

Pages de Profils



Le nombre de ménages progresse plus rapidement que la population, cela se traduit par une réduction continue de leur taille moyenne (2,5 personnes contre 3,1 trente ans auparavant). L'évolution des modes de vie se manifeste par une part croissante de personnes vivant seules, de couples sans enfant et, dans une moindre mesure, de familles monoparentales. Alors que la taille des ménages diminue, celle des logements augmente, du moins si l'on fait exception du nombre croissant de studios souvent destinés à une population étudiante. La maison est le mode d'habitat de loin le plus prisé dans la région. Par contre, la part des propriétaires diminue quelque peu même si leur nombre est plus important qu'avant.

Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 : zoom sur les ménages et leurs logements

Patricia Antonov-Zafirov

Philippe RODRIGUEZ

Service Études et Diffusion



INSEE NORD-PAS-DE-CALAIS - 130 AVENUE DU PRÉSIDENT J.F. KENNEDY - 59034 LILLE CEDEX

03 20 62 86 29 - 03 20 62 86 00

Depuis 2004, se déroule en Nord-Pas-de-Calais, comme sur l'ensemble du territoire national l'enquête annuelle du recensement de la population. Au terme de cinq collectes, ce nouveau dispositif permettra de connaître finement l'ensemble des caractéristiques socio-démographiques de la population, pour tout niveau géographique. D'ores et déjà, une exploitation des enquêtes 2004, 2005 et 2006 permet d'analyser, à l'échelle des régions françaises, l'évolution des ménages et de leurs logements [Pour comprendre ces résultats](#). En outre, les spécificités du Nord-Pas-de-Calais pourront être soulignées en mesurant les changements nouveaux depuis 1999 et en établissant quelques comparaisons avec le niveau national.

LA TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES SE RÉDUIT ENCORE

Au 1^{er} janvier 2005, en Nord-Pas-de-Calais, 3,949 millions de personnes se répartissent dans 1,585 million de ménages [Définitions](#). Le nombre de ménages progresse beaucoup plus vite que la population, ce qui confirme la diminution de la taille des ménages, autrement dit la baisse du nombre de personnes par logement. Mais ce phénomène n'est pas nouveau : la taille moyenne des ménages s'établit à 2,5 personnes en 2005 contre 3,1 trente ans auparavant. Désormais, plus de 60% des ménages nordistes ne

comprennent qu'une ou deux personnes contre 56% en 1999. Bien que cette baisse soit plus marquée dans le Nord-Pas-de-Calais, les ménages de la région restent les plus grands au plan national [Graphique 1](#). Ils sont même les plus grands toutes régions confondues.

Cette diminution résulte pour partie d'évolutions démographiques, comme le fait que les quinquagénaires sans enfant au domicile, soient plus nombreux. Mais ce sont principalement les modes de vie qui ont le plus contribué à la réduction de la taille des ménages [Graphique 2](#).

ON VIT PLUS SOUVENT SEUL À TOUT ÂGE

Près de 462 000 personnes vivent seules à leur domicile, soit 65 000 de plus qu'en 1999 [Tableau 1](#). L'augmentation de 16,3% en six ans est plus forte que la moyenne nationale (+14,5%). Les changements interviennent à presque tous les âges. Les jeunes prennent leur indépendance plus tôt. Les couples qui se forment plus tardivement et les séparations plus fréquentes poussent davantage de personnes à vivre seules. Enfin, la hausse de l'espérance de vie fait que l'on vit plus longtemps en couple sans enfant ou plus longtemps seul [Tableau 2](#).

