

Les conditions de logement des nouveaux migrants entre 2010 et 2013

Virginie JOURDAN

Département des statistiques, des études et de la documentation (DSED)

Direction générale des étrangers en France (DGEF)





– ELIPA –
Enquête Longitudinale sur l'Intégration
des Primo-Arrivants

ELIPA : Présentation

- DSED – SSM de la Direction Générale des Etrangers en France
- Détenteurs d'un premier titre de séjour en 2009
- 3 vagues : 2010 – 2011 – 2013

ELIPA : Deux principaux objectifs

➤ Connaissance des parcours d'intégration

➔ *dimensions résidentielle, professionnelle, sociale, acquisition de la langue*

➤ Satisfaction vis-à-vis du dispositif d'accueil des nouveaux migrants (CAI)

Champ de l'enquête : signataires du CAI

- **CAI (Contrat d'Accueil et d'Intégration)**
- Mis en place en 2003 et obligatoire depuis 2007
- Pour tous les nouveaux migrants s'installant durablement en France
- Principaux motifs d'admission : famille, travail, réfugiés
(=> hors étudiants, considérés comme « temporaires »)
- 97 736 signataires en 2009

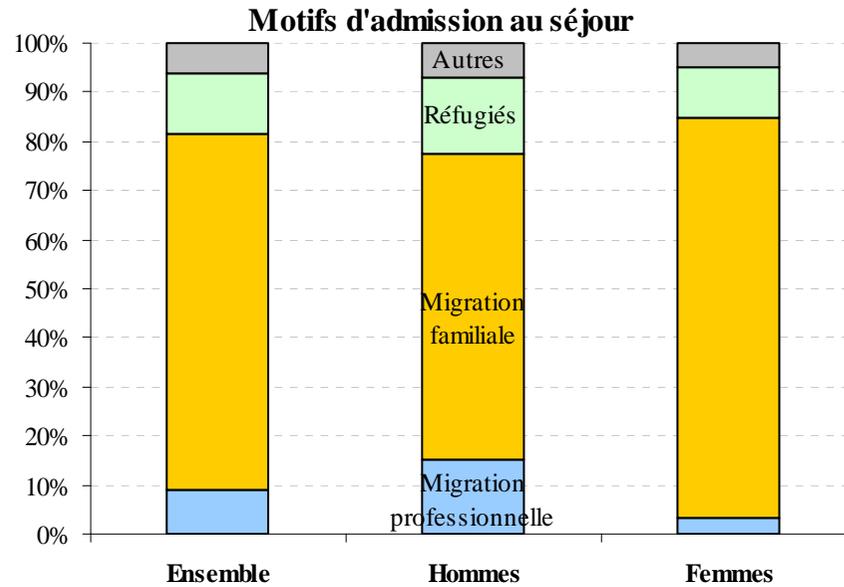
Base de sondage : fichier Ofii des signataires du CAI

- 18 ans ou plus
- Ressortissants des pays tiers à l'EEE et la Suisse
- 4 régions : Ile de France, PACA, Rhône-Alpes, Alsace (66%)
- 13 langues + français (93%)
- 3 vagues :
 - ✓ 2010 : n = 6107
 - ✓ 2011 : n = 4756 (taux de réponse : 78%)
 - ✓ 2013 : n = 3573 (taux de réponse : 75%)



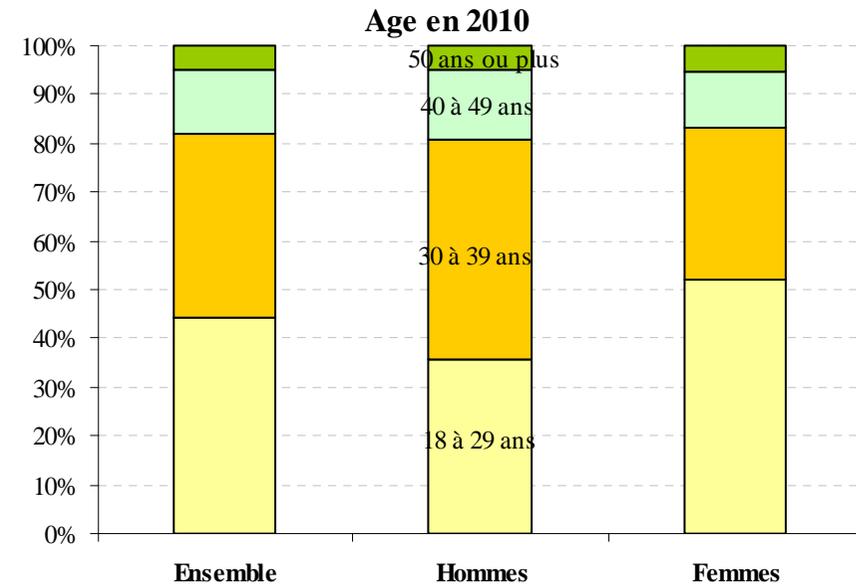
Caractéristiques générales des nouveaux migrants en France

Nouveaux migrants en France, aperçu général (1)

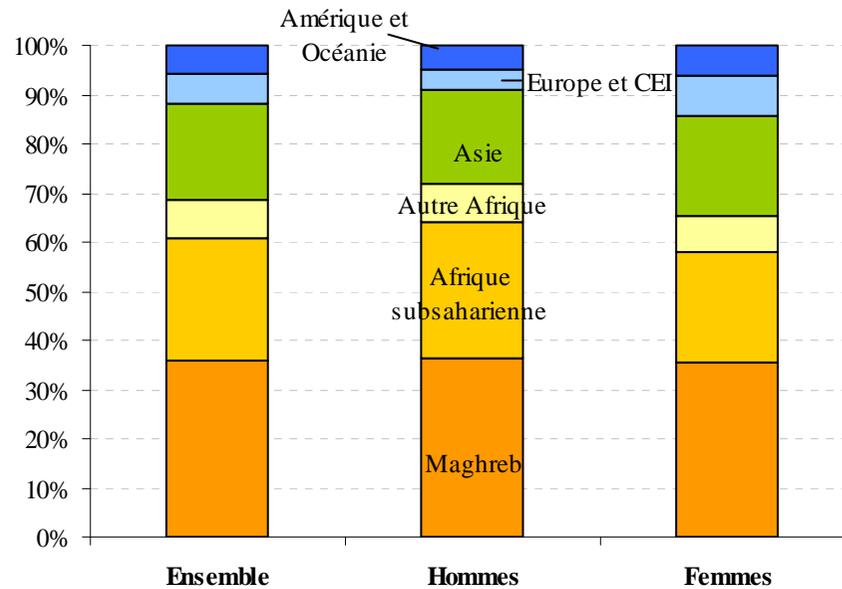


- 52 % de femmes
- Principal motif : motif familial (membres de familles de Français)
- Femmes : plus souvent pour motif familial que les hommes

- Population jeune : 44% de -30 ans
- Femmes : plus jeunes que les hommes

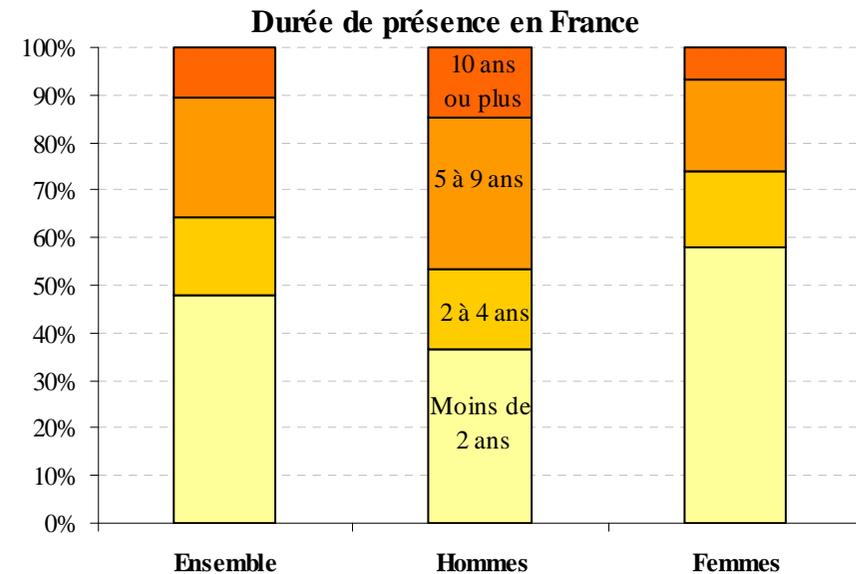


Nouveaux migrants en France, aperçu général (2)

