

# Saint-Nazaire : 8 900 habitants dans les 3 QPV

Deuxième plus grande agglomération de Loire-Atlantique, Saint-Nazaire compte trois quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV). Dans son ensemble, ce territoire littoral est dans une situation socio-économique plutôt favorable : le niveau de vie médian est relativement élevé et 11 % de la population vit sous le seuil de pauvreté, soit 2 points de moins qu'en moyenne dans les unités urbaines comprenant des QPV. La pauvreté est cependant plus présente dans la commune de Saint-Nazaire. Les trois QPV y sont localisés. Même si leurs contours ont été redéfinis en 2014, ils s'inscrivaient déjà dans le dispositif de la politique de la ville auparavant. Ils sont essentiellement constitués de logements sociaux construits avant 1977, le parc social plus récent se situant hors des QPV. Classés prioritaires d'intérêt régional, ces QPV bénéficieront du nouveau programme national de renouvellement urbain.

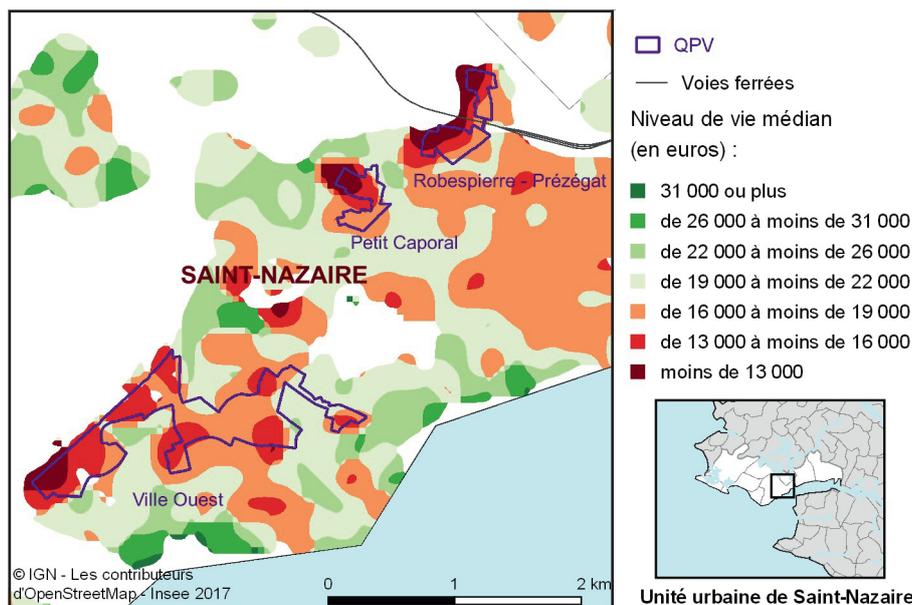
Les QPV Petit Caporal et Robespierre – Prézégat sont relativement petits : un millier d'habitants vivent dans chacun d'entre eux. Ils sont géographiquement proches. Leur population rencontre des difficultés importantes sur le marché du travail : les deux tiers des personnes de 15 à 64 ans ne travaillent pas, contre la moitié en moyenne dans les QPV. Dans ces deux quartiers, le parc de logements est essentiellement constitué de logements locatifs sociaux anciens. Petit Caporal comporte cependant 6 % de logements construits après 2000, alors que la totalité du parc social date d'avant 1977 à Robespierre – Prézégat. La situation socio-économique est plus défavorable à Robespierre – Prézégat où le niveau de vie médian est particulièrement faible et où 50 % des habitants vivent sous le seuil de pauvreté. À Petit Caporal, 41 % de la population est

dans ce cas. Les familles monoparentales y sont cependant plus nombreuses, de même que les personnes âgées.