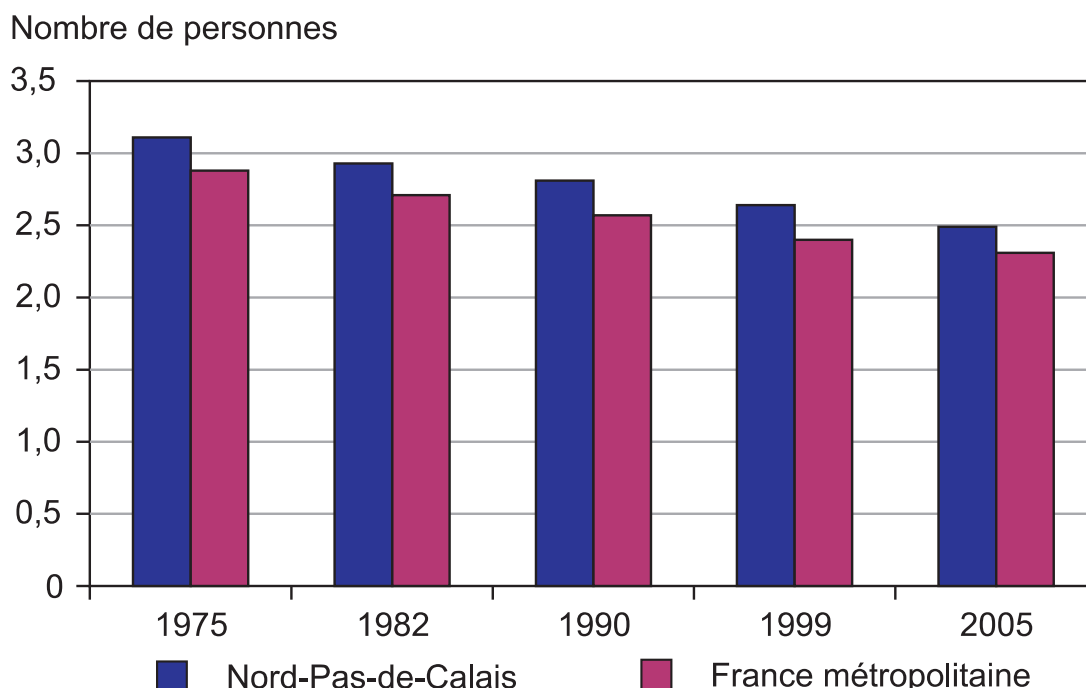
POUR COMPRENDRE CES RÉSULTATS

L'étude présentée ici s'appuie principalement sur les résultats des enquêtes annuelles de recensement de 2004, 2005 et 2006. Chaque année, un échantillon de logements répartis sur une partie du territoire français est recensé. En 2008, donc sur cinq ans, tout le territoire aura été couvert et 70 % de la population interrogée.

La structure des ménages et des familles, comme la structure par âge, correspondent à des structures moyennes sur les trois années de collecte. Les effectifs donnent une estimation des niveaux atteints au 1^{er} janvier 2005.

Du fait du changement de mode de collecte et de l'évolution des règles de comptabilisation des personnes, les résultats des enquêtes annuelles de recensement ne sont pas toujours directement comparables avec les résultats antérieurs.

Graphique 1 : NOMBRE MOYEN DE PERSONNES PAR MÉNAGE



Source : Insee - Recensements de la population - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

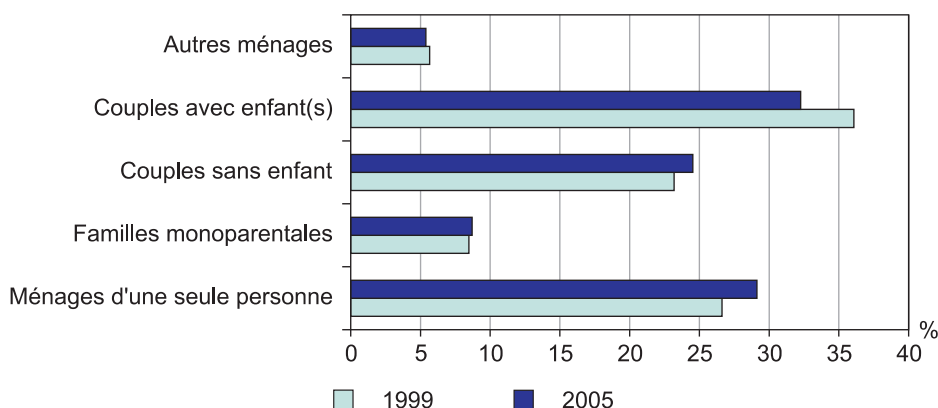
DEUX PERSONNES SEULES SUR TROIS SONT DES FEMMES