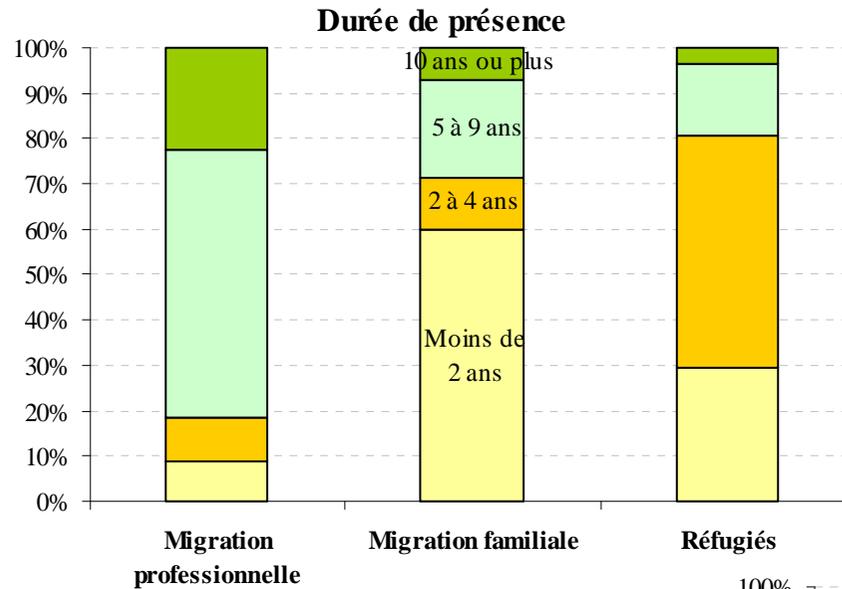


- Principalement d'Afrique (68%) : Maghreb, Afrique subsaharienne
- Mais aussi d'Asie (20%)
- Peu de différences selon le sexe

➤ 1 nouveau migrant sur 2 en France depuis moins 2 ans

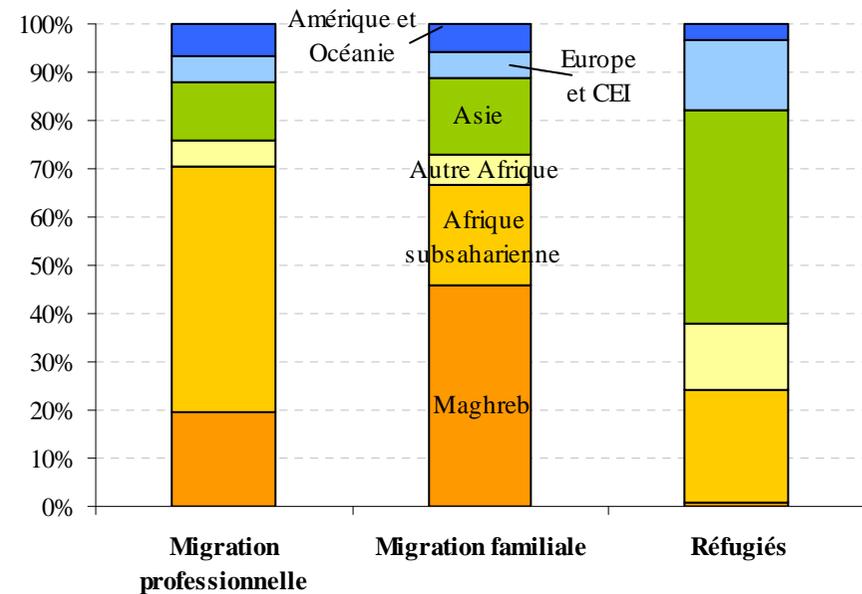


Nouveaux migrants en France, aperçu général par motif



- Migration familiale : courte durée (<2 ans)
- Réfugiés : 2-4 ans
- Migration professionnelle : > 5 ans

- Migration familiale : Maghreb
- Réfugiés : Asie
- Migration professionnelle : Afrique subsaharienne





Types de logement des nouveaux migrants selon les caractéristiques des nouveaux migrants

