

Unité enquêtée

Identifiant :

Raison sociale :

**Coordonnées de la personne répondant
à ce questionnaire :**

Nom :

Téléphone :

Courriel :

**Si vous n'êtes pas cette personne,
merci de compléter vos coordonnées :**

Nom : Prénom :

Fonction :

Tél :

Courriel :

**Conjoncture dans la
promotion immobilière
deuxième trimestre 2021**

Pour nous contacter :

Courriel : assistance-conjoncture@insee.fr

Téléphone :

Commentaires et remarques :

**Votre réponse était attendue pour le Merci de nous retourner ce questionnaire
dans les meilleurs délais, à l'adresse suivante :**

Vu l'avis favorable du Conseil national de l'information statistique, cette enquête est reconnue d'intérêt général et de qualité statistique sans avoir de caractère obligatoire.

Visa n°2021T703EC (arrêté en date du 21/10/2020) du Ministre de l'Économie, des Finances et de la Relance, valable pour l'année 2021.

Aux termes de l'article 6 de la loi n° 51-711 du 7 juin 1951 modifiée sur l'obligation, la coordination et le secret en matière de statistiques, les renseignements transmis en réponse au présent questionnaire ne sauraient en aucun cas être utilisés à des fins de contrôle fiscal ou de répression économique.

Questionnaire confidentiel destiné à l'Institut national de la statistique et des études économiques. La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, s'applique aux réponses faites à la présente enquête par les entreprises individuelles. Elle leur garantit un droit d'accès et de rectification pour les données les concernant. Ce droit peut être exercé auprès de l'Institut national de la statistique et des études économiques.

INSEE-DEPARTEMENT DE LA CONJONCTURE
88 AVENUE VERDIER
CS 70058
92541 MONTROUGE CEDEX
FRANCE

I : Votre activité de vente ou de location

Veillez cocher la case qui correspond à votre ressenti ou ne rien indiquer si la question ne vous concerne pas

➔ 1. La demande de logements neufs qui vous est adressée vous paraît-elle, ce mois-ci :

Pour l'ensemble des logements	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêt conventionné	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêts à taux zéro	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible
Prêts locatifs aidés	☐ Forte	☐ Normale	☐ Faible

➔ 2. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de logements que vous comptez mettre en chantier au cours du trimestre prochain sera-t-il :

Pour l'ensemble des logements	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêt conventionné	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts à taux zéro	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts locatifs aidés	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur

➔ 3. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de permis que vous comptez demander au cours du trimestre prochain sera-t-il ?

Pour l'ensemble des logements	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêt conventionné	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts à taux zéro	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur
Prêts locatifs aidés	☐ Supérieur	☐ Égal	☐ Inférieur

➔ 4. Au cours des 3 derniers mois, le prix des terrains a-t-il eu tendance à :

Pour l'ensemble des logements	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêt conventionné	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Dans les secteurs de financements suivants :			
Secteur libre	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêts à taux zéro	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Prêts locatifs aidés	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser

➔ 5. Avez-vous l'intention de confier, au cours des 3 prochains mois, l'étude de nouveaux programmes à des architectes ou bureaux d'études ?

Prêt conventionné	☐ Oui	☐ Non
Secteur libre	☐ Oui	☐ Non
Prêts à taux zéro	☐ Oui	☐ Non
Prêts locatifs aidés	☐ Oui	☐ Non

➔ 6. Veuillez indiquer comment se répartit en pourcentage le nombre total de logements que vous avez actuellement (terminés ou en cours de construction) :

Région Ile de France : Paris (75), Seine-et-Marne(77), Yvelines (78), Essonne (91), Seine-Saint-Denis (93), Val-de-Marne (94), Val-d'Oise (95)

	Part en pourcentage
Entre la région Ile de France	%
et la province	%

II : Votre activité de vente uniquement

➔ 1. Si votre activité porte uniquement sur des opérations en vue de la location de logements neufs, cochez cette case

☐


Si vous ne faites pas de vente mais uniquement de la location, allez à la rubrique Temps de réponse et commentaires.

➔ 2. Au cours des 3 derniers mois, l'apport personnel des candidats à l'acquisition d'un logement neuf vous a-t-il paru :

Pour l'ensemble des logements		☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
	Prêt conventionné	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer
	Prêts à taux zéro	☐ Augmenter	☐ Stable	☐ Diminuer

➔ 3. Au cours des 3 derniers mois, à qualité comparable, le prix de vente au m² des logements neufs a-t-il eu tendance à :

Pour l'ensemble des logements		☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
	Prêt conventionné	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser
	Prêts à taux zéro	☐ Monter	☐ Rester stable	☐ Baisser

➔ 4. Comparé au trimestre précédent, le prix moyen global des logements mis en vente est-il :

Pour l'ensemble des logements		☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
	Prêt conventionné	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé
	Prêts à taux zéro	☐ Plus élevé	☐ Aussi élevé	☐ Moins élevé

➔ 5. Pensez-vous que, comparés au trimestre précédent, les moyens de financement consacrés à l'achat de logements neufs au cours du trimestre prochain seront :

Pour l'ensemble des logements		☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
	Prêt conventionné	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
Dans les secteurs de financements suivants :	Secteur libre	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs
	Prêts à taux zéro	☐ Supérieurs	☐ Égaux	☐ Inférieurs

➔ 6. Par rapport au trimestre précédent, le nombre de logements que vous offrez actuellement à la vente, et qui ne seraient pas encore vendus, est-il :

Pour l'ensemble des logements

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Dans les secteurs de Prêt conventionné

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

financements suivants :

Secteur libre

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Prêts à taux zéro

☐ Supérieur ☐ Égal ☐ Inférieur

Temps de réponse et commentaires

➔ Combien de temps avez-vous mis en tout pour répondre à cette enquête (recherche des données + remplissage du questionnaire) ?

heures minutes

➔ Commentaires et remarques éventuelles concernant l'enquête :