

# Infos rapides

de l'Insee

Institut national  
de la statistique  
et des études économiques  
36, rue des Trente-Six-Ponts  
BP 94217  
31054 TOULOUSE Cedex 4

## La conjoncture dans le bâtiment en Midi-Pyrénées

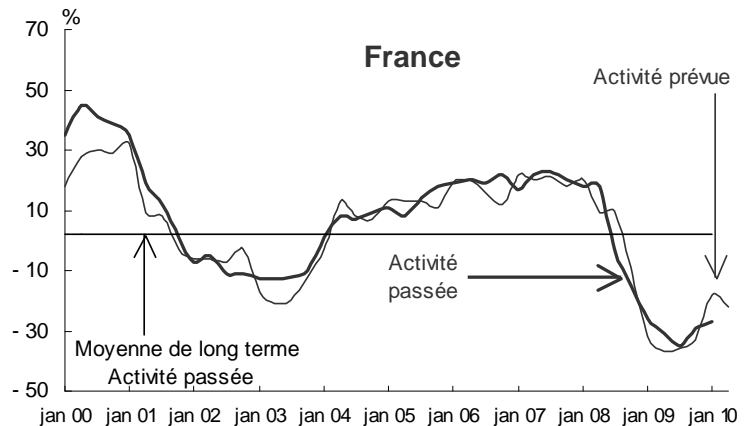
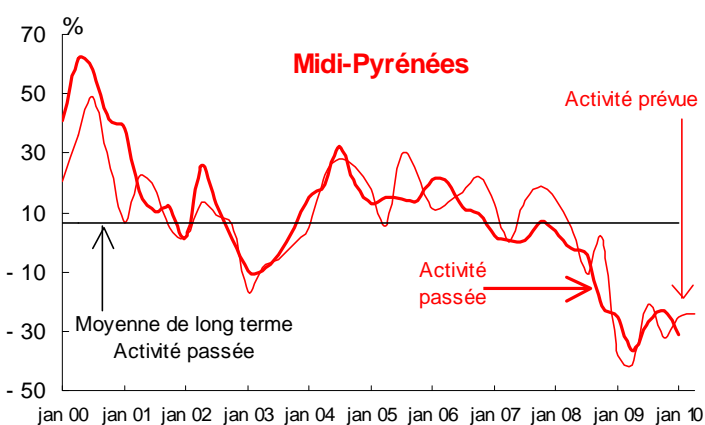
Fédération régionale  
du bâtiment  
de Midi-Pyrénées  
11, Bd des Récollets  
31078 TOULOUSE Cedex

### Janvier 2010

### Une activité encore vacillante, mais des signes de reprise dans le gros œuvre

Les entrepreneurs de Midi-Pyrénées témoignent d'une contraction de l'activité du bâtiment au cours du dernier trimestre 2009, après deux trimestres de convalescence. L'ensemble du secteur continue de souffrir de la faiblesse de la construction de bâtiments et logements neufs. Au 4<sup>e</sup> trimestre 2009, le repli de l'activité concerne essentiellement les entreprises de second œuvre. À l'inverse, les entreprises de gros œuvre bénéficient encore d'une légère hausse de leur activité en fin d'année 2009 grâce aux travaux de rénovation privés des constructions existantes. En janvier 2010, l'opinion des entrepreneurs sur leurs carnets de commandes continue de se dégrader : ces carnets représentent près de cinq mois d'activité à temps plein des effectifs. Pour le 1<sup>er</sup> trimestre de 2010, les chefs d'entreprise de Midi-Pyrénées s'attendent à une amélioration plus franche du rythme de l'activité dans le gros œuvre et à un moindre repli dans le second œuvre.