**Remarque préliminaire,
une forte mobilité résidentielle des nouveaux migrants**

➤ **2010 – 2011** : 26 % ont déménagé

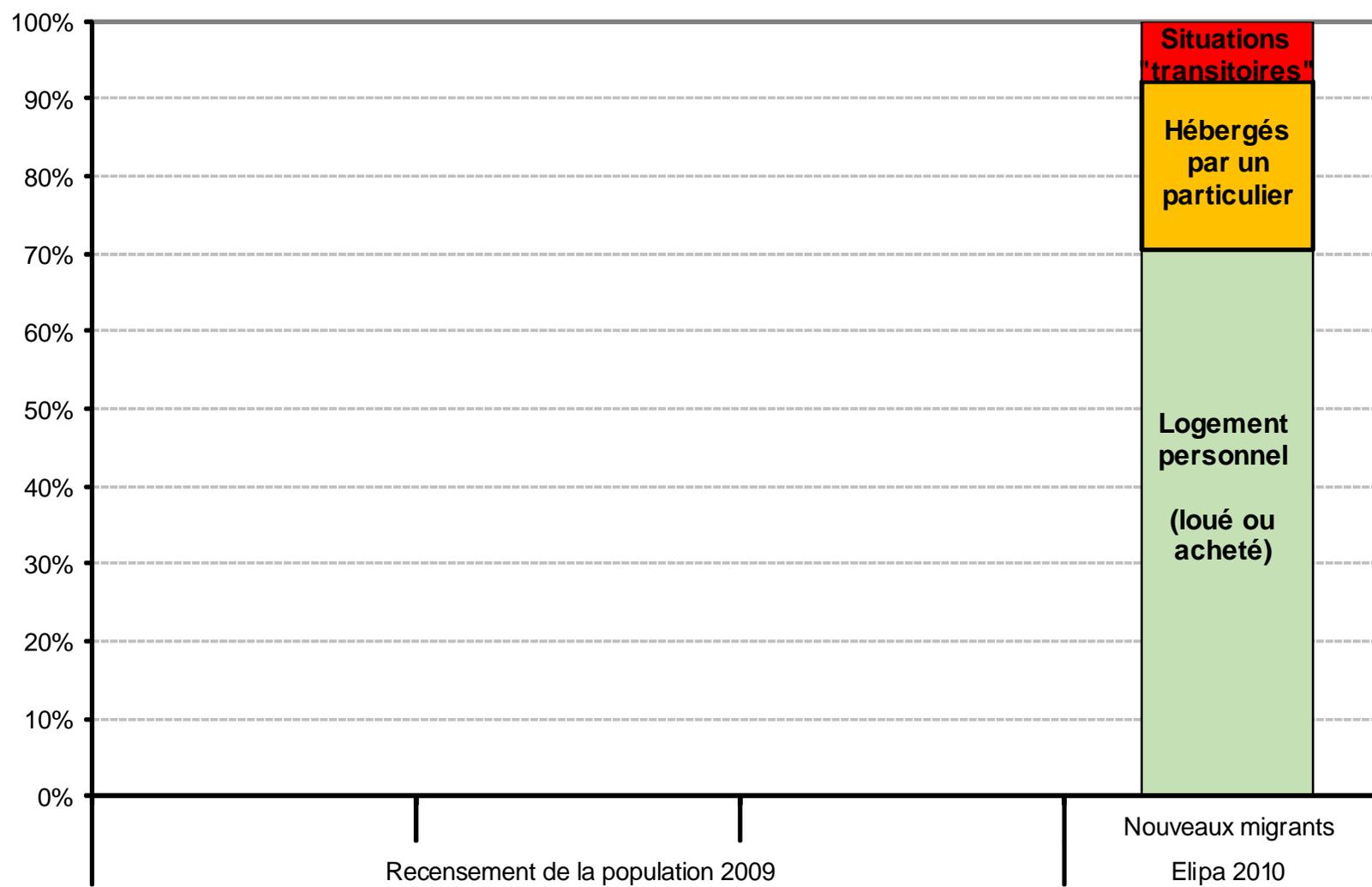
➤ **2011 – 2013** : 34 % ont déménagé



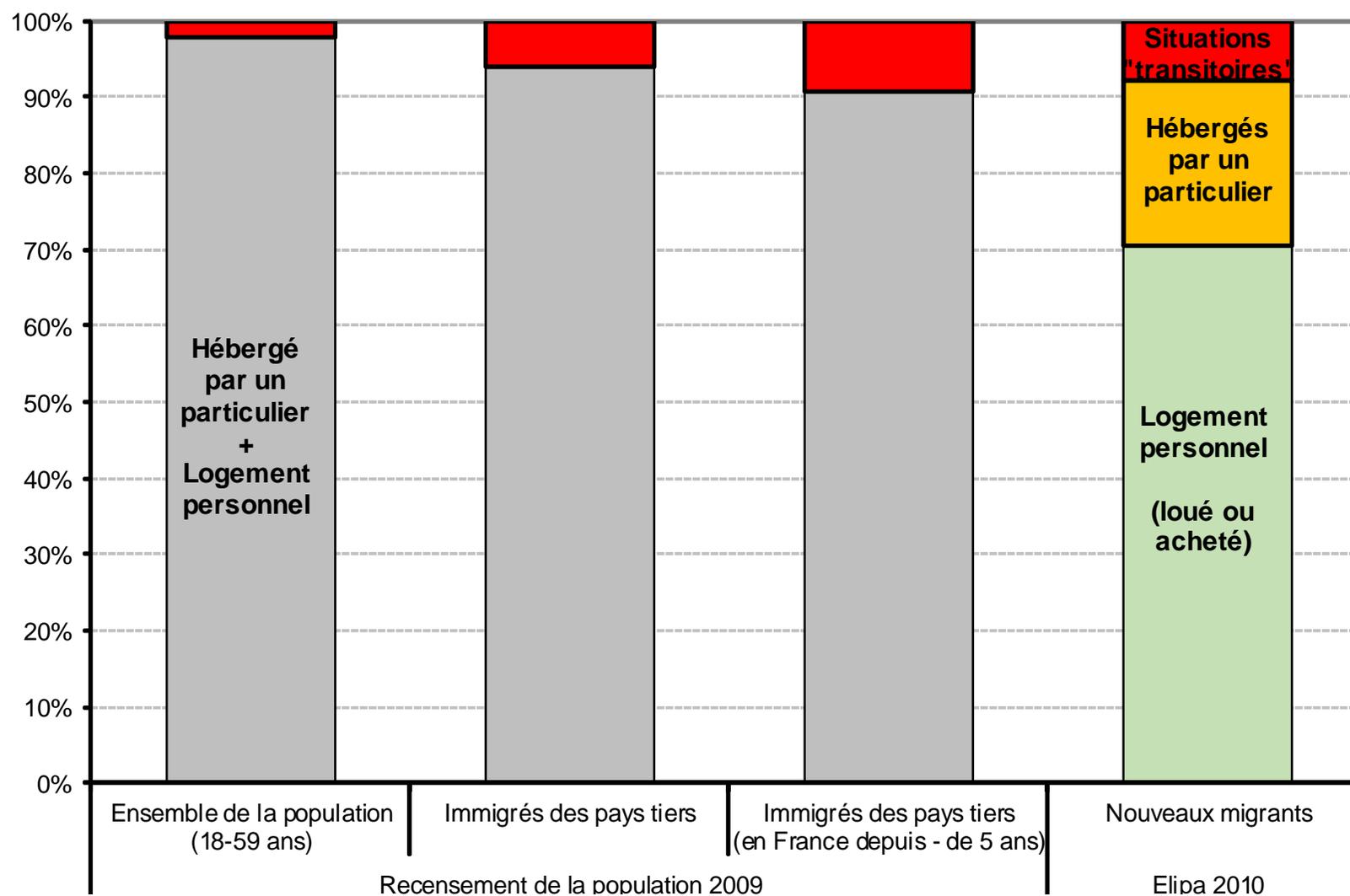
Au total, **51 %** ont déménagé au moins une fois en l'espace de 3 ans

➤ Dans l'ensemble de la population : environ 1 personne sur 10 déménage par an

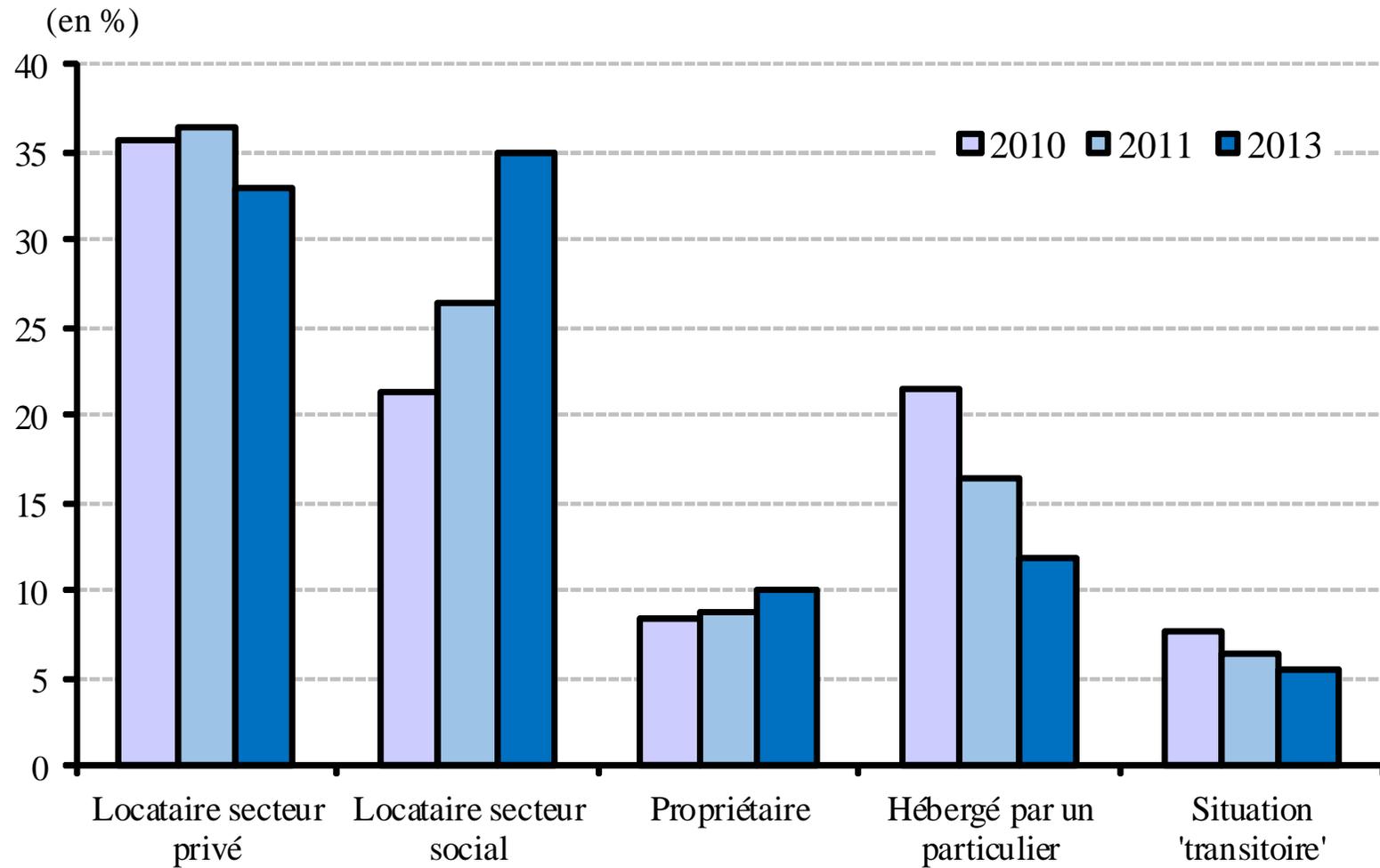
7 nouveaux migrants sur 10 vivent dans un logement personnel