Les femmes sont plus nombreuses à vivre seules : 293 000 femmes pour 169 000 hommes (Tableau 1). C'est une proportion un peu supérieure à la moyenne nationale car la région compte 63,4% de femmes seules contre 59,5% en France. Toutefois, ce chiffre recouvre des situations variées aux différents âges de la vie. Jusqu'à 25 ans, les filles quittent plus facilement le foyer parental que les garçons pour prendre leur envol. Entre 25 et 50 ans, les hommes sont davantage seuls : ils ont en effet tendance à se mettre en couple plus tardivement et, en cas de séparation, ont moins souvent la garde des enfants. À partir de 50 ans, les femmes vivent nettement plus souvent seules que les hommes. Plusieurs raisons expliquent ce phénomène. Mères de famille monoparentale, elles voient partir leurs enfants. Elles se remettent moins souvent en couple après une séparation ou un deuil. Elles connaissent plus souvent et plus tôt le veuvage du fait de l'écart de l'espérance de vie avec les hommes. Aux âges élevés, les femmes constituent la grande majorité des personnes seules. Ainsi, à 60 ans, deux femmes sur dix vivent seules, soit deux fois plus que les hommes au même âge. L'écart se creuse au fil du temps. En effet, à 80 ans, six femmes sur dix vivent seules, soit trois fois plus que les hommes d'âge équivalent (Graphique 3).

DE PLUS EN PLUS DE COUPLES SANS ENFANT AU DOMICILE

La baisse de la taille des ménages s'explique également par l'augmentation du nombre de couples sans enfant au domicile. Dans la région Nord-Pas-de-Calais, près de 389 000 ménages sont désormais dans ce cas, soit une hausse de 12 % depuis 1999 (Tableau 1). Effets démographiques et comportementaux se combinent ici. D'une part la pyramide des âges indique que la génération nombreuse issue du baby-boom atteint l'âge où les enfants quittent le domicile pour faire leur vie. D'autre part, l'évolution des modes de vie conduit à une maternité de plus en plus tardive.

Graphique 2 : PART DES DIFFÉRENTS TYPES DE MÉNAGES EN NORD-PAS-DE-CALAIS



Source : Insee - Recensements de la population - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

Tableau 1 : LES TYPES DE MÉNAGES ENTRE 1999 ET 2005

Unités : milliers, %

| | 2005 | | | 1999 |
|---|-------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| | Nombre de ménages | Population des ménages | Part des différents types de ménages | Part des différents types de ménages |
| Ensemble des ménages | 1 585 | 3 949 | 100,0 | 100,0 |
| Ménages d'une seule personne | 462 | 462 | 29,1 | 26,6 |
| <i>homme seul</i> | 169 | 169 | 10,6 | 9,5 |
| <i>femme seule</i> | 293 | 293 | 18,5 | 17,1 |
| Couples | 900 | 2 815 | 56,8 | 59,3 |
| <i>couples avec enfant(s) au domicile</i> | 511 | 2 037 | 32,3 | 36,1 |
| <i>couples sans enfant au domicile</i> | 389 | 777 | 24,5 | 23,2 |
| Familles monoparentales | 138 | 370 | 8,7 | 8,5 |
| Autres ménages | 85 | 302 | 5,4 | 5,7 |

Source : Insee - Recensement de la population de 1999 - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

Tableau 2 : PERSONNES SEULES ET PART DANS LA POPULATION DES MÉNAGES SELON LE SEXE ET L'ÂGE

Unités : milliers, %

| | 2005 | | | 1999 | | |
|----------------|---------------------|---------------------------|-------------|---------------------|---------------------------|-------------|
| | Nombre de personnes | Part des personnes seules | | Nombre de personnes | Part des personnes seules | |
| | | Hommes | Femmes | | Hommes | Femmes |
| De 15 à 24 ans | 46 | 7,8 | 9,3 | 38 | 6,0 | 7,4 |
| De 25 à 49 ans | 127 | 12,0 | 7,7 | 111 | 9,8 | 6,4 |
| De 50 à 59 ans | 67 | 11,7 | 15,2 | 42 | 9,4 | 12,7 |
| De 60 à 74 ans | 103 | 12,8 | 33,1 | 109 | 12,4 | 32,3 |
| 75 ans et plus | 119 | 22,7 | 64,4 | 97 | 23,7 | 66,3 |
| Total | 462 | 11,9 | 18,5 | 397 | 10,0 | 16,4 |