**Opinions des chefs d'entreprise sur l'évolution de l'activité**  
Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Interrogés en janvier 2010 les entrepreneurs du bâtiment en **Midi-Pyrénées** font part d'une baisse du rythme de leur activité au 4<sup>e</sup> trimestre 2009 par rapport au trimestre précédent. L'ensemble du secteur souffre de la faiblesse de l'activité liée à la construction de logements et de bâtiments neufs. Ainsi, le nombre de logements mis en chantier en Midi-Pyrénées a reculé de 16 % en 2009 par rapport à 2008. Dans le même temps, les surfaces de locaux d'activité mis en chantier ont chuté de 34 %.

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2009, le rythme de l'activité progresse légèrement pour les entreprises du **gros œuvre**, grâce aux travaux d'entretien et d'amélioration des constructions existantes. En revanche, le rythme de production liée à la construction de bâtiments et de logements neufs faiblit de nouveau. La pénurie de chantiers privés dans le neuf ou l'ancien entraîne une rechute du rythme des travaux dans le **second œuvre** au dernier trimestre 2009, où seul un regain des chantiers publics soutient l'activité.

L'opinion des entrepreneurs sur leurs carnets de commandes reste très dégradée en janvier 2010. Ces carnets stagnent pour les entreprises de gros œuvre et reculent à nouveau pour celles du second

œuvre. Ils permettent d'assurer en moyenne 5,1 mois de travail des effectifs à temps plein contre 7,7 mois en janvier 2009.

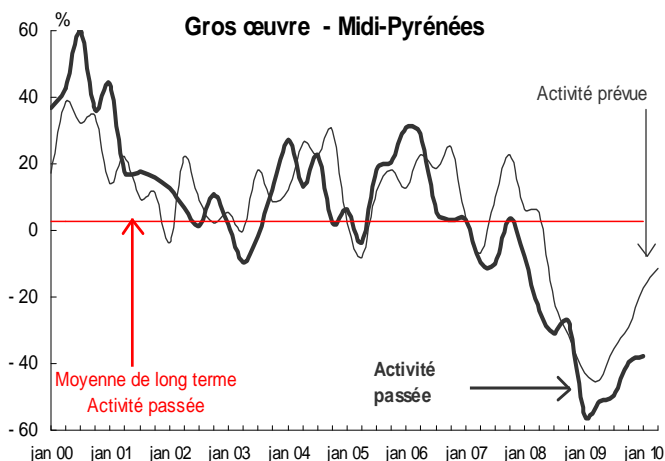
Les chefs d'entreprise du bâtiment interrogés en janvier 2010 témoignent d'une nouvelle baisse des effectifs au cours du 4<sup>e</sup> trimestre 2009 en Midi-Pyrénées. Ils anticipent un maintien du rythme de l'activité au cours du 1<sup>er</sup> trimestre, permettant d'atténuer les pertes d'emploi en début d'année.

En **France**, toujours d'après les entrepreneurs interrogés en janvier, la contraction de l'activité dans le bâtiment s'est poursuivie au même rythme que les mois précédents. La dégradation des effectifs s'est toutefois accrue. Les entrepreneurs sont toujours aussi nombreux à juger leurs carnets de commandes inférieurs à la normale. Ces carnets assurent encore 5,6 mois de travail à temps plein des effectifs. Selon les chefs d'entreprise, le repli de l'activité s'atténuerait au cours des prochains mois et la baisse de l'emploi serait moins marquée.

Voir note technique pages 2 et 3.