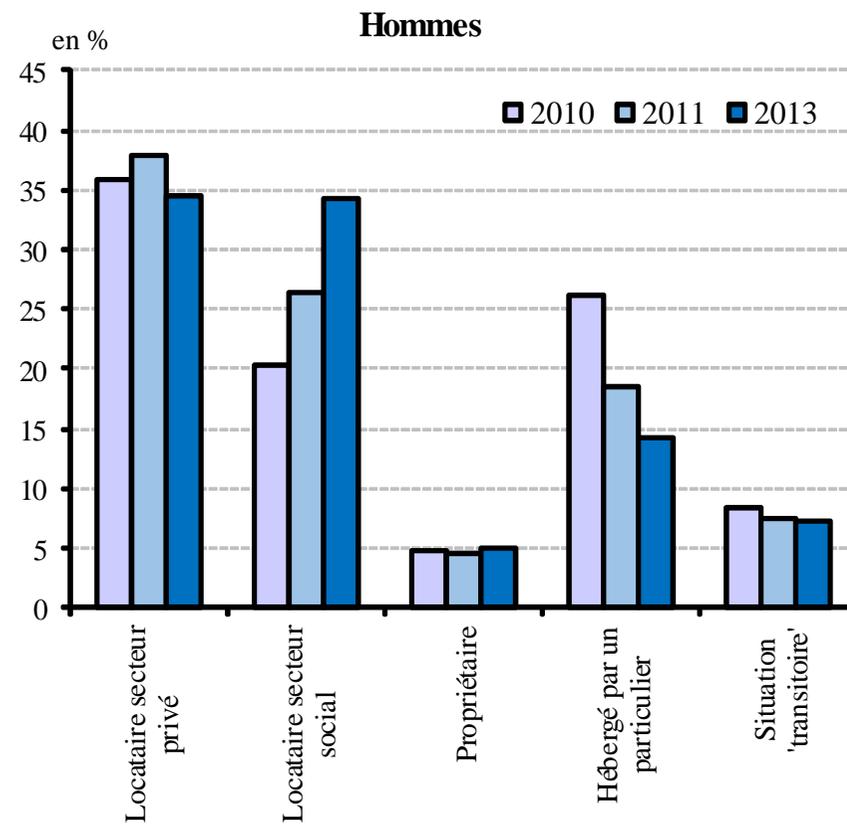
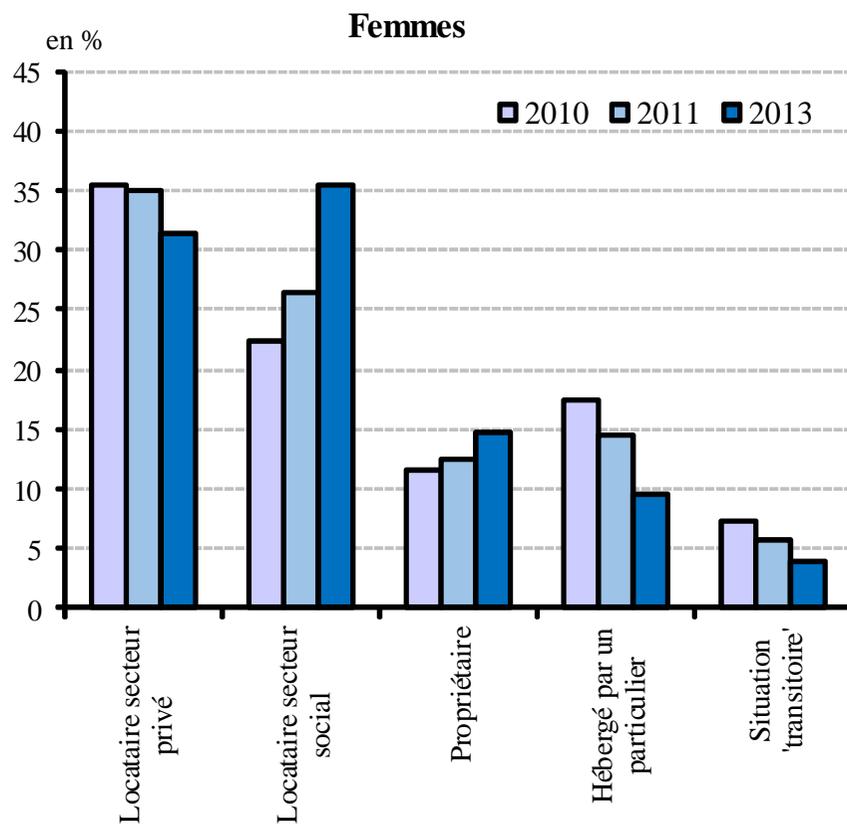
... mais les nouveaux migrants ont de moins bonnes conditions de logement que le reste de la population



*Entre 2010 et 2013,
plus de locataires dans le secteur social et moins de personnes hébergées*



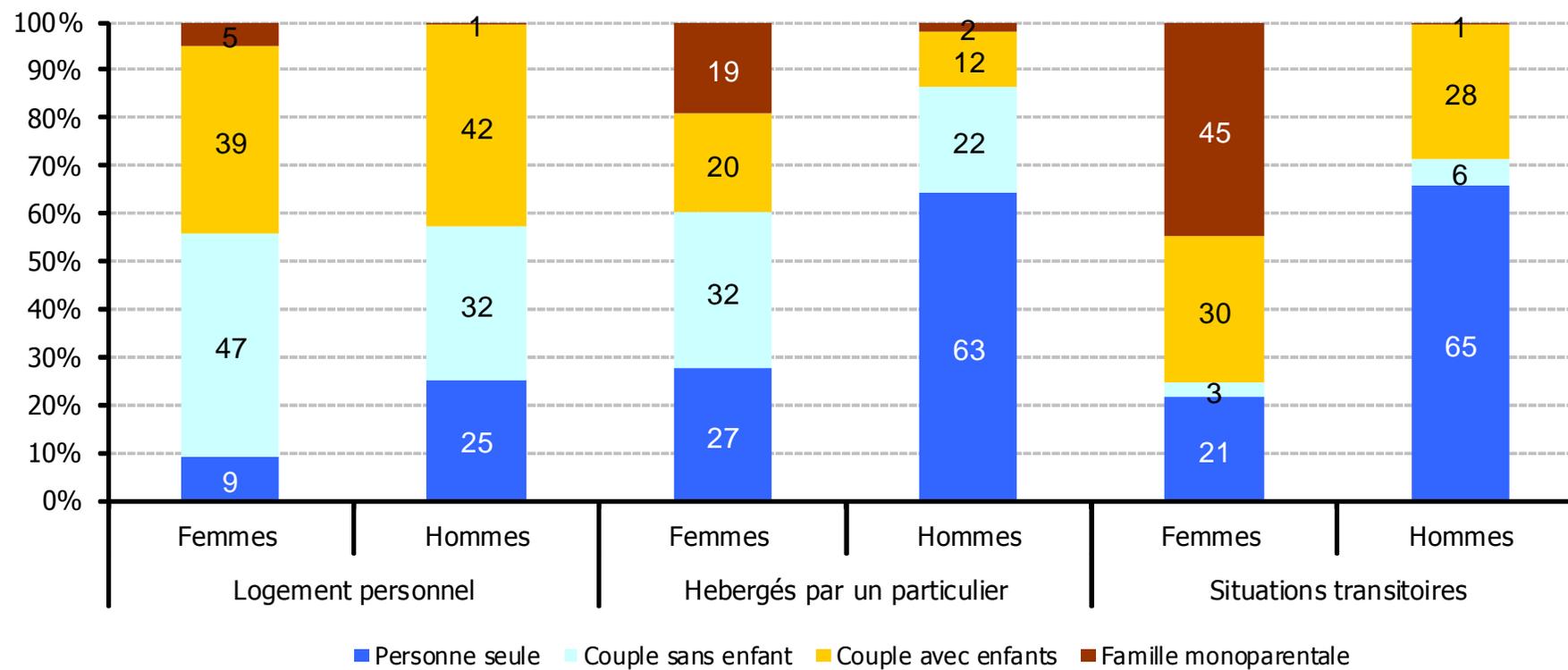
Les femmes sont mieux logées que les hommes (1/2)



➤ Les femmes sont mieux logées que les hommes :

