

9 000 ménages de plus dans l'aire urbaine d'Albi

Avec 96 050 habitants en 2009, l'aire urbaine d'Albi concentre un quart des habitants du Tarn. La quasi-totalité vit au sein de ménages, unité désignant l'ensemble des personnes qui partagent la même résidence principale.

En 2030, si les tendances démographiques récentes et les comportements de cohabitation se maintenaient, l'aire urbaine d'Albi compterait 53 200 ménages. Elle en gagnerait ainsi 9 000 en une vingtaine d'années, soit une hausse de 20,2 % par rapport à 2009 (+ 0,9 % en moyenne par an). Cette croissance serait un peu moins soutenue, sous les mêmes hypothèses, que celle de l'ensemble du département du Tarn : + 24,6 % entre 2009 et 2030. De 27,1 % des ménages tarnais en 2009, les ménages de l'aire urbaine d'Albi n'en représenteraient plus que 26,2 % en 2030.

Entre 1990 et 2009, la croissance du nombre de ménages de l'aire urbaine d'Albi était plus rapide (+ 1,6 % par an), supérieure même à celle du Tarn (+ 1,3 %).

Croissance de la population moins forte que celle du département

Le nombre de ménages progresse sous l'effet de trois facteurs : la croissance démographique, la modification de la structure par âge de la population et les changements de comportement de cohabitation. Sur la période 2009-2030, la hausse de la population aurait l'effet le plus fort. Selon le scénario central de projections de population (*définitions*), la population de l'aire urbaine d'Albi augmenterait de 0,6 % en moyenne par an, contre 0,8 % dans l'ensemble du département. Albi serait ainsi la quatrième des neuf grandes aires urbaines de la région en termes de croissance de la population. Mais elle serait loin derrière celles de Foix-Pamiers, de Toulouse et de Montauban. La croissance de la population de l'aire urbaine d'Albi ferait progresser le nombre de ménages d'autant. Ainsi, l'évolution de la population expliquerait les deux tiers de la hausse du nombre de ménages, soit une contribution légèrement plus faible que celle à l'échelle du département (71 %). Comme au niveau départemental, la croissance démographique se ralentirait tout au long de la période, mais de façon un peu plus marquée, passant de + 0,7 % en moyenne par an entre 2010 et 2015 à + 0,5 % entre 2025 et 2030.

Impact du vieillissement de la population peu marqué dans l'aire urbaine d'Albi

La déformation de la structure par âge de la population joue également un rôle sur l'évolution du nombre de ménages. Ceux dont le référent a 65 ans ou plus sont généralement de plus petite taille. En effet pour cette tranche d'âge, la part des personnes seules est plus importante que dans les autres tranches d'âge, excepté chez les plus jeunes adultes en début d'émancipation familiale. En 2009, 29 % des ménages de l'aire urbaine d'Albi ont à leur tête une personne de 65 ans ou plus, cette part atteindrait 37 % en 2030. A contrario, la part des ménages dont le référent a entre 35 ans et 64 ans diminuerait (51 % en 2009 et 45 % en 2030). La baisse tendancielle de ménages appartenant à cette tranche d'âge, toutes choses égales par ailleurs, aurait donc pour répercussion une diminution de la part des couples, tous âges confondus, au profit des autres modes de cohabitation avec des ménages de taille plus petite (personnes seules, familles monoparentales) et ainsi une augmentation du nombre de ménages.

Sans modification des modes de cohabitation et à nombre d'habitants identique, le seul vieillissement de la population se traduirait par une hausse du nombre de ménages de 0,1 % en moyenne

par an entre 2009 et 2030, comme dans le Tarn. Albi serait ainsi l'aire urbaine parmi celles étudiées où cet effet serait le moins important.

