

L'unité urbaine de Foix n'avait pas de quartier prioritaire de la politique de la ville jusqu'en 2014, année de mise en place de la nouvelle géographie prioritaire. C'est désormais le cas avec le quartier *Centre Ancien*, situé dans le centre-ville de la commune de Foix. Comparé à l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie, ce quartier faiblement peuplé se caractérise par une pauvreté de ses habitants moins marquée, ainsi qu'un taux d'emploi et un niveau de formation relativement élevés.

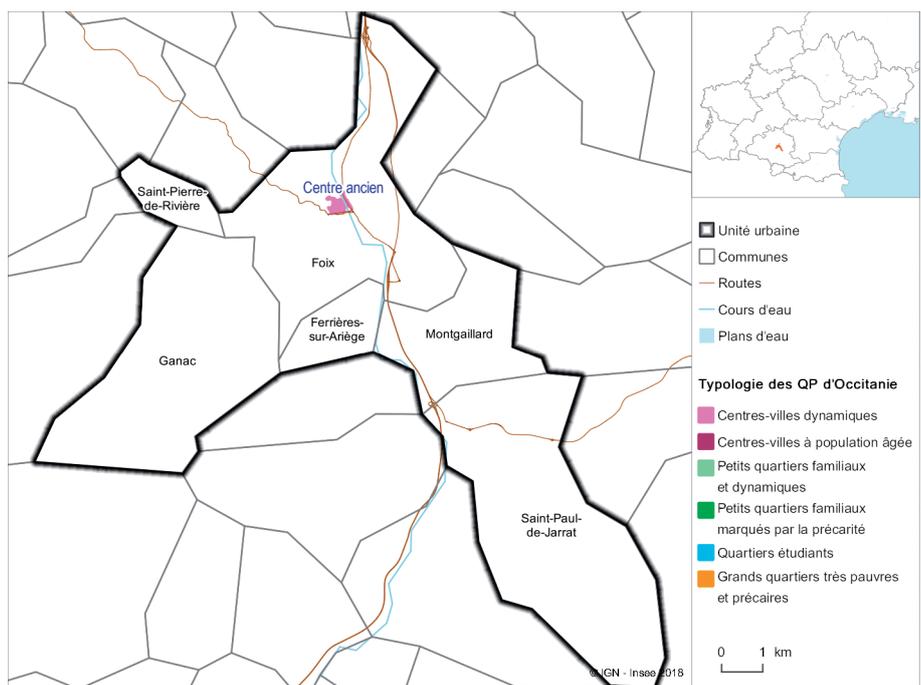
Le quartier prioritaire (QP) *Centre Ancien* compte 1 240 habitants en 2013, soit 8 % de la population de l'unité urbaine et 13 % de celle de la commune de Foix. Il figure ainsi parmi les quartiers prioritaires les moins peuplés de la région. L'habitat, ancien et parfois en mauvais état voire insalubre, est composé de nombreux logements locatifs de taille modeste : environ un logement sur deux dispose d'une ou deux pièces.

## De fortes inégalités de revenus dans le quartier

Le revenu disponible par unité de consommation (UC)<sup>1</sup> (ou « niveau de vie ») médian des habitants de l'unité urbaine de Foix est de 19 762 euros annuels en 2013, un montant supérieur à celui du département de l'Ariège (18 523 euros) et à celui de la région Occitanie (19 277 euros). Au sein de cet environnement plutôt favorisé, le niveau de vie médian des habitants du QP *Centre Ancien* s'établit à 13 940 euros, ce qui le situe au 11<sup>e</sup> rang des quartiers prioritaires aux niveaux de vie les plus élevés sur les 105 que compte la région. Le quartier abrite 38 % d'habitants vivant sous le seuil de pauvreté, soit 11 points de moins qu'en moyenne dans les quartiers prioritaires d'Occitanie, mais 23 points de plus que dans l'ensemble de l'agglomération fuxéenne.

Les inégalités de revenus sont importantes au sein du QP *Centre Ancien*, bien plus marquées que dans l'ensemble des quartiers prioritaires de la région et même que dans l'ensemble de l'unité urbaine. Les 10 % des habitants du quartier les plus aisés ont un niveau de vie plancher (9<sup>e</sup> décile) 3,7 fois supérieur au niveau de vie plafond des 10 % les plus modestes (1<sup>er</sup> décile), contre 3,0 dans l'ensemble des quartiers et 3,4 dans l'unité urbaine. C'est le dixième écart le plus important des 105 quartiers prioritaires d'Occitanie. Il s'explique essentiellement

Localisation et profil du quartier prioritaire de l'unité urbaine de Foix



par un revenu plancher des 10 % des habitants les plus riches bien plus élevé dans ce quartier, mais aussi par un revenu plafond des 10 % des habitants les plus pauvres un peu plus haut qu'en moyenne dans l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie.