Le QPV Ville Ouest est un quartier étendu, regroupant 6 700 habitants. Il est en moyenne plus préservé que les deux autres QPV mais la situation semble plus fragilisée du côté de la Bouletterie. À Ville Ouest, la population est plus jeune. La pauvreté est un peu moins présente, même si elle touche 38 % de la population et 54 % des personnes de 15 à 64 ans ne travaillent pas. Le parc de logements est un peu plus mixte que dans les autres QPV de Saint-Nazaire (93 logements sociaux pour 100 ménages). La moitié des élèves habitant dans le quartier vont au collège Pierre Norange. Cet établissement

fait partie du réseau d'éducation prioritaire renforcé (REP+). Il accueille majoritairement des jeunes issus d'un milieu social défavorisé. Ce quartier a fait l'objet d'un programme de rénovation urbaine entre 2007 et 2012. Les conditions de logement et le cadre de vie ont été améliorés. Ces opérations ont pu entraîner une hausse des loyers : 40 % d'entre eux sont parmi les plus faibles de l'agglomération, contre plus de 70 % dans les deux autres QPV de l'agglomération. La part de logements sociaux vacants est plus élevée que dans les autres quartiers et qu'en moyenne dans l'agglomération. ■

1 Niveau de vie médian par carreau (lissé)



Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FILOSoFi) 2013.

2 Caractéristiques socio-démographiques des habitants des QPV

	Population	Part des ménages de 5 personnes ou plus (en %)	Part des étrangers (en %)	Part des familles monoparentales (en %)	Part des 60 ans et plus dans la population (en %)	Niveau de vie médian (en euros)	Taux de pauvreté (en %)
Petit Caporal	1 008	9	10	23	24	12 697	40
Robespierre – Prézégat	1 109	9	12	20	21	11 901	50
Ville Ouest	6 735	9	9	21	17	13 259	38
<b>Unité urbaine de Saint-Nazaire</b>	<b>149 611</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>10</b>	<b>29</b>	<b>19 962</b>	11
<b>Ensemble des QPV de la région</b>	<b>149 835</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>23</b>	<b>12 833</b>	40
<b>Unités urbaines englobantes</b>	<b>1 444 498</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>23</b>	<b>20 088</b>	12

Sources : Insee, Recensements de la population (RP) 2010 et 2013 ; Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, FILOSoFi 2012.

**3** Caractéristiques du parc social dans les QPV

	Offre de logement social <sup>(1)</sup>	Part des loyers faibles (en %)	Taux de vacance à 3 mois (en %)	Taux de mobilité (en %)	Part des logements construits (en %)
Petit Caporal	+++++	70	1	10	
Robespierre – Prézégat	+++++	85	1	10	
Ville Ouest	++++	40	4	11	
<b>Unité urbaine de Saint-Nazaire</b>	<b>+</b>	<b>25</b>	<b>2</b>	<b>11</b>	
<b>Ensemble des QPV de la région</b>	<b>++++</b>	<b>39</b>	<b>2</b>	<b>12</b>	
<b>Unités urbaines englobantes</b>	<b>+</b>	<b>25</b>	<b>1</b>	<b>12</b>	

(1) + : moins de 70 logements sociaux pour 100 ménages, ++ : entre 70 et 80, +++ : entre 80 et 90, ++++ : entre 90 et 100, +++++ : 100 et plus.

