

Infos rapides

de l'Insee

Institut national
de la statistique
et des études économiques
36, rue des Trente-Six-Ponts
BP 94217
31054 TOULOUSE Cedex 4

La conjoncture dans le bâtiment en Midi-Pyrénées

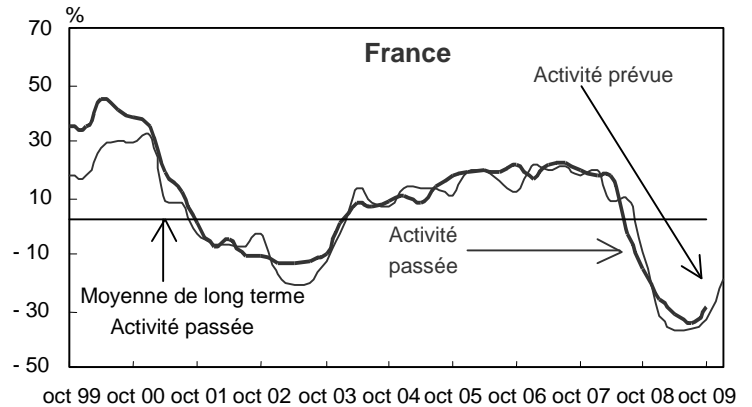
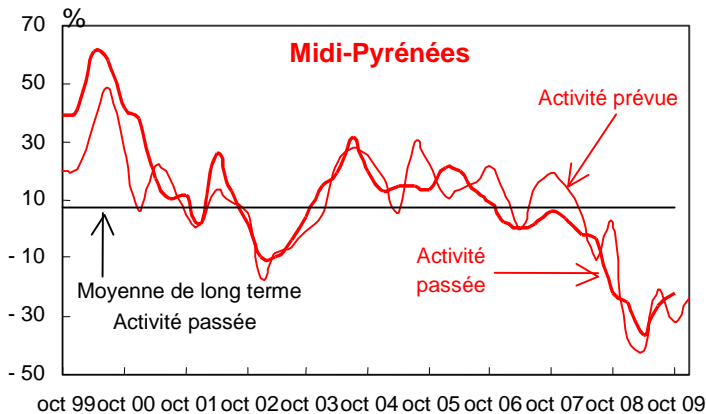
Fédération régionale
du bâtiment
de Midi-Pyrénées
11, Bd des Récollets
31078 TOULOUSE Cedex

Octobre 2009

Une activité convalescente

Selon les entrepreneurs interrogés en octobre 2009, l'activité dans le bâtiment en Midi-Pyrénées s'est à nouveau redressée au cours du 3^e trimestre. La hausse du rythme de l'activité est plus nette dans le gros œuvre que dans le second œuvre. Le gros œuvre bénéficie du redémarrage de l'activité dans la construction de logements neufs et des chantiers publics tandis que l'activité du second œuvre n'est plus soutenue que par les travaux de rénovation du secteur privé. L'opinion des chefs d'entreprise sur leurs carnets de commande demeure très dégradée. Ils témoignent d'une légère accentuation de la baisse des effectifs au 3^e trimestre en raison d'une forte diminution de l'emploi dans le second œuvre. Selon eux, les délais de paiement se sont fortement allongés au 3^e trimestre 2009. Leur situation de trésorerie s'améliore un peu grâce à une légère remontée des prix inédite depuis plus d'un an. Pour le dernier trimestre de l'année, les chefs d'entreprise s'attendent à une nouvelle hausse du rythme de l'activité plus sensible dans le gros œuvre que dans le second œuvre. Ils n'envisagent cependant pas une reprise significative des embauches d'ici la fin de l'année.

Opinions des chefs d'entreprise sur l'évolution de l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Interrogés en octobre 2009, les chefs d'entreprise du bâtiment en **Midi-Pyrénées** confirment l'amélioration du rythme de l'activité au cours du 3^e trimestre 2009 et amorcée au trimestre précédent.

Le regain d'activité est plus net dans le gros œuvre que dans le second œuvre. Dans le gros œuvre, l'activité reprend dans la construction de logements neufs et les chantiers publics. Dans le second œuvre, l'activité n'est plus soutenue que par les travaux de rénovation privés.