## Gros œuvre

### Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

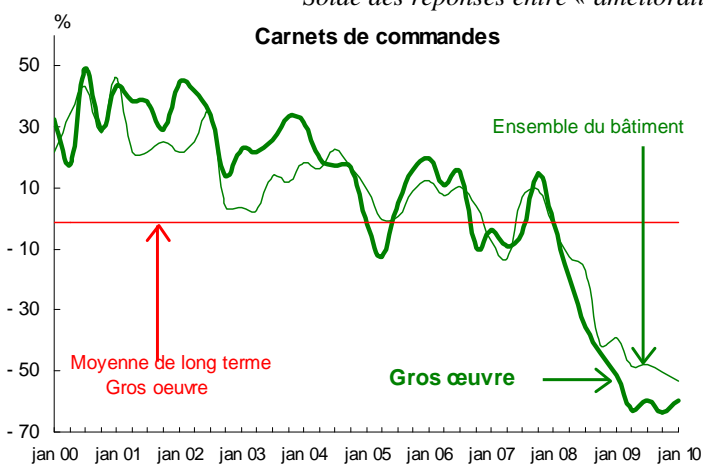


Gros œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Activité passée	- 55	- 51	- 50	- 40	- 38
Activité prévue	- 45	- 35	- 29	- 17	- 11

Interrogés en janvier 2010, les entrepreneurs témoignent d'une légère hausse du rythme de l'activité dans le gros œuvre au cours du dernier trimestre 2009, soutenue par les travaux d'entretien et d'amélioration. En revanche, l'activité liée à la construction de logements et de bâtiments neufs marque le pas au 4<sup>e</sup> trimestre 2009.

Les chefs d'entreprise s'attendent à une nouvelle hausse du rythme de l'activité au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2010.

### Opinion des chefs d'entreprise du gros œuvre sur les carnets de commandes Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

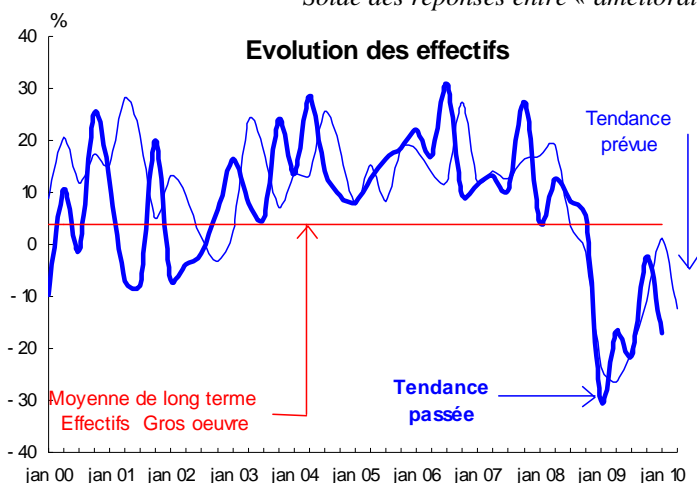


Gros œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Opinion	- 51	- 63	- 60	- 64	- 59
Durée (en mois)	7,5	5,3	5,4	4,7	5,0

Les chefs d'entreprise du gros œuvre témoignent d'une stabilité de leurs carnets de commandes à un très faible niveau.

Ces carnets représentent une durée d'emploi à temps plein des effectifs de 5 mois, loin de la moyenne à long terme qui se situe à 5,7 mois.

### Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'évolution des effectifs Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Tendance passée	- 30	- 17	- 22	- 2	- 17
Tendance prévue	- 26	- 20	- 11	1	- 12

Les entrepreneurs du gros œuvre font état d'une nouvelle dégradation de l'emploi dans leur secteur au cours du dernier trimestre 2009.

Aucune amélioration n'est envisagée lors du 1<sup>er</sup> trimestre 2010.

#### Note technique

L'Insee effectue une enquête nationale mensuelle auprès des entreprises du bâtiment employant plus de 10 salariés. En Midi-Pyrénées, un échantillon complémentaire d'entreprises est interrogé chaque trimestre, ce qui porte à environ 200 le nombre total d'entreprises enquêtées.

Les résultats régionaux sont obtenus en deux étapes. Les réponses des entreprises de la région permettent le calcul d'indicateurs régionaux élémentaires. Ceux-ci sont ensuite agrégés de manière à refléter la structure régionale des établissements selon leur secteur d'activité et leur taille. Le profil régional est établi à partir des masses salariales de la source Clap (Connaissance locale de l'appareil productif).

