

Infos rapides

de l'Insee

Institut national
de la statistique
et des études économiques
36, rue des Trente-Six-Ponts
BP 94217
31054 TOULOUSE Cedex 4

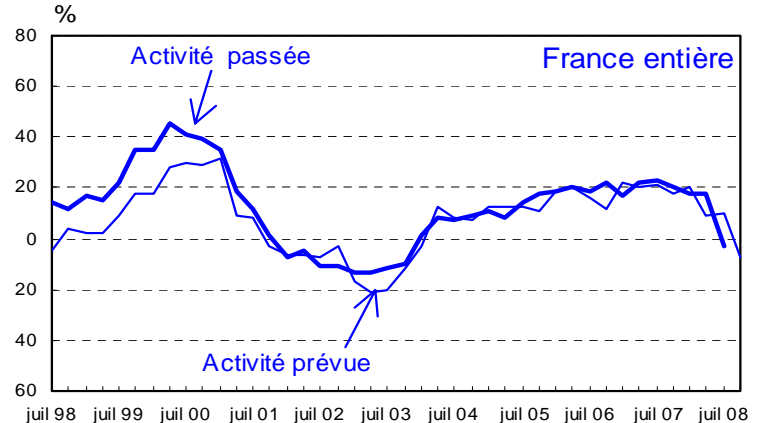
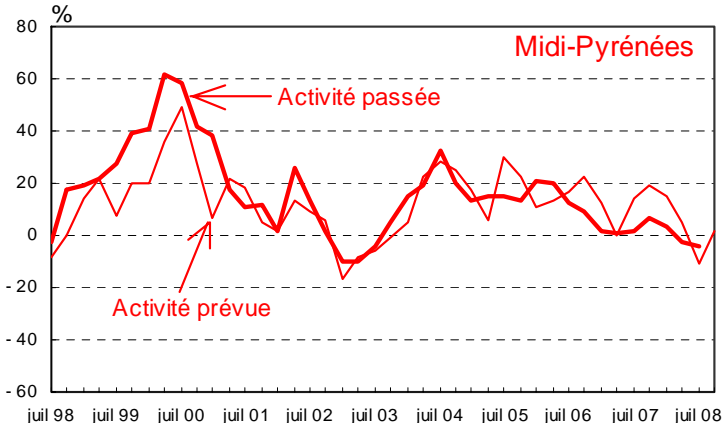
La conjoncture dans le bâtiment en Midi-Pyrénées Juillet 2008

Fédération régionale
du bâtiment
de Midi-Pyrénées
11, Bd des Récollets
31078 TOULOUSE Cedex

L'activité continue de ralentir

Selon les entrepreneurs interrogés en juillet 2008, l'activité dans le bâtiment en Midi-Pyrénées ralentit de nouveau au deuxième trimestre 2008. Le rythme de l'activité fléchit encore nettement dans la construction de logements neufs. Toutefois, les chefs d'entreprise de second œuvre témoignent d'une activité dynamique dans la construction de bâtiments neufs non résidentiels et le rythme de l'activité résiste dans le domaine de l'entretien et de l'amélioration des bâtiments existants. L'opinion des entrepreneurs sur leurs carnets de commandes se dégrade à nouveau nettement dans le gros œuvre mais s'améliore légèrement dans le second œuvre. Au total, le nombre de mois de travail à temps plein que représentent ces commandes reste stable à 6,3 mois. Selon les chefs d'entreprise, le rythme des créations d'emploi a progressé au deuxième trimestre, essentiellement dans le second œuvre. Pour le prochain trimestre, les entrepreneurs s'attendent à une accélération des travaux dans le second œuvre mais l'activité continuerait de ralentir dans le gros œuvre.

Opinions des chefs d'entreprise sur l'évolution de l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS. en %)



Interrogés en juillet 2008, les entrepreneurs du bâtiment en **Midi-Pyrénées** confirment le tassement de leur activité au deuxième trimestre 2008.

L'activité ralentit de nouveau fortement dans la construction de logements neufs, pour les entreprises de gros œuvre comme de second œuvre. En revanche, les travaux d'entretien et d'amélioration sont un peu plus dynamiques au deuxième trimestre 2008 dans les deux secteurs. Dans la construction de bâtiments neufs non résidentiels, le rythme de l'activité reste soutenu pour les entreprises de second œuvre mais continue de baisser pour celles de gros œuvre.

