçu en 2013, 39,10 euros de revenus d'activité (qui incluent les indemnités de chômage), 24,20 euros de pensions, retraites et rentes, 40,00 euros de prestations sociales, 1,80 euros de revenus du patrimoine et ont versé 5,10 euros en impôts directs.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Unité urbaine de Carcassonne

Principales caractéristiques démographiques

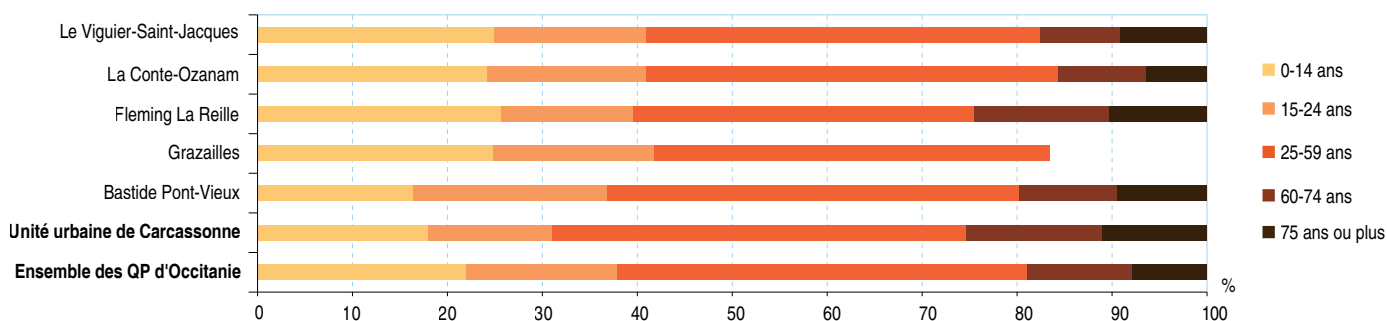
	Population (1)	Part des femmes dans la population (%) (2)	Indice de jeunesse (2)	Part des ménages d'une personne (%) (2)	Part des ménages de 5 personnes ou plus (%) (3)	Part des ménages monoparentaux (%) (3)
Le Viguiier-Saint-Jacques	1 862	52	2,0	45	12	19
La Conte-Ozanam	2 060	53	2,1	29	17	19
Fleming La Reille	1 050	56	1,2	46	8	21
Grazailles	1 084	54	nd	38	9	29
Bastide Pont-Vieux	3 775	55	1,2	64	5	15
Unité urbaine de Carcassonne	49 257	53	1,0	41	nd	nd
Ensemble des QP d'Occitanie	358 011	53	1,6	43	10	17

Indice de jeunesse : rapport entre la population des moins de 20 ans et celle des 60 ans ou plus

nd : données non disponibles ou non diffusables

Sources : (1) Insee, recensement de la population 2013 ; (2) Insee, recensement de la population 2010 ; (3) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

Structure par âge de la population



Avertissement : dans le QP *Grazailles*, la part des personnes âgées de 60-74 ans et celle des personnes de 75 ans ou plus sont non disponibles ou non diffusables.

Source : Insee, recensement de la population 2010

Principales caractéristiques des logements

	Nombre moyen de personnes par logement	Part des logements situés à une adresse comprenant plus de 20 logements (%) (%)	Part des logements d'une ou deux pièces (%) (%)	Part des logements de 5 pièces ou plus (%) (%)	Part des logements vacants (%) (%)
Le Viguiier-Saint-Jacques	2,4	86	25	17	nd
La Conte-Ozanam	2,5	28	nd	26	5
Fleming La Reille	1,9	42	22	19	nd
Grazailles	2,3	34	24	31	nd
Bastide Pont-Vieux	1,2	78	37	7	19
Unité urbaine de Carcassonne	2,1	12	19	32	14
Ensemble des QP d'Occitanie	2,0	49	23	12	11