## Une population plus diplômée et bénéficiant d'un meilleur accès à l'emploi que dans l'ensemble des quartiers prioritaires de la région

Le QP *Centre Ancien* fait partie des quartiers de centres-villes dynamiques selon la typologie des quartiers prioritaires de la région. Ainsi, quatre habitants du quartier sur dix ont un diplôme d'un niveau équivalent ou supérieur au baccalauréat, contre trois sur dix dans l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie. Ce niveau de formation peut faciliter l'insertion sur le marché du travail : 54 % des personnes en âge de travailler (15-64 ans) ont un emploi, contre 42 %

en moyenne dans les quartiers. Toutefois, il s'agit une fois sur quatre d'un emploi précaire (CDD, intérim, etc.). Par ailleurs, dans ce quartier où la part des jeunes est relativement élevée, un demandeur d'emploi sur cinq a moins de 26 ans, contre un sur six dans l'ensemble des quartiers prioritaires de la région.

La part des allocataires CAF dont le revenu dépend à plus de 50 % ou à 100 % des prestations sociales est relativement élevée dans le QP *Centre Ancien*, proche voire égale à la moyenne des quartiers prioritaires d'Occitanie.

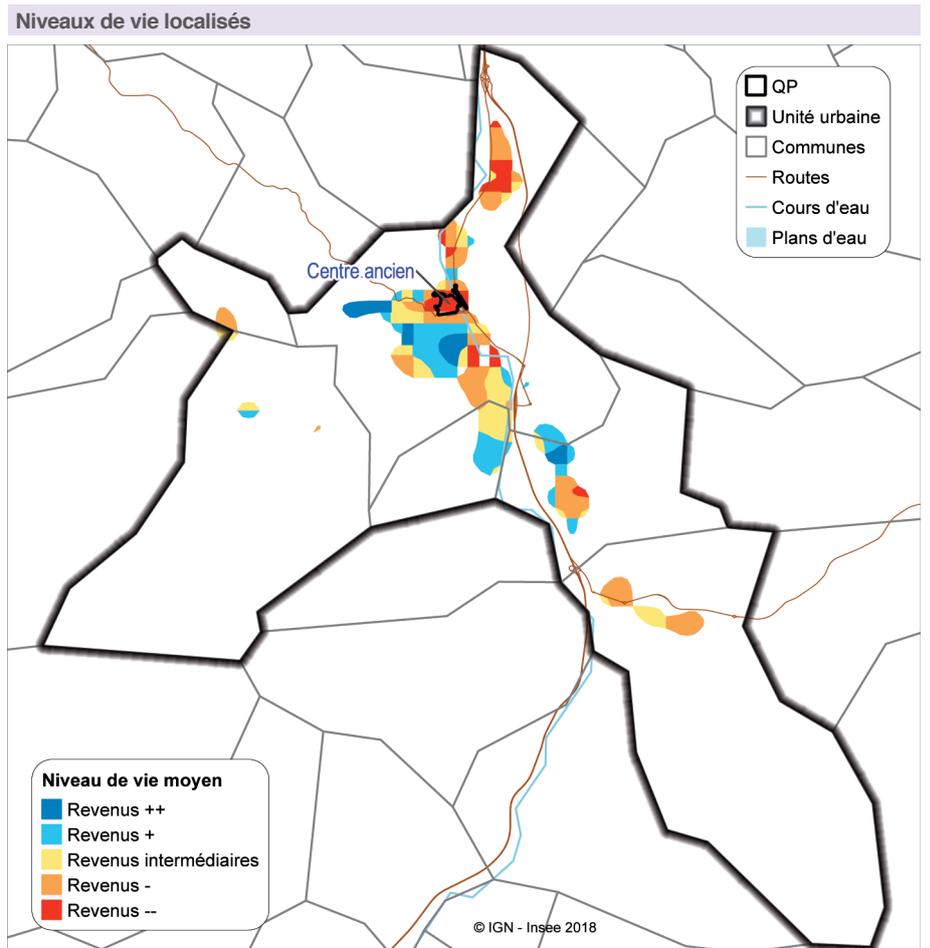
## Des habitants jeunes côtoient des plus âgés

