



Activité favorable dans le bâtiment en début d'année, léger ralentissement en fin d'année

En 2007, la conjoncture du bâtiment en Picardie a été favorable pour les entrepreneurs. L'activité, déjà élevée en 2006, a encore sensiblement augmenté au premier trimestre et s'est maintenue à un niveau soutenu au second. La conjoncture dans le bâtiment a cependant subi un léger ralentissement d'activité à partir du milieu de l'année.

Dans les entreprises du gros œuvre, l'activité a augmenté au premier semestre et s'est stabilisée à un haut niveau au troisième trimestre avant de fléchir au quatrième trimestre.

Comme pour le gros œuvre, la conjoncture a été favorable au premier semestre dans les entreprises du second œuvre, ce qui a maintenu l'activité à un niveau assez élevé. Au troisième trimestre, l'activité est en retrait et se stabilise en fin d'année.

Un ralentissement d'activité en fin d'année

Au premier trimestre, le bilan a été favorable pour tous les types de travaux. La cons-

truction de logements neufs a continué de se développer et celle de bâtiments neufs a connu une phase de reprise en début d'année. L'activité dans les chantiers publics s'est améliorée faiblement alors qu'elle a continué son expansion dans les chantiers privés.

Au deuxième trimestre, l'activité est restée soutenue dans l'industrie du bâtiment. La construction de logements et bâtiments neufs a continué de se développer. Les chantiers publics ont bénéficié d'une montée en charge de leurs travaux alors que l'activité s'est ralentie dans les chantiers privés.

Au troisième trimestre, le contexte économique a été plus terne pour tous les secteurs sauf pour les chantiers privés. L'opinion des entrepreneurs sur la construction de logements neufs et bâtiments neufs est restée positive mais s'est effritée au cours du troisième trimestre. L'activité des chantiers privés est jugée en expansion et celle des chantiers publics a connu un repli d'activité.

Au quatrième trimestre, la conjoncture a subi un ralentissement d'activité selon les chefs d'entreprise. L'activité s'est principalement affaiblie dans les chantiers publics et un peu moins dans les chantiers privés. La construction neuve a présenté un profil contrasté en Picardie. L'activité s'est ralentie dans les logements neufs tandis qu'elle progresse pour les bâtiments neufs.

La confiance des entrepreneurs sur leurs carnets de commandes s'érode à la fois dans le gros œuvre et dans le second œuvre en 2007. Le premier trimestre a été marqué par

un niveau exceptionnellement haut des carnets de commandes. Cependant, les chefs d'entreprises jugent que leurs carnets de commandes se sont réduits les trois trimestres suivants dans le second œuvre et uniquement en fin d'année pour le gros œuvre. Néanmoins, les carnets de commandes restent bien garnis : leurs niveaux permettaient d'assurer 6,5 mois de travail à temps plein au quatrième trimestre. Sur l'année 2007, leur niveau est plus élevé dans le gros œuvre que dans le second œuvre (7,9 mois de travail dans le gros œuvre et 5,6 mois dans le second œuvre).

Globalement, la situation de la trésorerie reste tendue. Elle s'est améliorée légèrement au premier semestre pour se dégrader au second. La situation financière a été plus équilibrée dans le gros œuvre que dans le second œuvre excepté en fin d'année. Les délais de paiements se sont allongés au deuxième trimestre mais se sont réduits au quatrième trimestre.

Au cours des trois premiers trimestres de la période, les entreprises investissent davantage aussi bien dans le gros œuvre que dans le second œuvre. Les investissements réalisés restent stables au quatrième trimestre pour l'ensemble des entreprises du bâtiment. Pour le début d'année 2008, les entrepreneurs envisagent une légère croissance de leurs investissements.

Amélie FIEVET
Insee

Pour en savoir plus
Retrouvez toutes ces informations
sur le site :
www.insee.fr/picardie espace conjoncture