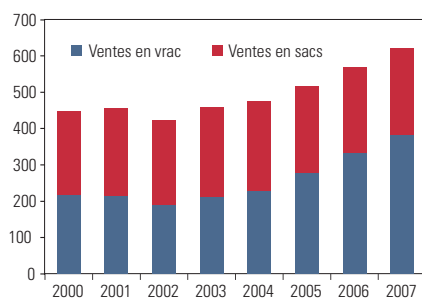


D e nouveaux records pour le BTP

Les indicateurs de l'année 2007 ont atteint de nouveaux records dans le secteur d'activité du BTP. Au final, l'année 2007 devrait se solder par une croissance sensible du chiffre d'affaires du BTP, avec une production estimée au-dessus de 2 milliards d'euros.

Le début de l'année a pourtant été difficile pour les professionnels du secteur. Une fois encore, le premier trimestre a été impacté par les aléas climatiques : le cyclone Gamède a gêné l'activité économique de l'île en occasionnant de nombreux dégâts notamment sur le réseau routier avec la destruction du pont aval de la Rivière Saint-Etienne, et en paralysant la circulation et l'activité entre le Sud et l'Ouest. L'autre événement marquant a été la mise en chantier de la future loi d'orientation pour l'Outre-mer qui a suscité de nombreuses interrogations en terme de révision des dispositifs d'accompagnement des entreprises (exonérations de charges, défiscalisation et TVA non perçue récupérable).

Ventes de ciments
(milliers de tonnes)



Source : Lafarge, Holcim

En matière de bâtiment, la production de logements atteint des niveaux très élevés, principalement dans le collectif défiscalisable soutenu par la loi Girardin. En revanche, les opérateurs sociaux éprouvent inéluctablement des difficultés pour boucler leurs opérations.

Les constructions non résidentielles constituent un autre élément moteur de l'activité. La maîtrise d'ouvrage publique poursuit un important programme de construction pour les besoins des administrations communales et pénitentiaires, de l'enseignement et de la santé. Les surfaces commerciales et l'immobilier de bureau caractérisent toujours les investissements de la maîtrise d'ouvrage privée.

Enfin, en matière de travaux publics, trois chantiers génèrent un chiffre d'affaire important : la Route des Tamarins, le basculement de l'eau et l'extension du Port Est.

Du point de vue des indicateurs statistiques, la consommation de ciment a progressé de près de 9 % sur l'année avec 620 315 tonnes de ciment vendu. Les ventes en vrac ont progressé de 14 % démontrant l'impact des gros chantiers de travaux publics mais aussi le gros œuvre du bâtiment (logements collectifs et construction).

L'effectif salarié du BTP approche le seuil des 19 000, en hausse de 10,5 % par rapport à 2006. L'emploi profite en premier lieu de l'effet économique, principalement de l'activité bâtiment, conjugué à l'effort consenti pour la régularisation des situations illégales. ▲

Claude PARAIN
chef du service "études et diffusion"
INSEE Réunion