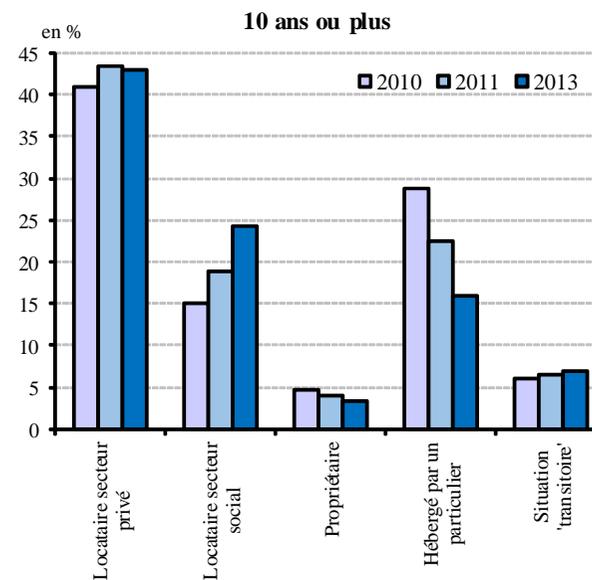
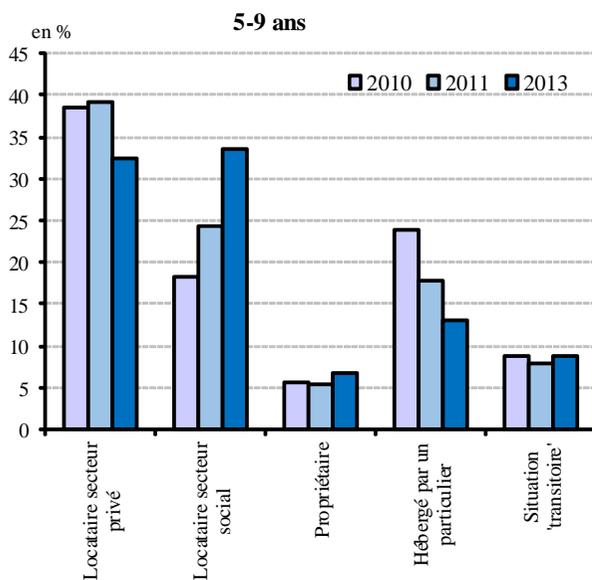
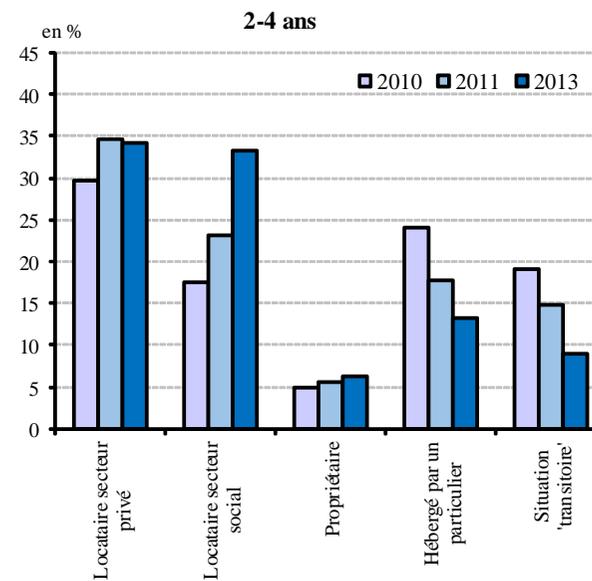
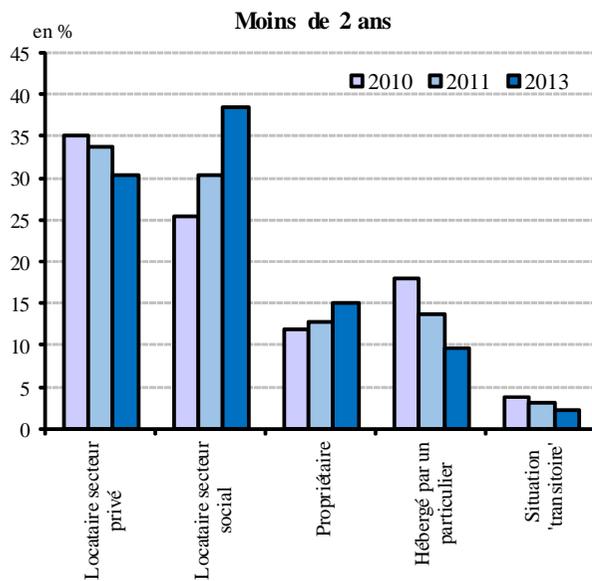
- ✓ plus de propriétaires
- ✓ moins de personnes hébergées
- ✓ un peu moins en situation transitoire

Rôle de la composition familiale, les femmes sont plus souvent en couple (2/2)



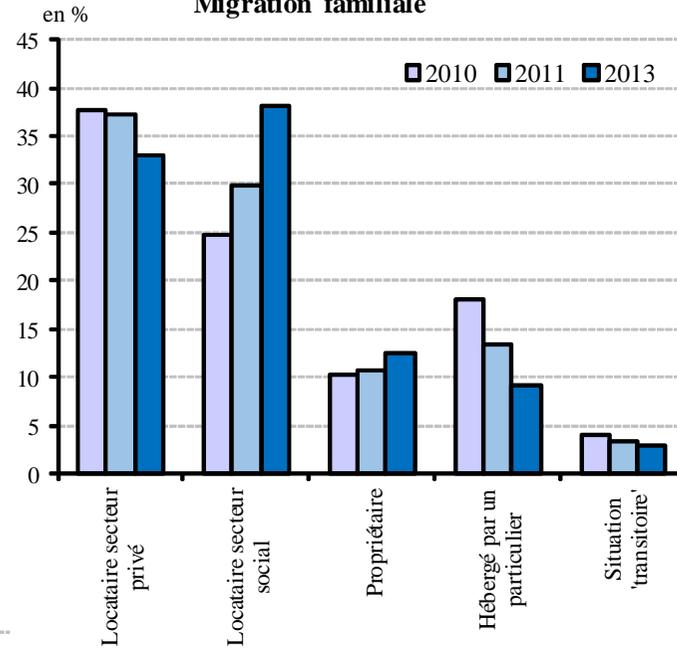
Source : Infos migrations n°54 (Gérane Le Quentrec-Creven)

Des conditions de logement différentes selon la cohorte de la durée de présence en 2010