Dans l'ensemble du bâtiment, l'opinion des entrepreneurs sur leurs carnets de commande se stabilise, mais à un niveau très bas. En octobre 2009, ces carnets ne permettent plus d'assurer que 5 mois de travail à temps plein des effectifs (4,7 mois pour le gros œuvre et 5,1 mois dans le second œuvre) contre plus de 6 mois en juillet 2009. Selon les chefs d'entreprise, la diminution des effectifs s'accroît dans le second œuvre au 3^e trimestre tandis que le rythme des créations emploi progresse dans le gros œuvre. Les difficultés de

recrutement demeurent peu élevées : seuls 45 % des chefs d'entreprise déclarent en rencontrer en octobre 2009, contre 70 % il y a un an.

Au 4^e trimestre 2009, le rythme de l'activité progresserait à nouveau plus fortement dans le gros œuvre que dans le second œuvre, selon les entrepreneurs interrogés.

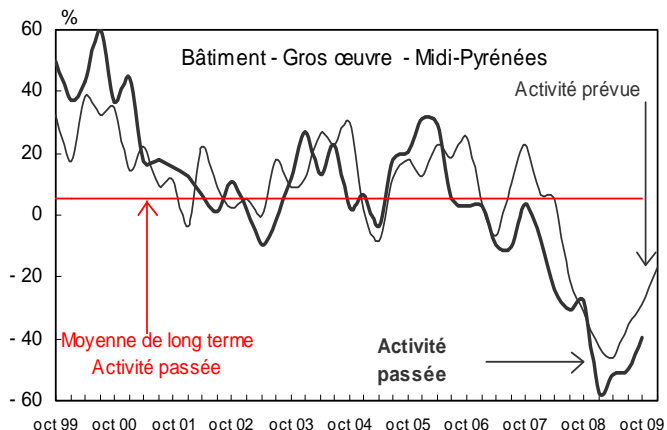
En **France**, les entrepreneurs du bâtiment interrogés en octobre témoignent d'une moindre contraction de l'activité sur la période récente. Les carnets de commandes sont toujours jugés très inférieurs à la normale, assurant 5,4 mois de travail à temps plein des effectifs. Ceux-ci diminuent au même rythme que les mois précédents. La contraction de l'activité continuerait de s'atténuer au cours du dernier trimestre de l'année 2009.

Voir note technique pages 2 et 3.

Gros œuvre

Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'activité

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Activité passée	- 27	- 58	- 51	- 50	- 40
Activité prévue	- 43	- 46	- 35	- 29	- 17

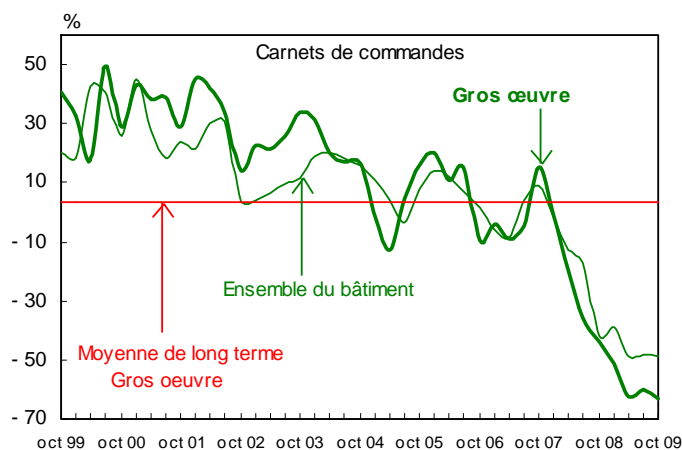
Interrogés en octobre 2009 les entrepreneurs du gros œuvre font état d'un net redressement du rythme de leur activité au cours du 3^e trimestre, même si celle-ci reste encore très en deçà de son niveau moyen de longue période.

Le secteur est soutenu par un redémarrage des chantiers de construction de logements neufs, ainsi que par les chantiers publics qui engendrent davantage d'activité depuis le mois de juillet.

Selon les chefs d'entreprise, le rythme de l'activité continuerait de progresser d'ici la fin de l'année.