L'opinion des chefs d'entreprise sur leurs carnets de commandes se dégrade à nouveau fortement dans le gros œuvre tandis qu'elle s'améliore légèrement dans le second œuvre. Le nombre de mois de travail à temps plein que représentent ces carnets diminue dans le gros œuvre (6,2 mois) et augmente dans le second œuvre (6,4 mois).

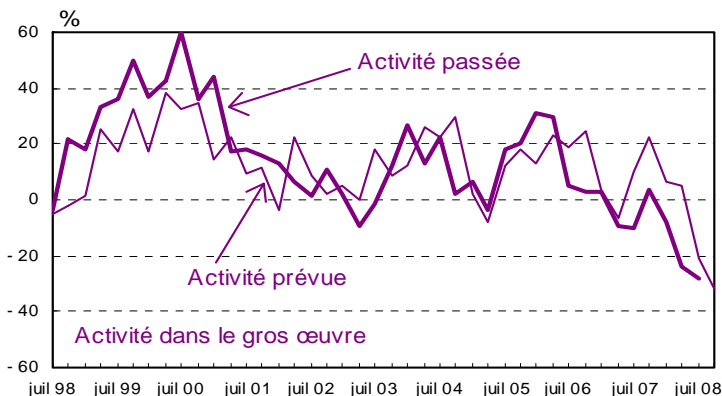
Si les perspectives d'activité dans le bâtiment sont globalement à la hausse pour le troisième trimestre, c'est essentiellement dû au secteur du second œuvre.

En **France**, les entrepreneurs du bâtiment interrogés en juillet 2008 confirment le ralentissement de la conjoncture dans leur secteur. Les chefs d'entreprise estiment que leur activité passée a ralenti et prévoient une poursuite de ce ralentissement au cours du prochain trimestre. Les carnets de commandes se dégarnissent de nouveau, et sont jugés inférieurs à la normale. Selon les entrepreneurs, les créations d'emploi ont ralenti au cours du deuxième trimestre et seraient également moins dynamiques au cours des trois prochains mois.

Voir note technique pages 2 et 3.

Gros œuvre

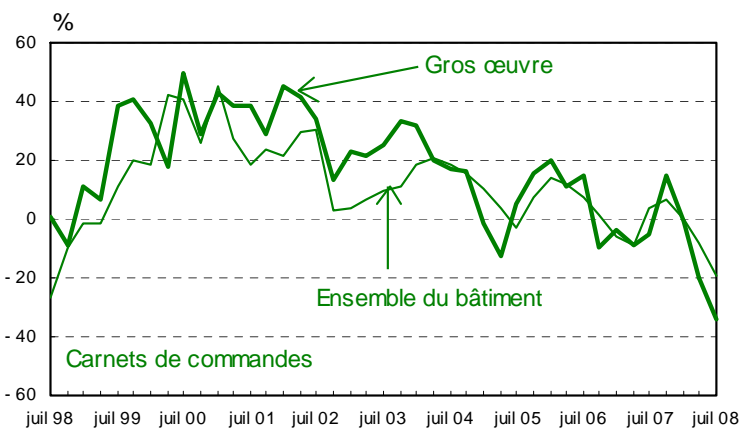
Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Activité passée	- 10	4	- 8	- 24	- 28
Activité prévue	23	6	5	- 21	- 32

Interrogés en juillet 2008, les entrepreneurs du secteur du gros œuvre témoignent d'un nouveau ralentissement de leur activité passée. Au deuxième trimestre 2008, le rythme de l'activité chute nettement dans la construction de logements et de bâtiments neufs mais se redresse légèrement pour les travaux d'entretien et d'amélioration des bâtiments existants. Les chefs d'entreprise de gros œuvre estiment que le ralentissement de l'activité devrait se poursuivre au trimestre suivant.