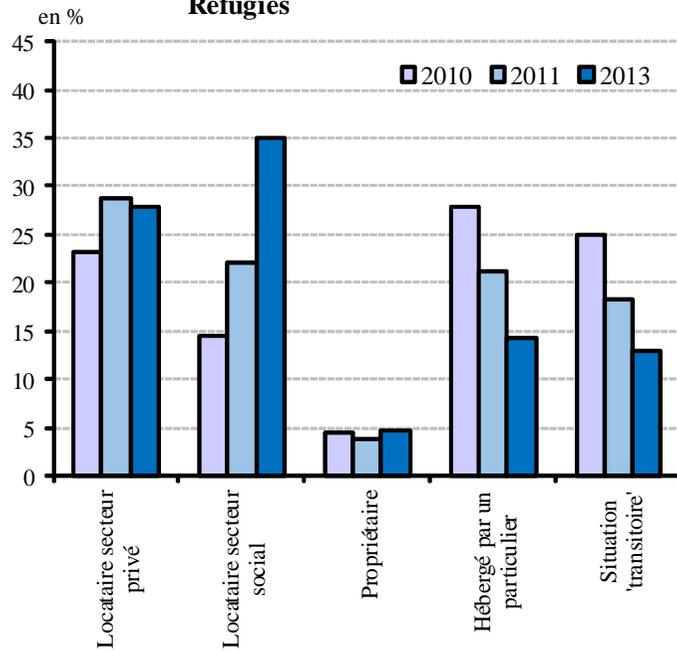


Les migrants familiaux sont les mieux logés

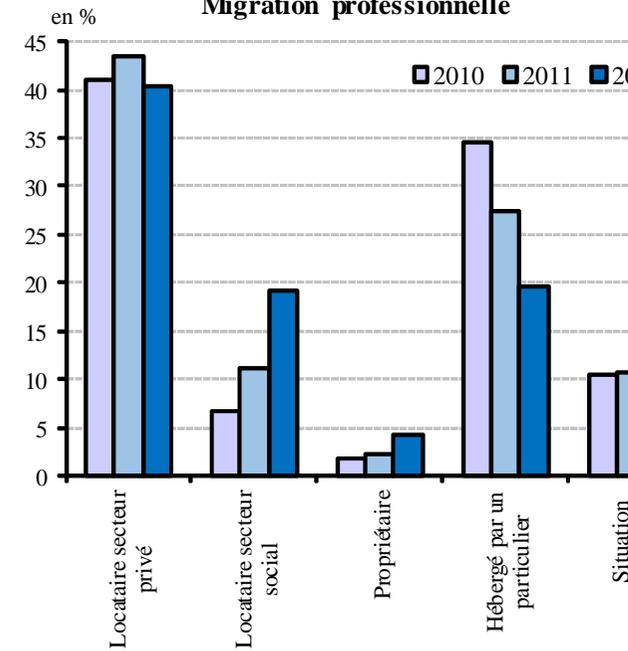
Migration familiale



Réfugiés



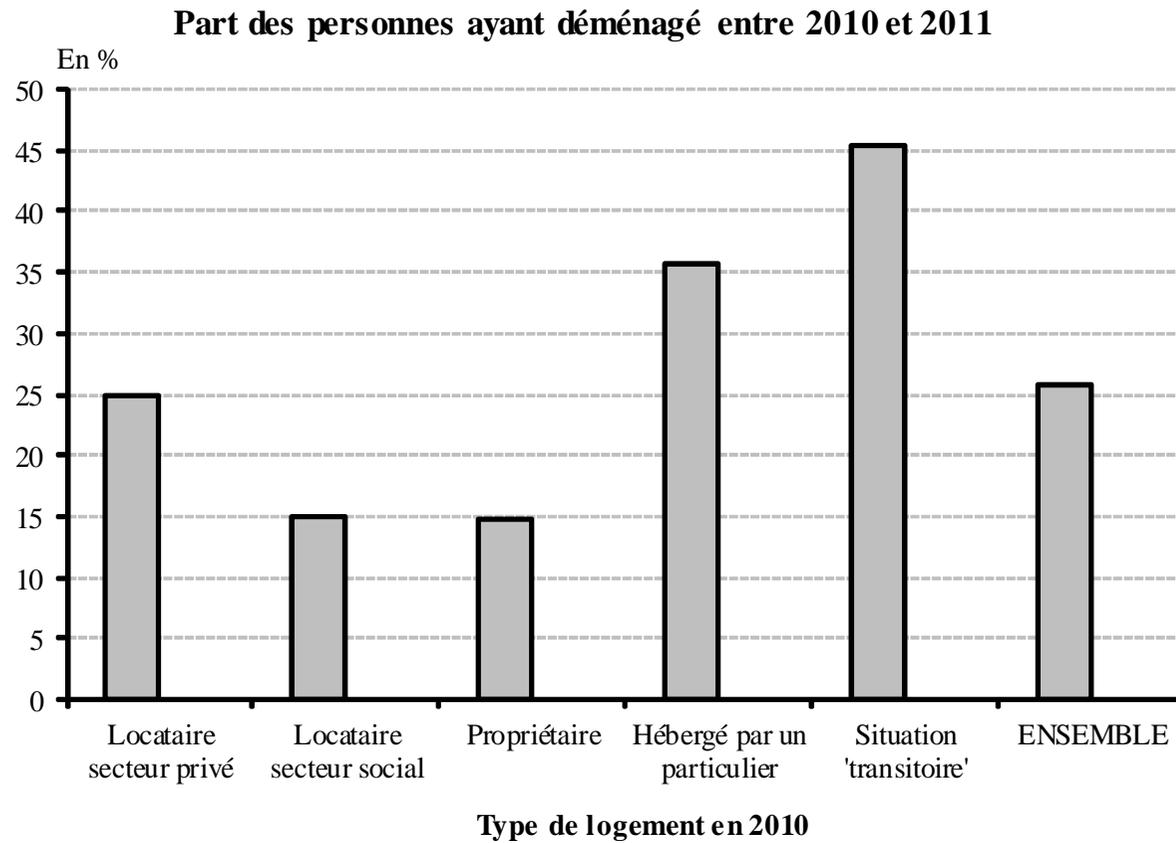
Migration professionnelle





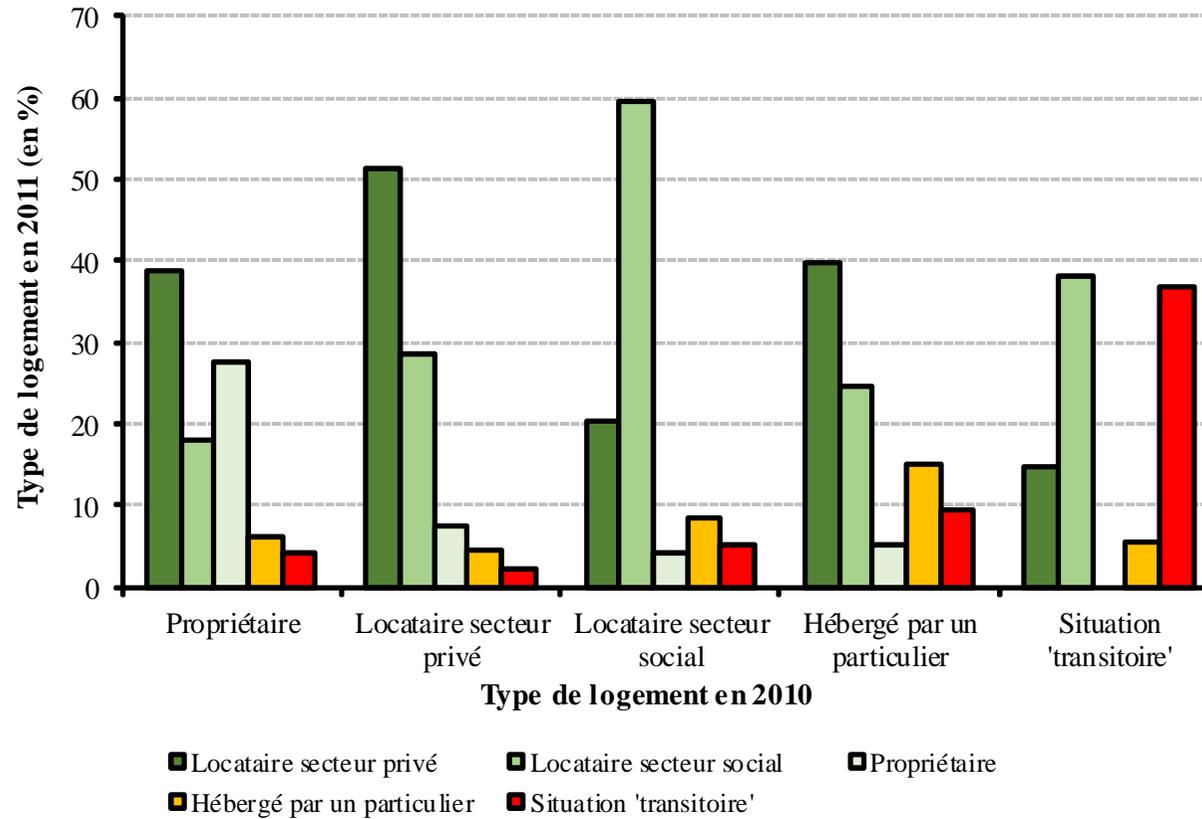
La mobilité résidentielle des nouveaux migrants entre 2010 et 2011

Une mobilité fortement liée au type du logement



Déménager pour accéder à un logement personnel (loué ou acheté)