Dans le QP *Centre Ancien* comme souvent dans les quartiers de centres-villes, des jeunes côtoient une population plus âgée. Ainsi, un habitant sur trois a moins de 25 ans tandis qu'un habitant sur cinq atteint ou dépasse les 60 ans. Et 67 % des ménages

<sup>1</sup> L'unité de consommation est un système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage pour tenir compte des économies d'échelle liées à la taille et à la composition du ménage. Cela permet de comparer directement les niveaux de vie (revenus disponibles) (voir définitions).

sont composés d'une seule personne, contre 43 % des ménages pour l'ensemble des quartiers prioritaires d'Occitanie. Dans le quartier, la part des personnes de 25 à 59 ans est particulièrement importante, de quatre points supérieure à la moyenne des quartiers prioritaires de la région.

Au sein d'une agglomération abritant elle-même de nombreux retraités, la proportion des pensions, retraites et rentes dans le revenu disponible des habitants est élevée dans le quartier. ■



Lecture : la couleur rouge correspond aux territoires où les habitants ont des revenus très faibles au regard de ceux de l'agglomération. Les revenus des territoires de l'unité urbaine où le nombre de ménages fiscaux est trop faible ne sont pas représentés.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

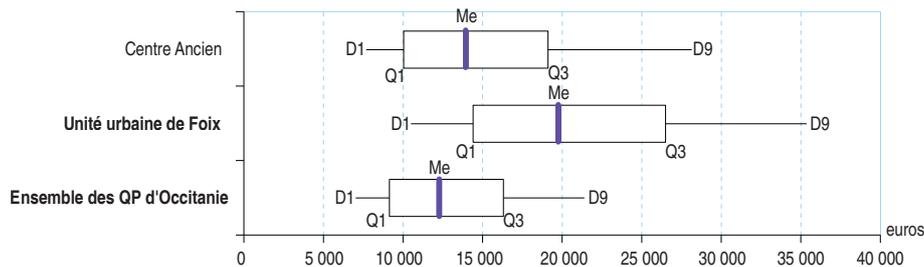
# Unité urbaine de Foix

## Principaux indicateurs sociaux

	Revenu disponible médian par unité de consommation (euros annuels)	Taux de pauvreté (%)	Part de la population bénéficiaire de la CMU-C (%)	Part des allocataires CAF percevant le RSA socle (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu dépend à plus de 50 % des prestations sociales (%)	Part des allocataires CAF dont le revenu est composé à 100 % de prestations sociales (%)
	(1)	(1)	(2)	(3)	(3)	(3)
Centre Ancien	13 940	37,7	27	31	46	32
<b>Unité urbaine de Foix</b>	<b>19 762</b>	<b>15,2</b>	<b>13</b>	<b>20</b>	<b>33</b>	<b>21</b>
Ensemble des QP d'Occitanie	12 279	48,7	35	33	49	32

Sources : (1) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013 ; (2) Cnam au 31/12/2015 ; (3) Cnaf au 31/12/2015

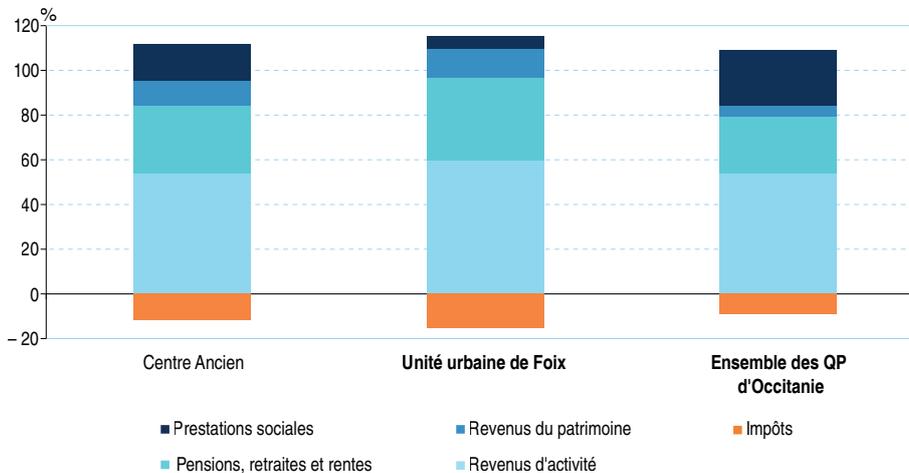
## Indicateurs de dispersion des revenus disponibles annuels par unité de consommation