Baisse de la part des couples un peu moins prononcée

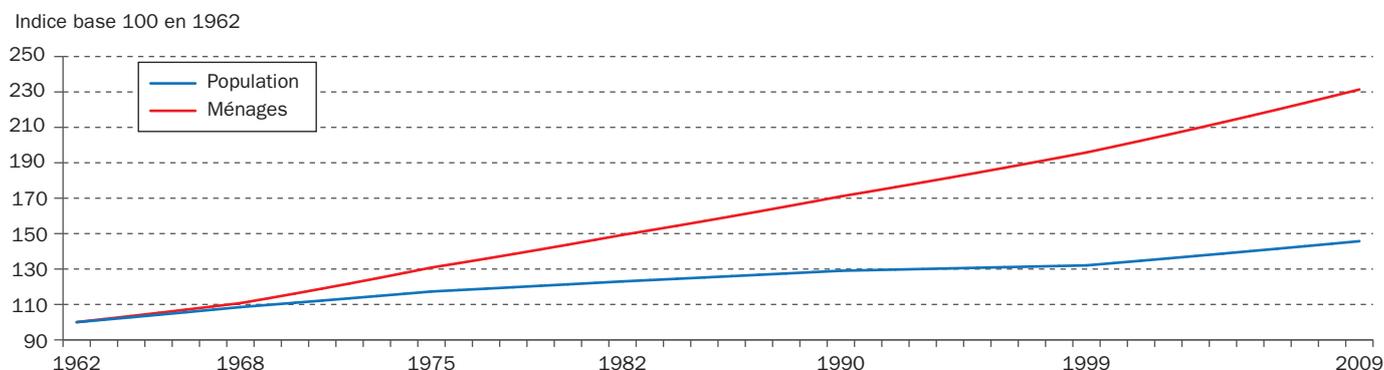
Les évolutions de comportements de cohabitation expliqueraient aussi la hausse des ménages d'une personne. En effet, la mise en couple plus tardive des jeunes ou les nombreuses séparations accélèrent le recul des couples. De 66 % des ménages de l'aire urbaine d'Albi en 1990, les couples en constituent seulement 54 % en 2009 et n'en représenteraient plus que 47 % en 2030. La baisse serait néanmoins un peu moins prononcée que dans le département ou les autres aires urbaines étudiées de Midi-Pyrénées. Cette baisse se ferait au profit principalement des ménages composés d'une seule personne : ceux-ci pèsent pour 43 % des ménages en 2030, contre 36 % en 2009 et 25 % en 1990. Pour cet exercice de projections, seule l'hypothèse d'une prolongation des tendances de comportements de cohabitation observées sur la période 1990-2007 a été retenue (*méthodologie*). Elle se traduirait par une croissance du nombre de ménages de l'aire urbaine d'Albi qui serait néanmoins plus limitée qu'auparavant : de l'ordre de 0,2 % par an en moyenne entre 2009 et 2030 contre 0,8 % entre 1990 et 2009.

Des ménages plus petits que dans le Tarn

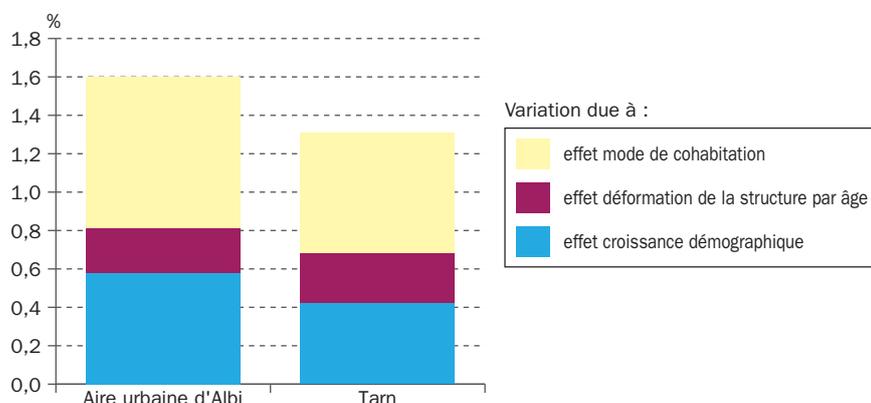
Que ce soit l'effet de la croissance de la population, de son vieillissement ou l'effet des prolongements des comportements de cohabitation, tous ces effets auraient comme répercussion une diminution de la taille des ménages. Dans l'aire urbaine d'Albi, 2 personnes vivaient en moyenne au sein d'un même ménage en 2030, contre 2,11 en 2009 et 2,53 en 1990. Dans l'ensemble du Tarn, la taille moyenne d'un ménage était plus élevée en 1990 (2,62 personnes) et le resterait en 2030 (2,11).

