



Cadre réservé à l'INSEE
QN25I/V 0001 SIRET
-

Dossier suivi par :

Tél :
Fax :
Mél :

Paris, le

**ENQUETE TRIMESTRIELLE DE CONJONCTURE
DANS LA PROMOTION IMMOBILIERE**

**Janvier 2015
Questionnaire à retourner avant le**

Statistiques obligatoires loi du 7 juin 1951 Nous vous invitons à répondre à cette enquête sur le site www.conjoncture.entreprises.insee.fr . Ce questionnaire est accessible depuis le

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de bien vouloir remplir ce questionnaire. Votre réponse contribuera à l'évaluation de la conjoncture dans votre secteur d'activité. La synthèse des résultats de l'enquête, « Informations Rapides », sera mise en ligne sur le site internet de l'Insee le jour de la publication de l'enquête (www.insee.fr, cliquer en haut, cadre rouge sur « Thèmes » puis à gauche dans la liste des thèmes sur « Conjoncture » puis sur « Indicateurs de Conjoncture »).

*Le Chef du Département de la Conjoncture
V. PASSERON*

Vu l'avis favorable du Conseil National de l'Information Statistique, cette enquête est reconnue d'intérêt général et de qualité statistique et n'a pas de caractère obligatoire. Visa n° 2015T703EC du Ministre des finances et des comptes publics et du Ministre de l'économie, de l'industrie et du numérique, valable pour l'année 2015. Aux termes de l'article 6 de la loi n° 51-711 du 7 juin 1951 modifiée sur l'obligation, la coordination et le secret en matière de statistique, les renseignements transmis en réponse au présent questionnaire ne sauraient en aucun cas être utilisés à des fins de contrôle fiscal ou de répression économique. Questionnaire confidentiel destiné à la direction générale de l'Insee. La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, garantit aux personnes physiques concernées un droit d'accès et de rectification pour les données les concernant. Ce droit peut être exercé auprès de la direction générale de l'Insee.
--

COMMENTAIRES

Nom et fonction de la personne qui a répondu : -

Téléphone :

Mél. :

Cette adresse électronique permettra à l'Insee de vous signaler la disponibilité des enquêtes de conjoncture sur le site de collecte par internet : www.conjoncture.entreprises.insee.fr. Elle ne sera utilisée qu'à cette seule fin. Merci de corriger l'adresse de l'entreprise si elle est erronée.

Ce questionnaire, une fois rempli, doit être replié de façon à ce que l'adresse de l'Insee (en bas à droite) apparaisse dans la fenêtre de l'enveloppe-retour ci-jointe.

INSEE DIRECTION GENERALE
Département de la Conjoncture
AUTORISATION 31714
92249 MALAKOFF CEDEX

ATTENTION : veuillez cocher d'une croix X la case qui convient à votre réponse ou ne rien indiquer si la question ne vous concerne pas.
 Nous vous remercions de nous donner votre opinion sur la situation générale de la promotion immobilière dans son ensemble et par secteur de financement, par vos réponses aux questions suivantes :

I - Répondre quelle que soit votre activité (vente ou location)

1. La demande de logements neufs qui vous est adressée vous paraît-elle, ce mois-ci :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :			
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro	Prêts locatifs aidés
Forte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Normale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Faible	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de logements que vous comptez mettre en chantier au cours du trimestre prochain sera-t-il :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :			
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro	Prêts locatifs aidés
Supérieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Egal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inférieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Comparé au trimestre écoulé, le nombre de permis que vous comptez demander au cours du trimestre prochain sera-t-il ?

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :			
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro	Prêts locatifs aidés
Supérieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Egal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inférieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Au cours des 3 derniers mois, le prix des terrains a-t-il eu tendance à :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :			
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro	Prêts locatifs aidés
Monter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rester stable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baisser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Avez-vous l'intention de confier, au cours des 3 prochains mois, l'étude de nouveaux programmes à des architectes ou bureaux d'études ?

	Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro	Prêts locatifs aidés
Oui	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Non	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

6. Veuillez indiquer comment se répartit en pourcentage le nombre total de logements que vous avez actuellement (terminés ou en cours de construction) :

Entre la région Ile de France (1) % et la province % Ensemble = 100 %

(1) Région Ile de France : Paris (75), Seine-et Marne (77), Yvelines (78), Essonne (91), Hauts-de-Seine (92), Seine-Saint-Denis (93), Val-de-Marne (94), Val-d'Oise (95).

II - Répondre si au moins une partie de votre activité porte sur la vente

1. Au cours des 3 derniers mois, l'apport personnel des candidats à l'acquisition d'un logement neuf vous a-t-il paru :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :		
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro
Augmenter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Diminuer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Au cours des 3 derniers mois, à qualité comparable, le prix de vente au m² des logements neufs a-t-il eu tendance à :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :		
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro
Monter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rester stable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baisser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Comparé au trimestre précédent, le prix moyen global des logements mis en vente est-il :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :		
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro
Plus élevé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aussi élevé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Moins élevé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Pensez-vous que, comparés au trimestre précédent, les moyens de financement consacrés à l'achat de logements neufs au cours du trimestre prochain seront :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financement suivants :		
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro
Supérieurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Egaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inférieurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Par rapport au trimestre précédent, le nombre de logements que vous offrez actuellement à la vente, et qui ne seraient pas encore vendus, est-il :

	Pour l'ensemble des logements	Dans les secteurs de financements suivants :		
		Prêt conventionné	Secteur libre	Prêts à taux zéro
Supérieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Egal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Inférieur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

III - TEMPS DE RÉPONSE

Combien de temps avez-vous mis pour répondre à cette enquête ? __ heure(s) __ minute(s)
 (recherche des données + remplissage du questionnaire)