

# Insee Analyses

## Provence-Alpes-Côte d'Azur



N° 32

mai 2016

Marseille, le 31 mai 2016

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

## Métropole Aix-Marseille Provence Habiter autrement et toujours plus loin ?

Comme dans la plupart des métropoles régionales, Aix-Marseille Provence (AMP) perd en 2015 des habitants dans ses échanges migratoires avec le reste de la France. De nombreuses mobilités ont lieu au sein du territoire métropolitain, en raison de sa grande étendue. La métropole est déficitaire dans ses échanges avec sa périphérie proche, traduisant la préférence accordée par les ménages à la maison individuelle et à l'accession à la propriété. Attractive vis-à-vis des territoires éloignés, notamment l'Île-de-France, elle est en déficit avec les régions du sud, en particulier pour les personnes de 50 à 64 ans. Plus de 90 % des occupants des logements neufs habitaient déjà dans la métropole. Le marché du logement neuf s'adresse principalement aux populations en début de vie active.

Cette analyse originale des parcours résidentiels des ménages, qui s'appuie sur une source innovante, interroge sur le fonctionnement du marché de l'habitat et l'évolution des modes de vie. Elle fournit des clefs de compréhension utiles à l'élaboration d'une stratégie métropolitaine, notamment foncière et résidentielle, en étroite collaboration avec les territoires limitrophes.

Nicolas Chauvot, Jacques Pougard, *Insee*  
Jean Picon, *Agam*  
Ludovic Verre, *Aupa*

Retrouvez les résultats complets de l'étude sur [www.insee.fr](http://www.insee.fr) :  
[Insee Analyses Provence-Alpes-Côte d'Azur n° 32, mai 2016](#)

Vous pouvez obtenir des précisions auprès des auteurs de l'étude en contactant :

Fernande Ponzio, à l'*Insee*

Tél : 04 91 17 59 11 - Mél : [dr13-relations-avec-la-presse@insee.fr](mailto:dr13-relations-avec-la-presse@insee.fr)

Isabelle Collet Reymond, à l'*Agam*

Tél : 04 88 91 92 39 ou 06 47 07 17 25 - Mél : [i.collet@agam.org](mailto:i.collet@agam.org)

Ludovic Verre, à l'*Aupa*

Tél : 04 42 23 81 94 - Mél : [l.verre@aupa.fr](mailto:l.verre@aupa.fr)



Institut National de la Statistique et des Études Économiques Provence-Alpes-Côte d'Azur  
17 rue Menpenti - CS 70004 - 13995 Marseille Cedex 10 - [www.insee.fr](http://www.insee.fr)

Tél : 04.91.17.57.57 - Fax : 04.91.17.59.59 - N° SIRET : 171 302 706 00014 - Code APE : 84.11z - Service Insee Contact : 09 72 72 4000 (tarification appel local)

République Française