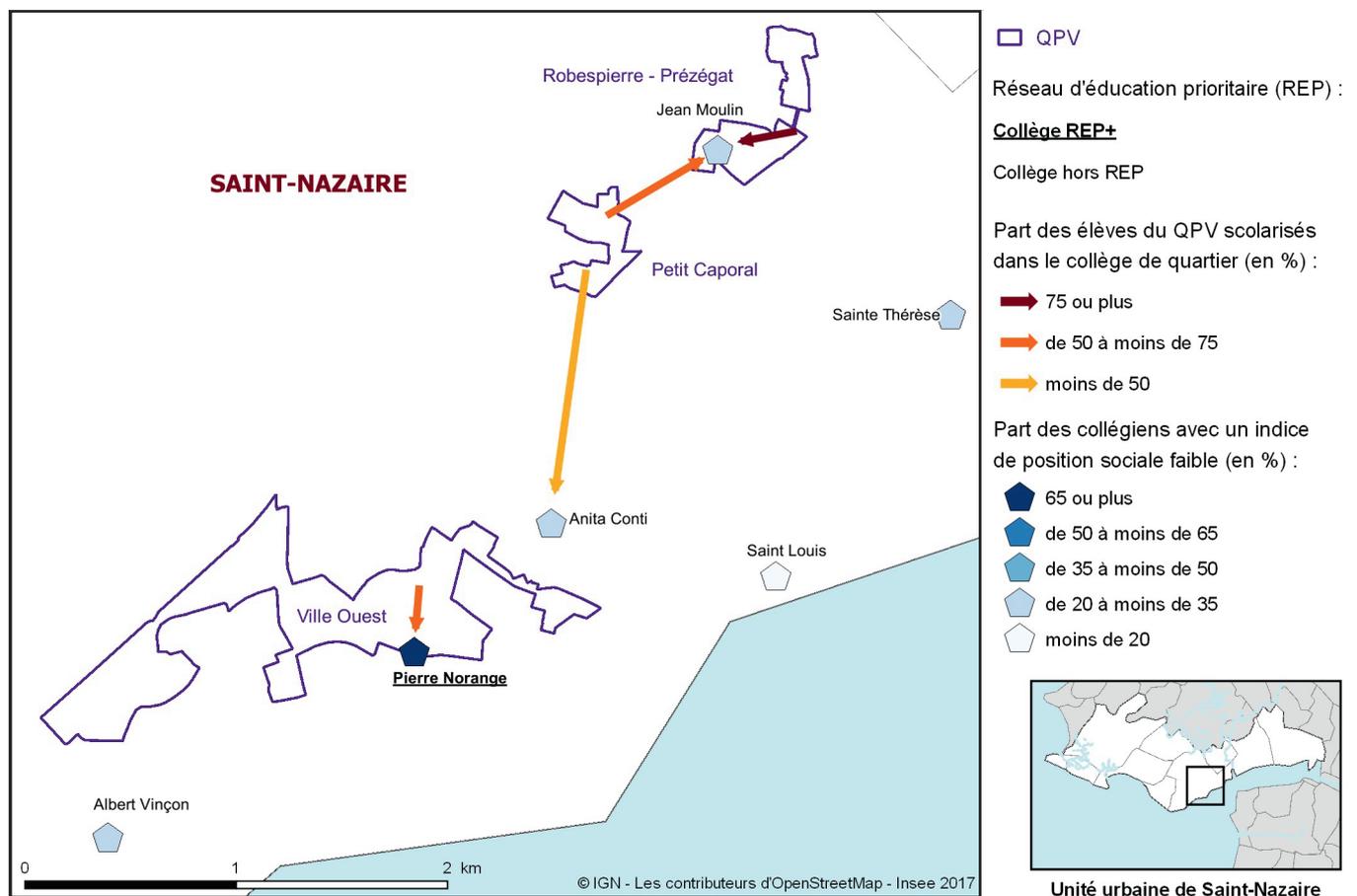
Sources : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, FiLoSoFi 2012 ; ministère de l'Environnement, de l'Énergie et de la Mer, Service de l'observation et des statistiques (SOeS), répertoire sur le parc locatif social 2014.

**4** Emploi et éducation dans les QPV (en %)

	Part des 15-64 ans sans emploi	Part des hommes de 15-64 ans sans emploi	Part des femmes de 15-64 ans sans emploi	Part des demandeurs d'emploi de longue durée	Part de collégiens ayant au moins une année de retard
Petit Caporal		57	68	44	n.d.
Robespierre – Prézégat		62	66	48	n.d.
Ville Ouest		52	56	42	29
<b>Unité urbaine de Saint-Nazaire</b>		<b>36</b>	<b>39</b>	<b>42</b>	<b>18</b>
<b>Ensemble des QPV de la région</b>		<b>47</b>	<b>55</b>	<b>44</b>	<b>33</b>
<b>Unités urbaines englobantes</b>		<b>35</b>	<b>41</b>	<b>43</b>	<b>17</b>

n.d. : données non disponibles.

Sources : Insee, RP 2010 ; Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, FiLoSoFi 2012 ; Rectorat, fichier des élèves du secondaire, rentrée 2013 ; Pôle emploi, Fichier des Demandeurs d'emploi au 31/12/2014.

**5** Part des élèves du QPV scolarisés dans chaque collège du quartier et part des élèves ayant un indice de position sociale faible par collège


Lecture : entre 50 % à 75 % des élèves résidant dans le QPV Ville Ouest sont scolarisés dans le collège Pierre Norange. Dans ce collège, plus de 65 % des élèves ont un indice de position sociale faible.  
Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi) 2013.