

Unité enquêtée

Identifiant :

Raison sociale :

**Coordonnées de la personne répondant
à ce questionnaire :**

Nom :

Téléphone :

Courriel :

**Si vos coordonnées sont erronées,
merci de compléter :**

Nom :

Prénom :

Tél :

Fonction :

Courriel :

**Conjoncture dans la
promotion immobilière
2^e trimestre 2025**

Pour nous contacter :

Courriel : assistance-conjoncture@insee.fr

Téléphone :

Commentaires et remarques (ne pas mentionner de données à caractère personnel)

**Votre réponse était attendue pour le 03/04/2025. Merci de nous retourner
ce questionnaire dans les meilleurs délais, à l'adresse suivante :**

Vu l'avis favorable du Conseil national de l'information statistique, cette enquête reconnue d'intérêt général et de qualité statistique, est obligatoire, en application de la loi n° 51-711 du 7 juin 1951 modifiée sur l'obligation, la coordination et le secret en matière de statistiques.

Visa n°2025T701EC (arrêté en date du 17/10/2024) du Ministre de l'Économie, des Finances et de la Souveraineté industrielle et numérique, valable pour l'année 2025.

Les réponses à ce questionnaire sont protégées par le secret statistique et destinées à : l'Institut national de la statistique et des études économiques. Le règlement général 2016/679 du 27 avril 2016 sur la protection des données (RGPD) ainsi que la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'appliquent à la présente enquête pour les données à caractère personnel. Ces droits, rappelés dans la lettre-avis, peuvent être exercés auprès de : l'Institut national de la statistique et des études économiques.

INSEE - CONJONCTURE ENTREPRISES
1 RUE STEPHENSON
78188 SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES CEDEX
FRANCE

I : Votre activité de vente ou de location

Veillez cocher la case qui correspond à votre ressenti ou ne rien indiquer si la question ne vous concerne pas

➔ 1. La demande de logements neufs qui vous est adressée vous paraît-elle, ce mois-ci :

Pour l'ensemble des logements	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêt conventionné	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêts à taux zéro	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêts locatifs aidés	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible

➔ 2. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de logements que vous comptez mettre en chantier au cours du trimestre prochain sera-t-il :

Pour l'ensemble des logements	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêt conventionné	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts à taux zéro	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts locatifs aidés	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur

➔ 3. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de permis que vous comptez demander au cours du trimestre prochain sera-t-il ?

Pour l'ensemble des logements	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêt conventionné	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts à taux zéro	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts locatifs aidés	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur

➔ 4. Au cours des 3 derniers mois, le prix des terrains a-t-il eu tendance à :

Pour l'ensemble des logements	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêt conventionné	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêts à taux zéro	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêts locatifs aidés	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser

➔ 5. Avez-vous l'intention de confier, au cours des 3 prochains mois, l'étude de nouveaux programmes à des architectes ou bureaux d'études ?

Prêt conventionné	☐ Oui	☐ Non
Secteur libre	☐ Oui	☐ Non
Prêts à taux zéro	☐ Oui	☐ Non
Prêts locatifs aidés	☐ Oui	☐ Non

➔ 6. Veuillez indiquer comment se répartit en pourcentage le nombre total de logements que vous avez actuellement (terminés ou en cours de construction) :

Région Ile de France : Paris (75), Seine-et-Marne(77), Yvelines (78), Essonne (91), Seine-Saint-Denis (93), Val-de-Marne (94), Val-d'Oise (95)

	Part en pourcentage
Entre la région Ile de France	%
et la province	%

II : Votre activité de vente uniquement

➔ 1. Si votre activité porte uniquement sur des opérations en vue de la location de logements neufs, cochez cette case

☐


Si vous ne faites pas de vente mais uniquement de la location, allez à la rubrique Temps de réponse et commentaires.

➔ 2. Au cours des 3 derniers mois, l'apport personnel des candidats à l'acquisition d'un logement neuf vous a-t-il paru :

Pour l'ensemble des logements		☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
	Prêt conventionné	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
	Prêts à taux zéro	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer

➔ 3. Au cours des 3 derniers mois, à qualité comparable, le prix de vente au m² des logements neufs a-t-il eu tendance à :

Pour l'ensemble des logements		☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
	Prêt conventionné	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
	Prêts à taux zéro	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser

➔ 4. Comparé au trimestre précédent, le prix moyen global des logements mis en vente est-il :

Pour l'ensemble des logements		☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
	Prêt conventionné	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
	Prêts à taux zéro	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé

➔ 5. Pensez-vous que, comparés au trimestre précédent, les moyens de financement consacrés à l'achat de logements neufs au cours du trimestre prochain seront :

Pour l'ensemble des logements		☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
	Prêt conventionné	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
	Prêts à taux zéro	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs

➔ 6. Par rapport au trimestre précédent, le nombre de logements que vous offrez actuellement à la vente, et qui ne seraient pas encore vendus, est-il :

Pour l'ensemble des logements

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Dans les secteurs de Prêt conventionné

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

financements suivants :

Secteur libre

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Prêts à taux zéro

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Temps de réponse et commentaires

➔ Combien de temps avez-vous mis en tout pour répondre à cette enquête (recherche des données + remplissage du questionnaire) ?

heures minutes

➔ Commentaires et remarques éventuelles concernant l'enquête :