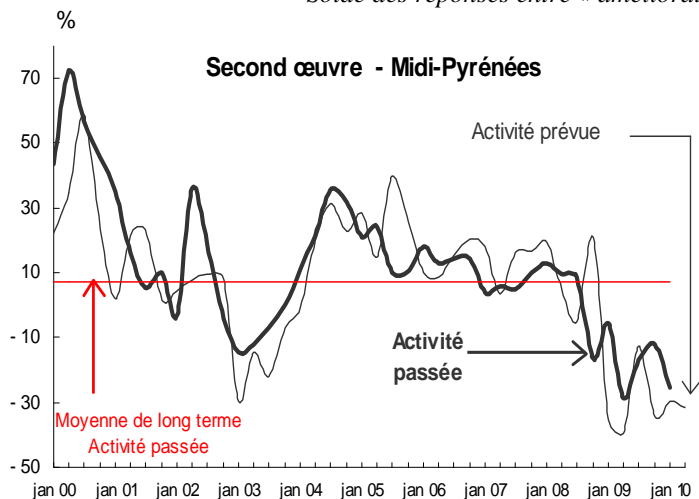
Les résultats sont présentés sous la forme de soldes d'opinion, écarts entre les proportions d'entrepreneurs qui estiment la situation « en hausse » et « en baisse » au regard de la question posée. Les réponses « stable » n'influencent pas la valeur des soldes. Cette représentation améliore la lisibilité sans perte d'information notable.

L'interprétation des soldes d'opinion est fondée sur l'évolution des séries plutôt que sur leur niveau. On peut toutefois comparer les soldes d'opinion à leur moyenne sur longue période afin de tenir compte du comportement usuel de réponse des chefs d'entreprise.

.../...

## Second œuvre

### Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

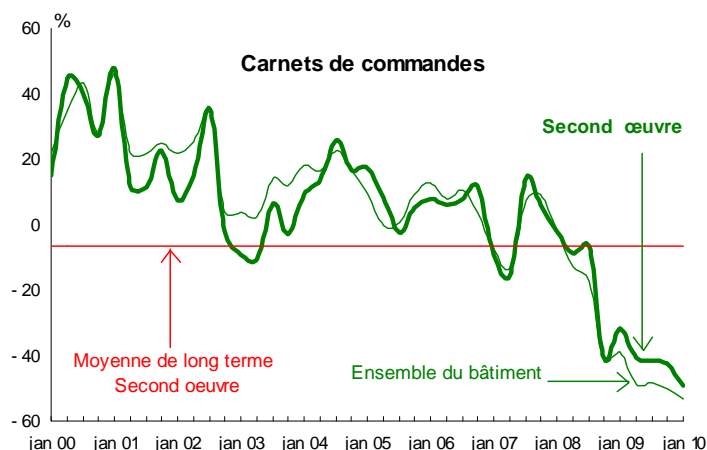


Second œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Activité passée	- 5	- 29	- 17	- 12	- 26
Activité prévue	- 40	- 13	- 34	- 29	- 32

Selon les entrepreneurs interrogés en janvier 2010, le rythme de l'activité du secteur du second œuvre s'est affaibli au cours du dernier trimestre de l'année 2009, malgré un regain d'activité dans les chantiers publics. L'activité liée à la construction de logements neufs reste atone.

Toujours selon ces chefs d'entreprise, le rythme de l'activité resterait faible en début d'année 2010.

### Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur les carnets de commandes Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

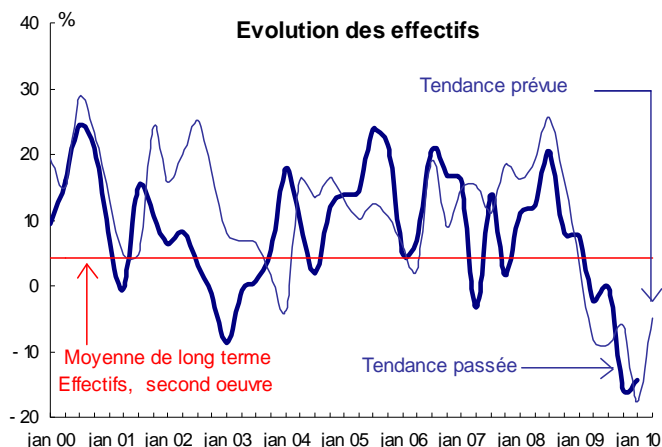


Second œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Opinion	- 32	- 41	- 42	- 42	- 49
Durée (en mois)	7,9	6,4	7,2	5,1	5,1

L'opinion des entrepreneurs du second œuvre sur leurs carnets de commandes se dégrade à nouveau.

En janvier 2010, ces carnets de commandes représentent 5 mois de travail à temps plein des effectifs contre près de 8 mois un an plus tôt.

### Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'évolution des effectifs Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Second œuvre	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Tendance passée	7	- 2	0	- 16	- 14
Tendance prévue	- 8	- 9	- 6	- 18	- 5

D'après les chefs d'entreprise interrogés, la dégradation des effectifs s'est interrompue au dernier trimestre 2009.

Elle s'atténuerait au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2010

#### Note technique (suite)

.../...

Les séries publiées sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Lorsque la série ne présente pas de caractère saisonnier, les données CVS sont identiques aux données brutes.

#### Classement des entreprises

Les entreprises sont classées en deux secteurs suivant l'activité ou les différentes activités exercées :

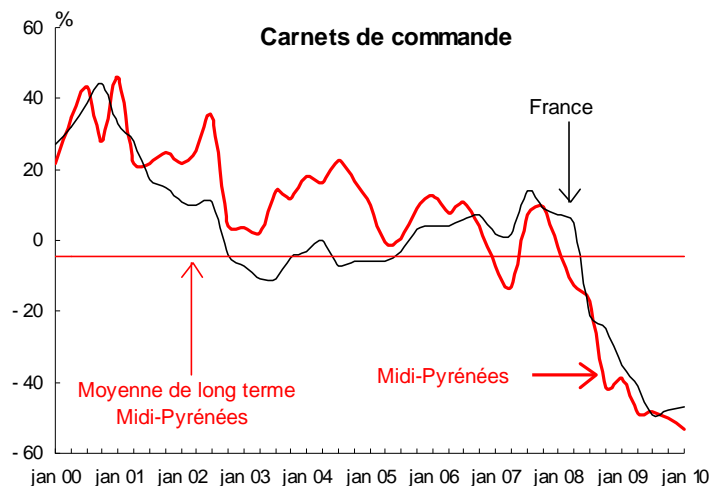
#### Gros œuvre :

- Gros œuvre de maisons individuelles
- Gros œuvre de bâtiments divers
- Levage, montage
- Maçonnerie et travaux courants de béton armé

#### Second œuvre :

- Réalisation de charpentes et de couvertures
- Travaux d'installation
- Travaux de finition.

**Opinion des chefs d'entreprise sur les carnets de commandes**  
Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



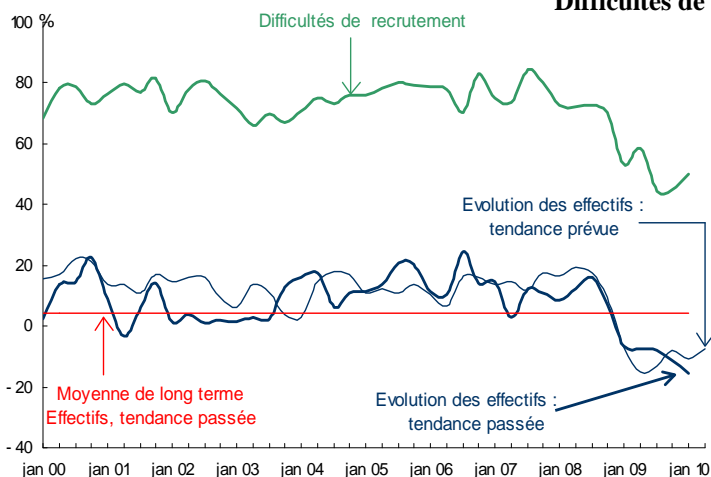
Midi-Pyrénées	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Opinion	- 39	- 49	- 48	- 50	- 53
Durée (en mois )	7,7	6,0	6,6	5,0	5,1