Source : Insee - Recensement de la population de 1999 - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

MOINS DE FAMILLES NOMBREUSES QU'AUPARAVANT

Parallèlement, les couples avec enfants, figure traditionnelle de la famille, sont de moins en moins nombreux. Ils représentent désormais 32% des ménages contre 36% en 1999 (Tableau 1). Les familles sont aussi moins grandes. Ce sont essentiellement les couples à la tête d'une famille nombreuse de 3 enfants et plus qui se raréfient : en 2005, ils ne sont plus que 153 000 dans la région, soit 19 000 de moins qu'au recensement de 1999. Quant au nombre de familles composées d'un couple avec 1 ou 2 enfants, il n'augmente que très légèrement (Tableau 3). La normalisation du Nord-Pas-de-Calais du point de vue démographique semble ainsi se poursuivre. Certes, les familles nombreuses y restent beaucoup plus fréquentes qu'au plan national : plus d'un quart des ménages composés d'un couple avec enfants ont plus de trois enfants dans la région, contre moins de 20% en France métropolitaine. Mais l'écart tend à se réduire. Le nombre de familles de 3 enfants et plus baisse plus rapidement dans la région : en six ans le repli est de -11% contre -3% au plan national. Enfin, même si le niveau de fécondité reste élevé, sa hausse dans le Nord-Pas-de-Calais n'a pas connu l'ampleur de celle observée sur le reste de l'hexagone.

UNE MONOPARENTALITÉ MÈRE-ENFANTS DANS NEUF CAS SUR DIX

Autre facteur de réduction de la taille des ménages, la monoparentalité accrue mobilise plus de logements avec moins de

personnes. L'augmentation des divorces et des séparations explique en grande partie cette évolution. En 2005, la monoparentalité concerne 8,7% des ménages nordistes (Tableau 1). Dans 120 500 d'entre eux vivent 213 000 jeunes de moins de 25 ans, représentant près de 18% des jeunes de la région. Qu'ils soient enfants de mères célibataires ou issus de couples séparés précocement, les plus jeunes sont aussi concernés : 14% des enfants de moins de 6 ans vivent ainsi dans une famille monoparentale.

Les ménages monoparentaux sont particulièrement représentés, plaçant la région au troisième rang derrière le Languedoc-Roussillon et la Corse. Les jeunes enfants résident plus souvent chez leur mère qu'en moyenne nationale. Le taux atteint 93% pour les enfants de moins de 6 ans : c'est le plus élevé des régions de l'hexagone. Cependant, la monoparentalité a toutefois progressé moins vite en Nord-Pas-de-Calais qu'au plan national : respectivement +7,7% et +13,5% depuis 1999.

Les ménages, dans leur taille ou leur composition, connaissent donc des changements suffisamment nets depuis 1999 pour être quantifiés. Dans ce contexte, et comme la notion de ménage est étroitement associée à celle de logement, il semble particulièrement opportun de s'intéresser à la structure du parc immobilier. Schématiquement, les conditions de logement des ménages pourraient se résumer à de grandes maisons pour des familles avec enfants et de petits appartements ou studios pour les couples ou les personnes seules. En fait, la réalité est plus nuancée. Les conditions de logement restent autant liées aux habitudes culturelles qu'à la structure du parc de logements existant. Elles peuvent également être conditionnées par le coût de l'immobilier.

LA MAISON EST LE LIEU DE VIE PRIVILÉGIÉ DANS LA RÉGION

Habiter une maison est nettement plus fréquent dans la région qu'en moyenne nationale (Carte). Près des trois quarts

