

Dossier suivi par :  
Jean François GAMBIA  
Attaché de presse  
Tél : 04 67 15 70 67  
Fax : 04 67 15 71 71  
Mél : [Jean François GAMBIA](mailto:Jean.Francois.GAMBIA@insee.fr)

**COMMUNIQUE DE PRESSE**  
N° 2 / 2015

Montpellier, le 26 février 2015

La direction régionale de l'Insee Languedoc-Roussillon publie  
dans sa collection *Insee Analyses*

# Entre 2010 et 2030, 21 200 logements seraient à construire en moyenne par an

Pour répondre aux besoins de la population présente et à ceux des futurs nouveaux habitants, 21 200 logements devraient être construits en moyenne chaque année d'ici 2030.

Au delà des données chiffrées sur ces besoins, se pose la question de leur localisation. En effet, depuis ces dernières années, face à des prix de l'immobilier en hausse, une grande majorité des ménages du Languedoc-Roussillon s'installe de plus en plus loin des pôles urbains pour accéder à un logement adapté à leurs besoins.

Si les tendances démographiques et de choix de résidence se poursuivaient, cet étalement urbain se renforcerait.

Un scénario alternatif réalisé à partir d'hypothèses portées par la Dreal et différenciées selon les territoires propose une vision limitant l'étalement urbain tout en préservant les espaces.

Contact : *Bernard Canonero - Insee - 04 67 15 70 23*  
[bernard.canonero@insee.fr](mailto:bernard.canonero@insee.fr)