Communiqué de presse
Insee Analyses
Rhône-Alpes
N° 32 – Juin 2015

Contact presse :
Laure HÉLARY
04.78.63.26.96
laure.helary@insee.fr

Le 23 juin 2015

L'Ouest Lyonnais : une périurbanisation douce

Entièrement situé dans le département du Rhône, en bordure ouest de la Métropole lyonnaise, l'Ouest Lyonnais forme un territoire de 119 400 habitants répartis sur 47 communes, toutes en dehors de la nouvelle Métropole. C'est un espace attractif de par sa qualité de vie, avec des bourgs typiques et des paysages préservés. Son développement régulier depuis les années 60, dans le cadre du desserrement de l'agglomération lyonnaise, l'a transformé en un territoire périurbain avec une population favorisée d'un point de vue social. Sa croissance démographique est de + 1 % par an en moyenne entre 2006 et 2011, la proportion de ménages de cadres, d'artisans, commerçants ou chefs d'entreprise est élevée et le revenu fiscal annuel moyen des ménages est de 33 400 euros en 2011, soit 4 400 euros de plus que pour l'ensemble des autres territoires périurbains de la région.

Les trois quarts des ménages vivent en maison individuelle et, dans 72 % des cas, ils sont propriétaires. Seulement 7 % sont locataires d'un logement HLM, ce qui est relativement peu en comparaison des autres territoires périurbains de Rhône-Alpes (12 %). Cet écart tend à diminuer, le nombre de logements sociaux étant en forte hausse entre 2006 et 2011 (+ 19 % contre + 2 % pour la zone de référence).

L'Ouest Lyonnais connaît un développement économique important ; celui-ci est en partie lié à des transferts d'établissements. Le nombre d'emplois offerts a été multiplié par deux entre 1975 et 2011 et la croissance de l'emploi se poursuit sur la période récente avec une augmentation de +11 % entre 2006 et 2011. Elle n'est que de + 3 % sur la même période dans la région et + 6 % pour les territoires comparables à l'Ouest Lyonnais. Les entreprises des secteurs de la recherche-développement et de l'industrie pharmaceutique, positionnées sur des créneaux d'excellence, ont remplacé les entreprises des anciennes industries minières, textiles ou de mécanique agricole.

Près de 36 000 actifs habitant le territoire travaillent en dehors pendant que 19 000 personnes viennent y travailler. La moitié des emplois proposés sur le territoire sont occupés par des actifs venant de l'extérieur. Développer le parc de logements locatifs, y compris de type social, proposer des emplois attractifs sur le territoire, tout en préservant la structure d'un paysage encore principalement agricole, sont autant d'enjeux pour les acteurs publics locaux.

Pour en savoir plus, lire la suite de la publication :

"L'Ouest Lyonnais : une périurbanisation douce"
Insee Analyses Rhône-Alpes n°32 – juin 2015

Insee Analyses Rhône-Alpes

Des diagnostics et éclairages sur les enjeux de la région et de ses territoires, souvent en partenariat avec des acteurs publics.

Prochainement :

- ✔ Le territoire du Faucigny
- ✔ Le Pays du Bugey
- ✔ Le Pays Beaujolais