Opinion des chefs d'entreprise du gros œuvre sur les carnets de commandes

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

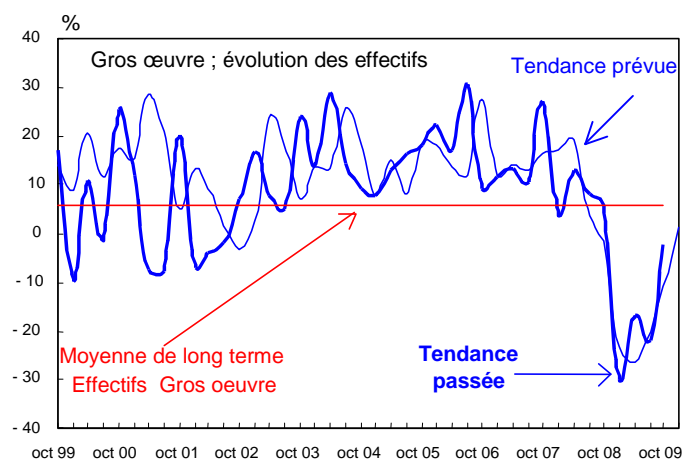


Gros œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	Avril	juillet	octobre
Opinion	- 44	- 51	- 63	- 60	- 63
Durée (en mois)	6,1	7,5	5,3	5,4	4,7

Au 3^e trimestre, les entrepreneurs du gros œuvre sont toujours très pessimistes sur leurs carnets de commande, qui assurent moins de 5 mois de travail à temps plein de leurs effectifs.

Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'évolution des effectifs

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Tendance passée	6	- 30	- 17	- 22	- 2
Tendance prévue	- 23	- 26	- 20	- 11	1

Les chefs d'entreprise du gros œuvre témoignent d'une amélioration du rythme des créations d'emploi. Cette hausse devrait se poursuivre au cours du 4^e trimestre 2009.

Note technique

L'Insee effectue une enquête nationale mensuelle auprès des entreprises du bâtiment employant plus de 10 salariés. En Midi-Pyrénées, un échantillon complémentaire d'entreprises est interrogé chaque trimestre, ce qui porte à environ 200 le nombre total d'entreprises enquêtées.

Les résultats régionaux sont obtenus en deux étapes. Les réponses des entreprises de la région permettent le calcul d'indicateurs régionaux élémentaires. Ceux-ci sont ensuite agrégés de manière à refléter la structure régionale des établissements selon leur secteur d'activité et leur taille. Le profil régional est établi à partir des masses salariales de la source Clap (Connaissance locale de l'appareil productif).

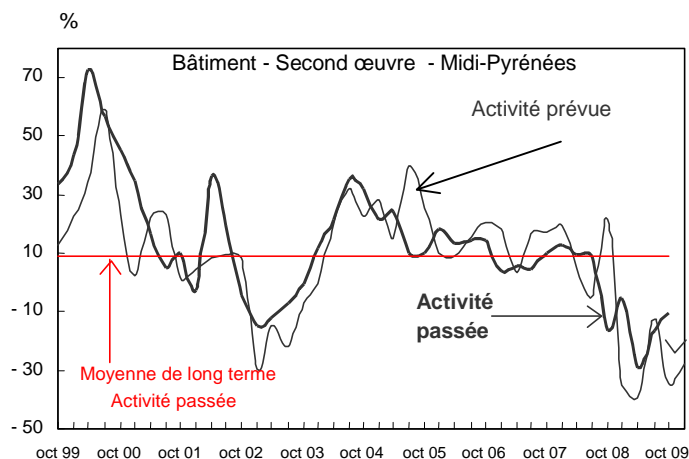
Les résultats sont présentés sous la forme de soldes d'opinion, écarts entre les proportions d'entrepreneurs qui estiment la situation « en hausse » et « en baisse » au regard de la question posée. Les réponses « stable » n'influencent pas la valeur des soldes. Cette représentation améliore la lisibilité sans perte d'information notable.

L'interprétation des soldes d'opinion est fondée sur l'évolution des séries plutôt que sur leur niveau. On peut toutefois comparer les soldes d'opinion à leur moyenne sur longue période afin de tenir compte du comportement usuel de réponse des chefs d'entreprise.

.../...

Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'activité

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



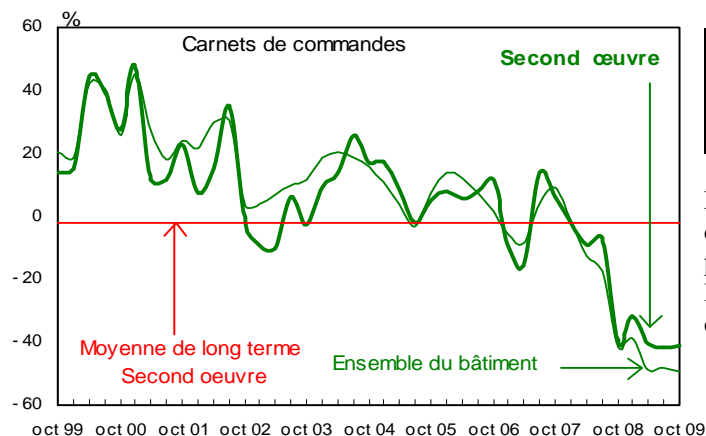
Second œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Activité passée	- 17	- 5	- 29	- 17	- 11
Activité prévue	- 35	- 40	- 13	- 34	- 28

Interrogés en octobre, les entrepreneurs estiment que le rythme de l'activité s'est encore amélioré au cours du 3^e trimestre 2009 mais moins fortement qu'au trimestre précédent. Le secteur est soutenu par les chantiers privés liés à la rénovation de l'habitat ancien mais bénéficie moins du redémarrage de l'activité dans le logement neuf.