Lecture : pour le QP Centre Ancien, le revenu plafond des 10 % les plus pauvres est de 7 681 euros annuels (1<sup>er</sup> décile ou D1) et celui des 25 % les plus pauvres de 10 035 euros (1<sup>er</sup> quartile ou Q1) en 2013. À l'autre extrémité de l'échelle, le revenu plancher des 25 % les plus riches est de 19 106 euros (3<sup>e</sup> quartile ou Q3) et celui des 10 % les plus riches de 28 142 euros (9<sup>e</sup> décile ou D9). La médiane (Me) s'élève à 13 940 euros.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

## Décomposition du revenu disponible selon l'origine du revenu



Lecture : pour disposer *in fine* de 100 euros de revenu disponible, les ménages du QP Centre Ancien ont en moyenne perçu en 2013, 54,00 euros de revenus d'activité (qui incluent les indemnités de chômage), 30,20 euros de pensions, retraites et rentes, 16,40 euros de prestations sociales, 11,20 euros de revenus du patrimoine et ont versé 11,80 euros en impôts directs.

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal (Filosofi) 2013

## Principales caractéristiques démographiques

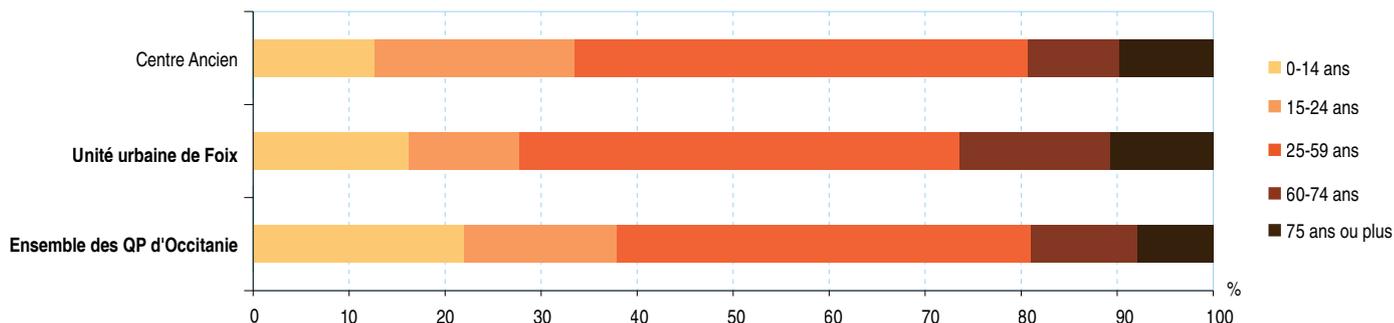
	Population	Part des femmes dans la population (%)	Indice de jeunesse	Part des ménages d'une personne (%)	Part des ménages de 5 personnes ou plus (%)	Part des ménages monoparentaux (%)
	(1)	(2)	(2)	(2)	(3)	(3)
Centre Ancien	1 236	52	0,9	67	nd	nd
<b>Unité urbaine de Foix</b>	<b>14 552</b>	<b>53</b>	<b>0,8</b>	<b>nd</b>	<b>nd</b>	<b>nd</b>
Ensemble des QP d'Occitanie	358 011	53	1,6	43	10	17

Indice de jeunesse : rapport entre la population des moins de 20 ans et celle des 60 ans ou plus  
nd : données non disponibles ou non diffusables

Sources : (1) Insee, recensement de la population 2013 ; (2) Insee, recensement de la population 2010 ; (3) Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA-Fichier localisé social et fiscal 2013