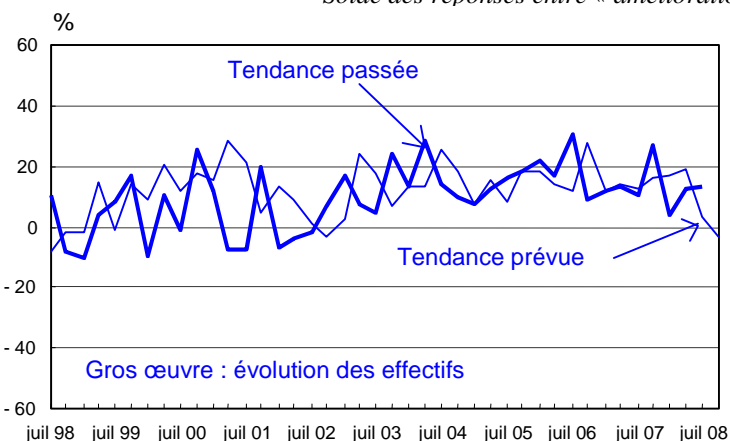
Opinion des chefs d'entreprise du gros œuvre sur les carnets de commandes Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Opinion	- 5	15	- 1	- 20	- 34
Durée (en mois)	7,8	6,2	6,2	6,5	6,2

L'opinion des entrepreneurs sur leurs carnets de commandes continue de se dégrader nettement dans le gros œuvre. En juillet 2008, ces carnets permettent encore d'assurer 6,2 mois de travail à temps plein des effectifs contre 6,5 mois en avril 2008.

Opinion des chefs d'entreprise de gros œuvre sur l'évolution des effectifs Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Gros œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Tendance passée	10	27	4	13	13
Tendance prévue	16	17	19	3	- 3

Selon les chefs d'entreprise de gros œuvre, le rythme de création d'emplois est resté stable au deuxième trimestre 2008. Les créations d'emploi ralentiraient au cours du trimestre suivant.

Note technique

L'Insee effectue une enquête nationale mensuelle auprès des entreprises du bâtiment employant plus de 10 salariés. En Midi-Pyrénées, un échantillon complémentaire d'entreprises est interrogé chaque trimestre, ce qui porte à environ 200 le nombre total d'entreprises enquêtées.

Les résultats régionaux sont obtenus en deux étapes. Les réponses des entreprises de la région permettent le calcul d'indicateurs régionaux élémentaires. Ceux-ci sont ensuite agrégés de manière à refléter la structure régionale des établissements selon leur secteur d'activité et leur taille. Le profil régional est établi à partir des masses salariales de la source Clap (Connaissance locale de l'appareil productif).

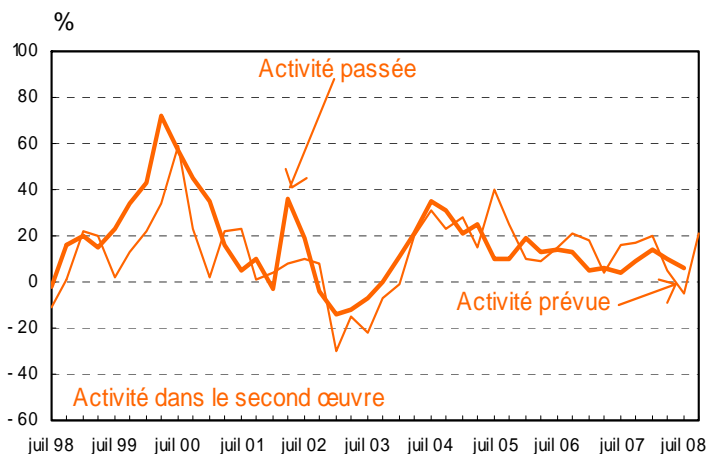
Les résultats sont présentés sous la forme de soldes d'opinion, écarts entre les proportions d'entrepreneurs qui estiment la situation « en hausse » et « en baisse » au regard de la question posée. Les réponses « stable » n'influencent pas la valeur des soldes. Cette représentation améliore la lisibilité sans perte d'information notable.

L'interprétation des soldes d'opinion est fondée sur l'évolution des séries plutôt que sur leur niveau. On peut toutefois comparer les soldes d'opinion à leur moyenne sur longue période afin de tenir compte du comportement usuel de réponse des chefs d'entreprise.

.../...

Second œuvre

Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'activité Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

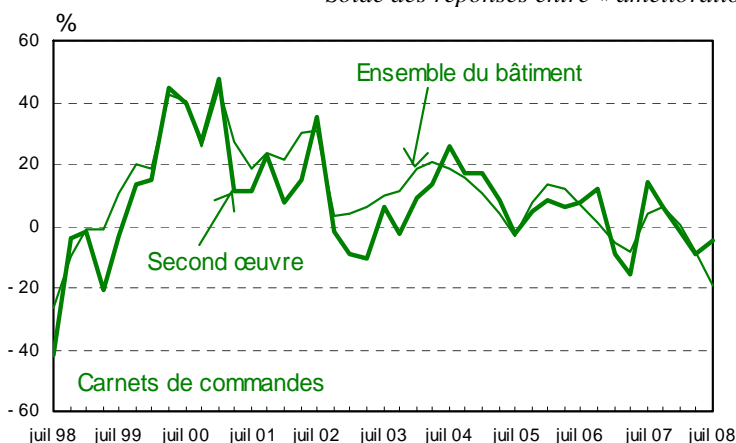


Second œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Activité passée	4	9	14	10	6
Activité prévue	17	20	5	- 5	21