D'autres scénarios reposant sur des hypothèses plus ou moins optimistes ont été testés. Sous le scénario dit « population haute », traduisant essentiellement une fécondité plus élevée avec une espérance de vie plus favorable, l'aire urbaine d'Albi pourrait abriter jusqu'à 54 500 ménages (+ 23,1 % par rapport à 2009) avec une taille moyenne de 2,03 personnes. A l'inverse sous le scénario « population basse » où les hypothèses sont plus pessimistes, le nombre de ménages pourrait être de 51 950, l'accroissement ne serait ainsi que de 17,4 % en une vingtaine d'années. Le nombre de personnes par ménages serait alors de 1,97 en 2030.

Évolution de la population et du nombre de ménages depuis 1962



Évolution du nombre de ménages et de ses composantes entre 1990 et 2009 (en moyenne annuelle)



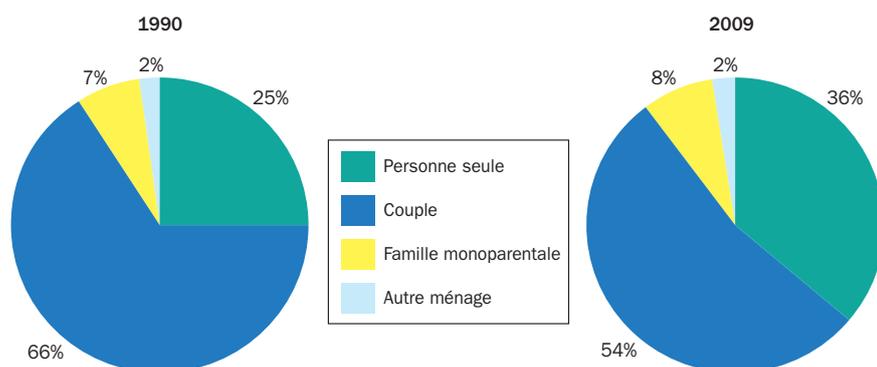
Évolution annuelle moyenne 1990-2009

En %

	AU d'Albi	Tarn
Évolution totale	1,6	1,3
effet croissance démographique	0,6	0,4
effet déformation de la structure par âge	0,2	0,3
effet mode de cohabitation	0,8	0,6

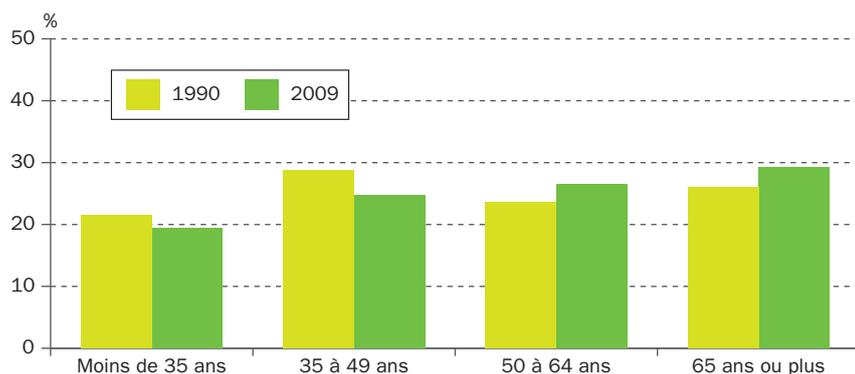
Les évolutions sont arrondies au dixième près, ce qui peut engendrer des écarts entre la somme des effets et l'évolution totale.