nd : données non disponibles ou non diffusables

Source : Insee, recensement de la population 2010

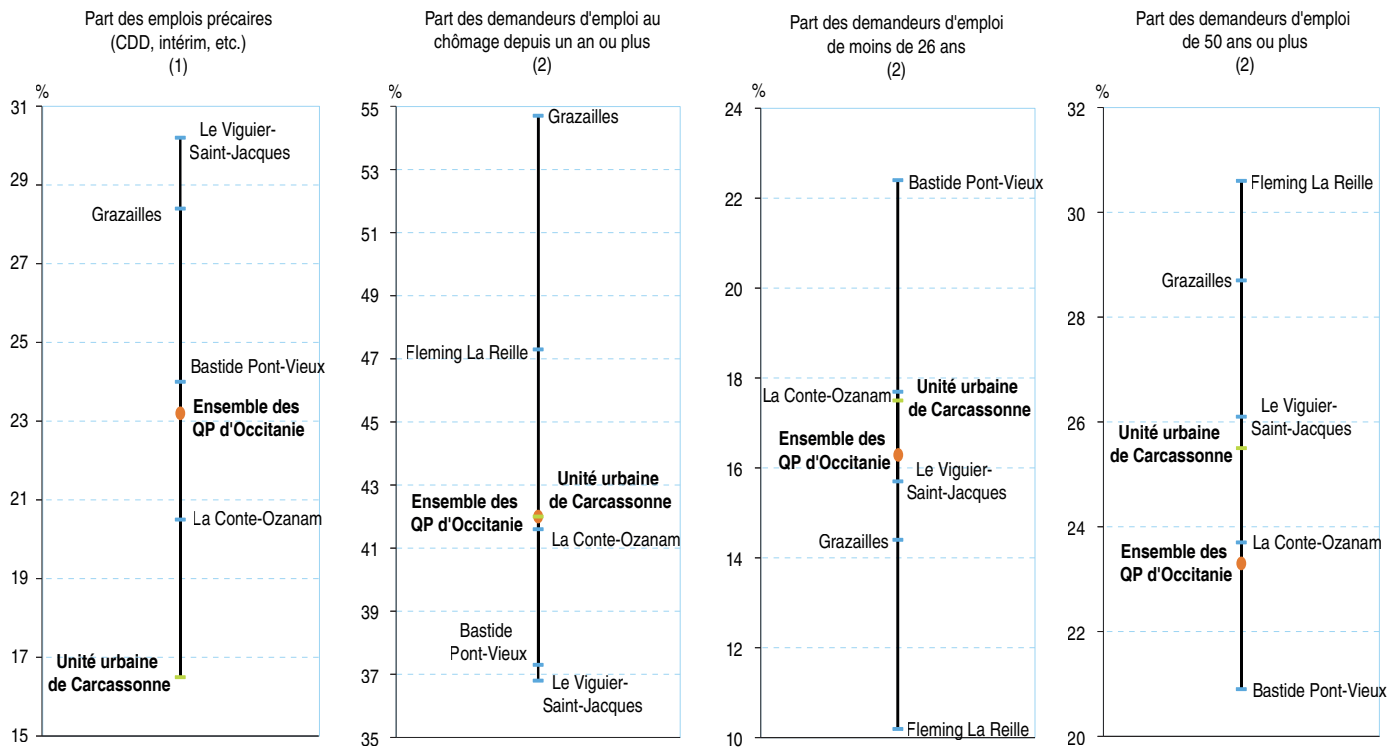
Unité urbaine de Carcassonne

Formation et emploi

	Taux de scolarisation des 16-24 ans (%)	Taux de diplômés bac ou plus (%)	Taux d'emploi des 15-64 ans (%)
Le Viguiers-Saint-Jacques	46	nd	28
La Conte-Ozanam	46	31	40
Fleming La Reille	nd	26	40
Grazailles	nd	36	39
Bastide Pont-Vieux	41	44	49
Unité urbaine de Carcassonne	51	41	57
Ensemble des QP d'Occitanie	53	27	42

nd : données non disponibles ou non diffusables
 Source : Insee, recensement de la population 2010

Insertion professionnelle



Avertissements : dans le QP Fleming La Reille, la part des emplois précaires (CDD, intérim, etc.) est non disponible ou non diffusable ; les échelles sont différentes
 Sources : (1) Insee, recensement de la population 2010 ; (2) Pôle emploi, fichier des demandeurs d'emploi au 31/12/2016