En janvier 2010, l'opinion des chefs d'entreprise sur leurs carnets de commandes demeure très dégradée.

Ces carnets représentent 5,1 mois d'emploi à temps plein des effectifs (5 mois dans le gros œuvre et 5,1 dans le second œuvre) contre 7,7 mois un an plus tôt.

**Opinion des chefs d'entreprise sur l'évolution des effectifs**  
Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

**Difficultés de recrutement**

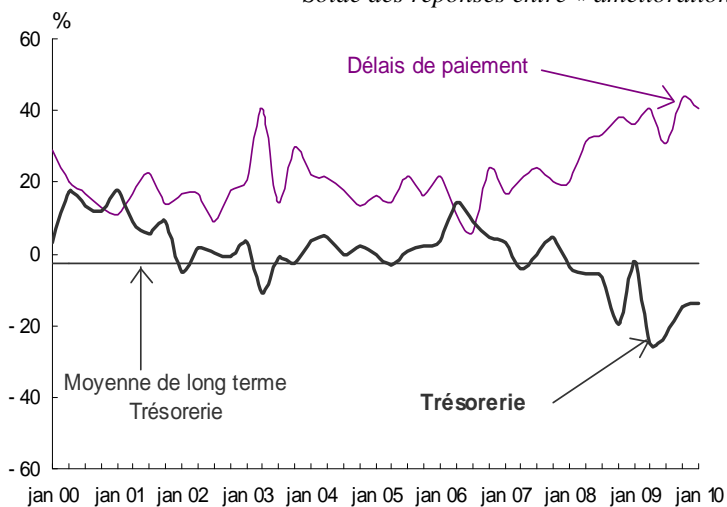


Midi-Pyrénées	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Tendance passée	- 7	- 8	- 8	- 11	- 15
Tendance prévue	- 15	- 13	- 8	- 11	- 8
Difficultés de recrutement <sup>(1)</sup>	53	59	44	45	50

En Midi-Pyrénées, les chefs d'entreprise du bâtiment font état d'une nouvelle dégradation de l'emploi au 4<sup>e</sup> trimestre 2009.

Les difficultés de recrutement se redressent légèrement alors perspectives d'emploi s'améliorent pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2010.

**Opinion des chefs d'entreprise sur la trésorerie et les délais de paiement**  
Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Midi-Pyrénées	2009				2010
	janvier	avril	juillet	octobre	janvier
Trésorerie	- 2	- 25	- 23	- 15	- 14
Délais de paiement <sup>(2)</sup>	36	41	31	44	41

En janvier 2010, les chefs d'entreprise témoignent d'une légère baisse des délais de paiement par rapport à octobre 2009. Ceux-ci restent cependant à un niveau élevé.

L'opinion des entrepreneurs sur leur situation de trésorerie se stabilise à un niveau inférieur à la moyenne de longue période.

<sup>(1)</sup> Difficultés de recrutement : pourcentage d'entreprises ayant des difficultés à recruter.

<sup>(2)</sup> Dans le cas des délais de paiement de la clientèle, le solde d'opinion correspond à la différence entre la proportion de réponses envisageant une hausse et la proportion de réponses envisageant une baisse. Une hausse de l'indicateur traduit donc une augmentation des délais, c'est-à-dire une évolution défavorable pour les entreprises du secteur.