Interrogés en juillet 2008, les chefs d'entreprise de second œuvre estiment que leur activité a de nouveau ralenti au deuxième trimestre 2008, essentiellement dans le domaine de la construction de logements neufs. En revanche, le rythme des activités de second œuvre progresse dans la construction de bâtiments non résidentiels neufs et dans l'entretien et l'amélioration des bâtiments existants.

Les chefs d'entreprise s'attendent à un rebond du rythme de l'activité dans le second œuvre au troisième trimestre.

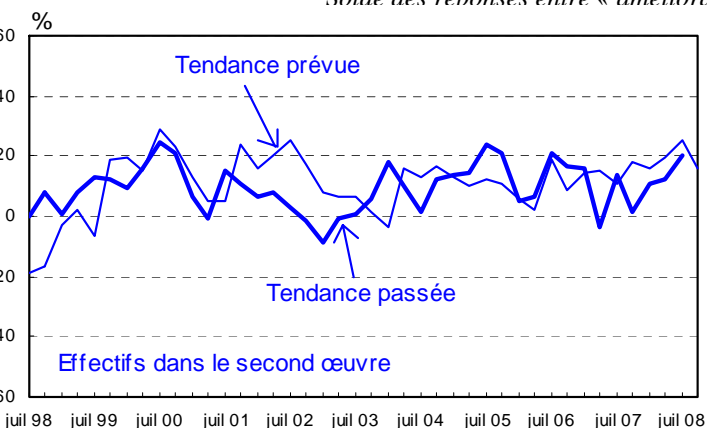
Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur les carnets de commandes Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Second œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Opinion	14	6	- 2	- 9	- 5
Durée (en mois)	5,9	5,7	5,5	6,1	6,4

En juillet 2008, l'opinion des entrepreneurs de second œuvre sur leurs carnets de commandes s'améliore légèrement. Ces commandes assureraient 6,4 mois de travail à temps plein, contre 6,1 mois en avril 2008.

Opinion des chefs d'entreprise de second œuvre sur l'évolution des effectifs Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Second œuvre	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Tendance passée	14	2	11	12	20
Tendance prévue	18	16	19	26	16

Selon les chefs d'entreprise de second œuvre, les créations d'emploi ont été dynamiques au deuxième trimestre 2008 mais ralentiraient au cours des trois mois à venir.

Note technique (suite)

.../...

Les séries publiées sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Lorsque la série ne présente pas de caractère saisonnier, les données CVS sont identiques aux données brutes.

Classement des entreprises

Les entreprises sont classées en deux secteurs suivant l'activité ou les différentes activités exercées :

Gros œuvre :

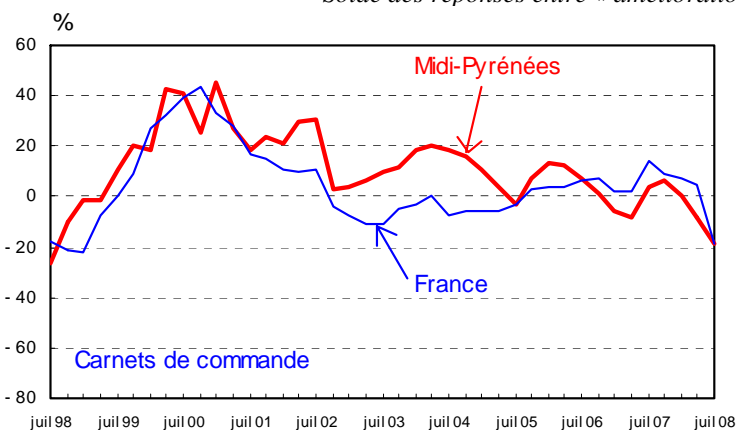
- Gros œuvre de maisons individuelles
- Gros œuvre de bâtiments divers
- Levage, montage
- Maçonnerie et travaux courants de béton armé

Second œuvre :

- Réalisation de charpentes et de couvertures
- Travaux d'installation
- Travaux de finition.