Selon les chefs d'entreprise, l'activité progresserait à un rythme un peu plus soutenu au cours du 4^e trimestre 2009.

Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur les carnets de commandes

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

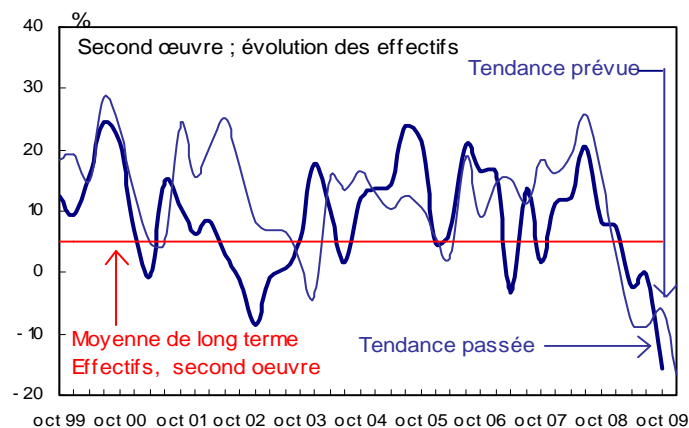


Second œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Opinion	- 40	- 32	- 41	- 42	- 41
Durée (en mois)	5,7	7,9	6,4	7,2	5,1

L'opinion des entrepreneurs du second œuvre sur leurs carnets de commande reste très dégradée. En octobre 2009, ces carnets permettent d'assurer encore 5 mois de travail à temps plein de leurs effectifs, soit nettement moins qu'au cours du 1^{er} semestre de l'année.

Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'évolution des effectifs

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Second œuvre	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	Octobre
Tendance passée	8	7	- 2	0	- 16
Tendance prévue	3	- 8	- 9	- 6	- 17

Selon les entrepreneurs, la baisse des effectifs s'est accentuée au 3^e trimestre 2009 et se poursuivrait jusqu'à la fin de l'année.

Note technique (suite)

.../...
Les séries publiées sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Lorsque la série ne présente pas de caractère saisonnier, les données CVS sont identiques aux données brutes.

Classement des entreprises

Les entreprises sont classées en deux secteurs suivant l'activité ou les différentes activités exercées :

Gros œuvre :

- Gros œuvre de maisons individuelles
- Gros œuvre de bâtiments divers
- Levage, montage
- Maçonnerie et travaux courants de béton armé

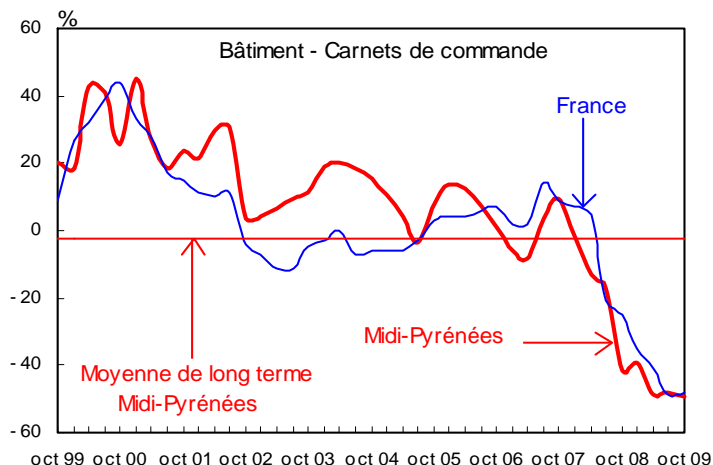
Second œuvre :

- Réalisation de charpentes et de couvertures
- Travaux d'installation
- Travaux de finition.

