

Communiqué de presse

sous embargo jusqu'au 5 juillet 2018, 12:00



Mesurer pour comprendre

27 000 logements supplémentaires chaque année : une croissance portée par la décohabitation

Insee Flash Hauts-de-France n° 48, juillet 2018



En janvier 2015, les Hauts-de-France comptent 2 822 000 logements.

Neuf logements sur dix sont occupés à titre de résidence principale.



Le nombre de logements a progressé de 1 % par an en moyenne

entre 2010 et 2015 dans la région (soit 27 000 logements supplémentaires chaque année).



Entre 2010 et 2015, l'évolution du nombre de résidences principales dans la région résulte essentiellement de la décohabitation des individus. Du fait de son faible dynamisme, la démographie y contribue peu.



En cinq ans, le nombre de logements vacants dans la région a davantage augmenté qu'en métropole : + 5,1 % par an en moyenne contre + 3,4 %.

Pour autant, en 2015, la part des logements inoccupés dans les Hauts-de-France (7,6 %) reste l'une des plus faibles de France métropolitaine (7,9 %).

Le parc de logements en 2015

| | Nombre | Évolution annuelle moyenne 2010-2015 (%) | Évolution annuelle moyenne 2010-2015 (%) |
|------------------------|-----------|--|--|
| Résidence principale | 2 507 000 | + 0,7 | + 0,9 |
| Résidence secondaire | 101 000 | + 0,7 | + 1,3 |
| Logements vacants | 214 000 | + 5,1 | + 3,4 |
| Ensemble des logements | 2 822 000 | + 1,0 | + 1,1 |



Résidence principale

2 507 000

+ 0,7

+ 0,9



Résidence secondaire

101 000

+ 0,7

+ 1,3



Logements vacants

214 000

+ 5,1

+ 3,4



Ensemble des logements

2 822 000

+ 1,0

+ 1,1

Notre service presse est à votre disposition pour répondre à vos questions :



06 60 51 86 50



communication-hdf@insee.fr