Nouveaux migrants ayant déménagé entre 2010 et 2011

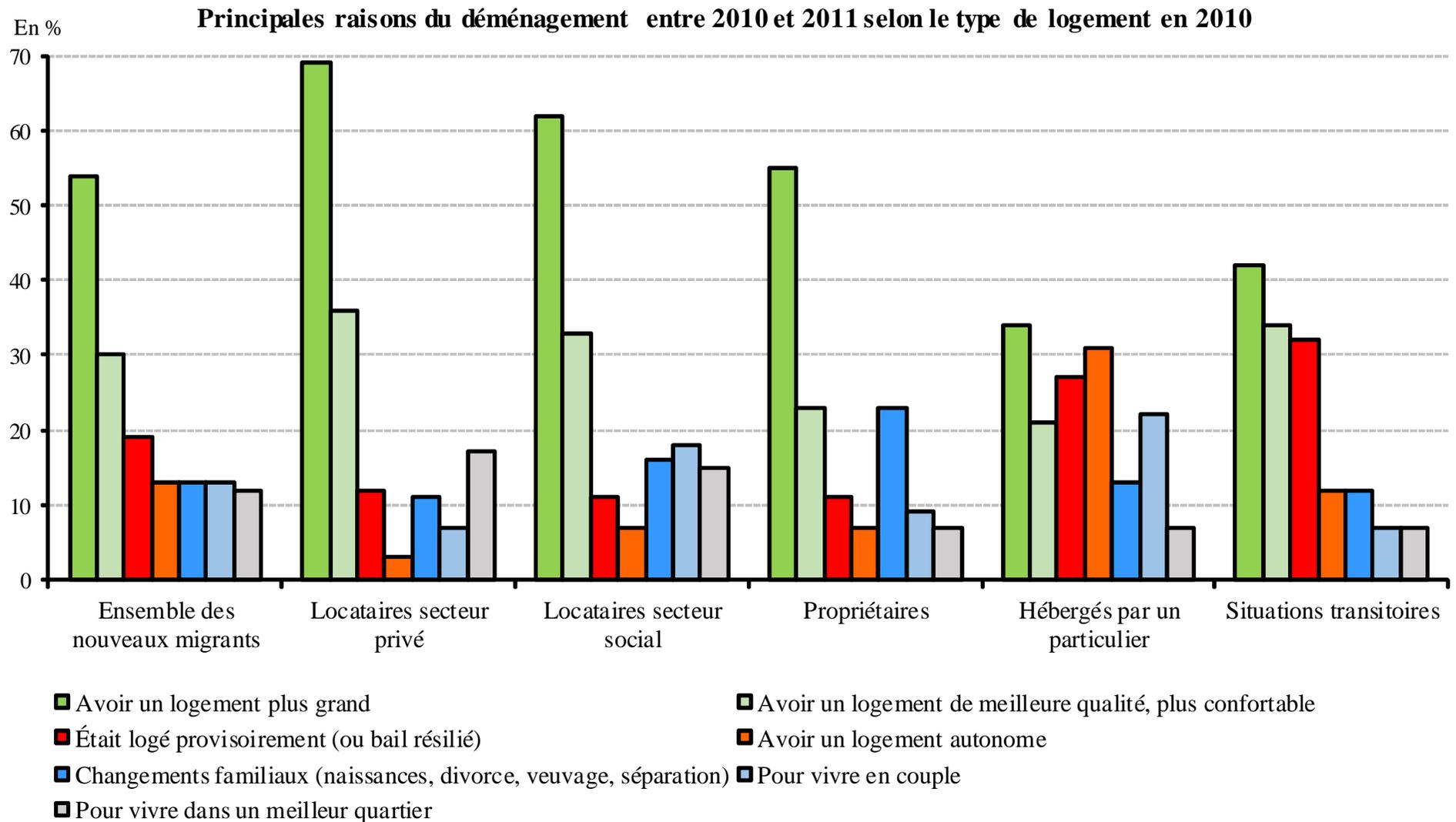


Facteurs explicatifs de la mobilité résidentielle

Variables communes ensemble de la population* / nouveaux migrants	Variables spécifiques nouveaux migrants	Variables avec peu d'effet
Age Type de ménage Type de logement Activité Evènements affectant la composition du ménage : <ul style="list-style-type: none"> - naissance ou nouvel enfant dans le logement - départ d'un enfant - nouveau conjoint - séparation du couple (ou décès) 	Durée de présence Pays de naissance Type de logement (situations transitoires, hébergés par un particulier)	Sexe Motif de séjour Diplôme

* Source principale : Debrand Thierry, Taffin Claude, « Les facteurs structurels et conjoncturels de la mobilité résidentielle depuis 20 ans », *Économie et statistique*, n°381-382

Les raisons évoquées du déménagement



Indicateur du confort du logement

➤ **A partir de 5 critères :**

1. Trop petit
2. Trop coûteux à chauffer
3. En mauvais état
4. Absence de toilettes
5. Absence de douche

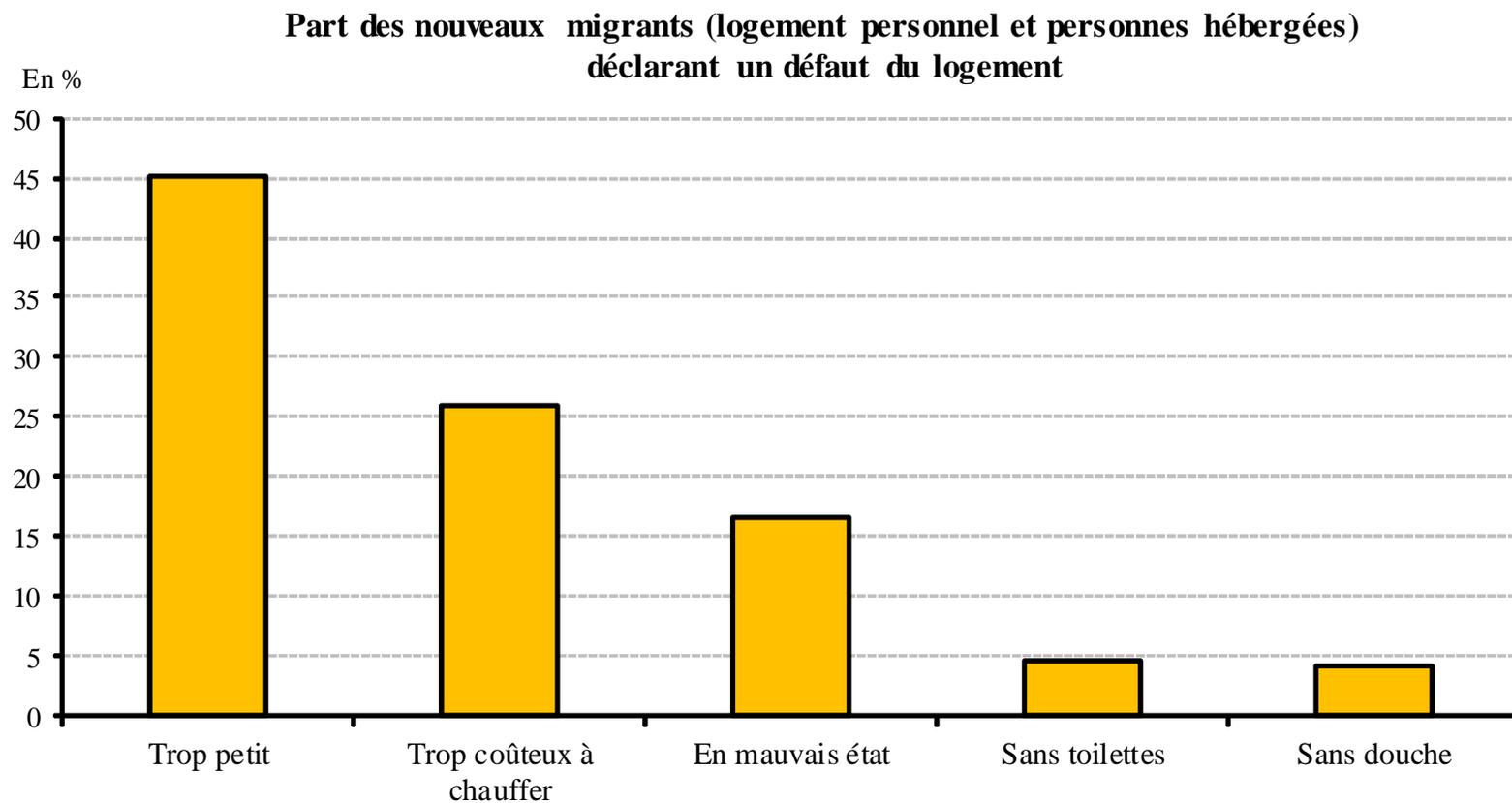
➤ **Indicateur de confort du logement :**

- ✓ Logement confortable : aucun défaut déclaré
- ✓ Confort moyen : entre 1 et 2 défauts
- ✓ Logement inconfortable : entre 3 et 5 défauts