Ensemble du bâtiment

Opinion des chefs d'entreprise sur les carnets de commandes

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Midi-Pyrénées	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Opinion	- 42	- 39	- 49	- 48	- 49
Durée (en mois)	5,8	7,7	6,0	6,6	5,0

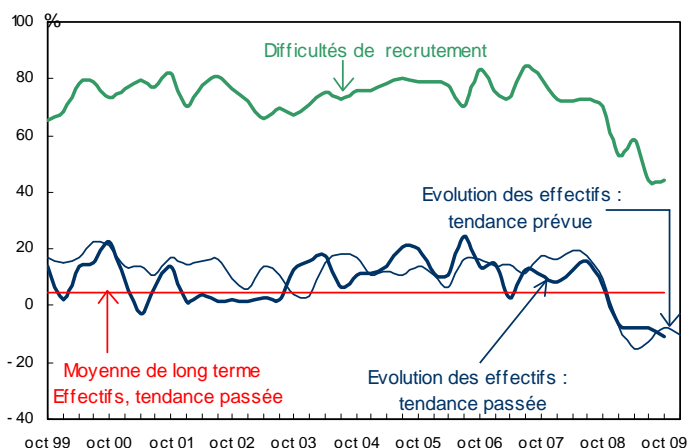
Interrogés en octobre, les entrepreneurs du bâtiment se montrent encore très inquiets sur l'état de leurs carnets de commande, qui restent à un niveau très bas depuis trois trimestres consécutifs.

Ces carnets ne permettent plus d'assurer que cinq mois de travail à temps plein de leurs effectifs.

Opinion des chefs d'entreprise sur l'évolution des effectifs

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

Difficultés de recrutement

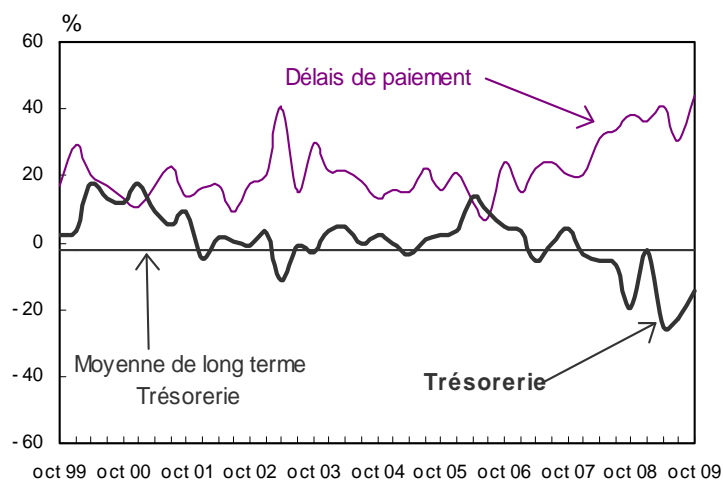


Midi-Pyrénées	2008	2009			
	octobre	janvier	avril	juillet	octobre
Tendance passée	7	- 7	- 8	- 8	- 11
Tendance prévue	- 7	53	59	- 8	- 10
Difficultés de recrutement ⁽¹⁾	70	53	59	44	45

En octobre 2009 les difficultés de recrutement cessent de se résorber. Elles sont toutefois nettement moins prégnantes qu'un an auparavant. Selon les entrepreneurs de Midi-Pyrénées, la baisse des effectifs s'est légèrement accentuée au 3^e trimestre 2008. Les chefs d'entreprise n'envisagent pas de reprise des créations d'emploi d'ici la fin de l'année 2009.

Opinion des chefs d'entreprise sur la trésorerie et les délais de paiement

Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Midi-Pyrénées	2008	2009			
	octobre	Janvier	avril	juillet	octobre
Trésorerie	- 19	- 2	- 25	- 23	- 14
Délais de paiement ⁽²⁾	38	36	41	31	44

En octobre 2009, les chefs d'entreprise témoignent d'un fort allongement des délais de paiement de la clientèle. Ces délais n'ont jamais été aussi élevés depuis plus de dix ans.

L'opinion des entrepreneurs sur la trésorerie de leur entreprise s'améliore au 3^e trimestre grâce à une remontée des prix sur la période récente.

⁽¹⁾ Difficultés de recrutement : pourcentage d'entreprises ayant des difficultés à recruter.

⁽²⁾ Dans le cas des délais de paiement de la clientèle, le solde d'opinion correspond à la différence entre la proportion de réponses envisageant une hausse et la part de celles envisageant une baisse. Une hausse de l'indicateur traduit donc une augmentation des délais, c'est-à-dire une évolution défavorable pour les entreprises du secteur.