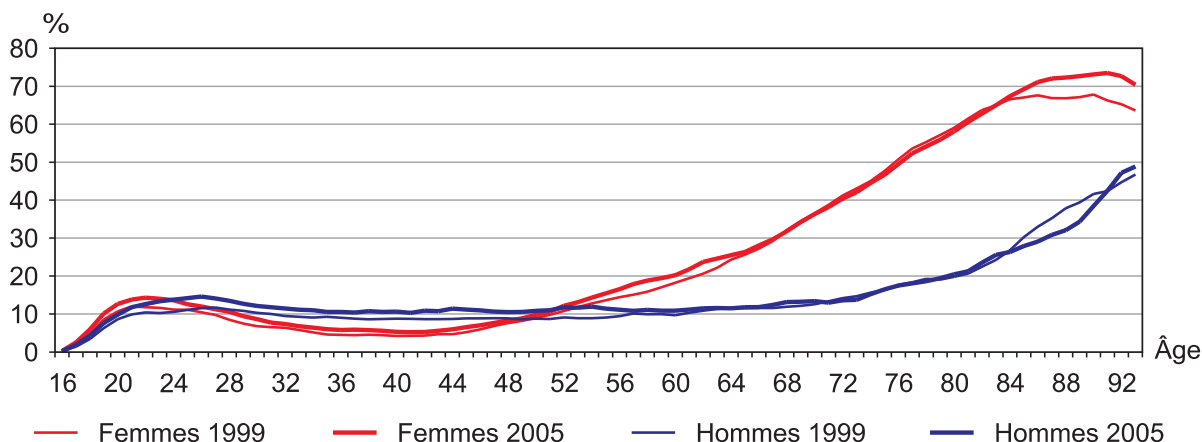
Tableau 3 : RÉPARTITION DU NOMBRE DE FAMILLES SELON LE NOMBRE D'ENFANT(S) DE MOINS DE 25 ANS

Unités : milliers, %

| | 2005 | 1999 | Évolution Nord-Pas-de-Calais | Évolution France |
|-------------------|------|------|------------------------------|------------------|
| 1 enfant | 242 | 238 | +1,7 | +2,7 |
| 2 enfants | 216 | 213 | +1,4 | +3,5 |
| 3 enfants ou plus | 153 | 172 | -11,0 | -3,3 |
| Ensemble | 611 | 623 | -1,9 | +1,8 |

Source : Insee - Recensement de la population de 1999 - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

Graphique 3 : PART DES PERSONNES SEULES SELON L'ÂGE ET LE SEXE



Source : Insee - Recensements de la population - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

des ménages nordistes résident dans des logements individuels contre moins des deux tiers des ménages en France de province tandis que l'Île-de-France se démarque logiquement avec seulement 28% de maisons. En France métropolitaine, seule la région Poitou-Charentes présente une part des logements individuels plus importante. Ainsi, les couples nordistes vivent le plus souvent dans une maison : 88% d'entre eux lorsqu'ils ont des enfants et 82% s'ils n'en ont pas. De même, plus de la moitié des personnes seules vivent dans une maison alors qu'elles ne sont que 38% au plan national. Le phénomène