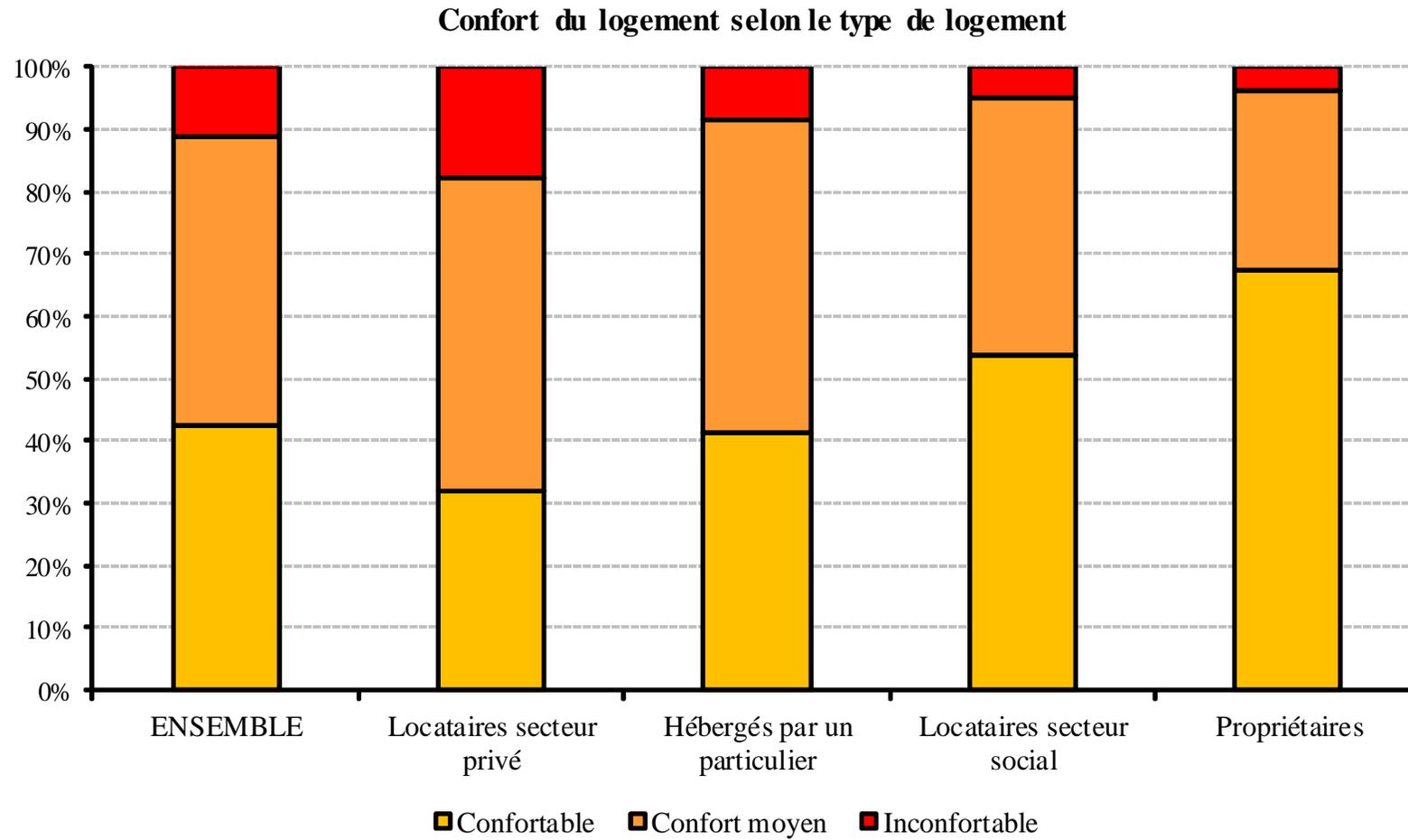
➤ **Principales limites :**

- ✓ Nombre restreint de critères
- ✓ Questions non posées aux personnes vivant dans des logements transitoires

Un logement jugé trop petit pour près d'un nouveau migrant sur deux

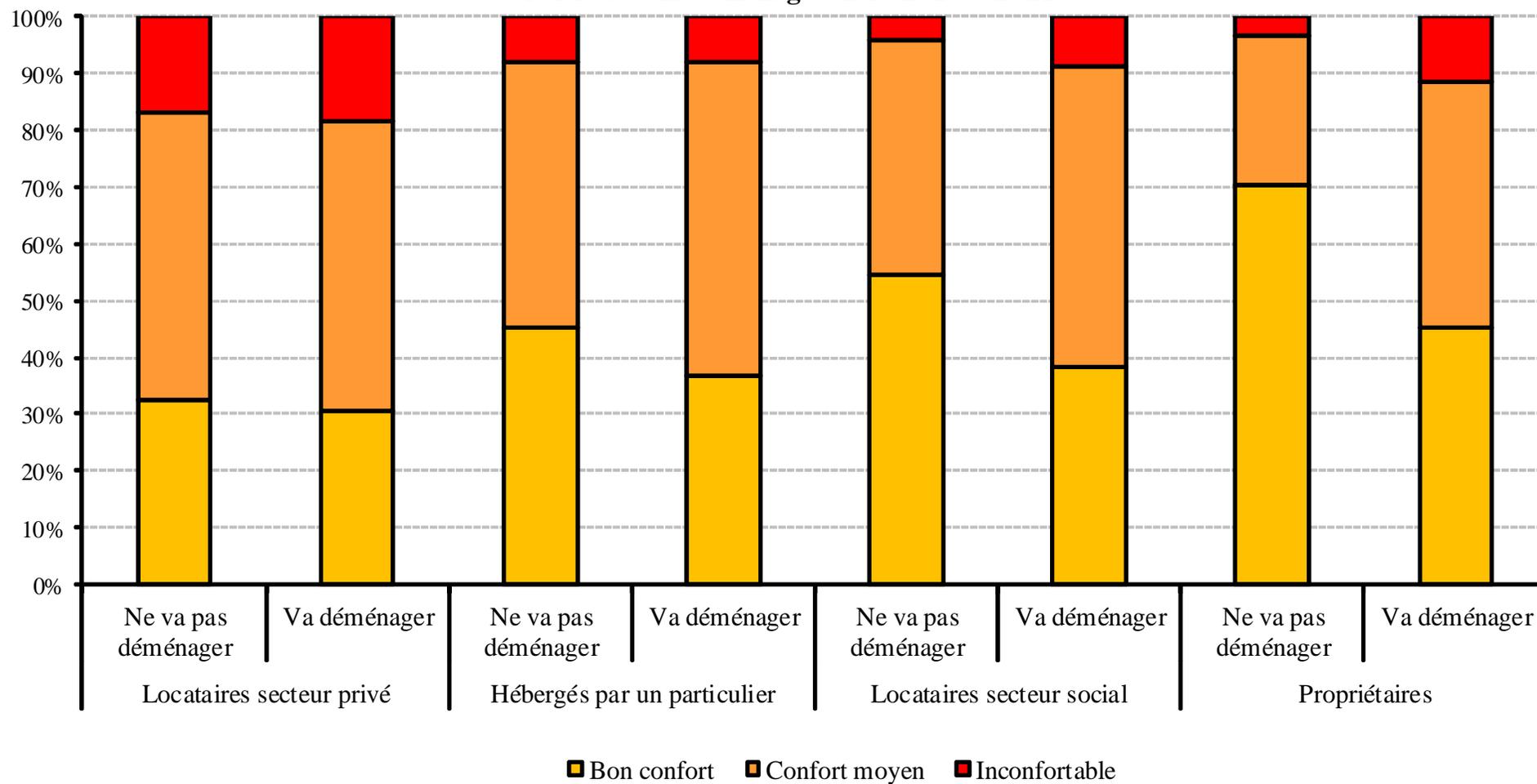


Un confort étroitement lié au type de logement



Les personnes mobiles vivaient en 2010 dans des logements moins souvent confortables...

Confort du logement en 2010 selon le type de logement et le fait d'avoir déménagé entre 2010 et 2011



... mais avoir un meilleur confort du logement est étroitement lié à la trajectoire résidentielle

Type de logement en 2010	Type de logement en 2011			
	Locataires secteur privé	Hébergés par un particulier	Locataires secteur social	Propriétaires
Locataires secteur privé	30 -> 33	--	27 -> 54	30 -> 66
Hébergés par un particulier	37 -> 21	43 -> 42	33 -> 53	--
Locataires secteur social	--	--	35 -> 65	--
Propriétaires	--	--	--	--

	Meilleur confort
	Confort stable
	Baisse du confort
--	Effectifs insuffisants

En conclusion

- Logements spécifiques des nouveaux migrants
- Forte mobilité résidentielle liée en grande partie à ces logements spécifiques (notamment accès à un logement autonome)
- Importance du confort du logement pour la compréhension de la mobilité résidentielle
- Meilleur confort en fonction de la trajectoire résidentielle
- Quelques pistes :
 - ✓ Modèles avec des champs différents + intégrer variables confort du logement
 - ✓ Analyse de la mobilité résidentielle en ajoutant résultats de la 3^{ème} vague (2013)
 - ✓ Analyse des trajectoires sur 3 vagues (optimal matching ?)