# Unité urbaine de Foix

## Structure par âge de la population



Source : Insee, recensement de la population 2010

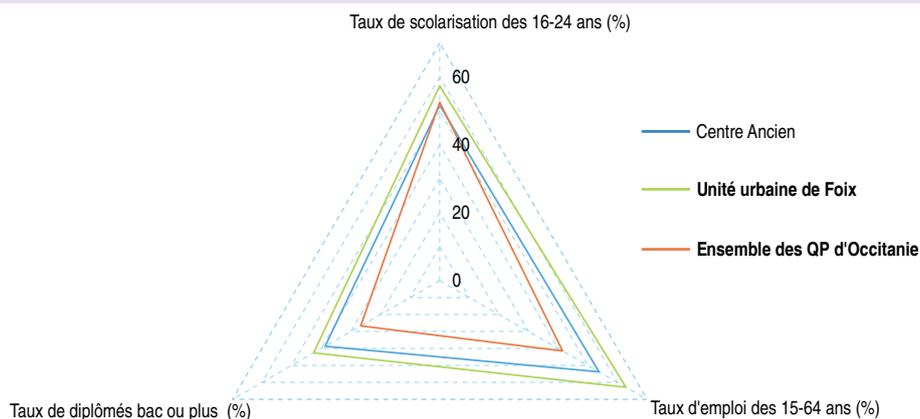
## Principales caractéristiques des logements

	Nombre moyen de personnes par logement	Part des logements situés à une adresse comprenant plus de 20 logements (%)	Part des logements d'une ou deux pièces (%)	Part des logements de 5 pièces ou plus (%)	Part des logements vacants (%)
Centre Ancien	1,5	nd	45	14	nd
<b>Unité urbaine de Foix</b>	<b>2,1</b>	<b>8</b>	<b>14</b>	<b>44</b>	<b>11</b>
<b>Ensemble des QP d'Occitanie</b>	<b>2,0</b>	<b>49</b>	<b>23</b>	<b>12</b>	<b>11</b>

nd : données non disponibles ou non diffusables

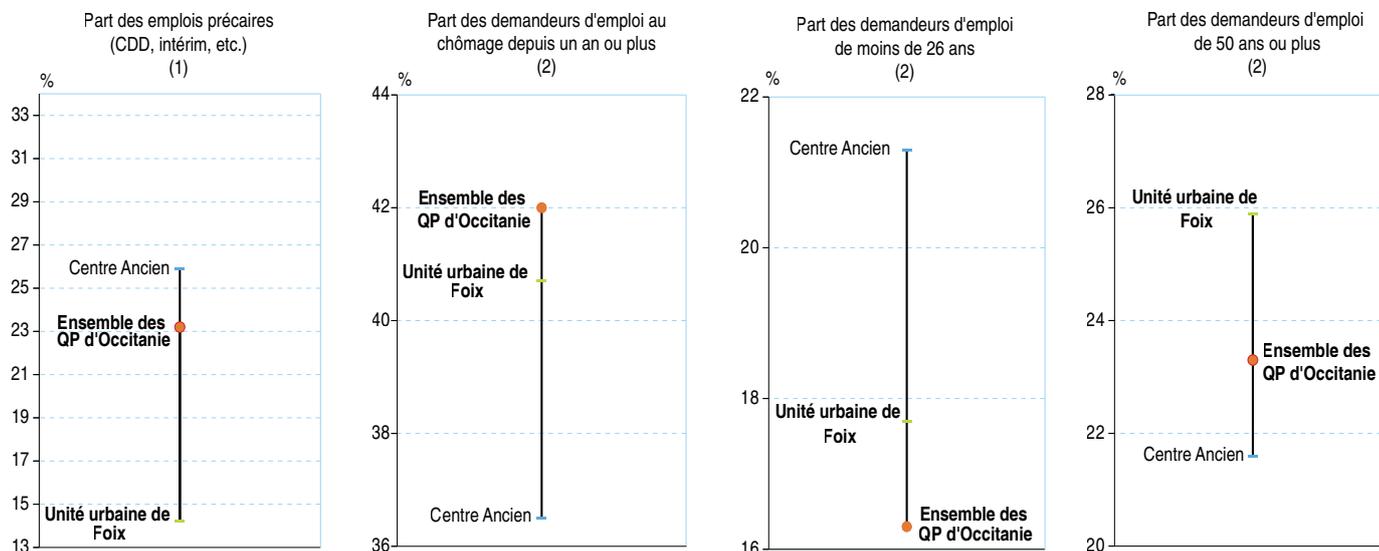
Source : Insee, recensement de la population 2010

## Formation et emploi



Source : Insee, recensement de la population 2010

## Insertion professionnelle



Avertissement : les échelles sont différentes

Sources : (1) Insee, recensement de la population 2010 ; (2) Pôle emploi, fichier des demandeurs d'emploi au 31/12/2016