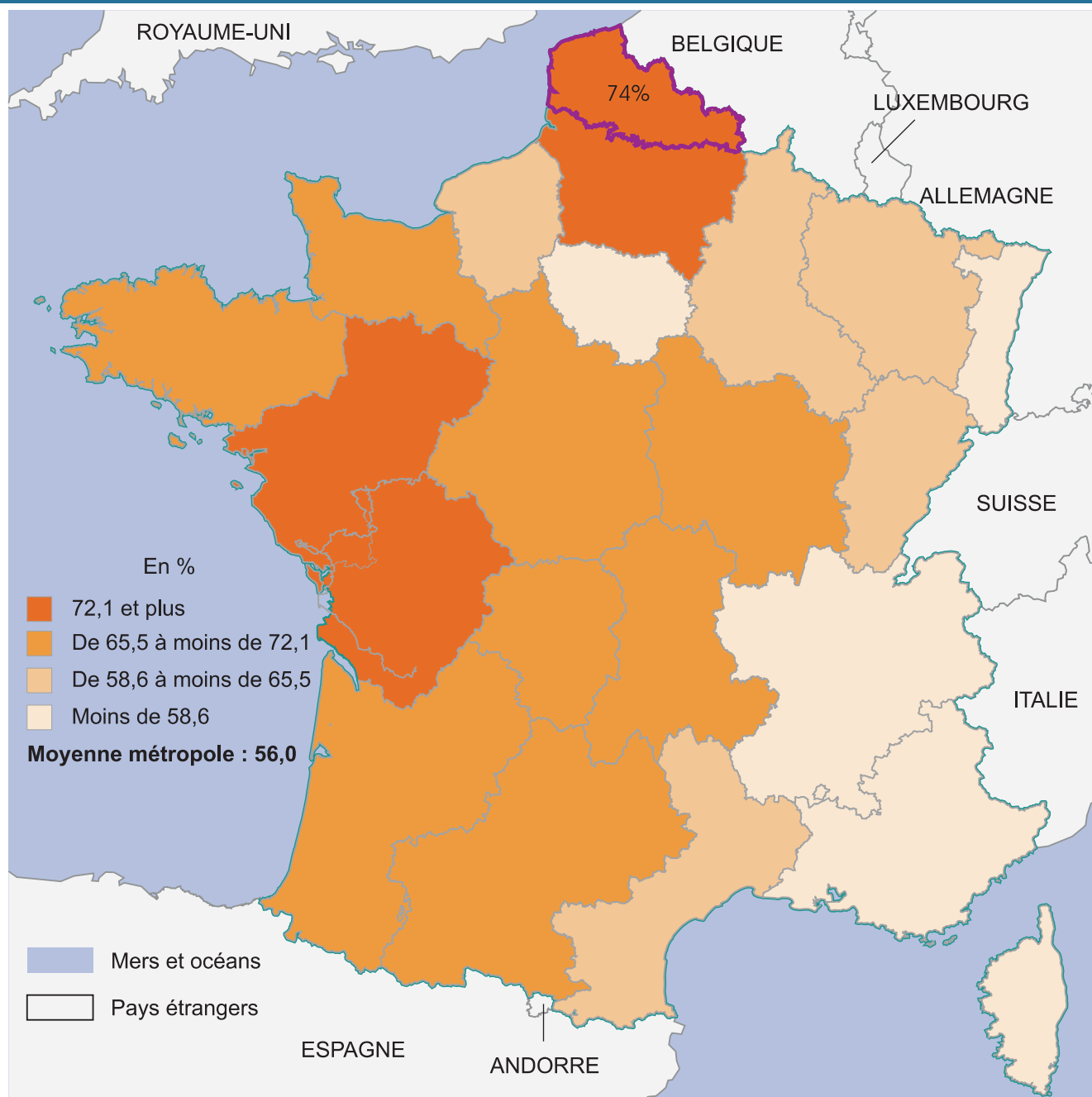
est encore plus marquant pour les familles monoparentales : 64% vivent dans une maison soit près de 20 points de plus qu'au plan national [Graphique 4](#).

Toutefois, le nombre de ménages résidant en appartement s'est accru bien plus rapidement que le nombre de ménages résidant en habitat individuel : +15,7% en l'espace de six ans contre +6,0%. Les familles monoparentales et surtout les personnes seules occupent de plus en plus souvent un appartement : depuis 1999, leur nombre a respectivement augmenté de 17% et de 22%.

LA PART DES PROPRIÉTAIRES EST MOINS FORTE QU'AU PLAN NATIONAL

Malgré un habitat individuel très répandu, la part des ménages propriétaires de leur logement est plus faible qu'en France de province : 56% contre 59%. Certes, le Nord-Pas-de-Calais compte 70 000 propriétaires de plus qu'en 1999 mais, en l'espace de six ans, l'écart avec la France de province s'est creusé d'un point. Être propriétaire ou locataire s'explique par le parcours familial ainsi que par l'âge et reste lié à la situation financière du ménage. Plus des

Carte : PART DES MAISONS INDIVIDUELLES PARMIS LES RÉSIDENCES PRINCIPALES EN 2005



deux tiers des couples sont propriétaires, ce qui n'est le cas que de 41% des personnes seules et d'un tiers des familles monoparentales. Cette répartition est proche de celle observée au plan national

➤ [Tableau 4](#).