Répartition des ménages selon le mode de cohabitation en 1990 et 2009



Nombre de ménages	1990	2009	Évolution annuelle moyenne (en %)
Personne seule	8 196	16 026	3,6
Couple	21 564	23 696	0,5
Famille monoparentale	2 264	3 506	2,3
Autre ménage	712	1 014	1,9
Ensemble	32 736	44 242	1,6
Taille moyenne des ménages (en nb de personnes)	2,53	2,11	

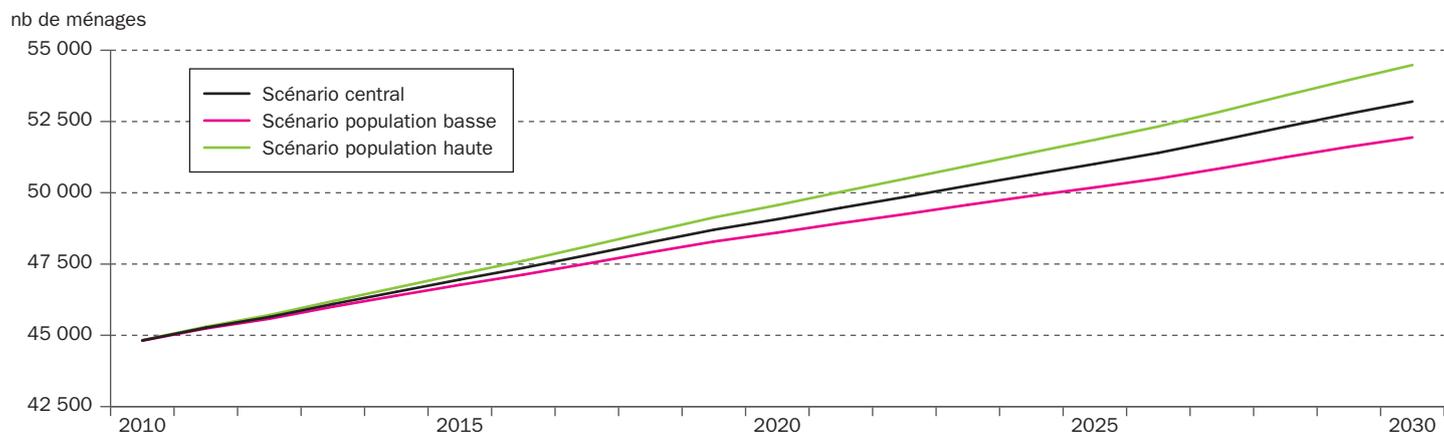
Répartition des ménages selon l'âge de la personne de référence en 1990 et 2009



Nombre de ménages	1990	2009	Évolution annuelle moyenne (en %)
Moins de 35 ans	7 048	8 589	1,0
35 à 49 ans	9 440	10 948	0,8
50 à 64 ans	7 708	11 733	2,2
65 ans ou plus	8 540	12 972	2,2
Ensemble	32 736	44 242	1,6
Taille moyenne des ménages (en nb de personnes)	2,53	2,11	

Source : Insee - Recensements de la population

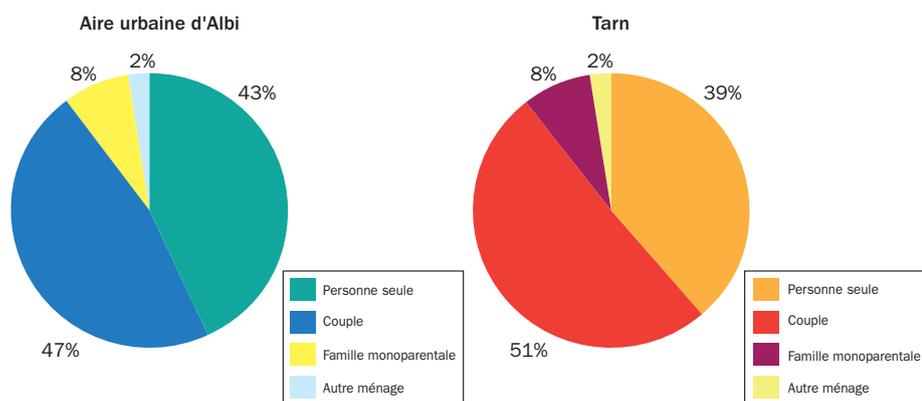
Évolution du nombre de ménages selon les trois scénarios de projection démographique