Ensemble du bâtiment

Opinion des chefs d'entreprise sur les carnets de commandes Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)

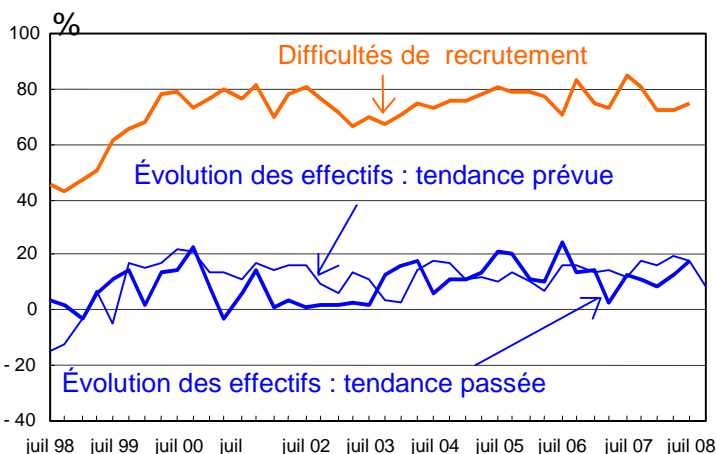


Midi-Pyrénées	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Opinion	4	6	0	- 8	- 19
Durée (en mois)	6,6	5,9	5,8	6,3	6,3

En Midi-Pyrénées, l'opinion des chefs d'entreprise du bâtiment sur leurs carnets de commandes se dégrade à nouveau assez nettement au cours du deuxième trimestre 2008.

Toutefois, ces carnets représentent toujours 6,3 mois de travail à temps plein.

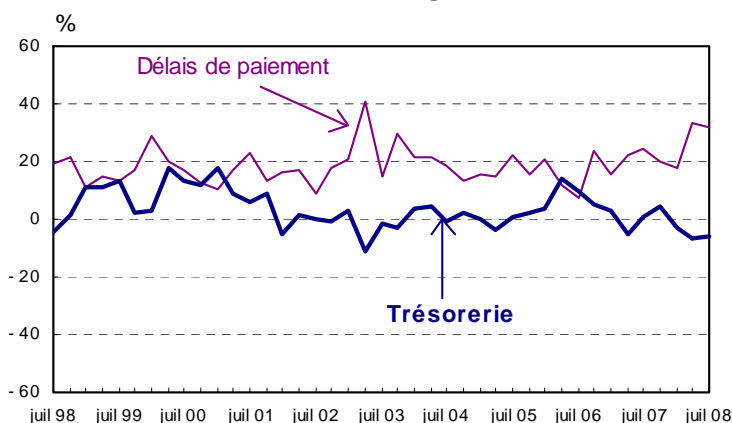
Opinion des chefs d'entreprise sur l'évolution des effectifs Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %) **Difficultés de recrutement**



Midi-Pyrénées	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Tendance passée	13	11	9	12	18
Tendance prévue	18	17	19	18	9
Difficultés de recrutement ⁽¹⁾	85	80	73	72	75

Les chefs d'entreprise du bâtiment en Midi-Pyrénées estiment que les créations d'emplois sont restées dynamiques au deuxième trimestre 2008, mais s'attendent à un ralentissement dans les mois à venir. Les difficultés de recrutement augmentent légèrement.

Opinion des chefs d'entreprise sur la trésorerie et les délais de paiement Solde des réponses entre « amélioration » et « détérioration » (CVS, en %)



Midi-Pyrénées	2007		2008		
	juillet	octobre	janvier	avril	juillet
Trésorerie	0	5	- 3	- 7	- 6
Délais de paiement ⁽²⁾	25	20	18	33	32

Selon les entrepreneurs du bâtiment interrogés en juillet 2008, les délais de paiement se sont stabilisés à un niveau élevé au deuxième trimestre 2008, laissant la situation de trésorerie inchangée.

⁽¹⁾ Difficultés de recrutement : pourcentage d'entreprises ayant des difficultés à recruter.

⁽²⁾ Dans le cas des délais de paiement de la clientèle, le solde d'opinion correspond à la différence entre la proportion de réponses envisageant une hausse et la part de celles envisageant une baisse. Une hausse de l'indicateur traduit donc une augmentation des délais, c'est-à-dire une évolution défavorable pour les entreprises du secteur.