LES LOGEMENTS SPACIEUX ATTIRENT

Alors que la taille des ménages diminue, celle des logements augmente. Ainsi, les résidences principales sont de plus en plus souvent des logements de 100 m² ou plus, de moins en moins des logements de 40 à 70 m² ➤ [Graphique 5](#). Les ménages sont de plus en plus nombreux à s'installer loin des centres, de préférence dans des maisons individuelles, afin de disposer de plus d'espace à moindre coût. Cette évolution illustre le développement de la périurbanisation. En contrepartie, les ménages nordistes sont en proportion moins nombreux qu'avant à occuper des appartements de taille moyenne. À l'inverse de cette tendance générale, le nombre de ménages vivant en studio, essentiellement des étudiants, augmente sensiblement dans la région (+5% depuis 1999) alors qu'il reste stable au niveau de la province.

DANS LA RÉGION, LA DURÉE D'OCCUPATION DES LOGEMENTS EST PLUS LONGUE QU'AILLEURS

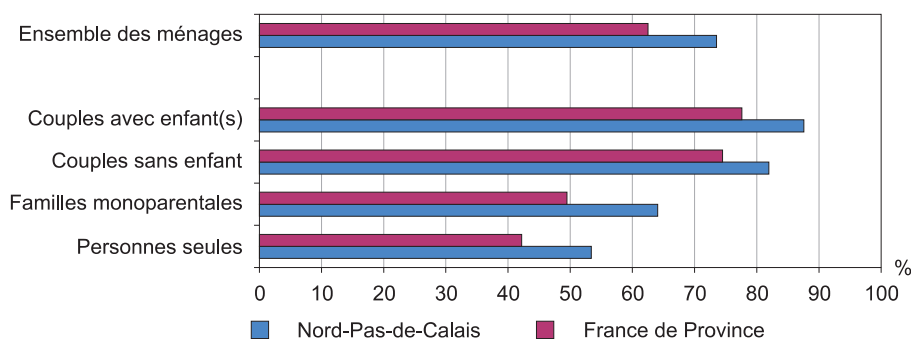
Les Nordistes restent plus longtemps dans le même logement. Au recensement, ils déclarent occuper le même logement depuis seize ans, soit une année de plus qu'en France de province. L'Île-de-France se démarque à nouveau avec une moyenne de treize ans. Le statut d'occupation du logement influence les comportements. Propriété rime souvent avec durée puisque les propriétaires sont installés depuis plus de vingt ans dans leur logement en moyenne tandis que les locataires n'y habitent que depuis neuf ans. D'ailleurs, près de la moitié des locataires ont emménagé dans leur logement actuel au cours des cinq dernières années, contre moins d'un propriétaire sur cinq. Les personnes seules et les familles

monoparentales, plus souvent locataires, ont ainsi bien plus que les couples, changé de domicile récemment.

La propension des Nordistes à rester plus longtemps dans leur logement ne signifie pas forcément qu'ils en soient tous satis-

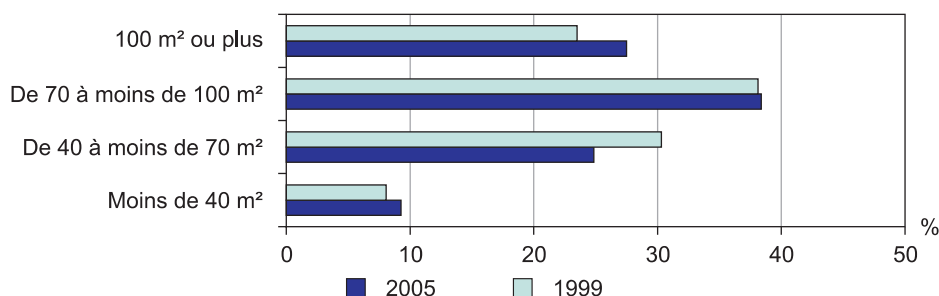
faits. Si bon nombre de logements correspondent aux attentes de leurs occupants, certains ménages pourraient sans doute accepter une mobilité si le parc existant était davantage en adéquation avec leurs aspirations et leurs moyens financiers.