Évolution du nombre de ménages de 2010 à 2030 et décomposition des effets selon le scénario central de projection démographique

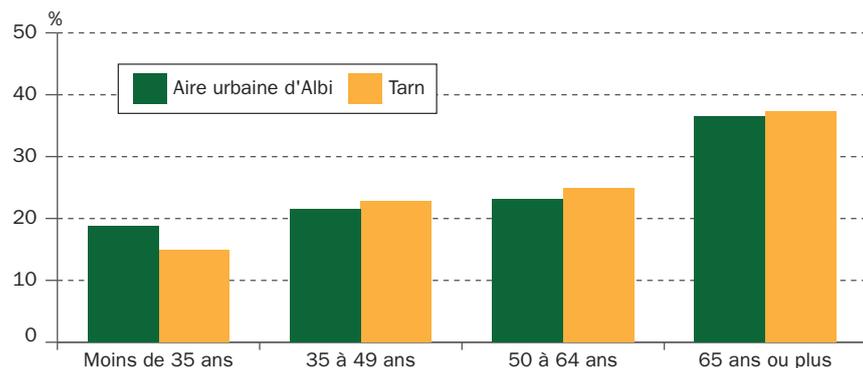
Nombre de ménages		Évolution annuelle moyenne (en %)				
		Effet croissance démographique	Effet déformation de la structure par âge	Effet mode de cohabitation	Évolution totale du nombre de ménages	
2015	46 950	2010-2015	0,7	0,1	0,2	0,9
2020	49 050	2015-2020	0,6	0,1	0,2	0,9
2025	51 000	2020-2025	0,6	0,1	0,1	0,8
2030	53 200	2025-2030	0,5	0,2	0,1	0,8
AU d'Albi		2010-2030	0,6	0,1	0,2	0,9
Tarn		2010-2030	0,7	0,1	0,2	1,0

Répartition des ménages selon le mode de cohabitation en 2030



Nombre de ménages	AU d'Albi		Tarn
	2030	Évolution annuelle moyenne (en %)	Évolution annuelle moyenne (en %)
Personne seule	22 950	1,7	2,0
Couple	24 850	0,2	0,4
Famille monoparentale	4 200	0,8	1,1
Autre ménage	1 200	0,9	1,0
Ensemble	53 200	0,9	1,1

Répartition des ménages selon l'âge de la personne de référence en 2030



Nombre de ménages	AU d'Albi		Tarn
	2030	Évolution annuelle moyenne (en %)	Évolution annuelle moyenne (en %)
Moins de 35 ans	10 050	0,7	0,8
35 à 49 ans	11 400	0,2	0,4
50 à 64 ans	12 300	0,2	0,7
65 ans ou plus	19 450	1,9	1,9
Ensemble	53 200	0,9	1,1