Graphique 4 : PART DES MÉNAGES VIVANT DANS UNE MAISON EN 2005



Source : Insee - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

Graphique 5 : SUPERFICIE DU LOGEMENT PRINCIPAL EN NORD-PAS-DE-CALAIS



Source : Insee - Recensement de la population 1999 - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations complémentaires

Tableau 4 : STATUT D'OCCUPATION DU LOGEMENT SELON LA SITUATION FAMILIALE

| | Unité : % | | | |
|------------------------------------|---------------|------------|--------------------|-------|
| | Propriétaires | Locataires | Logés gratuitement | Total |
| Personnes seules | 40,7 | 55,1 | 4,2 | 100,0 |
| Familles monoparentales | 35,1 | 62,6 | 2,3 | 100,0 |
| Couples sans enfant | 69,4 | 28,0 | 2,5 | 100,0 |
| Couples avec enfants | 66,5 | 31,7 | 1,8 | 100,0 |
| Autres ménages (ménages complexes) | 54,4 | 41,7 | 3,9 | 100,0 |

Source : Insee - Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 - Exploitations principales

Encadré : LES LOGÉS GRATUITEMENT EN FORTE DIMINUTION

Avec la disparition progressive des personnes susceptibles de bénéficier gratuitement d'un logement des houillères, il reste environ 22 800 ménages logés gratuitement en 2005 alors qu'ils étaient plus de 33 000 en 1999 et plus de 110 000 trente ans plus tôt. Le nombre de ménages logés gratuitement a ainsi diminué d'un tiers entre 1999 et 2005. Ils ne représentent plus que 3% des ménages de la région, la même proportion qu'au niveau national.

DÉFINITIONS

Un « **ménage** » est défini comme l'ensemble des occupants d'une résidence principale, qu'ils aient ou non des liens de parenté. Dans le cas d'un unique occupant, on parle de « personne seule ». La définition d'une « famille » et des « enfants » au sens du recensement renvoie à cette notion de « ménage », c'est-à-dire de cohabitation dans un même logement.

Une « **famille** » est définie comme un ensemble de personnes appartenant au même ménage et formé, soit d'un couple, homme et femme, mariés ou non, avec ou sans enfants, soit d'un adulte avec un ou plusieurs enfants (on parle alors de « famille monoparentale »). En cas de résidence alternée, l'enfant est rattaché au ménage du parent chez qui il séjournait le jour où il a été recensé.

Pour être comptabilisé comme « **enfant** » d'un couple ou d'une famille monoparentale, un individu doit être légalement célibataire. Il doit vivre sans conjoint ni enfant dans le même ménage qu'au moins l'un de ses parents. Jusqu'en 1982, une limite d'âge était également fixée à 24 ans. Depuis 1990, il n'y a plus de limite d'âge.

Un « **couple** » est, par convention, formé d'un homme et d'une femme qui cohabitent dans le même logement. Jusqu'en 1999, les couples étaient repérés à partir des caractéristiques des membres du ménage (âge, sexe, situation matrimoniale), parfois complétées par les informations sur les liens familiaux. Depuis 2004, la question « Vivez-vous en couple ? » a été introduite dans le questionnaire du recensement. Cette information est également utilisée pour définir les « couples ». Cependant, l'utilisation de cette information complémentaire ne remet pas en cause la comparabilité dans le temps des analyses présentées. Deux personnes déclarant vivre en couple mais domiciliées dans deux logements séparés ne sont pas comptabilisées comme couple, même si elles sont mariées. Toutefois, les conjoints qui travaillent dans une autre ville et reviennent par exemple le week-end sont normalement comptés au domicile familial.

Un « **couple avec enfants** » est un couple qui abrite dans son logement un ou plusieurs enfants (au sens du recensement) d'un au moins des conjoints. Un couple dont tous les enfants ont quitté le foyer parental sera donc compté parmi les couples sans enfant.

Pour en savoir plus :

- Enquêtes annuelles de recensement de 2004 à 2006 : seul un tiers des ménages compte plus de deux personnes - Insee - Insee Première n° 1153, juillet 2007.
- Enquêtes annuelles de recensement : migrations inter-régionales, niveau de formation et activité - Insee Nord-Pas-de-Calais - Pages de Profils n° 17, janvier 2007.
- Enquêtes annuelles de recensement : une image renouvelée du peuplement régional - Insee Nord-Pas-de-Calais - Pages de Profils n° 16, janvier 2007.

Sites internet :

Retrouvez sur le site www.insee.fr, portail « recensement de la population », l'ensemble des résultats issus des enquêtes annuelles de recensement.