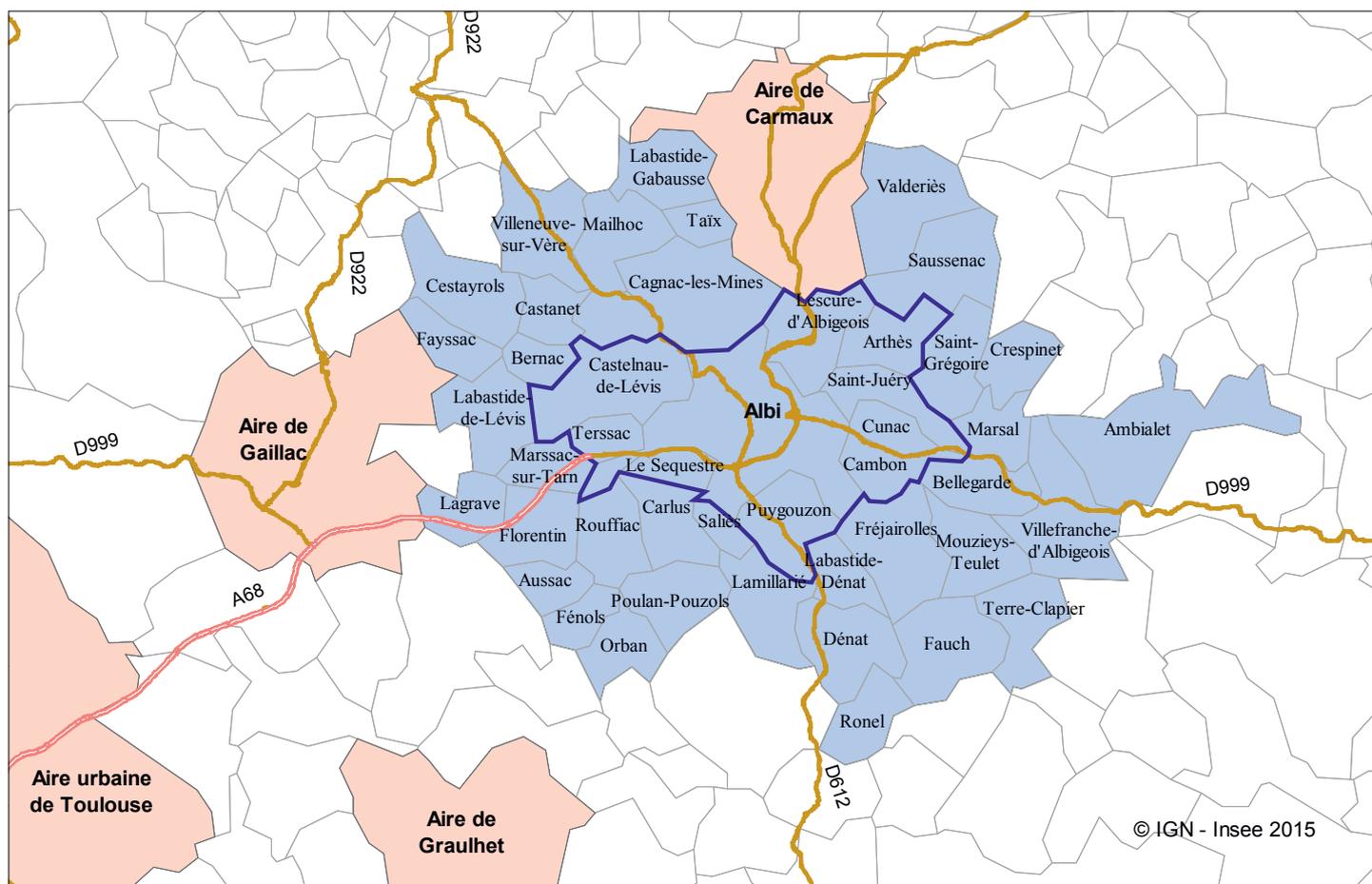
Sources : Insee - Recensements de la population, Omphale 2010

Principaux indicateurs selon les trois scénarios de projection de ménages

	Aire urbaine d'Albi			Tarn		
	Population haute	Central	Population basse	Population haute	Central	Population basse
Évolution du nombre de ménages entre 2009 et 2030 (en %)	23,1	20,2	17,4	27,5	24,6	21,7
Taille moyenne des ménages en 2030 (en nombre de personnes)	2,03	2,00	1,97	2,13	2,11	2,08
Part des personnes seules en 2030 (en %)	43,2	43,1	43,1	38,9	38,8	38,8
Part des couples en 2030 (en %)	46,7	46,7	46,7	50,8	50,8	50,9
Part des ménages dont la personne de référence a :						
moins de 35 ans en 2030 (en %)	18,9	18,8	18,9	14,9	14,9	14,9
entre 35 et 64 ans en 2030 (en %)	44,4	44,6	44,9	47,5	47,8	48,1
65 ans ou plus en 2030 (en %)	36,8	36,5	36,3	37,6	37,3	37,0

Sources : Insee - Recensements de la population, Omphale 2010

Situation géographique du territoire étudié



- Aire urbaine d'Albi
- Autres aires
- Pôle urbain d'Albi